

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego (ogłoszenie nr 2025-58109-214529)

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

**„Budowa drogi wewnętrznej wraz z miejscem rozładunku materiałów
na terenie zakładu odlewniczego w Końskich należącego do spółki
KONECKIE ZAKŁADY ODLEWNICZE S.A.”**

STRONA TYTUŁOWA

Nazwa zadania: „Budowa drogi wewnętrznej wraz z miejscem rozładunku materiałów na terenie zakładu odlewniczego w Końskich należącego do spółki **KONECKIE ZAKŁADY ODLEWNICZE S.A**”

Adres obiektu: ul. 1 Maja 57, 26-200 Końskie,

Nr ew. działek: 6248/26 obręb 0002 obręb Końskie

CPV: 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

CPV: 45233226-9 Roboty w zakresie dróg dojazdowych

CPV: 45233222-1 Roboty w zakresie układania chodników i asfaltowania

Nazwa Zamawiającego: **KONECKIE ZAKŁADY ODLEWNICZE S.A**, ul. 1 Maja 57, 26-200 Końskie

Spis zawartości :

1. Część opisowa
 - 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 1.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
2. Część informacyjna
 - 2.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 - 2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
 - 2.3. Kopia mapy zasadniczej
 - 2.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Planowana koncepcja funkcjonalna części budynku będącej przedmiotem opracowania

1. Część opisowa**1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia****1.1.1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy, który stanowił będzie załącznik do specyfikacji zamówienia na opracowanie pełno branżowej dokumentacji budowlanej projektowo-kosztorysowej w zakresie niezbędnym do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, przygotowania i przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa drogi wewnętrznej wraz z miejscem rozładunku materiałów i składowania na terenie zakładu odlewniczego w Końskich należącego do spółki **KONECKIE ZAKŁADY ODLEWNICZE S.A**” na części działki nr ew. 6248/26 obręb 0002 Końskie gmina i miasto Końskie.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje opracowanie :

- projektu budowlanego budowy drogi wewnętrznej, zakładowej służącej do odbioru dostaw materiałów do wykonywania odlewów oraz miejsca rozładunku i składowania towarów. Miejsca rozładunku mają być wydzielone żelbetonowymi lub prefabrykowanymi elementami. Budowa drogi wewnętrznej wymaga przebudowy istniejących sieci kanalizacji deszczowej oraz rozbiórki

nieużytkowanego zbiornika p.poż. wykonanego w konstrukcji żelbetowej;

- wykonanie niezbędnych projektów wykonawczych;
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- wykonanie wytycznych dotyczących BIOZ oraz planu BIOZ na etapie budowy;
- w razie potrzeby opracowanie niezbędnych ekspertyz technicznych, badań, odkrywek itd.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje również uzyskanie niezbędnych uzgodnień projektu budowlanego.

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia ze spółką PKP ze względu na małą odległość od działki kolejowej.

Wykonana dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności:

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)

Wykonana dokumentacja winna posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami, w szczególności BHP, p.poż i SANEPID.

Jeżeli wskutek uprzednich uzgodnień z ww. służbami wyniknie konieczność zaprojektowania i wykonania robót wymaganych przez odnośne przepisy (np. wykonania instalacji ppoż, wyposażonej w hydranty,), lub też, jeżeli wskutek przeprowadzonych analiz w trakcie prac projektowych będzie konieczne zwiększenie powierzchni części drogi dojazdowej lub placu rozładunkowego - należy te roboty zaprojektować i wykonać w ramach ceny umownej.

Opracowana dokumentacja projektowa powinna pozwalać na określenie dokładnego sposobu wykonania i zakresu prac budowlano-montażowych oraz dokonania odbioru wykonanych robót.

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Dokumentację i inne opracowania należy sporządzić w wymaganej ilości egzemplarzy. Należy przekazać 4 egz. projektu budowlanego i 2 egz. projektu technicznego.

