

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI ŚCIAN I STROPU NAD PIWNICĄ BUDYNKU MIESZ-
KALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. GÓRNICZEJ 38 W JASTRZĘBIU - ZDROJU WRAZ Z INS-
TALACJĄ FOTOWOLTAICZNĄ
ADRES INWESTYCJI : ul. Górnicza 38, 44-330 Jastrzębie - Zdrój, dz. nr 3469/31
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Jas-Mos
ADRES INWESTORA : ul. Słoneczna 18A, 44-330 Jastrzębie - Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Rażniewski (ELEKTRYCZNA)
DATA OPRACOWANIA : 06.2020

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2020

Data zatwierdzenia

W zakresie instalacji odgromowej dla obiektu przewiduje się wykonanie:

- rozbudowa instalacji odgromowej;
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej;
- wykonanie protokołów pomiarowych;
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

spisane: czerwiec - 2020 r. przez przedstawicieli :

Inwestor : Spółdzielnia Mieszkaniowa Jas-Mos

Wykonawca opracowania: ELPRO Krzysztof Raźniewski

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot inwestycji i jej adres: PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI ŚCIAN I STROPU NAD PIWNICĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO PRZY UL. GÓRNICZEJ 38 W JASTRZĘBIU - ŹDROJU WRAZ Z INSTALACJĄ FOTOWOLTAICZNĄ

1.2. Inwestor : Spółdzielnia Mieszkaniowa Jas-Mos, ul. Słoneczna 18A, 44-330 Jastrzębie - Zdrój

1.3. Jednostka wykonująca opracowanie określające wartość kosztorysową robót : ELPRO Krzysztof Raźniewski

1.4. Podstawy formalne wykonania opracowania: zlecenie Inwestora

1.5. Podstawy merytoryczne obliczenia wartości kosztorysowej robót: niniejszy protokół danych wyjściowych

1.7. Podstawowe parametry inwestycji:

2. Dane wyjściowe podstawowe. Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz.U. nr 130 z 8 czerwca 2004 r., poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.

2. Ustawą z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz.U. 2001 Nr 97 poz. 1050).

3. Ceny jednostkowe robót ustalono na podstawie danych rynkowych, powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji.

4. Serwis Informacji Cenowych Budownictwa PROMOCJA - " SEKOCENBUD "

- Biuletyn Cen Robot - II kw. 2020r.

- Informator ocenach czynników produkcji - II kwartał 2020r.

Podstawą ustalenia cen jednostkowych czynników produkcji drogą kalkulacji szczegółowej przyjęto:

Stawkę jednostkową robocizny bezpośredniej przyjęto w wysokości dla robót - elektrycznych 22,00 zł./ r-g

Stawkę narzutu z tytułu Kosztów Pośrednich liczonych od R i S przyjął w wysokości 65,8 %

Stawkę narzutu z tytułu Zysku liczonego od R, S i KP przyjęto w wysokości 10,6 %

5. Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR)

6. Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR)

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA	1	22
1.1	PRZEWODY ELEKTROENERGETYCZNE	1	5
1.2	INSTALACJA UZIEMIENIA I ODGROMOWA	6	8
1.3	INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA	9	11
1.4	MATERIAŁY DODATKOWE	12	22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA			
1.1	45311100-1	PRZEWODY ELEKTROENERGETYCZNE			
1	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.1.	0337-03				
1		60*0.35	m	21.000	
				RAZEM	21.000
2	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	1014-01				
1		60*0.35*0.05*0.05	m ³	0.053	
				RAZEM	0.053
3	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.1.	0324-04				
1		60*0.35	m	21.000	
				RAZEM	21.000
4	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
d.1.	0210-01	Przewód elektroenergetyczny typu YDY 5x6mm ²			
1		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
5	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane n.t. na gotowym podłożu w ciągach wielokrotnych	m		
d.1.	0213-01	przewód solarny 4mm ²			
1		100	m	100.000	
				RAZEM	100.000
1.2		INSTALACJA UZIEMIENIA I ODGROMOWA			
6	KNR 5-08	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m		
d.1.	0604-04	pręty stalowe ocynkowane'			
2		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
d.1.	0618-01	złącza krzyżowe			
2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 5-08	Montaż typowych iglic IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami	szt.		
d.1.	0622-05	iglice dachowa na podstawie betonowej h=3m			
2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.3		INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA			
9		Panele fotowoltaiczne w technologii krzemowej przystosowane do możliwości podłączenia systemu odśnieżającego	szt.		
d.1.	analiza indywidualna	Moduł fotowoltaiczny szkło-monokrystaliczne 345Wp			
3		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
10		Konstrukcje wsporcze do mocowania modułów fotowoltaicznych	kpl		
d.1.	analiza indywidualna	Konstrukcja systemowa do mocowania modułów			
3		15	kpl	15.000	
				RAZEM	15.000
11	KNR 5-14	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg	szt.		
d.1.	0101-01	Falownik PV 5kW 3-faz z monitoringiem energii			
3		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		MATERIAŁY DODATKOWE			
12	KNR 5-08	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4)	szt.		
d.1.	0402-02	Miejscowa szyna wyrównawcza			
4		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13		Dokumentacja powykonawcza	kpl		
d.1.	analiza indywidualna	Dokumentacja powykonawcza			
4		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
14		Złącza	kpl		
d.1.	analiza indywidualna	Złącza solarne			
4		15	kpl	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1. 4	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar . pomiar .	1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.1. 4	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar . pomiar .	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.1. 4	KNR 4-03 1205-04	Pomiar ciągłości połączeń masztów i iglic z instalacją odgromową 1	pomiar . pomiar .	1.000	
				RAZEM	1.000
18 d.1. 4	KNR 5-08 0805-01	Reczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm Kołki rozporowe wbijane 8×80 mm (opak. 100 szt.) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1. 4	KNR 5-08 0701-13	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przykręcanych do 5 kg na stropie (2 mocowania) korytko kablowe ocynkowane 50H50 22	m m	22.000	
				RAZEM	22.000
20 d.1. 4	KNR 4-03 1004-10	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 100 mm 1	otw. otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1. 4	KNR 5-08 0402-02	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) Wyłącznik nadprądowy 3-fazowy B25A 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1. 4	KNR 5-08 0402-02	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) Ochronnik przepięć klasy T1+T2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Moduł fotowoltaiczny szkło-monokrys- taliczne 345Wp	szt	15.0000		15.0000							
2.	Wyłącznik nadprądowy 3-fazowy B25A	szt	1.0000		1.0000							
3.	Ochronnik przepięć klasy T1+T2	szt	1.0000		1.0000							
4.	Dokumentacja powykonawcza	kpl	1.0000		1.0000							
5.	Konstrukcja systemowa do mocowa- nia modułów	kpl	15.0000		15.0000							
6.	Miejscowa szyna wyrównawcza	kpl	1.0000		1.0000							
7.	Złącza solarne	kpl	15.0000		15.0000							
8.	pręty stalowe ocynkowane'	m	10.4000		10.4000				ICB_ SRED NIE			
9.	Kołki rozporowe wbijane 8×80 mm (opak. 100 szt.)	100 szt.	1.0000		1.0000							
10.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0.0583		0.0583							
11.	piasek do zapraw	m ³	0.1260		0.1260							
12.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.0332		0.0332							
13.	wapno suchogaszone	m ³	0.0141		0.0141							
14.	cegła budowlana pełna	szt.	168.000 0		168.000 0							
15.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.0085		0.0085							
16.	woda z rurociągu	m ³	0.0630		0.0630							
17.	Falownik PV 5kW 3-faz z monitorin- giem energii	szt.	1.0000		1.0000				ICB_ SRED NIE			
18.	wsporniki dachowe'	szt.	10.1000		10.1000				ICB_ SRED NIE			
19.	złącza krzyżowe	szt.	2.0000		2.0000							
20.	iglice dachowa na podstawie betono- wej h=3m	szt.	2.0000		2.0000				ICB_ SRED NIE			
21.	Przewód elektroenergetyczny typu YDY 5x6mm ²	m	62.4000		62.4000							
22.	przewód solarny 4mm ²	m	104.000 0		104.000 0				ICB_ SRED NIE			
23.	korytka kablowe ocynkowane 50H50	szt.	22.0000		22.0000				ICB_ SRED NIE			
24.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: