

Przedmiar robót

Remont dachu

Budowa: **Warszawa, ul. Łochowska 45**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont dachu		
1	Element	Prace rozbiórkowe - dach		
1.1	Kalkulacja własna	Wygrozdzenie strefy niebezpiecznej	kpl	1,00
1.2	Kalkulacja własna	Wynajem zsypu do gruzu	kpl	1,00
1.3	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	18,22
1.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	6,00
1.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17,3*0,4+17,3*0,33+18,33*0,46+15,4*0,46	28,1448	
		0,85*0,33+0,4*0,33*2+1,5*0,33+0,4*2*0,33+0,85*0,33+0,4*0,33*2	1,8480	
		15,4*0,33*2	10,1640	
		RAZEM:	40,1568	m2 40,16
1.6	KNR 404/506/4	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17,3*8	138,4000	
		RAZEM:	138,4000	m2 138,40
1.7	KNRW 401/443/1	Demontaż okna okien dachowych	szt	4,00
2	Element	Prace montażowe - dach		
2.1	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25`mm	m2	138,40
2.2	KNR 401/412/2	Wykonanie konstrukcji drewnianej pod montaż obróbek blacharskich, rynien, paneli fotowoltaicznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17,3*2+(1,2+0,8+1,2+0,8+0,77+0,77+0,49+0,49)*2	47,6400	
		4*(0,9*2+0,6*2)	12,0000	
		20	20,0000	
		RAZEM:	79,6400	m 79,64
2.3	KNR 202/609/3 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa Płyta PIR 15 cm	m2	138,40
2.4	KNR 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*(0,95+0,5+1,6+0,5+0,95+0,5)	10,0000	
		RAZEM:	10,0000	m 10,00
2.5	KNR 401/201/12	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, listwy dla zachowania bruzd w betonie	m	10,00
2.6	KNR 401/202/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi do 6`mm, gładkie	kg	10,00
2.7	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,95*0,5+1,6*0,5+0,95*0,5	1,7500	
		RAZEM:	1,7500	m2 1,75
2.8	KNR 202/602/7 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, Caparol Disbon 404 1`warstwa - czapy kominowe	m2	1,75
2.9	KNR 202/602/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, Caparol Disbon 404 , dodatek za każdą następną warstwę - czapy kominowe	m2	1,75
2.10	KNR 401/735/4 (1)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,85*2,9+0,4*2,9*2+1,5*0,8*2+0,4*0,8*2+0,85*0,72*2+0,4*0,72*2	9,6250	
		RAZEM:	9,6250	m2 9,63
2.11	ZKNR C 2/119/6	Malowanie elewacji farbą silikonową Caparol Muresko-premium dwukrotnie, tynk fakturowy	m2	10
2.12	KNR 15/526/1	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,77+0,77+0,49+0,49+1,2+1,2+0,8+0,8)*2	13,0400	
		RAZEM:	13,0400	m 13,04
2.13	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna, Okno dachowe obrotowe o wym. 78(74)x140 cm, pakiet szybowy energooszczędny	szt	4,00
2.14	KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50`mm w rozstawie ponad 24`cm	m2	138,40
2.15	KNR 15/522/4	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekаныmi, skok fali 150`mm, przy rozstawie łąt 120`cm	m2	138,40
2.16	KNR 15/521/1 analogia	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką, moduł fali 18,33`cm	mb	17,30

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.17	KNR 202/410/1 analogia	Montaż płyt OSB 3 - ogniomury		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17,3*0,4+15,4*0,4*2	19,2400	
		RAZEM:	19,2400	m2 19,24
2.18	KNR 401/524/2	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, blacha z cynku, średnica 15`cm	m	18,22
2.19	KNR 401/524/7	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, dodatkowe nakłady za wykonanie wpustów (sztucery) z blachy z cynku	szt	2,00
2.20	KNR 401/527/2	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0`m, z blachy z cynku, średnica 12`cm	m	12,00
2.21	Kalkulacja własna	Prace ziemne, montaż studzienki kanalizacyjnej, podłączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej.	kpl	1,00
2.22	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		40,16+18,22*0,5	49,2700	
		RAZEM:	49,2700	m2 49,27
2.23	Kalkulacja własna	Doszczelnienie listew trwale-plastyczną masą uszczelniającą np. Sikaflex	m	14,16
3	Element	Rusztowania		
3.1	KNRW 401/433/2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5`m	szt	1
3.2	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16`m, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17,3*6	103,8000	
		RAZEM:	103,8000	m2 103,80
4	Element	Poddasze		
4.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie posadzek korytarzy, pomieszczeń płytami pilśniowymi, folią na czas remontu	m2	85,00
4.2	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki	m2	150,00
4.3	KNR 14/2012/1 analogia	Rozbiórka okładziny stropów płytami gipsowo kartonowymi , M=0, R=0,6 R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000	m2	85,00
4.4	KNR 401/609/1	Rozebranie izolacji termicznej z wełny mineralnej	m2	85,00
4.5	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze	m	20,00
4.6	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32`mm, nabicie desek 2-stronnie	m	14,00
4.7	KNR 401/631/1 (1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	138,40
4.8	KNR 912/301/7	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAEOC SSB 1, PAROC CGL 20cy, układanymi w połąci dachu krokwiowego	m2	85,00
4.9	KNR 1901/610/1 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho - paroizolacja	m2	85,00
4.10	KNRW 202/2006/3	Okładziny gipsowo-kartonowe na stropach, na ruszcie metalowym, ruszt podwójny podwieszony	m2	85,00
4.11	KSNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	85,00
4.12	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	85,00
4.13	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	85,00
5	Element	Prace porządkowe		
5.1	KNNRW 3/1014/ 7 analogia	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek	m2	150,00
5.2	KNR 404/1101/3	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1`km) samochodem dostawczym	m3	4,00
5.3	KNR 404/1101/6	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem dostawczym	m3	4,00
5.4	KNR 404/1101/3	Wywiezienie odpadów mieszanych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1`km) samochodem dostawczym	m3	12,00
5.5	KNR 404/1101/6	Wywiezienie odpadów mieszanych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem dostawczym	m3	12,00
5.6	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	4,00
5.7	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów mieszanych	m3	12,00