



Załącznik nr 5 – Wzór protokołu odbioru.

Protokół odbioru robót budowlanych
częściowy/końcowy

sporządzony dnia r. w

w sprawie robót budowlanych dotyczących

.....

wykonywanych na podstawie umowy nr zawartej w dniu

Komisja w Składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Po zapoznaniu się ze stanem zaawansowania robót i dokumentacją stwierdza się co następuje:

1. Roboty budowlane były wykonywane w okresie odr. dor.,
2. Termin wykonania robót budowlanych zgodnie z w/w umową:
został dotrzymany^{*}

nastąpiło opóźnienie^{*} o dni
z przyczyn zależnych*/niezależnych* od Wykonawcy.

3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty:

.....,
.....,

4. Podczas przeglądu wykonanych robót budowlanych:

nie stwierdzono usterek^{*}
stwierdzono usterki^{*} w zakresie
.....,
.....,
.....,
które zostaną usunięte do dnia

stwierdzono kompletność dokumentacji odbiorowej^{*}
stwierdzono niekompletność dokumentacji odbiorowej w zakresie:
.....,
.....,
.....,
która zostanie dostarczona do dnia

W związku ze stwierdzeniem usterek^{*} /niekompletności dokumentacji
odbiorowej^{*} Zamawiający przerywa spisywanie protokołu, odmawia dokonania odbioru
robót i wyznacza Wykonawcy nowy terminu odbioru na dzień (opcjonalnie)

5. Stwierdzono, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową.

6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następującą dokumentację:

.....,
.....,
.....,

7. Zamawiający z dniem dokonuje częściowego^{*} /końcowego^{*} odbioru robót budowlanych.

8. Okres gwarancji jakości wykonywanych robót ustala się na: miesięcy^{*} /lat^{*}, licząc od daty podpisania niniejszego protokołu, czyli do dnia.....

9. Niniejszy protokół **stanowi***/ **nie stanowi*** podstawę/y do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT (z uwzględnieniem naliczonych kar umownych).

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....

* niepotrzebne skreślić