

Wałcz, 18.02.2025 r.**Zapytanie ofertowe na adaptację domków letniskowych****I. Nazwa i adres Zamawiającego**

HNC Henryk Nowak
ul. Osiedle Piastowskie 15
78-600 Wałcz
NIP: 7651300617
REGON: 366489598

Osoba do kontaktu:

Pan Krzysztof Nowak
e-mail: hnowak58@o2.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, zgodnie z Wytycznymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
2. Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: "Rozszerzenie działalności przedsiębiorstwa HNC Henryk Nowak z zachodniopomorskiego o pakiety wypoczynkowe z atrakcjami prozdrowotnymi w miejscowości Gąski" numer projektu KPOD.01.03-IW.01-7187/24 realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, działanie Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności.
3. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w obiekcie domków letniskowych do standardu premium oraz możliwości ich wykorzystywania poza sezonem letnim znajdującym się przy ulicy Zefirowej 7, 76-034 Gąski (województwo zachodniopomorskie, gmina Mielno):

- **Część 1. Prace adaptacyjno - remontowe 13 domków letniskowych**
- **Część 2. Zakup klimatyzatorów (13 szt.)**

2. Wspólny słownik zamówień do wszystkich części:

Główny kod CPV:

45000000-7: Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45320000-6 Roboty izolacyjne
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45442121-1 Malowanie budowli
45443000-4: Roboty elewacyjne
39717200-3: Urządzenia klimatyzacyjne
45331220-4: Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

Zakres prac poszczególnych części:

Część 1. Prace adaptacyjno - remontowe 13 domków letniskowych

a) Remont łazienek:

- **Wymiana podłogi:**
 - Demontaż istniejącej podłogi łazienkowej (płyty OSB, warstw izolacyjnych oraz kafli).
 - Wymiana uszkodzonych elementów podłogi, w tym płyty OSB, warstw izolacyjnych (np. folia paroizolacyjna).
 - Ułożenie nowych kafli podłogowych zgodnie z wytycznymi projektowymi (typ i kolor kafli).
- **Naprawa konstrukcji podłogi:**
 - Sprawdzenie i wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji drewnianej, w tym belek konstrukcyjnych, które uległy zniszczeniu wskutek działania wody.
 - Wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych na nowe, o odpowiednich parametrach nośnych, zgodnie z normami budowlanymi.
- **Wymiana ścian i elementów drewnianych:**
 - Wymiana zniszczonej buazerii drewnianej w okolicy kabiny prysznicowej na wysokości 50 cm. Nowe elementy powinny być odporne na wilgoć i wodę.
 - Malowanie nowej buazerii lakierem odpornym na wilgoć.
- **Wymiana białego montażu:**
 - Demontaż starych elementów białego montażu (toaleta, umywalka z szafką, kabina prysznicowa).
 - Montaż nowych elementów: toaleta, szafka z umywalką, kabina prysznicowa i obowiązującymi normami.

b) Remont pomieszczeń (Salon z aneksem kuchennym, Pokój):

- **Demontaż istniejących elementów:**
 - Zdemontowanie zabudowy kuchennej (szafki, blaty, umywalka, płyta grzewcza) oraz wyniesienie wszystkich mebli i urządzeń wyposażenia z domku letniskowego.
- **Przygotowanie podłoża:**
 - Sprawdzenie stanu podłoża w obu pomieszczeniach.
 - W razie potrzeby wyrównanie powierzchni (szpachlowanie nierówności), usunięcie pozostałości starej farby, tłuszczu, brudu, aby podkład pod panele trzymał się właściwie.
- **Położenie paneli podłogowych:**
 - Zastosowanie odpowiedniego podkładu pod panele, zgodnie z wymaganiami producenta paneli oraz specyfiką pomieszczeń (np. wilgotność, obciążenie).
 - Montaż paneli podłogowych o wymaganych parametrach i wzornictwie wybranym przez inwestora. Panele muszą być układane zgodnie z zasadami i normami montażu.
- **Montaż zabudowy kuchennej:**
 - Montaż zabudowy kuchennej (szafki, blaty, zlewozmywak, sprzęt AGD) w salonie z aneksem kuchennym.
- **Wniesienie i rozstawienie mebli:**

