



Załącznik nr 1

Specyfikacja techniczna dotycząca wentylacji do zapytania ofertowego nr SMART

I. Przedmiot zamówienia

1. Opiswany przedmiot zamówienia dotyczy wykonania wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej z rekuperacją w budynku hali magazynowo-usługowej z zapleczem socjalno-biurowym w miejscowości Łąka Dolna na terenie działek nr 142/2, 143/1, 144, 145/1.
2. Elementy prac stanowiące opis przedmiotu zamówienia obejmują wykonanie (projekt, dostawa, montaż i uruchomienie) instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej wg. poniższych (minimalnych) parametrów i wymagań:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej pomieszczeń socjalnych, biurowych, magazynowych, technicznych, usługowych i wentylacji grawitacyjnej zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa i dobrej praktyki inżynierskiej.
 - b) dostawa i montaż kompletnej instalacji wentylacyjnej
 - c) uruchomienie instalacji wentylacyjnej, wykonanie niezbędnej regulacji
 - d) sprawdzenie wszystkich istotnych parametrów, sprawdzenie poprawności współpracy z systemem ogrzewania i chłodzenia, szkolenie z obsługi i serwisowania kompletnej instalacji grzewczo-wentylacyjnej.
3. Dokumentacja udostępniana
 - a) PROJEKT TECHNICZNY – Budynek Hali magazynowo-usługowej z częścią socjalno-biurową (BRANŻA SANITARNA)
 - b) Plan rozmieszczenia w budynku magazynowo-usługowym

Udostępniana dokumentacja może służyć jedynie jako podstawa przystąpienia Wykonawcy do postępowania, ponieważ z uwagi na wprowadzenie przez Głównego Inwestora zmiany w zagospodarowaniu i przeznaczeniu pomieszczeń wymaga się wykonania projektu.



"HYDROSPRZĘT KUKLA" Sp. J.
Łąka Dolna 247, 32-733 Trzciana

NIP: 868-17-67-183
KRS:0000297997, Sąd Rejonowy dla
Krakowa - Śródmieście XII Wydział
Gospodarczy KRS

Kontakt:
e-mail:
biuro@hydrosprzet.pl
www.hydrosprzet.pl

Tel, fax. (14) 613 61 03
Tel, fax. (14) 613 61 00

Oddział Mazowiecki:
Bieniewo Parcela 96
05-870 Błonie
Tel: 663 904 004

Oddział Śląski:
ul. Piastowska 29
42-500 Będzin
Tel: 502 747 460



4. Szczegółowe wymagania

- a) Przed złożeniem oferty Zleceniodawca wymaga (po wcześniejszym wyznaczeniu terminu) przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie budowy hali magazynowo-usługowej z zapleczem socjalno-biurowym w celu przeprowadzenia walidacji zaproponowanych układów i produktów do realizowanego systemu ogrzewania i chłodzenia.
- b) Przedstawione przez Zleceniobiorcę w ofercie maszyny, urządzenia i układy muszą być kompatybilne z wykonywanym geotermalnym układem ogrzewania, a funkcjonowanie zainstalowanych instalacji oraz urządzeń nie może się wzajemnie zakłócać i musi współpracować.

Z uwagi na współzależność układów wymagane jest opracowanie rozwiązań, które będą uwzględniały wymogi dla poszczególnych pomieszczeń, wymaganą ilość doprowadzanego ciepła technologicznego itp.

- c) Instalacja ogrzewania, wentylacji, rekuperacji i chłodzenia musi zawierać wszystkie niezbędne komponenty układów, wymagane stosownymi przepisami, wymaganiami i normami branżowymi (np.: PN-EN 12831:2006; PN-76/B-03420; PN-83/B-03430; Dz.U. 2003 r. Nr 120 poz. 1126; itp.) lub równoważne. Zaproponowane przez Zleceniobiorcę klapy pożarowe, zawory, nagrzewnice, wentylatory, tłumiki, destyfikator i inne elementy układów muszą posiadać stosowne do wymogów atesty, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające ich montaż na terenie UE.
- d) Z uwagi na wprowadzone przez Zamawiającego zmiany zagospodarowania pomieszczeń w hali magazynowo-usługowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z ofertą wymagany jest zaktualizowany projekt instalacji wentylacyjnej, chłodzącej i odzysku ciepła.
- e) Przedstawiona oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z funkcjonowaniem układów w okresie gwarancji w tym: przeglądów serwisowych i dojazdów, materiałów eksploatacyjnych, badań, odbiorów, itp.
- f) Załadunek, dostawa i rozładunek wszystkich komponentów zamówienia do siedziby zamawiającego w m. Łąka Dolna – zleceniobiorca.
- g) Dopuszcza się wykonanie sprecyzowanych prac przez podwykonawców Zleceniobiorcy na podstawie przedstawionej przez Niego dokumentacji i kosztorysu, zgodnie z zasadami ogłoszonymi w postępowaniu na bazie konkurencyjności.



h) Gwarancja:

- na wykonaną instalację – 60 miesięcy;
 - na maszyny i urządzenia – zgodnie z gwarancjami producentów poszczególnych urządzeń
 - rozpoczęcie od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego zakończenia wszystkich prac.
 - w ofercie muszą być zawarte wszystkie koszty obejmujące gwarancyjne przeglądy serwisowe w szczególności: dojazd, prace związane z serwisowaniem, regulacją, odbiorami, materiałami i środkami eksploatacyjnymi.
- i) Zleceniodawca nie przewiduje ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów w trakcie trwania okresu gwarancyjnego
- j) Zleceniobiorca musi posiadać wszystkie niezbędne narzędzia i wymagane przepisami uprawnienia pozwalające na wykonanie związanych z zapytaniem prac w tym np.: f-gazy, obsługa UTB, itp.
- k) Wraz z dostarczonymi elementami, podzespołami i urządzeniami zleceniobiorca dołącza niezbędną dokumentację DTR umożliwiającą wykonywanie pogwarancyjnych napraw i przeglądów
- l) całość inwestycji realizowana będzie w etapach zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego podpisany przez Wykonawcę harmonogramem
- m) Dopuszcza się faktury częściowe wystawione na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego danego etapu prac

II. Krótka charakterystyka budynku.

Przeznaczenie obiektu.

Budowana hala magazynowo-usługowa z zapleczem socjalno-biurowym jest przeznaczona do realizacji zadań związanych z działalnością firmy.

W części magazynowej przechowywane będą elementy i części zamienne do urządzeń remontowanych w zakładzie jak również materiały eksploatacyjne do maszyn wykorzystywanych w procesie. Nie przewiduje się na terenie magazynu przechowywania żadnych płynów, materiałów sypkich, substancji żrących bądź szkodliwych, dlatego nie wymagane są ponadstandardowe wymagania w procesie wentylacji i rekuperacji.



"HYDROSPRZĘT KUKLA" Sp. J.
Łąka Dolna 247, 32-733 Trzciana

NIP: 868-17-67-183
KRS:0000297997, Sąd Rejonowy dla
Krakowa - Śródmieścia XII Wydział
Gospodarczy KRS

Kontakt:
e-mail:
biuro@hydrosprzet.pl
www.hydrosprzet.pl

Tel, fax. (14) 613 61 03
Tel, fax. (14) 613 61 00

Oddział Mazowiecki:
Bieniewo Parcela 96
05-870 Błonie
Tel: 663 904 004

Oddział Śląski:
ul. Piastowska 29
42-500 Będzin
Tel: 502 747 460





W części usługowej prowadzone będą procesy obróbki skrawaniem i spawania, dlatego przestrzeń wykorzystywana w tych technologiach musi spełniać określone przepisami prawa wymagania. Lokalizacja głównych maszyn i urządzeń została przedstawiona w załączonej do zapytania dokumentacji.

Część socjalno-biurowa została znacznie zmodyfikowana pod względem funkcjonalności i zagospodarowania w stosunku do planów, dlatego wymagane jest wykonanie dokumentacji i prac zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Powierzchnia całkowita	2 771,23 m ²
Powierzchnia użytkowa	2 771,23 m ²
Kubatura całkowita	29 916,2 m ³
Strefa klimatyczna	STREFA III (Tarnów)

III. Termin realizacji, wstępny harmonogram (propozycja Zamawiającego)

Etap I – termin 30.03.2025 - wykonanie wszystkich niezbędnych prac i zamontowanie wszystkich wymaganych urządzeń instalacji wentylacyjnej (kanałów, czujników, sterowników, klap p.poż., itp.) w części socjalno-biurowej budynku w tym zsynchronizowanie układu wentylacji z rekuperacją z instalacją grzewczą.

Etap II – termin 30.04.2025 - wykonanie i zamontowanie instalacji oraz urządzeń wentylacyjnych w części magazynowej budynku

Etap III – termin 30.05.2025 - wykonanie i zamontowanie instalacji oraz urządzeń wentylacyjnych w części usługowej budynku

Etap IV – termin 20.06.2025 - wykonanie i zamontowanie instalacji oraz urządzeń pomocniczych (np. wentylatory, itp.) wymaganych do prawidłowego funkcjonowania zainstalowanych w usługowej części hali maszyn i urządzeń.

Dopuszcza się jednoczesne wykonywanie prac dotyczących różnych etapów po akceptacji i ustaleniu z przedstawicielem Zamawiającego. Zmiana taka wymaga pisemnej zmiany



"HYDROSPRZĘT KUKLA" Sp. J.
Łąka Dolna 247, 32-733 Trzciana

NIP: 868-17-67-183
KRS:0000297997, Sąd Rejonowy dla
Krakowa - Śródmieścia XII Wydział
Gospodarczy KRS

Kontakt:
e-mail:
biuro@hydrosprzet.pl
www.hydrosprzet.pl

Tel, fax. (14) 613 61 03
Tel, fax. (14) 613 61 00

Oddział Mazowiecki:
Bieniewo Parcela 96
05-870 Błonie
Tel: 663 904 004

Oddział Śląski:
ul. Piastowska 29
42-500 Będzin
Tel: 502 747 460





harmonogramu potwierdzona podpisami przedstawicieli Zamawiającego i Zleceniobiorcy, ze szczególnym określeniem planowanych prac.

W/w nie może wpływać na pierwotnie ustalone terminy.

Załączniki:

Załącznik nr 1.a – PROJEKT TECHNICZNY – Budynek Hali magazynowo-usługowej z częścią socjalno-biurową (BRANŻA SANITARNA)

Załącznik nr 1.b – Plan rozmieszczenia w budynku magazynowo-usługowym

Załącznik nr 1.c – Koncepcja – projekt C.O.



"HYDROSPRZĘT KUKLA" Sp. J.
Łąka Dolna 247, 32-733 Trzciana

NIP: 868-17-67-183
KRS:0000297997, Sąd Rejonowy dla
Krakowa - Śródmieścia XII Wydział
Gospodarczy KRS

Kontakt:
e-mail:
biuro@hydrosprzet.pl
www.hydrosprzet.pl

Tel, fax. (14) 613 61 03
Tel, fax. (14) 613 61 00

Oddział Mazowiecki:
Bieniewo Parcela 96
05-870 Błonie
Tel: 663 904 004

Oddział Śląski:
ul. Piastowska 29
42-500 Będzin
Tel: 502 747 460

