

Czechy – Polska

Nowa Ruda, dnia 28.02.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2/2025

Nazwa zamówienia: prace konserwatorskie przy parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem świętego Mikołaja w Nowej Rudzie w ramach projektu *"Gdy kamień opowiada o historii regionu"* dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Interreg 2021-2027

1. Zamawiający:

Nazwa: Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem świętego Mikołaja w Nowej Rudzie

Adres: 57-400 Nowa Ruda, ul. Kościelna 11

2. Tryb udzielenia zamówienia

Tryb postępowania: postępowanie prowadzone w trybie zapytania ofertowego na podstawie zasady konkurencyjności określonej w Wytyczne dla Wnioskodawcy w ramach priorytetu 2 Turystyka w Funduszu Małych Projektów Załącznik nr 23 pn. *„Szczegółowe zasady udzielania zamówień w ramach zasady konkurencyjności dla polskich beneficjentów”* zwanych dalej Wytyczne

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie przy parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem świętego Mikołaja w Nowej Rudzie w ramach projektu *„Gdy kamień opowiada o historii regionu”* nr projektu G.019.02.0053 dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Interreg 2021-2027.

Roboty obejmują teren budynku pod adresem: 57-400 Nowa Ruda, ul. Kościelnej 11

Nazwa i numer obrębu: 0003-Nowa Ruda, nr działki: 295/6

Roboty będą wykonywane na podstawie decyzji i uzgodnień Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Programów prac konserwatorskich autorstwa Dobromira Dombka, przedmiaru robót oraz projektu zagospodarowania terenu.

Przedmiotem zapytania są prace konserwatorskie przy:

- 1) tablicy epitafijnej (Dzieci Hieronima Kesslera) zlokalizowanej na murze przykościelnym (oporowym) kościoła pw. św. Mikołaja w Nowej Rudzie, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 1012/671/1-6 z dnia 31.03.1987 roku.
- 2) tablicy epitafijnej zlokalizowanej na murze przykościelnym (oporowym) kościoła pw. św. Mikołaja w Nowej Rudzie, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 1012/671/1-6 z dnia 31.03.1987 roku.
- 3) tablicy epitafijnej (Franza Rosenberga) zlokalizowanej na murze przykościelnym (oporowym) kościoła pw. św. Mikołaja w Nowej Rudzie.
- 4) tablicy fundacyjnej zlokalizowanej na murze przykościelnym (oporowym) kościoła pw. św. Mikołaja w Nowej Rudzie, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 1048/B/04/1-36z, decyzją z dnia 01.12.2004.

Zakres prac:

W toku prac planuje się:

- demontaż tablicy,
- wstępne wzmocnienie kamienia z użyciem środków na bazie tetraetoksylanu,
- odsolenie kamienia w kąpieli statycznej lub dynamicznej,
- oczyszczenie powierzchni kamienia,
- wzmocnienie strukturalne,
- wypełnienie pęknięcia klejem dyspersyjnym,
- uzupełnienie drobnych ubytków,
- scalenie kolorystyczne,
- wykonanie izolacji powłokowej za tablicą,
- montaż tablicy.

Szczegółowy zakres robót zawarty jest w programach prac konserwatorskich, przedmiarze robót, które stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.

Wykonawca w ramach realizacji robót zobowiązany będzie do wykonania wszystkich obowiązków nałożonych na Zamawiającego wynikających z decyzji na prowadzenie prac konserwatorskich wydanych przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków następującymi decyzjami/uzgodnieniami: decyzja nr 851/2024; decyzja nr 851/2024; opinia znak W/R.5183.12.2024.AMN; decyzja nr 849/2024. Obowiązkiem Wykonawcy w ramach realizacji zamówienia będzie w szczególności:

- 1) prowadzenie i kierowanie pracami osoby lub wykonywanie prac przez osobę spełniającą wymogi opisane w art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) Zawiadomienia DWKZ w imieniu Zamawiającego o terminach rozpoczęcia i zakończenia prac przy zabytkach,
- 3) Opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazania tego opracowania do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Zamawiającemu,
- 4) Zorganizowania spotkania z DWKZ w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 5) Zorganizowanie odbioru częściowego i końcowego prac konserwatorskich z udziałem DWKZ.

Zamawiający informuje, że podane w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz załącznikach konkretne propozycje materiałów lub urządzeń, norm i atestów, dokumentów, nazw, marek itp., gdzie np. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca), mają na celu wyłącznie określenie standardu wykonania lub przyjętego rozwiązania i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi, nie powodującymi zmiany ilości i jakości wyspecyfikowanych urządzeń i materiałów.

Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, tzn. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia innymi równoważnymi materiałami lub urządzeniami.

Zaoferowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia równoważne, uważa się takie materiały i urządzenia, które zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, oraz spełnią wymagania Zamawiającego opisane w ww. dokumentach i niniejszej specyfikacji.

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45212360-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych
45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8 Roboty renowacyjne

4. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji niniejszego zamówienia: **30.09.2025 r.**

5. Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: dolnośląskie, Powiat: kłodzki, Miejscowość: Nowa Ruda
Adres: 57-400 Nowa Ruda, ul. Kościelna 11

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) dysponują osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej 1 osobą specjalistą prowadzącego prace konserwatorskie, posiadającą tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku konserwacja i restauracja rzeźby kamiennej i elementów architektury lub w specjalności w zakresie konserwacji rzeźby kamiennej i elementów architektury, spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2) posiadają wiedzę i doświadczenie:

Wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał należycie, zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończył co najmniej 1 zadanie polegające na renowacji-konserwacji rzeźb kamiennych wykonanych z piaskowca oraz wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków o wartości min. 60 000.00 PLN brutto

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie zweryfikowana na podstawie oferty wykonawcy w szczególności oświadczenia zawartego w formularzu oferty oraz wykazu personelu oraz wykazu wykonanych robót wraz referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonaie robót.