- Wniesienie i ustawienie wyposażenia domku (mebli, urządzeń, dodatków) w pomieszczeniach po remoncie.

c) Remont elewacji zewnętrznej i tarasów:

- **Remont elewacji:**
 - Pomalowanie całej powierzchni elewacji 13 domków letniskowych farbą odporną na wilgoć oraz warunki atmosferyczne (kolor Tik lub równoważny).
 - Przeprowadzenie oceny stanu technicznego drewnianych desek elewacyjnych, z wymianą uszkodzonych elementów, jeśli to konieczne.
 - Pomalowanie desek elewacyjnych na całej powierzchni około 20 m², z zachowaniem właściwej metody malowania (wielowarstwowe malowanie, w tym nałożenie farby i lakieru ochronnego).
- **Remont tarasów:**
 - Wymiana zgniłych desek na nowe, o odpowiednich parametrach odporności na warunki atmosferyczne oraz ich zakonserwowanie.
 - Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych tarasów (np. legary, belki) zgodnie z wymaganiami technicznymi.
 - Szlifowanie tarasów.
 - Pomalowanie powierzchni tarasów odpowiednią farbą ochronną (kolor Tik lub równoważny), odporną na wilgoć i warunki atmosferyczne.
- **Remont balustrad:**
 - Wymiana uszkodzonych elementów drewnianych balustrad.
 - Szlifowanie balustrad
 - Pomalowanie nowych oraz istniejących elementów balustrad odpowiednią farbą odporną na warunki atmosferyczne (kolor Tik lub równoważny).

d) Wymagania ogólne:

- **Zabezpieczenie miejsca pracy:**
 - Przed przystąpieniem do prac, należy odpowiednio zabezpieczyć otoczenie domków (np. folie ochronne, siatki zabezpieczające).
 - Zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa pracy dla ekipy remontowej.
 - Minimalizacja hałasu oraz uciążliwości w trakcie prac remontowych.
- **Materiały:**
 - Wszystkie materiały wykorzystywane do remontu muszą być zgodne z obowiązującymi normami budowlanymi, odporne na wilgoć, warunki atmosferyczne i dostosowane do użytkowania w domkach letniskowych.
 - Materiały powinny posiadać certyfikaty jakości oraz atesty wymagane przez przepisy prawa budowlanego.
- **Zakończenie prac:**
 - Po zakończeniu remontu, wykonawca zobowiązany jest do posprzątania terenu prac i usunięcia odpadów budowlanych.
 - Przeprowadzenie ostatecznego odbioru technicznego wszystkich prac oraz przekazanie inwestorowi pełnej dokumentacji wykonawczej.

Niniejszy opis zawiera szczegółowy zakres prac remontowych, który firma wykonawcza powinna wykonać, aby domki letniskowe były gotowe do użytkowania po zakończeniu remontu. Wykonawca powinien ściśle przestrzegać wszystkich wymagań technicznych i jakościowych, aby zapewnić trwałość oraz bezpieczeństwo użytkowania zmodernizowanych obiektów.

KODY CPV:

45000000-7: Roboty budowlane

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 Roboty izolacyjne
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45443000-4: Roboty elewacyjne

Część 2. Zakup i montaż klimatyzatorów (13 szt.)

W celu poprawnej realiz. nowej usługi niezbędny jest zakup i montaż 13 szt. klimatyzatorów, stanowiących wyposażenie 13 domków letniskowych, gdzie będzie świadczona nowa usługa.

Parametry techniczne jednostka:

- Moc minimum 3kW
- Klasa wydajności energetycznej chłodzenia minimum A++
- Klasa wydajności energetycznej grzania minimum A+
- Filtr fotokatalityczny oraz aktywny węgiel
- Dedykowana aplikacja mobilna
- Zdalne sterowanie Wi-Fi
- Użycie nie wymaga nadmiernej siły, intuicyjne w użytkowaniu, czytelny panel sterowania

KODY CPV:

39717200-3: Urządzenia klimatyzacyjne
45331220-4: Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

