

FORMULARZ KARTY GWARANCYJNEJ

Karta gwarancyjna jakości obiektu budowlanego/ wykonanych robót budowlanych sporządzona w dniu r.

1. Zamawiający: Zakład Komunalny w Halinowie sp. z o.o., ul. Józefa Piłsudskiego 77, 05-074 Halinów

2. Wykonawca:

3. Umowa (Nr..... z dnia r.

4. Przedmiot umowy: *(obiekt/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną)*

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji : *(długość i parametry techniczne inwestycji liniowej, inne)*

6. Ogólne warunki gwarancji i jakości:

6.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;

6.3. Okres gwarancji wynosi, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego *(jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).*

6.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad zgłoszonych po odbiorze ostatecznym.

6.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – 24 godziny od chwili zgłoszenia wady,

b) w pozostałych przypadkach w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron, nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wady.

6.6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6.7. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

6.8 W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

6.9 W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł korzystać z tego przedmiotu.

6.10 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

6.11 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego / przekazania obiektu do użytkowania.

6.12 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w

czasie prac nad usuwaniem wad.

7. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
.....

(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

.....
.....

(podpis)