3. Podstawa do wykluczenia wykonawcy:

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanym z beneficjentem osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

4. Wymagania dotyczące sporządzenia oferty

- 1) Wykonawca składa formularz ofertowy ze wskazaniem łącznej ceny netto i brutto obejmującej realizację całego przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 3) Na kompletną ofertę składają się następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a) formularz ofertowy - zgodnie z **załącznikiem nr 2** do niniejszego Zapytania Ofertowego
 - b) wykaz wykonanych robót (**załącznik nr 6** do zapytania ofertowego) wraz z referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót;
 - c) wykaz personelu (**załącznik nr 5** do zapytania ofertowego);
 - d) oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym zgodnie z **załącznikiem nr 3** do zapytania ofertowego - w przypadku podmiotów składających ofertę wspólną przedmiotowe oświadczenie składa każdy Wykonawca oddzielnie we własnym imieniu.
- 4) Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zapytaniu ofertowym i jego załącznikach oraz przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- 5) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 6) Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021.

5. Termin składania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia **17.03.2025 r. do godz. 12:00**.
- 2) Miejsce składania ofert - ofertę składa się elektronicznie przez Bazę Konkurencyjności
- 3) Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) Termin związania ofertą: 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Kryteria oceny oferty

- 1) Oceny ofert będzie dokonywał Zamawiający. Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
- 2) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami oceny ofert.

Kryterium - cena – 100% = 100 punktów

Ocena punktowa poszczególnych cen dokonana będzie wg. wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena ocenianej oferty}} \times 100 \times 100\%$$

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 1) Cena ofertowa, czyli cena za jaką Wykonawca podejmie się zrealizowania zamówienia musi obejmować wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją zamówienia łącznie z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 2) Cena oferty zostanie wyliczona na podstawie przedmiaru robót i zostanie ustalona na podstawie

kosztorysu ofertowego złożonego wraz z ofertą

- 3) Cena wyrażona w PLN zgodnie z formularzem ofertowym (**załącznik nr 2**) posłuży do porównania złożonych ofert celem wyboru najkorzystniejszej i powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 5) Cenę oferty (wartość brutto oferty) należy wyliczyć zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 6) Wszystkie ceny określone przez oferenta zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 7) Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, którzy nie mają obowiązku naliczania i odprowadzania podatku od towarów i usług, dla zapewnienia uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, uwzględniają w cenie oferty podatek, który ma obowiązek zapłacić Zamawiający.

8. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
- 2) Zamawiający zawrze z wyłonionym Wykonawcą umowę, obejmującą całość przedmiotu postępowania zgodnie ze wzorem **Załącznik nr 3** do zapytania.

9. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy

- 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zapisów umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia. Zmiana taka wymaga podpisania aneksu do umowy.
- 2) Szczegółowy zakres możliwych zmian postanowień umowy został określony we wzorze umowy.

10. Pozostałe informacje:

- 1) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 2) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu.
- 3) Oferty niespełniające któregokolwiek z wymagań określonych w Zapytaniu Ofertowym, zostaną odrzucone.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 5) Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy po uprzednim porównaniu i ocenie wszystkich ofert.
- 6) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, jeśli zawarte w ofercie informacje nie pozwolą na obiektywną ocenę oferty, Zamawiający zastrzega prawo do korygowania oczywistych omyłek pisarskich lub dotyczących wyliczeń ceny.
- 7) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w

tej ofercie.

- 8) Dla odpowiedzi związanych z wyjaśnieniem oferty, przyjmuje się 2 dni robocze od dnia dostarczenia przez Zamawiającego zapytania/prośby o wyjaśnienie.
- 9) Oferta będzie podlegała odrzuceniu, jeżeli: zostanie złożona po upływie wyznaczonego terminu; treść oferty nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego oraz w przypadku, gdy oferta nie będzie spełniać wymogów określonych w zapytaniu ofertowym.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia całości lub części zapytania ofertowego bez podawania powodu oraz prawo do zakończenia zapytania ofertowego bez dokonywania wyboru oferty. W każdym przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opisanych uprawnień nie będzie przysługiwało Wykonawcom żadne roszczenie wobec Zamawiającego, a w szczególności roszczenie o zawarcie umowy lub zwrot kosztów uczestnictwa w zapytaniu ofertowym.
- 11) Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych.
- 12) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 13) Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych oraz wariantowych
- 14) Zamawiający nie przewiduje zamówień dodatkowych.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany terminu składania ofert;
- 2) wyjaśniania treści ofert z Wykonawcami, w przypadku gdy oferty są niejednoznaczne, niejasne lub budzą wątpliwości;
- 3) poprawienia omyłek rachunkowych;
- 4) odrzucenia ofert złożonych po wyznaczonym terminie;
- 5) odrzucenia ofert niezgodnych z zapisami zapytania ofertowego;
- 6) wyjaśnienia podejrzenia rażąco niskiej ceny wraz z ewentualnym odrzuceniem oferty w przypadku potwierdzenia tego faktu bądź braku wyjaśnień ze strony Wykonawcy.

Załączniki:

- Nr 1 – Dokumentacja techniczna - obejmująca program prac konserwatorskich, przedmiar robót, projekt zagospodarowania terenu
- Nr 2 – Formularz ofertowy
- Nr 3 – Wzór umowy
- Nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań
- Nr 5– Wykaz personelu
- Nr 6 - Wykaz wykonanych robót