3. Warunki realizacji zamówienia (**dotyczy wszystkich części zamówienia** tj. cz. 1, cz. 2, z zastrzeżeniem lit. a):
- a. **minimalne wymagania gwarancyjne,**
- dla części 1 - minimum 2 lata liczone od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego – uwaga kryterium podlega ocenie – patrz w X niniejszego postępowania
 - dla części 2 : minimum 5 lata liczone od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego – uwaga kryterium podlega ocenie – patrz w X niniejszego postępowania
- b. wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością,
- c. wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane (art. 10) i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
- d. wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych i ochrony środowiska.
- e. wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w obrębie przejętego terenu budowy oraz jego wyгородzenia, oznakowania i zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych.
4. Istnieje możliwość składania ofert częściowych – tzn. każdy z potencjalnych oferentów może złożyć ofertę na jedną lub więcej, lub wszystkie części zapytania ofertowego zgodnie z podziałem według poniżej

wskazanego schematu. Każda z części zapytania tj. 1 i 2 rozpatrywana będzie osobno zgodnie z opisanymi w punkcie 8 zapytania ofertowego kryteriami wyboru oferty. W każdej części zapytania ofertowego wybrany zostanie oferent który uzyskał największą ilość punktów w danej części. Oferenci którzy złożyli ofertę na większą ilość części zapytania ofertowego nie będą z tego względu faworyzowani.

Istnieje możliwość składania ofert częściowych według poniższego schematu:

1. Część 1. Prace adaptacyjno - remontowe 13 domków letniskowych
2. Część 2. Zakup klimatyzatorów (13 szt.)

UWAGA: Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać na podstawie stosownych dokumentów, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

Zakres równoważności należy rozumieć, jako zaoferowanie podobnego i nie gorszego produktu/usługi pod kątem:

- funkcji,
- cech,
- parametrów.

UWAGA: Komunikacja między Zamawiającym a Oferentami odbywa się wyłącznie poprzez Bazę Konkurencyjności. Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem w zakresie zapytania ofertowego dotyczącym realizacji planowanej inwestycji oraz spraw formalnych. Pytanie należy zamieścić na bazie konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

- Oferenci mogą zadawać pytania do **28.02.2025 do godz. 15.00.**
- Zamawiający opublikuje treść wyjaśnień na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane przed upływem ww. wyznaczonego terminu na składanie pytań.

IV. Miejsce i termin realizacji zamówienia

1) Miejsce realizacji zamówienia (dotyczy wszystkich części): ulicy Zefirowej 7, 76-034 Gąski (województwo zachodniopomorskie, gmina Mielno):

2) Termin realizacji zamówienia do:

Dla części 1: do 15.08.2025

Dla części 2: do 15.08.2025

Za termin realizacji wykonania zamówienia uważa się podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego. Wykonawca może wykonać zamówienie wcześniej niż wyznaczony termin ostateczny.

- 3) Wymagany termin płatności/faktury VAT przez Zamawiającego: 30 dni

V. Okres związania z ofertą

- 1) wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni.
- 2) bieg terminu związania rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

VI. Wymagania dotyczące składników ceny i gwarancji dla wszystkich części postępowania

- 1) cena powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, w tym:
 - wykonanie pełnego zakresu robót budowlanych oraz zagospodarowania terenu,
 - wykonanie wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji terenu budowy, zabezpieczenia terenu budowy,
 - zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, dozorowanie, zabezpieczenie i oznaczenie placu budowy), odwodnienia placu budowy, ewentualnego pompowania wody, wywozu nadmiaru gruntu, ewentualnej wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu, przekopów kontrolnych, zapewnienie warunków bezpieczeństwa dla osób i pojazdów obsługujących budowę,
 - składowania i utylizacji odpadów budowlanych i śmieci,
 - doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych
 - wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w cenie, tak by podana cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.
- 2) termin gwarancji upływa po wskazanym okresie gwarancji liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
- 3) udzielona gwarancja jakości na wykonane prace przez Wykonawcę ulegać będzie przedłużeniu o okres usuwania wad tj. od pisemnego zgłoszenia wady do jej usunięcia potwierdzonej protokolarnie.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełniania (dotyczy wszystkich części zamówienia)

O realizację przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - **warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie -załącznik nr 2**
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – **warunek będzie weryfikowany w oparciu o świadczenie – załącznik nr 2.**
3. Dysponują potencjałem technicznym i osobowym zapewniającym wykonania zamówienia - **warunek będzie weryfikowany w oparciu o świadczenie - załącznik nr 2.**
4. Posiadają wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia - **warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie -załącznik nr 2**
5. Wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do zrealizowania zamówienia – **warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie załącznik nr 2.**
6. Nie posiadają zaległości publicznoprawnych – **Warunek weryfikowany w oparciu o złożone oświadczenie o braku zaległości podatkowych, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne załącznik nr 4**

VIII. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym oraz w zakresie wykluczeń

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia z linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli, pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - e. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które wpisane są do KRD lub innego rejestru dłużników, lub są w stanie likwidacji lub upadłości.
3. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Oferent zobowiązany jest dołączyć do przygotowanej przez siebie oferty oświadczenie o braku ww. powiązań oraz niewpisaniu do rejestru dłużników i niepostawieniu go w stanie likwidacji lub upadłości według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.

IX. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach oraz opisem sposobu przyznawania punktacji w ramach kryteriów

Kryteria oceny oferty (dla części: cz. 1, cz. 2) tj. każda część niniejszego postępowania oceniana jest odrębnie

- a) Cena netto (łącznie) – 80%

Wartość punktowa wyliczona zostanie następująco:

Cena: 80% - wartość punktowa kryterium „cena” (max 80 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena netto wśród otrzymanych ofert}}{\text{cena netto wskazana w badanej ofercie}} \times 80 \text{ pkt.}$$

Cena przedmiotu zamówienia może być tylko jedna - nie dopuszcza się wariantowości cen.

Brane pod uwagę będą wartości brutto wyrażone w PLN. W sytuacji, gdy cena podana w ofercie nie będzie wyrażona w PLN, w celu przeliczania jej na PLN zastosowany zostanie kurs średni NBP notowany w dniu wszczęcia postępowania.

Cena musi zawierać wszystkie elementy wymienione w pkt. VI ppkt 1 niniejszego zapytania.

b) Gwarancja – 20% * uwaga dla każdej części zamówienia inny warunek minimalny gwarancji

Kryterium gwarancja dla ofert części 1

Gwarancja (w miesiącach): 20% - wartość punktowa kryterium „gwarancja” (max 20 pkt.) wyliczona według wzoru:

- w przypadku zaoferowania 2-letniego okresu gwarancji (24 miesiące) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 0 punktów;
- w przypadku zaoferowania 3-letniego okresu gwarancji (36 miesięcy) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 10 punktów;
- w przypadku zaoferowania 4 i więcej letniego okresu gwarancji (48 miesięcy i więcej) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 20 punktów;

UWAGA!:

W przypadku nie wskazania w ofercie okresu gwarancji Zamawiający uzna że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji, tj. 2 lat (24 miesięcy). W przypadku wskazania więcej niż jednego okresu gwarancji Zamawiający również przyzna ofercie 0 pkt w tym kryterium i przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji, tj. 2 lat (24 miesięcy). W przypadku zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 2 lat (24 miesięcy) – oferta zostanie odrzucona. Okres gwarancji powinien być wskazany w pełnych latach. W przypadku wskazania okresu gwarancji w miesiącach Zamawiający dokona poprawy (zamiany) na pełne lata, z tym że w przypadku wskazania przez Wykonawcę liczby miesięcy nie będącej wielokrotnością liczby całkowitej lat, Zamawiający dokona poprawy (zaokrąglenia) – w dół (np. 40 miesięcy – 3 lat itp.)

Kryterium gwarancja dla ofert części 2

Gwarancja (w miesiącach): 20% - wartość punktowa kryterium „gwarancja” (max 20 pkt.) wyliczona według wzoru:

- w przypadku zaoferowania 5-letniego okresu gwarancji (60 miesięcy) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 0 punktów;
- w przypadku zaoferowania 6-letniego okresu gwarancji (72 miesięcy) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 10 punktów;
- w przypadku zaoferowania 7 i więcej letniego okresu gwarancji (84 miesięcy i więcej) liczonego od daty odbioru przedmiotu zamówienia (umowy) przez Zamawiającego – Wykonawca otrzyma 20 punktów;

UWAGA!:

W przypadku nie wskazania w ofercie okresu gwarancji Zamawiający uzna że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji, tj. 5 lat (60 miesięcy). W przypadku wskazania więcej niż jednego okresu gwarancji Zamawiający również przyzna ofercie 0 pkt w tym kryterium i przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji,

tj. 5 lat (60 miesięcy). W przypadku zaoferowania okres gwarancji krótszego niż 5 lat (60 miesięcy) – oferta zostanie odrzucona. Okres gwarancji powinien być wskazany w pełnych latach. W przypadku wskazania okresu gwarancji w miesiącach Zamawiający dokona poprawy (zamiany) na pełne lata, z tym że w przypadku wskazania przez Wykonawcę liczby miesięcy nie będącej wielokrotnością liczby całkowitej lat, Zamawiający dokona poprawy (zaokrąglenia) – w dół (np. 40 miesięcy – 3 lat itp.)

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryteria i podpisze umowę z wybranym wykonawcą.

Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem (dla wszystkich części zamówienia) :

$$P= C+ G$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja”

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Wyniki dokonywanych obliczeń podlegać będą zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

X. Sposób przygotowania oferty

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. W przypadku podpisania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby niewymienione w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w postaci oryginału lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
- 2) W treści oferty powinny zostać ujęte informacje pozwalające na dokonanie ich porównania w oparciu o opisane w pkt. X kryteria oceny ofert. Jeśli w treści oferty zabraknie ww. informacji lub będzie niejasna dla Zamawiającego, ten ma prawo pisemnie zwrócić się do Oferenta w celu uzupełnienia oferty lub udzielenia dodatkowych wyjaśnień.
- 3) W ofercie powinien zostać wskazany termin ważności oferty, zgodny z punktem VI niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) W ofercie powinna być wskazana cena netto/brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia oraz okres gwarancji.
- 5) Jeżeli oferta lub załączniki do oferty zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, może zastrzec, że nie mogą być one udostępnione – pod warunkiem, że w tym terminie wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy i adresu, ceny oferty oraz zaoferowanego okresu gwarancji.

- 6) Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności (wraz z ofertą, ale jako odrębny dokument), wraz z wyraźnym wskazaniem na piśmie, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być ujawnione.

XI. Dokumenty wymagane od Wykonawcy

- 1) Oferta powinna zawierać:
 - a) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy (wzór wg **Załącznika nr 1** do Zapytania).
 - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wzór wg **Załącznika nr 2** do Zapytania) wraz z niezbędnymi dokumentami wskazanymi w pkt VIII ppkt 4 niniejszego zapytania
 - c) Oświadczenie o braku powiązań oraz niewpisaniu do rejestru dłużów i niepostawieniu w stanie likwidacji lub upadłości (wzór wg **Załącznika nr 3** do Zapytania).
 - d) Oświadczenie o braku zaległości publicznoprawnych (**wzór wg Załącznika nr 4**)
 - e) Pisemne uzasadnienie tajemnicy przedsiębiorstwa – jeśli dotyczy.
 - f) Aktualny odpis z KRS lub z właściwego rejestru, w przypadku składania oferty przez Pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
- 2) Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawniania źródła zapytania zamieszcza na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

XII. Miejsce i termin złożenia oferty

- 1) Oferty należy składać w formie elektronicznej (oferta wraz z załącznikami powinna stanowić skan dokumentów podpisanych przez osobę/osoby upoważnione do składania ofert w imieniu wykonawcy) wyłącznie za pomocą platformy Baza Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)
- 2) Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego poprzez platformę Baza Konkurencyjności.
- 3) **Termin składania ofert upływa 05.03.2025 r. do godz. 12:00 dnia strefy czasowej, w której funkcjonuje Zamawiający.** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

XIII. Zmiana/wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert:
 - a) w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Wycofanie”,
 - b) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian, a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych oświadczeń lub dokumentów – wykonawca załącza je do oświadczenia o zmianie. Powyższe oświadczenie z ewentualnymi załącznikami należy zamieścić w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zmiana”.
- 2) Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty po upływie terminu składania ofert.

XIV. Rozstrzygnięcie zamówienia

- 1) Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów, w oparciu o ustalone kryteria.
- 2) Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście Oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki

polegające na niezgodności oferty z treścią Zapytania, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta, którego oferta została poprawiona.

3) Zamawiający sporządzi protokół oceny ofert, a następnie podpisze umowę w sprawie zamówienia z wybranym Wykonawcą.

4) Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem danych wynikających z zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie. O terminie i miejscu podpisania umowy Zamawiający zawiadomi wykonawcę pisemnie lub mailowo.

5) Informację o rozstrzygnięciu Zamawiający zamieści na stronie internetowej:

- <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>,

6) W przypadku, gdy podmiot, który został wybrany, zrezygnuje z podpisania umowy Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę z podmiotem, którego oferta była druga w kolejności najkorzystniejszych ofert.

XV. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

a. W zakresie terminu wykonania umowy, w przypadkach gdy:

- i. wystąpią okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności lub z przyczyn wystąpienia przeszkód formalnoprawnych niezależnych od stron umowy,
- ii. wystąpiły zjawiska związane z działaniem siły wyższej (przedłużające się złe warunki atmosferyczne, klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, wprowadzone restrykcje w prowadzeniu działalności przez instytucje państwowe czy samorządowe, itp., konsekwencje pandemii) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia,

b. W przypadkach wskazanych w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej .

2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej okoliczności w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, skutkuje tym, iż termin wykonania umowy ulega odpowiedniemu przedłużeniu/zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty. Wszelkie opóźnienia/zmiany muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Wykonawcę i Zamawiającego, na podstawie których strony ustalą nowe terminy.

XVI. Pozostałe informacje

- 1) Poprzez złożenie oferty Wykonawca wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Wykonawców szczegółów oferty, w szczególności danych na podstawie, których Zamawiający dokonał wyboru. Wykonawca ma prawo nie wyrazić zgody na podane do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia i powinien zastrzeżenie to przedstawić w ofercie.
- 2) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez jeden podmiot większej ilości ofert wszystkie oferty podmiotu zostaną odrzucone.
- 3) Oferta powinna być kompletna tzn. powinna zawierać wszystkie dokumenty wskazane w pkt IX Zapytania ofertowego.
- 4) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających

odrzućeniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

- 5) Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
 - a. jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c. Wykonawca nie załączy Załącznika nr 1 – Formularz ofertowy.
- 6) Zamawiający przy wyborze oferty weryfikować/oceniać będzie wyłącznie dokumenty wskazane w punkcie IX. Zapytania ofertowego.
- 7) Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do podmiotów składających Ofertę o uzupełnienie dokumentacji ofertowej, jeśli ta zawiera oczywiste omyłki pisarskie lub braki dokumentów będących załącznikami do Oferty
- 8) Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert, a także do niewybrania żadnej z ofert złożonych w wyniku niniejszego zapytania.
- 10) Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
- 11) Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu nie będą rozpatrywane.
- 12) W treści oferty powinny zostać ujęte informacje pozwalające na dokonanie ich porównania w oparciu o opisane w pkt. VIII kryteria wyboru. Jeżeli w treści oferty zabraknie w/w informacji lub będzie niejasna dla Zamawiającego, ten ma prawo pisemnie / e-mailowo zwrócić się do Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień.
- 13) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
 - a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia,
 - b. postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą.w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
- 14) Zamawiający zastrzega sobie możliwość anulowania zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
 - a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie części zamówienia
 - b. postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadąw przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
- 15) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
- 16) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 17) Zamawiający dopuszcza możliwość płatności zaliczkowych i/lub płatności częściowych zgodnie z treścią podpisanej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcom

XVII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) Administratorem danych osobowych jest HNC Henryk Nowak NIP: 9561428970 z siedzibą w Wałczu przy ul. os. Osiedle Piastowskie 17, 78-600 Wałcz .
- b) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności.
- c) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania.
- d) Dane osobowe będą przechowywane przez okres postępowania o udzielenie zamówienia oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji i trwałości projektu.
- e) Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby się powołują wykonawcy.
- f) Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- g) Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
- h) W odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- i) Każda osoba, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- j) Każdej osobie, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- k) Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

XVIII. Wykaz załączników

- 1) Załącznik nr 1: Formularz ofertowy.
- 2) Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku powiązań oraz niewpisaniu do rejestru długów i niepostawieniu w stanie likwidacji lub upadłości.
- 4) Załącznik nr 4: Oświadczenie o braku zaległości publicznoprawnych