



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



POLREGIO S.A.
ul. Kolejowa 1, 01-217 Warszawa
Lubelski Zakład w Lublinie
ul. Gazowa 4, 20-406 Lublin

Postępowanie nr Lu.241.2611.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie farmy fotowoltaicznej gruntowej wraz z magazynem energii elektrycznej w formule „zaprojektuj i wybuduj”

w ramach realizacji projektu rozwojowego w spółce POLREGIO S.A.

pn. „Modernizacja instalacji elektrycznej i oświetleniowej w Punkcie Utrzymania Taboru w Łukowie”

– Lublin, 2024 r. –



ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie w trybie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest realizacja zadań w ramach projektu pt. „Modernizacja instalacji elektrycznej i oświetleniowej w Punkcie Utrzymania Taboru w Łukowie” obejmujących: wykonanie farmy fotowoltaicznej gruntowej wraz z magazynem energii elektrycznej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

I. ZAMAWIAJĄCY

POLREGIO S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kolejowa 1, kod 01-217; KRS 0000929422 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; kapitał zakładowy 616 242 600,00 PLN; NIP 5262557278; REGON 017319719, Lubelski Zakład w Lublinie, 20-406 Lublin, ul. Gazowa 4.

II. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).
2. Udzielenie zamówienia następuje zgodnie z zasadą konkurencyjności. Przygotowanie i przeprowadzenie zamówienia w ramach projektu realizowane jest w sposób zapewniający w szczególności przejrzystość, zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców, a także realizowane jest zgodnie z warunkami i procedurami określonymi przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 18 listopada 2022 r. (sygn. MFiPR/2021-2027/9(1)) oraz zasadami określonymi przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej (dalej jako: Wytyczne kwalifikowalności).

III. PROJEKT

Zamawiający prowadzi działania w ramach projektu pn. „Modernizacja instalacji elektrycznej i oświetleniowej w Sekcji Utrzymania Taboru w Łukowie” w zakresie wykonanie farmy fotowoltaicznej gruntowej wraz z magazynem energii elektrycznej w formule „zaprojektuj i wybuduj, w ramach, którego będzie próbował pozyskać dofinansowanie w ramach środków zewnętrznych, w ramach Programu Operacyjnego:

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021- 2027

Oś priorytetowa:

01- Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności

Działanie:

01- Efektywność energetyczna

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie farmy fotowoltaicznej gruntowej o mocy 100 kWp wraz z magazynem energii elektrycznej o mocy min. 46 kWh, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach realizacji projektu rozwojowego w spółce POLREGIO S.A. pn. „Modernizacja instalacji elektrycznej i oświetleniowej w Punkcie Utrzymania Taboru w Łukowie” zlokalizowanej na terenie bocznic kolejowej POLREGIO S.A. w Łukowie, obejmującego w szczególności wykonanie dokumentacji projektowej, dostaw i niezbędnych do wykonania montażu robót budowlanych, aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w PGE Energetyka Kolejowa S.A.
2. Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, zasadami sztuki budowlanej, należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej, a w szczególności z :
 - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725);
 - 2) Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. 2024 poz. 266);
 - 3) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2024 poz. 275);
 - 4) Ustawą z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz.U. 2022 poz. 1854);
 - 5) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 1213).
3. **Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:**
 - 1) Uzyskanie opinii konstruktora w sprawie wyboru sposobu posadowienia konstrukcji na grunt pod instalację fotowoltaiczną,



