

UMOWA NR .....

zawarta w dniu .....2025r. w Świebodzinie pomiędzy: **Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świebodzinie**, z siedzibą w Świebodzinie przy placu Wolności 14, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**mgr Monikę Filińską** – Dyrektora OPS Świebodzin  
przy kontrasygnacie **Beaty Kochanowskiej** – Głównego Księgowego OPS Świebodzin  
a

.....  
prowadzącym ..... z siedzibą ....., NIP: .....,  
REGON: .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

Na podstawie Zarządzenia Nr 8/2021 Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzinie z dnia 01 lutego 2021r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Świebodzinie, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania o cenę najkorzystniejszej oferty, wzajemne prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy odpowiadać będą ustaleniom przyjętym w niniejszej umowie.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Zakup i dostawa mebli” w ramach realizacji projektu pn. „Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie – CUS szyty na miarę” Nr FELB.06.13-IZ.00-0049/24 w ramach Działania 06.13 Usługi Społeczne i zdrowotne Priorytetu 6 Fundusze Europejskie na wsparcie obywateli Regionalnego Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 zgodnie ze specyfikacją zawartą w Zaproszeniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą wykonawcy.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na dostawie mebli kuchennych do zabudowy wraz z ich transportem i montażem. Wykonawca przy określeniu wartości zamówienia powinien uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jakie poniesie z tytułu należytej realizacji zamówienia, w tym w szczególności koszty mebli, ich transportu oraz montażu.
3. Oferta Wykonawcy z dnia ..... jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **14 lipca 2025r.** Jako dzień wykonania umowy rozumie się podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. Wykonawca zrealizuje prace przy zachowaniu zasad BHP.

**§ 3**



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) dostarczyć przedmiot umowy z parametrami nie gorszymi niż opisane w Zaproszeniu do składania ofert, fabrycznie nowy oraz jeśli dotyczy posiadać aktualne atesty, deklaracje lub certyfikaty na bezpieczeństwo wad oraz spełniający wymogi norm określone w obowiązujących normach prawnych,
  - 2) poinformować Wykonawcę o terminie dostawy na min. 1 dzień roboczy przed realizacją przedmiotu umowy,
  - 3) dostarczyć przedmiot umowy własnym transportem i na własny koszt,
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową realizację przedmiotu umowy.
3. Zamawiający udziela Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru stanowiącego zał. nr 3 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy także od momentu dostawy i montażu do podpisania przez Strony protokołu odbioru.
6. Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy jest:
  7. a) niekompletny,
  8. b) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia.
9. W przypadku odmowy podpisania protokołu z przyczyn, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wyznaczy nowy termin, nie krótszy niż 3 dni robocze, przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad i usterek, a procedura czynności odbioru zostanie powtórzona
10. Odbiór towaru odbywać się będzie na podstawie wystawionej faktury VAT / rachunku\*\*

#### § 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz do potwierdzania i rozliczania przedmiotu umowy jest: .....,  
Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzinie, tel.: ....., fax. 68 475 0834,  
e-mail: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest: .....tel.: ..... fax:....., e-mail: .....
3. Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 przedstawicieli nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu strony i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.

#### § 5

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynoszące:

brutto: .....zł.  
słownie: ...../100\*\*.

netto: .....zł.  
słownie: ...../100\*\*.



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wynika z oferty Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej umowy i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty, o których mowa w § 1 ust.2.
2. Podana kwota zawiera wszelkie niezbędne koszty związane z wykonaniem umowy, o których mowa w § 1 ust. 2 .
3. Określona w ust. 1 kwota jest niezmienna przez czas trwania umowy i obejmuje również świadczenia udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
4. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT strony zgodnie ustalają, że do dostaw będących przedmiotem umowy będą stosować stawkę zgodną z obowiązującymi przepisami w dacie wykonania dostawy, po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego, co nie wymaga aneksu do umowy.

## § 6

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie opłacana przelewem przez Zamawiającego na konto bankowe podane przez Wykonawcę w fakturze/ rachunku\*\* w terminie 14 dni na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT/ rachunku oraz protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag \*
2. Za datę zapłaty uważa się dzień uznania faktury / rachunku\*\* Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę/ rachunek \*\* na:  
Gmina Świebodzin ul. Rynkowa 2  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Świebodzinie  
NIP 927 – 00-09 – 197  
pl. Wolności 14  
66-200 Świebodzin

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za przekroczenie terminu dostarczenia całości przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 - za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,
  - 2) Za przekroczenie terminu do usunięcia wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w protokole stwierdzającym wady,
  - 3) Z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  - 4) W przypadku, gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto. Niezależnie od możliwości żądania ww. kary umownej Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady prawne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby kary umowne były niewymagalne.
4. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-3 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.



## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy:
  - 1) W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczył całości przedmiotu umowy przez okres 3 dni ponad termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich dostarczenia.
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawca przerwał wykonywanie zadań objętych przedmiotem umowy lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

## § 9

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:
  - 1) zastosowania produktów zamiennych w stosunku do produktów wskazanych w ofercie, w uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku zaprzestania produkcji, niedostępności na rynku itp.) – pod warunkiem, że produkty zamienne spełniają wszystkie wymagania przewidziane **w załączniku nr 1** do umowy, a zmiana nie prowadzi do zwiększenia wysokości wynagrodzenia wykonawcy.
  - 2) pojawienie się na rynku urządzenia producenta sprzętu nowszej generacji, o lepszych parametrach i pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji – pod warunkiem, że produkty zamienne spełniają wszystkie wymagania przewidziane w załączniku nr 1 do umowy, a zmiana nie prowadzi do zwiększenia wysokości wynagrodzenia wykonawcy;
  - 3) w przypadku ujawnienia się powszechnie występujących wad oferowanego urządzenia zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie przedmiotu umowy polegającą na zastąpieniu danego produktu produktem zastępczym, spełniającym wszelkie wymagania przewidziane w niniejszej umowie dla produktu zastępowanego, rekomendowanym przez producenta lub wykonawcę w związku z ujawnieniem wad – pod warunkiem, że produkty zamienne spełniają wszystkie wymagania przewidziane **w załączniku nr 1** do umowy oraz posiadają okres gwarancji wskazany §10 ust. 1 umowy, a zmiana nie prowadzi do zwiększenia wysokości wynagrodzenia wykonawcy;
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wprowadzenia w życie, po podpisaniu umowy, regulacji prawnych wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.

## § 10

1. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru i wynosi **24 miesiące**.



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu

2. Gwarancja obejmuje wszelkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu umowy, wady i usterki oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania, nie wynikające z winy użytkownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania gwarancji do usuwania trwałych wad i usterek w terminie **14 dni** od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego w formie elektronicznej/ fax-em/ pisemnie.
4. W przypadku, gdy dokonanie naprawy jest niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonać wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad.
5. Okres gwarancji będzie wydłużany o czas trwania naprawy.

## § 11

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do informowania, że zadanie publiczne jest finansowane ze środków otrzymanych od Zleceniodawcy w ramach projektu pn. „Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie – CUS szyty na miarę” Nr FELB.06.13-IZ.00-0049/24 w ramach Działania 06.13 Usługi Społeczne i zdrowotne Priorytetu 6 Fundusze Europejskie na wsparcie obywateli Regionalnego Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027. Informacja na ten temat powinna się znaleźć we wszystkich materiałach, publikacjach, informacjach dla mediów, ogłoszeniach oraz wystąpieniach publicznych dotyczących realizowanego zadania publicznego.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do informowania, że zadanie publiczne jest współfinansowane\* / finansowane\* ze środków unijnych oraz do umieszczania w widoczny sposób znaku Funduszy Europejskich znaku barw Rzeczypospolitej Polskiej (jeśli dotyczy; wersja pełnokolorowa) i znaku Unii Europejskiej na:
  - 1) wszystkich prowadzonych działaniach informacyjnych i promocyjnych dotyczących Projektu,
  - 2) wszystkich dokumentach i materiałach (m.in. produkty drukowane lub cyfrowe) podawanych do wiadomości publicznej,
  - 3) wszystkich dokumentach i materiałach dla osób i podmiotów uczestniczących w Projekcie,
  - 4) produktach, sprzęcie, pojazdach, aparaturze itp. powstałych lub zakupionych z Projektu, poprzez umieszczenie trwałego oznakowania w postaci naklejek.
3. Logo oraz treść wymaganych informacji Zleceniodawca przekazuje Zleceniobiorcy.
4. Zleceniobiorca upoważnia Zleceniodawcę do rozpowszechniania w dowolnej formie, w prasie, radiu, telewizji, internecie oraz innych publikacjach, nazwy oraz adresu Zleceniobiorcy przedmiotu i celu, na który przyznano środki, informacji o wysokości przyznanych środków oraz informacji o złożeniu lub niezłożeniu sprawozdania z wykonania zadania publicznego.
5. Zleceniobiorca jest zobowiązany informować na bieżąco, jednak nie później niż w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmian, w szczególności o:
  - 1) zmianie adresu siedziby oraz adresów i numerów telefonów osób upoważnionych do reprezentacji;
  - 2) ogłoszeniu likwidacji lub wszczęciu postępowania upadłościowego.

## § 12

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między stronami, sporządzane będą w formie pisemnej i podpisywane przez stronę zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu

- inna korespondencja mogą być przesyłane faksem, drogą elektroniczną, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane faksem lub drogą elektroniczną winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
  3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy i fakсы podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane na adres zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej podane przez strony, uznaje się za doręczone.

### **§ 13**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych właściwych aktów prawnych.

### **§ 15**

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki, które Zamawiający i Wykonawca otrzymują po 1 egz.:
  - 1) Zaproszenie ofertowe – zał. nr 1
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia ..... – zał. nr 2
  - 3) Protokół odbioru – zał. nr 3

\* jeżeli dotyczy

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu

## PROTOKÓŁ ODBIORU

Spisany w dniu.....r. w sprawie zamówienia na „Zakup i dostawę mebli” w ramach realizacji projektu pn. „Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie – CUS szyty na miarę” Nr FELB.06.13-IZ.00-0049/24 w ramach Działania 06.13 Usługi Społeczne i zdrowotne Priorytetu 6 Fundusze Europejskie na wsparcie obywateli Regionalnego Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027

- 1) część nr 2 zamówienia – zakup i dostawa i montaż mebli kuchennych do zabudowy.

### SKŁAD KOMISJI:

1..... – Zamawiający

2. .... - Wykonawca

**Sprawdzono na miejscu i przyjęto** .....  
.....  
.....

**Wniesiono następujące uwagi** - .....  
.....  
.....  
.....  
.....

Komisja w powyższym składzie stwierdza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie / nie zgodnie\* z umową nr ..... z dnia.....

### PODPISY KOMISJI

1. ....

2. ....



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warte zachodu