



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ZAPYTANIE OFERTOWE NA ROBOTY BUDOWLANE – DOCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC, NADZIEMIA I STROPODACHU BUDYNKU SZKOŁY ZAKŁADU DOSKONALENIA ZAWODOWEGO W BIAŁYMSTOKU

Zapytanie ofertowe nr 2/2024/ZDZ/Białystok

DOTYCZY: postępowania opartego na zasadzie konkurencyjności mającego na celu wyłonienie najkorzystniejszej oferty na docieplenie ścian piwnic, nadziemna i stropodachu w budynku Szkoły ZDZ mieszczącej się przy ul. Sienkiewicza 77 w Białymstoku.. Postępowanie jest realizowane w ramach projektu „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszczącego szkoły Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Białymstoku”, dofinansowanego przez Unię Europejską w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027.

Tytuł projektu:

*„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszczącego szkoły Zakładu
Doskonalenia Zawodowego w Białymstoku”*

projekt nr FEPD.02.01-IZ.00-0031/23

Zamawiający:

ZAKŁAD DOSKONALENIA ZAWODOWEGO W BIAŁYMSTOKU

ul. Pogodna 63/1, 15-365 Białystok

NIP: 542-000-03-05 KRS 0000040708

Białystok 10.03.2025

**PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ W RAMACH
PROGRAMU REGIONALNEGO FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA PODLASKIEGO**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, zgodnie z Wytycznymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub anulowania zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:

- a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- b) gdy postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,
- c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
- d) Zamawiający może odrzucić ofertę również wówczas, jeżeli podana cena jest rażąco niska. Cena jest rażąco niska, w szczególności wtedy, gdy jest niższa o ponad 30 % od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty.

Zawiadamiając powiadomi wykonawców o zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, Zamawiający nie musi podawać uzasadnienia tej decyzji.

I. Zamawiający:

Zakład Doskonalenia Zawodowego w Białymstoku
ul. Pogodna 63/1, 15-365 Białystok
NIP: 542-000-03-05 KRS 0000040708

Miejsce realizacji inwestycji:

ul. Sienkiewicza 77, 15-003 Białystok

Zdjęcia poglądowe miejsca realizacji inwestycji zawiera **Załącznik nr 4** Szczegółowy opis zamówienia oraz **Załącznik nr 5** do zapytania ofertowego.

II. Osoba do kontaktu:

Piotr Januszewski
Zakład Doskonalenia Zawodowego w Białymstoku
ul. Pogodna 63/1, 15-365 Białystok
e-mail: p.januszewski@zdz.bialystok.pl
tel. 85 742-57-50, 85 742-56-11 wew. 113

W celu ustalenia terminu oględzin miejsca realizacji inwestycji należy kontaktować się z ww. osobą.

III. Zasady oraz sposób komunikacji w postępowaniu:

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Bazy Konkurencyjności pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
2. Korzystanie z Bazy jest bezpłatne.
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto użytkownika w Bazie Konkurencyjności.
4. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta w Bazie ani logowania.
5. Oferent chcąc zadać pytanie do postępowania wykorzystuje do tego zakładkę Pytania.
6. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w zapytaniu.
7. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
8. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.

IV. Okres realizacji zamówienia:

Okres realizacji zamówienia – **od 01.06.2025 r. do 30.11.2025 r.**

WAŻNE!!!

W okresie od 09.06.2025 do 09.08.2025 w miejscu realizacji inwestycji prowadzone będą prace polegające na wymianie okien i drzwi zewnętrznych w budynku.

W okresie od 09.06.2025 do 23.06.2025 w miejscu realizacji inwestycji będzie realizowana inwestycja polegająca na wymianie okien zewnętrznych na IV piętrze budynku szkoły (20 sztuk) oraz wymiana drzwi zewnętrznych w budynku (3 sztuki).

W okresie od 24.06.2025 do 10.08.2025 realizowana będzie inwestycja polegająca na wymianie pozostałych okien w budynku na kondygnacjach 0-III (95 okien).

Powyższe ograniczenia wynikające z jednoczesnego realizowania w budynku innych prac remontowo-budowlanych polegających na wymianie okien i drzwi bezwzględnie należy uwzględnić w planowaniu okresu prac termomodernizacyjnych opisanych w przedmiocie zamówienia.

Prowadzenia prac w miejscu realizacji inwestycji możliwe będzie od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 18.00 oraz w soboty w godzinach 8.00 – 15.00.

V. Termin składania ofert:

od 10.03.2025 do 25.03.2025 do godz 23.59

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w siedzibie Zakład Doskonalenia Zawodowego w Białymstoku, ul. Pogodna 63/1, 15-365 Białystok, a wyniki konkursu zostaną opublikowane w bazie konkurencyjności.

Wymagane terminy - rękojmi i gwarancji wynoszą:

- a. minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia – **minimum 24 miesiące**;
- b. maksymalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia – **maksimum 96 miesięcy**;
- c. okres gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołów odbioru robót.

VI. Miejsce i sposób składania ofert:

Wymagane od Wykonawcy załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu 1

Załącznik nr 3 – Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu 2

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dla osoby, której dane są przetwarzane w ramach realizacji Projektu

Potwierdzenie wniesienia wadium (potwierdzenie przelewu)

Dokumenty rejestrowe firmy

Należy dostarczyć za pośrednictwem bazy konkurencyjności.

VII. Ocena ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert, spełniających warunki określone w zapytaniu, na podstawie następujących kryteriów:

- (1) Cena – 80% wagi oceny
- (2) Okres gwarancji - 20% wagi oceny

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów i podkryteriów oceny ofert, przyjmując n/w sposób oceny kryteriów.

Ad. 1 - Cena:

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cena brutto oferty najtańszej

----- x 80 = liczba punktów

Cena brutto oferty badanej

W ramach tego kryterium będą przyznawane punkty od 0 do 80.
Max. ilość punktów 80.

Ad. 2 - Okres gwarancji:

Minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

Maksymalny możliwy okres gwarancji wynosi 96 miesięcy.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji” zostaną obliczone według wzoru:

Okres gwarancji oferty badanej

-----x 20 = liczba punktów

Okres gwarancji najdłuższy

Okres należy podać w miesiącach.

Maksymalną liczbę punktów (20 pkt.) otrzymają oferenci, którzy zagwarantują najdłuższy okres gwarancji, licząc od daty wystawienia faktury końcowej.

W ramach tego kryterium będą przyznawane punkty od 0 do 20.
Max. ilość punktów 20.



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Oferta według wszystkich założonych kryteriów można uzyskać maksymalnie łącznie 100 pkt.

W ofercie należy odnieść się do wszystkich w/w kryteriów wyboru oferty.

W przypadku, gdy Oferent pominie dane kryterium, jego oferta w danym kryterium otrzyma 0 punktów.

Zamawiający po dokonaniu oceny nadsyłanych ofert zaproponuje Oferentowi, który otrzyma największą ilość punktów zawarcie umowy na realizację przedmiotu zamówienia.

Każdy z Oferentów jest zobowiązany do podpisania oświadczeń o:

- braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym,
- uprawnieniach do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

stanowiących **Załączniki nr 2 i 3 do Zapytania ofertowego.**

Do oferty należy załączyć Klauzulę informacyjną dla osoby, której dane są przetwarzane w ramach realizacji Projektu zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do niniejszego Zapytania Ofertowego – osoba podpisująca ofertę.

Podstawą oceny oferty będzie prawidłowo wypełniony Formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

VIII. Przedmiot Zamówienia:

- 1. Docieplenie ścian zewnętrznych budynku (nadziemna)** warstwą izolacji termicznej o oporze cieplnym $R = 4,17 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ (styropian o grubości 15 cm jeśli zastosowany materiał będzie miał $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$) oraz silikonowym tynkiem cienkowarstwowym typu „Baranek” o granulacji 1,5 mm. Powierzchnia $\approx 1\,216,19 \text{ m}^2$
Kolor główny: **MAPEI Bestseller 2.06 1144/A** lub barwa odpowiadająca wskazanej oferowana przez innego producenta.
Cokół: tynk żywiczny mozaikowy kolor **MAPEI ANYŻ 53** lub barwa odpowiadająca wskazanej oferowana przez innego producenta.



Parapety z blachy płaskiej matowej $\approx 297,62$ metrów bieżących w kolorze RAL 8017.
Demontaż starych i montaż nowych stalowych rynien i rur spustowych $\varnothing 150$ mm -
kolor RAL 8017:

- $\approx 49,17$ m.b. (metrów bieżących rynien)
- $\approx 51,72$ m.b. (metrów bieżących rur spustowych)
- dodatkowo ≈ 6 m.b. rur spustowych w gruncie (3 x 2 m.b. rur spustowych w gruncie)
- 3 kratki rewizyjne

Demontaż starej i montaż nowej instalacji odgromowej (6 pionów) z kratkami rewizyjnymi do złączy pomiarowych (instalacja odgromowa pionowa i pozioma na dachu). Montaż instalacji odgromowej należy dokonać w miejsce instalacji zdemontowanej w liczbie 6 pionów, których charakterystyka odpowiada charakterystyce budynku będącego przedmiotem inwestycji.

Obróbka blacharska pozioma ogniomurków wystająca **12 cm** poza krawędź nowej elewacji.

2. **Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic** styropianem grubości 15 cm, Ocieplenie ścian piwnic ogrzewanych budynku warstwą izolacji termicznej o oporze cieplnym $R = 4,72 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ (np. cokolwiek metodą ETICS/BSO/dawniej „lekka-mokra” z warstwą styropianu grubości 15 cm oraz część zagłębioną w gruncie $\approx 1,8$ m warstwą styropianu ekstradowego lub innego odpornego na oddziaływanie wody o grubości 15 cm przy $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$). Powierzchnia $\approx 235,47 \text{ m}^2$

Pokrycie tynkiem żywicznym mozaikowym.

Kolor: tynk żywiczny mozaikowy **MAPEI ANYŻ 53** lub barwa odpowiadająca wskazanej oferowana przez innego producenta.

3. **Docieplenie stropodachu** warstwą izolacji termicznej o oporze cieplnym $R = 6,11 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ (**granulatem o grubości 22 cm**, $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$). Powierzchnia $\approx 491,2 \text{ m}^2$.

4. **Wymiana nieocieplonego wylazu dachowego** (zdjęcie wylazu w załączniku nr 4 Szczegółowy opis zamówienia zdjęcie nr 12) na wylaz ocieplony o wymiarach $\approx 40 \text{ cm} \times 50 \text{ cm}$ warstwą styropianu o grubości 5 cm jeśli zastosowany materiał będzie miał $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ oraz silikonowym tynkiem cienkowarstwowym typu „Baranek” o granulacji 1,5 mm (wylaz od wewnątrz powinien być koloru białego). Wylaz musi być zamykany na klucz.

Zakres prac dodatkowych związanych z termomodernizacją budynku:

- demontaż i montaż 9 klimatyzatorów (1 zlokalizowany na dachu budynku) ze spuszczeniem i ponownym napełnieniem czynnika chłodzącego
- zajęcie pasa drogowego od strony ul. Jagienki pod rusztowanie
- demontaż i montaż nowych pochwyty przy wejściu głównym do szkoły



- demontaż i odtworzenie nowego daszku nad wejściem w szczycie budynku (**załącznik nr 4 Szczegółowy opis zamówienia - zdjęcie nr 8 - daszek nr 5 w szczycie budynku szkoły**)
- demontaż i montaż wszystkich szyldów, tablic informacyjnych znajdujących na elewacji budynku
- demontaż 1 kamery i przewodów na ścianie szczytowej oraz ich ponowny montaż
- demontaż starej i montaż nowej instalacji odgromowej – 6 pionów z kratkami rewizyjnymi do złączy pomiarowych (**instalacja odgromowa pionowa i pozioma na dachu budynku**). Montażu instalacji odgromowej należy dokonać w miejsce instalacji zdemonutowanej w liczbie 6 pionów, których charakterystyka odpowiada charakterystyce budynku będącego przedmiotem inwestycji.
- demontaż starych i montaż nowych parapetów z blachy płaskiej matowej w kolorze RAL 8017
- demontaż i montaż rury spustowej z dachu nad windą
- demontaż i montaż obróbek szybu windowego. Demontaż istniejących obróbek szybu windowego po dokonaniu termomodernizacji elewacji budynku podlegał będzie ich ponownemu montażowi. W sytuacji gdyby zdemonutowane elementy nie będą nadawały się do ich ponownego montażu należy uwzględnić nowe elementy stanowiące obróbkę blacharską szybu windowego odpowiadające elementom zdemonutowanym.
- demontaż starych i montaż nowych stalowych rynien i rur spustowych
- wykonanie obróbek poziomych i pionowych na daszkach zgodnie z załączonymi rysunkami (pokrycie daszków od spodu warstwą izolacji o grubości 5 cm oraz silikonowym tynkiem cienkowarstwowym typu „Baranek” o granulacji 1,5 mm.
- wewnątrz studzienek należy odkopać ścianę zewnętrzną do fundamentów i ocieplić ściany piwnic ogrzewanych budynku warstwą izolacji termicznej o oporze cieplnym $R = 4,72 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ (np. cokol metodą ETICS/BSO/dawniej „lekka-mokra” z warstwą styropianu grubości 15 cm oraz część zagłębioną w gruncie $\approx 1,8 \text{ m}$ warstwą styropianu ekstradowego lub innego odpornego na oddziaływanie wody o grubości 15 cm przy $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$) oraz pokryć tynkiem żywicznym mozaikowym. Kolor: tynk żywiczny mozaikowy MAPEI ANYŻ 53 lub barwa odpowiadająca wskazanej oferowana przez innego producenta. Konstrukcja studzienek doświetlających okna piwnic powinna pozostać nie zmieniona.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia.

KODY CPV Zamówienia

45000000-7 Roboty budowlane
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45443000-4 Roboty elewacyjne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



45321000-3 Izolacja cieplna
45320000-6 Roboty izolacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

IX. Rozwiązania równoważne:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające minimalne parametry jakościowe oraz funkcjonalno-użytkowe wskazane w przedmiocie zamówienia.

1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.
2. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

X. Oferta powinna zawierać:

1. Cenę netto, cenę brutto za realizację całego zadania (cena całkowita).
Ceny podane w walucie innej, niż PLN przeliczane będą na PLN wg. kursu średniego NBP z dnia porównania ofert; porównanie cen na potrzeby oceny ofert dokonywane będzie w PLN.
3. Okres udzielonej gwarancji.
4. Adres siedziby Oferenta (oraz adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż siedziby).
5. Numer telefonu i adres poczty elektronicznej Oferenta oraz dane osoby kontaktowej.
6. Dane rejestrowe Oferenta.
7. Datę sporządzenia oferty.
8. Podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Oferenta.
9. Potwierdzenie wniesienia wadium.

Wszystkie oferty niekompletne w dniu zamknięcia przyjmowania ofert zostaną odrzucone i nie będą podlegały ocenie.

Zamawiający wymaga złożenia oferty na dołączonym do zapytania formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego pod rygorem odrzucenia oferty w przypadku braku dostarczenia formularza.

Zamawiający nie przewiduje w ramach zadania zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje w ramach zadania zamówień wariantowych.

XI. Warunki udziału w postępowaniu:

Udzielenie zamówienia realizowane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności i równego traktowania Wykonawców, w rozumieniu Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków.

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym a Wykonawcą, polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków określonych w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych;

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, o którym mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykonawca:

- musi posiadać możliwości i niezbędne zasoby do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z prawodawstwem krajowym;
- musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- nie może znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej mogącej budzić wątpliwości co do możliwości prawidłowego wykonania zamówienia, nie wszczęto wobec niego postępowania upadłościowego ani nie ogłoszono upadłości; nie zalega z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne;



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- zobowiązuje się nie powierzać wykonania części lub całości zadań określonych w zapytaniu osobom trzecim bez zgody i wiedzy Zamawiającego;
- posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Wyżej wymienione warunki udziału w postępowaniu Wykonawca potwierdza składając **Załączniki nr 2 i 3** do Zapytania ofertowego.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium

Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości **10 000,00 zł** (dziesięć tysięcy złotych).

Wadium musi być wniesione w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego nr:

14 1500 1344 1213 4005 2787 0000 z opisem: „**Wadium - zapytanie ofertowe nr 2/2024/ZDZ/Białystok**”

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się dzień i godzinę uznania rachunku Zamawiającego kwotą wadium.

Za skuteczne wniesienie wadium w formie pieniężnej, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca ma obowiązek przedstawienia wraz z Ofertą potwierdzenia przelewu wadium.

Oferty Wykonawców, których wadium nie zostało wpłacone ww. terminie, nie będą brane pod uwagę.

Zamawiający nie przewiduje innej formy wniesienia wadium niż forma pieniężna na wskazany w zapytaniu ofertowym numer rachunku bankowego.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu zapytania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.

Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmawia lub uchyla się od zawarcia umowy lub też nie przedłoży wymaganych procedurą dokumentów i oświadczeń.

XII. Warunki postępowania, zmiany umowy:

1. Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy - np. na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmian wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - b) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wynikające ze zmian we wniosku o dofinansowanie;
 - c) wystąpienia siły wyższej – jako „siły wyższe” uznaje się klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron („siła wyższa” – to zdarzenie (a) zewnętrzne, (b) niemożliwe lub prawie niemożliwe do przewidzenia, (c) którego skutkom nie można zapobiec);
 - d) zmiana terminu realizacji umowy – gdy zaistnieje inna, niemożliwa wcześniej do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna, lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zamówieniem,
 - e) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
 - f) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - g) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących Przedmiotu Zamówienia w wyniku zmian ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 ze zm.), które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Dostawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek ww. podatku ulega zmianie kwota podatku oraz wynagrodzenie Dostawcy uwzględniające podatek od towarów i usług. Przy czym Wykonawca jest uprawniony do uzyskania zwiększonego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy dotrzymał terminu realizacji umowy, oraz przekazał Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.
 - h) ograniczenia Przedmiotu Zamówienia za odpowiednią korektą wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z



- dotychczasowego przebiegu zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- i) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego – np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia.
 - j) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji – w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia;
2. Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy w następującym zakresie i przypadkach:
- Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu punktu 1. powyżej:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego,);
 - b) zmiana nazw stron lub ich formy prawnej (przy zachowaniu ciągłości podmiotowości prawnej) teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) udzielenie zamówień uzupełniających wykraczających poza Przedmiot Zamówienia.
3. Na przedmiotowe postępowanie, nie przysługują żadne środki ochrony prawnej. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia Publicznego nie mają zastosowania przepisy ustawy z 29. 1.2004 – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).
4. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia, stanowić będzie maksymalne wynagrodzenie z tytułu należytego, terminowego i kompletnego wykonania pełnego zakresu i ilości zamówienia. Wynagrodzenie to zawiera wszystkie czynniki cenotwórcze, w tym wszelkie koszty i opłaty podczas realizacji Umowy. Podatek od towarów i usług (VAT) jest zgodny z przepisami obowiązującymi w dniu fakturowania.

XIII. Oferty częściowe:

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

XIV. Informacje dotyczące ofert wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XV. Odrzucenie oferty:

W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta, która:

- została złożona nie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności lub w innej formie niż dopuszczalna;
- jest niezgodna z treścią niniejszego zapytania ofertowego;
- jest niekompletna;
- została złożona przez wykonawcę, który:
 - jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym,
 - nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub nie potwierdził spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- oferuje rażąco niską cenę. Cena jest rażąco niska, w szczególności wtedy, gdy jest niższa o ponad 30 % od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

Oferty odrzucone lub wykluczone nie będą oceniane i nie będą brane pod uwagę przy ocenianiu innych ofert.

XVI. Negocjacje:

Dopuszcza się możliwość negocjacji ceny. Negocjacje ceny będą prowadzone tylko z Wykonawcą, który w trybie zapytania ofertowego złożył najlepszą ofertę w danej części. Negocjacje będą prowadzone w sytuacji gdy najlepsze oferty przewyższą kwotę założoną w budżecie projektu przeznaczoną na przedmiot zamówienia.

XVII. Wymagane załączniki od Wykonawcy:

Czytelnie wypełniony, podpisany i ostemplowany formularz ofertowy stanowiący:

- Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;

Oświadczenia potwierdzające szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu nr 1;
- Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego - Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu nr 2;
- Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego - Klauzula informacyjna dla osoby, której dane są przetwarzane w ramach realizacji Projektu;

Inne wymagane dokumenty:

- Potwierdzenie wniesienia wadium (*potwierdzenie przelewu*);
- Dokumenty rejestrowe firmy (*np. KRS, CEIDG lub inne*).

XVIII. Podstawy wykluczenia:

Z postępowania wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo tj. przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z

przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- I. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- II. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- III. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- IV. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności.

Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca składa oświadczenia wraz z ofertą – Załącznik nr 2 i nr 3.

XIX. Informacje dodatkowe:

Wszelkie pytania prosimy kierować za pomocą bazy konkurencyjności. Prosimy o poinformowanie zamawiającego o złożonych pytaniach poprzez bazę drogą mailową, niezwłocznie po ich złożeniu, co pozwoli na możliwie jak najszybsze udzielenie odpowiedzi na zadane pytanie.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało umieszczone na stronie

- <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

XX. Załączniki do zapytania ofertowego:



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu nr 1

Załącznik nr 3 - Oświadczenie dot. udziału w postępowaniu nr 2

Załącznik nr 4 - Szczegółowy opis zamówienia

Załącznik nr 5 - Zdjęcia poglądowe miejsca inwestycji

Załącznik nr 6 - Klauzula informacyjna dla osoby, której dane są przetwarzane w ramach realizacji Projektu

Załącznik nr 7 – Wzór umowy

Załącznik nr 8 – Projekt elewacji

Załącznik nr 9 – Inwentaryzacja budynku