- 2) Pozyskanie wszystkich wymaganych warunków, pozwoleń,
- 3) Uzyskanie warunków przyłączenia instalacji fotowoltaicznej i magazynu energii do sieci PGE Energetyka Kolejowa S.A.,
- 4) Opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej,
- 5) Opracowanie projektu telemechaniki i automatyki zgodnie z warunkami przyłączenia, z uwzględnieniem zintegrowanego przekaźnika zabezpieczająco-sterującego do rozdzielnic OZE umożliwiającego sterowanie zdalne wyłącznikiem głównym,
- 6) Uzyskanie decyzji środowiskowej oraz wszystkich uzgodnień wymaganych prawem w zakresie projektu i wykonania zamówienia,
- 7) Dostawę wraz z montażem urządzeń i wyposażenia wchodzącego w skład instalacji fotowoltaicznej tj.:
 - modułów fotowoltaicznych Bifacial, inaczej zwanymi panelami fotowoltaicznymi dwustronnymi o mocy min. 550 Wp każdy,
 - magazynu energii elektrycznej o mocy min. 46,00 KWh,
 - inwerterów DC/AC,
 - instalacji elektrycznej DC łączącej moduły fotowoltaiczne z inwerterem DC/AC, aparatury zabezpieczającej wraz z infrastrukturą,
- 8) Montaż, uruchomienie i konfigurację instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii,
- 9) Wykonanie niezależnego uziemienia zamontowanych modułów fotowoltaicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) Podłączenie instalacji fotowoltaicznej do istniejącej na bocznicy stacji transformatorowej z ewentualną przebudową pola odpływowego w uzgodnieniu z wykonawcą modernizacji instalacji elektrycznej i oświetleniowej,
- 11) Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą przeciwpożarowym wraz ze zgłoszeniem do Państwowej Straży Pożarnej,
- 12) Zakończenie prac z próbnym uruchomieniem,
- 13) Uzyskanie pozwolenia w PGE Energetyka Kolejowa S.A. na tymczasowe użytkowanie,
- 14) Wykonanie testów i sprawdzenia zgodnie z opracowanym harmonogramem oraz uzyskanie certyfikatu NC RfG,
- 15) Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie w PGE Energetyka Kolejowa S.A.,
- 16) Uzyskanie administracyjnego pozwolenia na użytkowanie obiektu,
- 17) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

4. Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Konstrukcja na grunt pod fotowoltaikę powinna być wykonana z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo. Do łączenia elementów konstrukcji należy zastosować nierdzewne śruby, podkładki i wszelkie inne elementy montażowe odporne na negatywny wpływ warunków atmosferycznych.
- 2) Kontener na magazyn energii musi być klimatyzowany ze stałą temperaturą 18°C, z dwoma klimatyzatorami pracującymi przemiennie.
- 3) Wymagane jest zabezpieczenie systemu nadzoru PGE Energetyka Kolejowa S.A. poprzez niezbędne sygnały w łączności radiowej GPRS/UMTS-APN. Wymagane jest dostarczenie aplikacji/systemu (wraz z licencją bezterminową na korzystanie) dla użytku przez użytkownika instalacji w celu bezpośredniego monitorowania pracy instalacji. Oprogramowanie winno być dostarczone w min. 2 kopiach (wraz z licencjami) umożliwiające bieżący monitoring pracy instalacji łącznie z jej parametrami, wymagany moduł raportowania czasowego tj. raporty czasowe dzień/tydzień/miesiąc/rok pozwalające na analizę pracy jak i sprawności instalacji.
- 4) Prowadzenie instalacji i rozmieszczenie urządzeń instalacji powinno zapewniać bezkolizyjność z innymi elementami istniejącej infrastruktury, w tym torowej, sieci trakcyjnej i innymi instalacjami. Należy wykluczyć lub zmniejszyć do minimum negatywne oddziaływanie na istniejącą infrastrukturę.
- 5) Wykonawca ze środków własnych zakupi i dostarczy na budowę wszelkie elementy, urządzenia i materiały konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz robót budowlanych, instalacji, jak również przeznaczone do robót przewidzianych w sporządzonej przez niego dokumentacji projektowej.
- 6) Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać instrukcję obsługi w języku polskim oraz certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające sprzęt do użytkowania.
- 7) Urządzenia i materiały, o których mowa w pkt 6 muszą być produktami należytej jakości, fabrycznie nowymi, kompletnymi, nieużywanymi, wolnymi od wad materiałowych, konstrukcyjnych i prawnych.
- 8) Wykonawca przeprowadzi rozruchy instalacji, dostarczy instrukcję lub DTR-ki oraz udzieli gwarancji prawidłowego działania na wszystkie wykonane prace i dostarczone elementy.
- 9) Zamawiający informuje, że wymagany okres gwarancji na wykonane roboty montażowe (budowlane) całej



instalacji wynosi **36 miesięcy**. Natomiast na poszczególne elementy instalacji fotowoltaicznej okres gwarancji wynosi:

- na konstrukcje montażowe – **120 miesięcy**,
- na panele fotowoltaiczne dwustronne – **120 miesięcy**,
- na inwertery – **60 miesięcy**,
- na magazyn energii – **60 miesięcy**.

5. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie inwentaryzacji terenu budowy,
- 2) opracowanie w oparciu o dokonaną wizję lokalną, inwentaryzację terenu budowy:
 - a) projektu budowy farmy fotowoltaicznej oraz magazynu energii - wersja papierowa **3** egzemplarze + wersja elektroniczna (w formacie PDF),
 - b) sporządzenie kosztorysu (wersja papierowa **3** egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF),
 - c) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (wersja papierowa **3** - egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF),
 - d) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (wersja papierowa **3** egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF),
 - e) złożenie projektu (wydruki, oprawa, podpisy projektantów i sprawdzających, uzgodnienie z rzeczoznawcą ppoż. i innymi podmiotami w razie potrzeby np. PGE Energetyka Kolejowa S.A., PGE Dystrybucja S.A, PIS) do akceptacji przez Zamawiającego,
- 3) wykonanie projektów wykonawczych i kosztorysu powykonawczego (wersja papierowa po **3** egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF),
- 4) konsultacji na bieżąco z Zamawiającym podczas projektowania,
- 5) zapewnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji zamówienia.

Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy opracować również zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. i powinna ona zawierać m.in:

- zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania dotyczące parametrów i właściwości materiałów,
- wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenia zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

Projektant zgodnie z art. 20 ust. 2 Prawa budowlanego, ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

Zamawiający oczekuje, że zlecony projekt zostanie sprawdzony zgodnie z podanymi wyżej zasadami, a klauzula (informacja) o sprawdzeniu zostanie zamieszczona w projekcie.

Projektant, a także sprawdzający mają obowiązek dołączenia do projektu oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami (w tym techniczno- budowlanymi) i obowiązującymi normami, oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, oraz że wersja papierowa projektu jest zgodna z wersją elektroniczną.

Dokumentacja projektowa po jej akceptacji i odbiorze staje się własnością Zamawiającego i winna zawierać klauzulę, iż Wykonawca z datą jej przejęcia przez Zamawiającego przenosi prawa autorskie na Spółkę POLREGIO S.A.

6. KODY CPV:

- 71000000-0 - Usługi architektoniczne i podobne.
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektoniczne.
- 71221000-3- Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.
- 71320000-7- Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
- 09332000-5 - Instalacje słoneczne,
- 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne,
- 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne,
- 45232221-7- Podstacje transformatorowe,



45317200-3 - Instalowanie transformatorów elektrycznych,
45223810-7 - Konstrukcje gotowe,
71242000-6- Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją,
31122000-7 - Jednostki prądotwórcze .

Powyższe kody zgodnie z punktem 12 Wytycznych określone są we Wspólnym Słowniku Zamówień, o którym mowa w rozporządzeniu (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, str. 1. ze zm.: Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne rozdz. 6, t. 5, str. 3).

7. Zamawiający oświadcza, iż wszyscy wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących danego zamówienia i żaden wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzane jest w sposób transparentny.
8. Informacja w sprawie równoważności: w przypadku występowania w dokumentacji niniejszego Zapytania Ofertowego nazw własnych produktów, technologii, norm, specyfikacji technicznych lub innych zapisów identyfikujących konkretne rozwiązania rynkowe mające charakter przykładowy zaś zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 7 do Zapytania Ofertowego – Program Funkcjonalno – Użytkowy.
10. Osoba uprawniona do kontaktowania się w sprawie niniejszego postępowania: Piotr Grzegorzczak email: piotr.grzegorzczak@polregio.pl

V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wymagania Zamawiającego dotyczące Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zapewni obsługę prawną, administracyjną oraz techniczną procesu budowy i przekazania do użytkownika farmy fotowoltaicznej wraz z magazynem energii, w tym w szczególności: projektantów, kierowników robót w odpowiedniej specjalności, w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia.
 - 2) Wykonawca w ramach świadczonej usługi zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania obowiązujących w przedmiocie zamówienia przepisów prawa oraz ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku ich naruszenia.
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania wszelkich uwag Zamawiającego i/lub osób pełniących funkcje przedstawiciela Zamawiającego.
 - 4) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
 - 5) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem pytań na temat zakresu oraz wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie obiektu. Z przeprowadzonej wizji lokalnej należy sporządzić i podpisać protokół umożliwiający udział w postępowaniu (zawierający: nazwę Wykonawcy, imię i nazwisko przedstawiciela Wykonawcy, datę wizji lokalnej, imię i nazwisko przedstawiciela Zamawiającego).
2. Miejsce wykonania farmy fotowoltaicznej oraz posadowienie kontenera na magazyn energii elektrycznej: bocznica kolejowa Sekcji Utrzymania Taboru w Łukowie ul. Kolejowa 22, plac o powierzchni 4831 m² (dł. 250,30 m, szer. 19,30 m) to były skład węgla trakcyjnego dla parowozów, obecnie porośnięty chwastami zlokalizowany w układzie torowym bocznicy.
 3. Przedmiot zamówienia jest niepodzielny i Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia.
 5. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia, warunki płatności oraz inne istotne wymagania zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.

VI. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 450 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:
 - a) Potencjał osobowy : Wykonawca wykaże dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia wymagane do zrealizowania przedmiotu zamówienia:
 - projektanta w branży elektrycznej – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



bez ograniczeń, określone przepisami Prawo budowlane, (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń określone przepisami Prawo budowlane, (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- kierownika budowy, pełniący równocześnie obowiązki kierownika robót w branży elektrycznej – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, określone przepisami Prawo budowlane, (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, określone przepisami Prawo budowlane, (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Powyższe osoby winne być czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, potwierdzonym aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej regionalnej Izby Inżynierów.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji kierownika i projektanta jednej specjalności.

- co najmniej jedną osobę będącą certyfikowanym instalatorem OZE, potwierdzonym aktualnym wydawanym przez Urząd Dozoru Technicznego certyfikatem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych,
- co najmniej jedną osobą posiadającą świadectwa kwalifikacyjne „D” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, potwierdzonym aktualnym dokumentem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji,
- co najmniej jedną osobą posiadającą świadectwa kwalifikacyjne „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, potwierdzonym aktualnym dokumentem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji.

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, uzyskanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (lub też na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), rozumie przez to również odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, nabyte w celu wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dn. 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- b) Doświadczenie: Wykonawca wykaże posiadanie doświadczenia w następującym zakresie: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w Postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał co najmniej :
- dwie roboty budowlane w zakresie wykonania farmy fotowoltaicznej o mocy **min.** 100 kWp w tym minimum jedną instalację gruntową
- oraz**
- dwie roboty budowlane w zakresie wykonania i montażu magazynu energii elektrycznej o mocy **min.** 10 kWh

Zamawiający uzna także warunek za spełniony w przypadku wykonania dwóch robót obejmujących powyższe zakresy jednocześnie, w tym minimum jedną instalację gruntową.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych, lub zawodowych w tym w zakresie potencjału osobowego, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu,



że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać: kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 8 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z udziału w postępowaniu (w celu uniknięcia konfliktu interesów) wyklucza się podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), podlegają Wykonawcy, którzy:
 - są wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy
 - którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U z 2022r., poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy;
 - którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz.U, z 2021r., poz. 217 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza:
 - 1) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 17) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2024 r., poz. 1488 t.j.),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1745);



- 2) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 3) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w Postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu;
- 6) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w Postępowaniu (dotyczy toczącego się Postępowania, jak również każdego innego Postępowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia);
- 7) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu Postępowania lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego Postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w Postępowaniu;
- 8) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, (dotyczy toczącego się Postępowania, jak również każdego innego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia);
- 9) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2023 r. poz. 659);
- 10) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 11) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r., poz. 1616), złożyli odrębne oferty lub odrębne oferty częściowe (jeśli dotyczy), chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w Postępowaniu;
- 12) Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1428) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.794);

IX. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH ORAZ SPOSÓB PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE KRYTERIUM OCENY OFERT

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium :

Lp.	Kryterium oceny ofert	Waga kryterium
1	Cena brutto	100%

1. Zasady oceny kryterium „cena brutto” maksymalną liczbę punktów (100 pkt.) otrzyma oferta zawierająca najniższą łączną cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną do proponowanych kwot liczbę punktów.
2. Ocena punktowa oferty dokonana zostanie zgodnie z poniższym wzorem:



cena ofertowa brutto oferty najtańszej dzielona przez cena ofertowa brutto oferty badanej x 100 = liczba pkt.