Po opracowaniu i uzgodnieniu projektu budowlanego należy uzyskać niezbędne decyzje administracyjne, na podstawie których należy zrealizować przedsięwzięcie. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy również uzyskać wszelkie wymagane prawem dokumenty, opinie, wyniki badań i prób, oraz niezbędne do uzyskania zgody właściwych organów w przypadku, gdy zaistnieje taki obowiązek.

1.1.2. Stan istniejący

Obecnie teren pod drogę dojazdową oraz plac rozładunkowy nie jest utwardzony, nie posiada odwodnienia. W celu wykonania drogi dojazdowej oraz placu rozładunkowego należy usunąć istniejące warstwy gruzu, ziemi i szlaki z terenu objętego zamówieniem na głębokość 60 cm. Na terenie objętym, inwestycją znajdują się stare fundamenty, które należy rozebrać i usunąć. Utylizacja urobku leży po stronie Wykonawcy robót. Utwardzenie terenu należy wykonać z warstw:

- kruszywa drogowego o frakcjach 30-60 zagęszczanych mechanicznie grubości 20cm
- kruszywa drogowego o frakcji 0-31,5 zagęszczonych mechanicznie grubości 10 cm
- stabilizacji B5 z betonu suchego o grubości 20 cm,
- kostki brukowej typu behaton grubości 8cm

Charakterystyczne parametry określające część budynku objętą niniejszym:

~ wymiary terenu objętego niniejszym opracowaniem:

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ - OK. 2100m²

NAWIERZCHNIA ŻELBETOWA - OK. 560m²

Wysokość przegród placu rozładunkowego - od terenu: 3 m

1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Uwaga ogólna : jeżeli w trakcie szczegółowej oceny stanu technicznego zaistnieje konieczność za-projektowania i wykonania robót, które są niezbędne ze względu na spełnienie aktualnie obowiązujących norm i przepisów, jak również dla uzyskania planowanych walorów techniczno-funkcjonalnych budynku, biorąc pod uwagę przewidywany czas jego użytkowania należy te roboty zaprojektować i wykonać. Podane niżej wymagania Zamawiającego należy traktować jako minimalne wymagania do wypełnienia, z uwagi na zakres i stopień szczegółowości niniejszego opracowania.

Uwaga ogólna : Wszystkie środki, materiały i urządzenia stosowane do rozbudowy, przebudowy, budowy, remontu obiektu wraz z terenem sąsiadującym w trakcie prowadzenia całej inwestycji winny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz atesty PZH - dla materiałów, dla których jest to wymagane z uwagi na funkcję obiektu.

Celem realizacji jest umożliwienie wdrożenia wyników prac B+R w działalności gospodarczej, umożliwienie dojazdu do tej części hali produkcyjnej pojazdów o dużych gabarytach i dużej masie.

Do najważniejszych elementów zamówienia należą:

- wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę.
- wykonanie utwardzenia terenu pod drogę dojazdową wewnątrz zakładową
- utworzenie miejsc rozładunku i składowania materiałów,
- wykonanie przegród żelbetowych lub z prefabrykatów do składowania materiałów o wysokości 3m,
- rozbiórka nieużytkowanego zbiornika p.poż,
- wykonanie odwodnienia terenu wraz z włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz separatorem,
- rozbiórkę kolidującej infrastruktury w postaci starych murów betonowych i żelbetowych.

Wykonawca powinien uzgodnić, zaprojektować i wykonać włączenie do kanalizacji deszczowej, w razie potrzeby budowy hydrantów p.poż należy uwzględnić rozbudowę sieci wodociągowej na terenie zakładu.

Nie przewiduje się zasadniczej zmiany układu terenu zakładu. Dopuszcza się wyburzenia części kolidującej nie użytkowanej infrastruktury.

1.2.1. Przygotowanie terenu budowy

Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonać inwentaryzację zdjęciową terenu budowy i przekazać ją Inwestorowi. Należy uzyskać wszelkie niezbędne zgody, pozwolenia i decyzje administracyjne (wymagane prawem) itp. od właścicieli infrastruktury, oraz ponieść stosowne opłaty z ww. tytułu. Roboty zgłaszać, realizować i odbierać na warunkach uzyskanych od zarządców infrastruktury. Przy organizacji placu budowy uwzględnić konieczność nieprzerwanego dojazdu i dojścia pracowników i dostaw, prace należy prowadzić w sposób nie zaburzający funkcjonowania zakładu odlewniczego. Prace projektować i organizować w sposób powodujący minimalizację utrudnień dla użytkowników. W szczególności należy unikać prowadzenia robót rozbiórkowych przy użyciu sprzętu mechanicznego w godzinach dostaw materiałów. Minimalizować możliwość zapylenia i zabrudzenia istniejących budynków poprzez stosowanie m.in. szczelnych przegród tymczasowych. Włączenia do sieci kanalizacji deszczowej na terenie zakładu KZO, jak również przeróbki istniejących urządzeń wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem. Nie lokalizować materiałów budowlanych, sprzętu ciężkiego czy miejsc gromadzenia odpadów budowlanych na dojazdach i

ciągach komunikacyjnych.

1.2.2. Architektura

Roboty należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych oraz odnośnymi normami, odpowiednimi do przyjętych przez projektanta rozwiązań techniczno-materiałowych. Należy spełnić wymagania bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności przegród.

Wstępna, planowana koncepcja funkcjonalna części terenu będącego przedmiotem opracowania po przebudowie (Zamawiający dopuszcza inny układ terenu przy założeniu wszystkich wymagań określonych w niniejszym PFU) stanowi załącznik do niniejszego PFU.

1.2.3.1 Konstrukcje murowe i żelbetowe

- Należy zaprojektować i wykonać wszelkie roboty konstrukcyjne, związane z dostosowaniem części terenu będącej przedmiotem opracowania do nowoprojektowanej funkcji.
- Zaprojektować i wykonać wyburzenia zbędnych murów, oraz wykonanie nowych przegród . Ściany wydzielające przestrzenie rozładunkowe wykonać z elementów prefabrykowanych typu LEGO, lub żelbetowych.

1.2.4. Instalacje sanitarne

1.2.4.1. Instalacje sanitarne zewnętrzne (przyłącze i sieć kanalizacji deszczowej)

Teren nie posiada odwodnienia, na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacji deszczowej do której należy uzgodnić i zaprojektować wpięcie:

- zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej
- hydranty p.poż. (w razie potrzeby stosowania)

1.2.5.1. Roboty demontażowe

Należy przewidzieć kompletny demontaż istniejącej kolidującej infrastruktury w postaci starych

murów objętych niniejszym opracowaniem w zakresie oraz zbiornika p.poż:

1.2.8. Zagospodarowanie terenu

Teren przy budynku jest zagospodarowany.

Należy zaprojektować i wykonać:

- Drogę dojazdową wewnętrzną
- Miejsca rozładunku materiałów wydzielone przegrodami betonowymi,

1.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.3.1. Zakres robót wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV 2008)

1.3.1.1, Usługi projektowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

74842000-3 Usługi projektowania wnętrz

1.3.1.2, Roboty budowlane w zakresie budowy dróg i utwardzenia terenu.

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45233226-9 Roboty w zakresie dróg dojazdowych

45233222-1 Roboty w zakresie układania chodników i asfaltowania

Określenia podstawowe

Podstawowe definicje

1.3.1.3, Roboty, prace - ogół działań, niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.

1.3.1.4, Laboratorium - laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

1.3.1.5, Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Zamawiającego.

1.3.1.6, Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

1.3.1.7, Normy: Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane, europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, Polskie Normy przenoszące normy europejskie, normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, Polskie Normy,

polskie aprobaty techniczne. Normy obowiązujące: normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa, Normy stosowalne: normy zatwierdzone przez Zamawiającego do stosowania dla realizacji zamówienia

1.3.1.8, Specyfikacje techniczne: całość wymagań technicznych, określających wymagane cechy prac projektowych, robót budowlanych, materiałów i wyrobów budowlanych, w tym: terminologii, poziomu jakości wykonania, bezpieczeństwa, warunków badania, kontroli i przyjmowania robót budowlanych, jak też technik i metod budowy oraz wszystkie inne warunki o charakterze technicznym, jakie są niezbędne dla realizacji inwestycji. Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST) zawierają, co najmniej:

- określenie zakresu i opis prac projektowych, zakresu i zawartości dokumentacji projektowej oraz niezbędne wymagania związane z wykonaniem i kontrolą jakości projektowania - w odniesieniu do postanowień norm;
- określenie zakresu i opis projektowanych robót budowlanych oraz prac towarzyszących i robót tymczasowych;
- wymagania dotyczące rodzaju i właściwości materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń - w odniesieniu do postanowień norm; Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia elementów, zastosowanych technologii w odniesieniu do postanowień norm;
- opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem robót budowlanych, materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń w nawiązaniu do dokumentów odniesienia;
- dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do wykonania prac projektowych i robót budowlanych, w tym normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

1.3.2. Wymagania ogólne

1.3.2.1, Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z ogólnymi i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi. Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST) oraz Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST), opracowane przez Wykonawcę stanowią część dokumentacji projektowej i podlegać będą odbiorowi i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Plan Jakości i Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowane przez Wykonawcę podlegać będą odbiorowi i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

1.3.2.2, Wykonawca wykona obiekt z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową,

zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, programem funkcjonalno- użytkowym oraz koncepcją architektoniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego.

1.3.2.3, Wykonawca zakupi i dostarczy materiały, konstrukcje, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania obiektu, oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania obiektu.

1.3.2.4, Wykonawca uzyska zezwolenia na zajęcie chodników i jezdni dla potrzeb budowy, zapewni utrzymanie dróg dojazdowych do terenu budowy w trakcie prac w należyтым stanie technicznym, a w przypadku wykorzystania do realizacji inwestycji dróg już istniejących zapewni przez cały okres realizacji inwestycji ich utrzymanie w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem prac.

1.3.3. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

1.3.3.1, Zamawiający w terminach określonych w umowie udostępni i przekaze Wykonawcy teren budowy.

1.3.3.2, Wykonawca zapewni na czas budowy zaplecze sanitarne dla pracowników budowy.

1.3.3.3, Obowiązek uzyskania informacji o osnowie geodezyjnej oraz reperach spoczywa na Wykonawcy. Stabilizacja osnowy roboczej, roboczych reperów jak również ich zabezpieczenie do chwili odbioru robót spoczywa na Wykonawcy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

1.3.3.4, Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

1.3.3.5, Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), a także zapewni spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach.

1.3.3.6, Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego i terenu budowy, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi montażowe.

1.3.3.7, Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych do zaplecza i placu budowy, takich jak: energia elektryczna, woda, ścieki, teletechnika itp. Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych

należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp.

- 1.3.3.8, Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren przed dostępem osób nieupoważnionych przez wykonanie trwałego ogrodzenia placu budowy. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym.
- 1.3.3.9, Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania,
- 1.3.3.10, Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt tablice informacyjne budowy, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, oraz niezbędne tablice ostrzegawcze i znaki drogowe. Tablice informacyjne i ostrzegawcze oraz znaki drogowe będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
- 1.3.3.11, Teren budowy winien być ogrodzony i oświetlony światłem sztucznym. Ogrodzenie winno być estetyczne i o wystarczającej trwałości. Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i postawionych rusztowaniach żadnych reklam i tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

1.3.4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

- 1.3.4.1, Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak i wymaganiom dokumentacji projektowej.
- 1.3.4.2, Atesty i certyfikaty jakości materiałów i urządzeń. Przed wykonaniem badań i jakości materiałów przez Wykonawcę, Zamawiający może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez specyfikacje techniczne, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać

atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu na życzenie Zamawiającego. Materiały posiadające atest, a urządzenia - ważne legitymacje, mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze specyfikacjami technicznymi to takie materiały i/lub urządzenia zostaną odrzucone.

- 1.3.4.3, Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.
- 1.3.4.4, Wykonawca zapewni odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz wymagane materiały do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości wbudowanych materiałów i wykonanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
- 1.3.4.5, Wszystkie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład na koszt Wykonawcy. Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów winny być (w miarę możliwości) wykorzystane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót. Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie terenu budowy poza tymi, które wynikać będą z dokumentacji projektowej. Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.
- 1.3.4.6, Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.
- 1.3.4.7, Przechowywanie i składowanie materiałów. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu budowy i organizacji robót.
- 1.3.4.8, Wariantowe stosowanie materiałów. Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Zamawiającego.

1.3.5. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych.

- 1.3.5.1, Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który

nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

1.3.5.2, Sprzęt do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

1.3.6. Wymagania dotyczące środków transportu

1.3.6.1, Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

1.3.6.2, Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych,

1.3.6.3, Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń nacisku na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego.

1.3.6.4, Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

1.3.6.5, Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

1.3.6.6, Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych.

1.3.7. Wymagania dotyczące wykonania robót

1.3.7.1, Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, a także z innymi przepisami obowiązującymi. W przypadku zaistnienia rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Dane określone w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

- 1.3.7.2, Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.
- 1.3.7.3, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
- 1.3.7.4, Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważane kwestie.
- 1.3.8. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych.**
- 1.3.8.1, Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych.
- 1.3.8.2, Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.
- 1.3.8.3, Na wniosek Zamawiającego Wykonawca dostarczy świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.
- Zamawiający będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium,

pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Zamawiający natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

1.3.8.4, Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

1.3.8.5, Pobieranie próbek. Próbkę będą pobierane losowo przy zastosowaniu metod statystycznych. Zamawiający będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek - w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający. Normatywne pojemniki do pobierania będą dostarczone przez Wykonawcę. Próbkę dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Zamawiającego będą odpowiednio opisane i oznaczone, w sposób przez niego zaakceptowany.

1.3.8.6, Badania i pomiary. Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm zawartych w specyfikacjach technicznych. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi ustnie Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.

1.3.8.7, Raporty z badań. Wykonawca na wniosek Zamawiającego będzie przekazywać kopie raportów z wynikami badań niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie określonym w Planie Jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

1.3.8.8, Badania prowadzone przez Zamawiającego. Dla celów kontroli jakości i akceptacji, Zamawiającego uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Zamawiający może też pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z

dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

1.3.9. Dokumentacja budowy

1.3.9.1. Dziennik budowy.

Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy. Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- uzgodnienie przez Zamawiającego harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadził,

- wyniki robót poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadził, inne istotne informacje o przebiegu robót,
- decyzje Zamawiającego
- uwagi, wnioski i zastrzeżenia Projektanta w ramach sprawowania nadzoru autorskiego.

1.3.9.2, Pozostałe dokumenty budowy to w szczególności:

- pozwolenie na budowę,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły odbioru robót, protokoły z narad i ustaleń, korespondencja budowy

1.3.9.3, Przechowywanie dokumentów budowy. Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawione do wglądu na jego życzenie.

1.3.10. Odbiory

1.3.10.1, Odbiorom technicznym podlegają zgłoszone Zamawiającemu zakończone etapy prac, robót i czynności, roboty zanikające i ulegające zakryciu, a także końcowy odbiór techniczny.

1.3.10.2, Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o terminach zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz o terminach zaniknięcia robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt.

1.3.10.3, Gotowość do odbiorów technicznych kolejnych etapów prac, robót i czynności oraz robót zanikających i ulegających zakryciu kierownik budowy zgłasza Zamawiającemu wpisem do dziennika budowy. Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru w terminie 3 dni roboczych od potwierdzenia wpisu przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego, a w przypadku robót zanikających i ulegających zakryciu 3 dni roboczych od daty dokonania wpisu do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego niezwłocznie od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie dokonania potwierdzenia.

1.3.10.4, Z czynności technicznego odbioru kolejnych etapów prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu sporządza się protokoły,

zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.

- 1.3.10.5, W przypadku stwierdzenia przy odbiorze technicznym prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad.
- 1.3.10.6, Odbiór końcowy techniczny wykonania robót ma na celu przekazanie Zamawiającemu wykonanego obiektu po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych. Gotowość do odbioru końcowego technicznego wykonania robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej oraz wpisem do dziennika budowy.
- 1.3.10.7, Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy techniczny wykonania robót po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie.
- 1.3.10.8, Z czynności odbioru końcowego technicznego wykonania robót, sporządzany jest protokół zawierający opis przebiegu czynności odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.
- 1.3.10.9, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru końcowego technicznego wykonania robót, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnięto gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności, lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

1.3.10.10, Do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (umowy) Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
- uwagi i zalecenia Zamawiającego, zwłaszcza przy odbiorze robót znikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- dziennik budowy,
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,

1.3.11. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

1.3.11.1, Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,
- drzewa, które mogą być przeniesione na inne miejsce należy zgodnie z inwentaryzacją zieleni przesadzić na miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- warstwę wierzchnią - glebę urodzajną z powierzchni przeznaczonej pod roboty ziemne należy, w miarę możliwości zagospodarować na miejscu przy porządkowaniu terenów zielonych.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację warsztatów, magazynów, składowisk, wykopów oraz środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożarów, hałasem.

1.3.12. Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.3.13. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

- 1.3.13.1, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.
- 1.3.13.2, Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- 1.3.13.3, Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.
- 1.3.13.4, W przypadku uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i właściwe władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
- 1.3.13.5, Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Zamawiającego i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót.

1.3.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

1.3.15. Stosowanie się do przepisów prawa.

- 1.3.15.1, Obowiązującym prawem będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

2. Część informacyjna

- 2.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 2.3. Kopia mapy zasadniczej
- 2.4. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów
- 2.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa Prawo Budowlane z 7.07.1994 (Dz.U. poz 1557 z dn. 7 lipca 2022r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1679 z 2022r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U z 2009 r. poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U z 2021 r. poz. 1722)
- normy odpowiednie do przyjętych przez projektantów rozwiązań techniczno-materiałowych, w szczególności :
 - PN-B-01706:1992 - Instalacje wodociągowe - Wymagania w projektowaniu
 - PN-B-02865 - Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.
 - PN-B-02865/Ap1 - Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa
 - PN-EN 1717:2003 - Ochrona przed wtórnym zanieczyszczaniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny
 - PN-B-10720:1998 - Wodociągi - Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych - Wymagania i badania przy odbiorze
 - PN-B-02440:1976 - Zabezpieczenie urządzeń ciepłej wody użytkowej
 - PN-B-02151-02:1987 - Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach - Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach

**KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA
PLACÓW SKŁADOWYCH I DRÓG DOJAZDOWYCH**

LEGENDA:

- 1 - PROJEKTOWANA UTWARDZONA DROGA DOJAZDOWA
- 2 - PROJEKTOWANY UTWARDZONY PLAC
- 3 - PROJEKTOWANE WYDZIELONE MIJESC SKŁADOWANIA h=3,0m. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ŻELBETOWE.
- 4 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA Z WPUSTAMI DROGOWYMI
- 5 - ISTN. MUR OPOROWY - DO ROZBIÓRKI
- 6 - ISTN. ZBIORNIK NA WODĘ - DO ROZBIÓRKI

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ - OK. 2100m²
NAWIERZCHNIA BETONOWA - OK. 560m²

- LEGENDA:
- | | |
|-----|--|
| 1 - | PROJEKTOWANA UTWARDZONA DROGA DOJAZDOWA |
| 2 - | PROJEKTOWANY UTWARDZONY PLAC |
| 3 - | PROJEKTOWANE WYDZIELONE MIJESC SKŁADOWANIA
h=3,0m. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ŻELBETOWE. |
| 4 - | ŚCIANY DZIAŁOWE ŻELBETOWE LUB BETONOWE PREFABRYKOWANE.
PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESzczOWA
Z WPUSTAMI DROGOWYMI |
| 5 - | ISTN. MUR OPOROWY - DO ROZBIÓRKI |
| 6 - | ISTN. ZBIORNIK NA WODĘ - DO ROZBIÓRKI |
- | | |
|---|--|
|  | NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ - OK. 2100m ² |
|  | NAWIERZCHNIA BETONOWA - OK. 560m ² |