3. Cenę należy skalkulować jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty konieczne do wykonania zamówienia na podstawie niniejszego postępowania, opisanego przedmiotu zamówienia i wzoru umowy.
4. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt przedmiotu zamówienia, w tym również wszystkie koszty świadczeń Wykonawcy wynikających ze wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.
5. Cenę oferty należy obliczyć zgodnie z formularzem OFERTA (Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego).
6. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przy wyliczaniu ceny należy zaokrąglić do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrąglią się do 1 grosza.
7. Cena oferty powinna zawierać należny podatek VAT, wynikający z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług.

X. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie części VIII - sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 2 do Zapytania Ofertowego;
 - b) wykaz osób, o których mowa w Części VII ust.1 lit. a) w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz podstawą do dysponowania tymi osobami - sporządzony zgodnie ze wzorem Załącznika nr 3 do Zapytania Ofertowego;
 - c) wykaz robót budowlanych o których mowa w Części VII ust. 1 lit. b) z podaniem przedmiotu (wraz z zaznaczeniem, czy była to instalacja dachowa lub gruntowa), dat wykonania, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane sporządzony na formularzu zgodnym ze wzorem zawartym w Załączniku nr 4 do Zapytania Ofertowego;
 - d) dokumenty – potwierdzające, że roboty wymienione w wykazie, o którym mowa powyżej zostały wykonane należycie (tj. referencje, rekomendacje, listy polecające, końcowe protokoły odbioru bez zastrzeżeń).
 - e) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w związku z przyjęciem przez Polskę rozwiązań w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 5 do Zapytania Ofertowego.
2. Dokumenty te należy złożyć wraz z ofertą wykonawcy z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej – Bazę Konkurencyjności (BK 2021).
3. Dokumenty i oświadczenie opisane w punktach powyżej stanowią warunek dopuszczający Wykonawcę. Ich weryfikacja odbywać się będzie przed merytoryczną oceną ofert na zasadzie spełnia/nie spełnia.
4. Wykonawca, który nie przedłożył wymaganych dokumentów i/lub przedłożył dokumenty niekompletne lub uniemożliwiające jednoznaczne stwierdzenie spełnienia warunków dopuszczających zostanie wezwany do stosownego jednokrotnego uzupełnienia w terminie 3 dni od daty przekazania wezwania drogą mailową.
5. Nieprzedstawienie stosownych dokumentów i informacji w wyznaczonym terminie spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania i odrzucenie jego oferty.

Uwaga: Wszystkie dokumenty powinny zostać podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy (w przypadku pełnomocników – do dokumentacji należy również dołączyć pełnomocnictwo potwierdzającego umocowanie prawne). Wszystkie dokumenty należy składać (pod rygorem odrzucenia oferty) na wzorach stanowiących załączniki do niniejszego Zapytania Ofertowego.

XI. WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium z zaznaczeniem nazwy i numeru Postępowania w kwocie **11 000,00 PLN**.
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert . Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
3. Wykonawca wnosi wadium w jednej z poniższych form, zgodnie ze swoim wyborem:
 - 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Spółki;
 - 2) jako gwarancja ubezpieczeniowa;

- 3) jako gwarancja bankowa.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego nr **79 1090 1375 0000 0001 3348 2370**. W tytule przelewu należy podać nazwę i numer Postępowania.
5. Wadium w formie innej niż pieniądz Wykonawca winien złożyć w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważniona/e do reprezentowania gwaranta).
6. Wadium wnoszone w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej musi być płatne na pierwsze żądanie, być nieodwołalne i bezwarunkowe.
7. Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w pieniądzu za spełniony, jeżeli kwota, o której mowa w ust. 1, wpłynie na rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 1) Wykonawca odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na uzgodnionych warunkach;
 - 2) Wykonawca nie dostarczy dokumentów, których mowa w Części X ust.1 lit. a-e, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XII. NIEZBĘDNE INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU SPORZĄDZENIA I SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przygotować według następującego schematu:

1. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
 - a) Wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z Załącznikiem nr 1
 - b) Wypełniony wykaz doświadczenia oraz dysponowania potencjałem kadrowym wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane doświadczenie oraz uprawnień/kwalifikacji - zgodnie z Załącznikiem nr 3, nr 4.
 - c) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument rejestracyjny pozwalający na weryfikację osoby składającej oświadczenie woli.
 - d) W przypadku pełnomocników – do dokumentacji należy dołączyć pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie prawne.
 - e) W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w pkt. VII. 2 - pisemne zobowiązanie podmiotu/ podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia potwierdzających faktyczną dostępność tych zasobów na użytek Wykonawcy w celu realizacji zamówienia – zgodnie z Załącznikiem nr 8.
 - f) Dokument potwierdzający wniesienie wadium – zgodnie z warunkami określonymi w Części XI niniejszego Zapytania ofertowego.
 - g) Podpisane oświadczenie o braku podstaw wykluczenia zgodnie z Załącznikiem nr 2 oraz Załącznikiem nr 5.

Uwaga: wszystkie wymienione powyżej dokumenty, w tym oferta Wykonawcy składane są poprzez Bazę Konkurencyjności. Dokumenty składane zostaną w postaci elektronicznej. Wszystkie składane przez Wykonawcę dokumenty opatrzone powinny zostać kwalifikowanym podpisem elektronicznym z ważnym certyfikatem.

Uwaga: wszelkie uzupełnienia lub wyjaśnienia dotyczące złożonej oferty składane są na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przesać je środkami komunikacji elektronicznej za pośrednictwem adres email: piotr.grzegorzczuk@polregio.pl

2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym. W przypadku przedłożenia dokumentów obcojęzycznych wymagane jest złożenie wraz z takim dokumentem tłumaczenia na język polski.
3. Poprawki naniesione na ofercie muszą być czytelne i opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
4. Oferta nie podlega zwrotowi.
5. Zamawiający dokona poprawienia w treści oferty oczywistych omyłek rachunkowych.
6. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia prowadzanego Zapytania Ofertowego bez podawania przyczyny.
7. Zamawiający zastrzega możliwość nie udzielenia zamówienia wybranemu w prowadzonym postępowaniu Wykonawcy.



XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK 2021) do dnia 26 lutego 2025 r. do godziny 11:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 lutego 2025 r. o godz. 11.20
2. O wpłynięciu oferty decyduje data i godzina jej złożenia poprzez Bazę Konkurencyjności (BK2021).
3. Oferta powinna być opatrzona adnotacją „Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 11 lutego 2025 r.”.

XIV. TRYB I TERMIN OGŁOSZENIA WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Po wyborze Wykonawcy wyniki postępowania zostaną umieszczone niezwłocznie po wyborze wykonawcy w Bazie Konkurencyjności (BK 2021).
2. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 2 % ceny oferty brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”, służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, w tym roszczeń z tytułu gwarancji i kar umownych.
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu – poprzez przelew na rachunek Zamawiającego na numer konta: **79 1090 1375 0000 0001 3348 2370** w tytule przelewu należy wpisać „zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w postępowaniu Lu.241.2611.2024 **“Wykonanie farmy fotowoltaicznej gruntowej wraz z magazynem energii elektrycznej, w formule zaprojektuj i wybuduj”**.”
 - 2) w gwarancji bankowej;
 - 3) w gwarancji ubezpieczeniowej.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innych formach niż pieniądź, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt takiego zabezpieczenia przed podpisaniem umowy. Z jego treści musi wynikać, że wartość zabezpieczenia zostanie wypłacona bezwarunkowo (w szczególności żadnych wymagań w zakresie udowodnienia przez Zamawiającego zasadności skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia), nieodwołalnie oraz terminie co najwyżej 21 dni na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego, zaś termin, w jakim Zamawiający może się zwrócić do gwaranta o wypłatę zabezpieczenia, będzie upływał zgodnie z postanowieniami umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w formie, o której mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, Wykonawca wnosi poprzez złożenie oryginału dokumentu w Lubelskim Zakładzie w Lublinie, ul. Gazowa 4, 20-406 Lublin lub w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta.
7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (z zastrzeżeniem ust. 2) w ten sposób, że:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy, uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany i w przypadku braku roszczeń z tytułu realizacji umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia, pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zwrot kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu następuje wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonej o koszty prowadzenia rachunku oraz o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

XVI. POZOSTAŁE INFORMACJE WAŻNE DLA WYKONAWCÓW

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści przedmiotowego postępowania najpóźniej na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, tj.: do dnia 20 lutego 2025 r. do godz. 11.00.
2. Pytania o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego należy przesłać drogą elektroniczną za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK 2021).
3. Zamawiający w ciągu 4 dni od złożenia zapytania w terminie wskazanym w pkt 1 udzieli pisemnej odpowiedzi

i opublikuje ją w Bazie Konkurencyjności (BK 2021).

4. Niniejsze zapytanie oraz określone w nim warunki jego wykonania mogą być przez Zamawiającego modyfikowane lub odwołane poprzez upublicznienie informacji w Bazie Konkurencyjności (BK2021).
5. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszystkie informacje oraz dokumenty niezbędne do prawidłowego zrealizowania usługi.
6. Koszty opracowania i dostarczenia oferty ponosi Wykonawca i nie będą podlegały zwrotowi przez Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczki Wykonawcy.
8. Podstawą do wystawienia faktury oraz wypłaty wynagrodzenia będzie podpisany protokół odbioru robót bez zastrzeżeń .
9. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
11. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny, spośród złożonych ofert do upływu terminu wyznaczonego na ich składanie.
12. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) zmiany treści Zapytania Ofertowego przed upływem terminu składania ofert;
 - b) odrzucenia oferty, jeżeli jest ona niezgodna z przepisami prawa lub nie odpowiada treści Zapytania Ofertowego, lub została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie przesłanek wskazanych w Zapytaniu Ofertowym, lub została złożona po upływie terminu na składanie ofert, lub jeżeli Wykonawca nie wniósł wadium do terminu składania ofert,
 - c) wezwania Wykonawcy do uzupełnienia lub wyjaśnienia wymaganych dokumentów (uzupełnienie nie dotyczy oferty i wadium), w przypadku gdy są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości.

XVII. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO) Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych przekazywanych przez Wykonawców w Postępowaniu jest Zamawiający, tj. POLREGIO S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kolejowej 1, email: info@polregio.pl;
 - 2) Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, który pełni funkcję kontaktową we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych pod adresem mailowym: iod@polregio.pl oraz korespondencyjnie na adres siedziby: POLREGIO S.A., Warszawa 01-217, ul. Kolejowa 1;
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu przeprowadzenia Postępowania, jego rozstrzygnięcia, udokumentowania Postępowania oraz jego archiwizacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - 4) Pani/Pana dane mogą być przekazywane:
 - podmiotom przetwarzającym je na zlecenie POLREGIO S.A. na podstawie zawartych umów powierzenia, w szczególności podmiotom świadczącym usługi hostingowe, dostawcom oprogramowania i serwisującym oprogramowanie,
 - podmiotom uprawnionym do uzyskiwania danych na podstawie przepisów prawa, w szczególności organom administracji, sądom i organom ścigania,
 - podmiotom świadczącym usługi prawne, audytowe, w tym biegłym rewidentom, audytorom w obszarze IT i cyberbezpieczeństwa,
 - a ponadto podmiotom świadczącym usługi pocztowe;
 - 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym Postępowanie się zakończyło (tj. została zawarta umowa albo unieważniono Postępowanie), a jeżeli czas trwania umowy przekracza ww. okres, przechowywanie danych obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania danych osobowych jest konieczny dla wzięcia udziału w Postępowaniu, a ich niepodanie może uniemożliwić udział w Postępowaniu;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 7) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, sprzeciwu lub ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych.
- 9) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 10) przekazywanie danych osobowych do Google LLC odbywa się w oparciu o decyzję Komisji Europejskiej o adekwatności USA, w ramach programu Data Privacy Framework.

Wykaz załączników do Zapytania Ofertowego:

- 1) Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego;
- 2) Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z Postępowania;
- 3) Załącznik nr 3 - Wzór wykazu osób;
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór wykazu robót budowlanych;
- 5) Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia w związku z przyjęciem przez Polskę rozwiązań w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 6) Załącznik nr 6 - Wzór umowy.
- 7) Załącznik nr 7 - Program Funkcjonalno – Użytkowy
- 8) Załącznik nr 8 - Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego