

Załącznik Nr 4 do postępowania ofertowego nr 9/REP/POIR

UMOWA

Umowa zawarta w dniu w Bydgoszczy pomiędzy:

PURINOVA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (z siedzibą przy ul. Fordońska 74, 85-719 Bydgoszcz), wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy – XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000269659, posiadającą numer NIP 9930501149, reprezentowaną przez:

.....,

w dalszej części umowy zwaną „**PURINOVA**”,

zwanym dalej Zamawiającym,

a:

.....(z siedzibą przy ul.), wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez pod numerem KRS, posiadającą numer NIP, reprezentowaną przez:

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego w ramach projektu: „Wdrożenie innowacyjnego poliolu, powstającego na bazie produktu ubocznego procesu produkcyjnego płyt PIR poprzez zakup instalacji do recyklingu”, finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, Działanie 3.2 „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R”, Poddziałanie 3.2.1 „Badania na rynek”. (zapytanie ofertowe numer 9/REP/POIR).

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący przedmiot umowy:
Wykonanie i montaż rurociągów technologicznych i rurociągów grzewczych wraz z montażem pomp, filtrów, przepływomierzy i zaworów dla zbiorników magazynowych A1, A2, A3, A4, B6” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej, zapoznał się z dokumentacją projektową, uznaje ją za kompletną oraz stanowiącą wystarczającą i odpowiednią podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy i umożliwia zgodną z zasadami sztuki budowlanej realizację inwestycji oraz wykonanie obiektu budowlanego wolnego od wad.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. **(Termin realizacji umowy)** Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy, wskazany w §1 niniejszej umowy, w terminie:tygodni od dnia jej podpisania.

2. **Przekazanie terenu budowy)** Protokolarne przekazanie terenu budowy, z udziałem osób upoważnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę, nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy tj. w dniu r.
3. **(Rozpoczęcie robót)** Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w dniu przekazania terenu budowy.
4. **(Zakończenie robót)** Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego, co nastąpi nie później niż w terminie wskazanym w ust. 1 nin. paragrafu.

§3

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

1. **(Współpraca stron)** Strony są zobowiązane do wzajemnej współpracy na rzecz osiągnięcia celu, dla którego niniejsza umowa zostaje zawarta.

2. **(Obowiązki Zamawiającego)**

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności :

- 2.1.przekazanie Wykonawcy, w dniu podpisania umowy 1 egz. dokumentacji projektowej.
Dokumentacja przekazana Wykonawcy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim, co nie dotyczy osób wykonujących niniejszą umowę
- 2.2.zapewnienie poboru energii elektrycznej i wody,
- 2.3.dokonywanie protokolarnych odbiorów robót - zgodnie z §9 umowy,
- 2.4.terminowa zapłata za wykonanie przedmiotu umowy – zgodnie z §8 umowy.

3. **(Uprawnienia Zamawiającego)**

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 3.1.kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów,
- 3.2.zgłaszania zastrzeżeń i żądania od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy osoby, która jego zdaniem nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań, lub której obecność na terenie budowy z innych względów jest uznana przez niego za niepożądaną,
- 3.3.W przypadku opóźnień realizacyjnych budowy, stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Zamawiający ma prawo wprowadzić podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

4. **(Obowiązki Wykonawcy)**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 4.1.**(dokumentacja projektowa, zezwolenia, zgody)**

- 4.1.1.sprawdzenie kompletności i poprawności dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego w stosunku do treści zapytania ofertowego,
- 4.1.2.niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów opuszczeń, niejasności, sprzeczności, niestosowności i innych wad w dokumentacji projektowej,
- 4.1.3.niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o wszelkich cechach dokumentacji projektowej oraz innych okolicznościach mogących spowodować powstanie wadliwego obiektu lub uniemożliwiających zgodną z zasadami sztuki budowlanej realizację inwestycji,
- 4.1.4.uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez niego robotami,
- 4.1.5.opracowanie we własnym zakresie i na własny koszty niezbędnych dokumentów wykonawczych i warsztatowych,

4.1.6.opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji zawierającej protokoły powykonawcze z prób i badań powykonawczej wraz z wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami zgodności.

4.1.7.współpraca z Zamawiającym przy przygotowaniu dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy, uczestniczenie w rozpatrywaniu i rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju wniosków, skarg, roszczeń związanych z realizacją umowy,

4.2. (realizacja umowy)

4.2.1.wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, dokumentacją projektową, obowiązującymi warunkami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, aktualną wiedzą techniczną, obowiązującymi normami, przepisami bhp i p. poż. oraz w zakresie ochrony środowiska,

4.2.2.zapewnienie, żeby wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia biegłe posługiwały się językiem polskim. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wystarczającą ilość kompetentnych tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia,

4.2.3.zakup na własny koszt i własnym staraniem materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przewidzianych w przedmiocie zamówienia,

4.2.4.dostarczenie wszystkich gwarancji na zainstalowane elementy.

4.3. (zgodność z przepisami)

4.3.1. dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz utylizacji odpadów, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,

4.3.2.prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż. a w tym: zapewnienie posiadania aktualnych badań lekarskich pracowników oraz odpowiednich szkoleń (w zakresie przepisów BHP, przeszkolenie stanowiskowe itp.), właściwe przechowywanie materiałów i urządzeń, prawidłowe wykonywanie robót konstrukcyjnych, montaż i demontaż rusztowań itp., zapewnienie używania przez pracowników odzieży ochronnej i roboczej,

4.3.3.realizowanie robót przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających aktualne obowiązujące polskie i europejskie normy jakościowe, posiadać atesty, aprobaty techniczne lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania,

4.3.4.przedkładanie do wglądu wszystkich dokumentów, związanych z realizacją umowy, których zażąda Zamawiający nie później niż terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia żądania,

4.3.5.zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem sprawnego technicznie sprzętu w ilości odpowiedniej dla zakresu robót,

4.3.6.bezwzględne zabezpieczenie ewentualnych awarii oraz powiadomienie Zamawiającego o ich wystąpieniu,

4.3.7.realizowanie robót zgodnie z opracowanym wcześniej według wymagań określonych w zapytaniu ofertowym planem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), stanowiącym załącznik nr 3 do umowy,

4.3.8.stosowanie się do Procedury zachowania higieny w związku z rozprzestrzenianiem się koronawirusa COVID – 19 – kontakt z kierownikami oraz pracownikami firm zewnętrznych stanowiącą załącznik nr 4 do umowy. Z uwagi na dynamiczne zmiany przepisów związane z zapobieganiem rozprzestrzeniania się wirusa SARS-Cov-2, Zamawiający zastrzega sobie

możliwość wprowadzenia postanowień innych niż opisane w procedurze, o których Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany.

4.4. (przejęcie i organizacja terenu budowy oraz terenu otaczającego)

- 4.4.1. protokolarne przejęcie terenu budowy, zapoznanie się z nim oraz przygotowanie wykonania przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem robót pomocniczych koniecznych dla realizacji robót podstawowych,
- 4.4.2. zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót, jeżeli wystąpi taka potrzeba,
- 4.4.3. odpowiednie oznakowanie miejsca prowadzonych robót. Dostarczenie i zamontowanie na terenie budowy wymaganych przepisami tablic informacyjnych i ostrzegawczych,
- 4.4.4. bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów w wyniku działań własnych, osób trzecich itp. W razie niewykonania tego zobowiązania Zamawiający może we własnym zakresie wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy,
- 4.4.5. w przypadku zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, zabezpieczenie budowy w taki sposób, aby możliwym było wykonanie robót zgodnie z właściwą dla nich technologią,
- 4.4.6. przywrócenie do stanu pierwotnego terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót, na nieruchomościach sąsiadujących. W razie niewykonania tego zobowiązania Zamawiający, na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny, obciąży Wykonawcę kosztami za niewykonanie wymienionych robót,
- 4.4.7. utrzymywanie w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg wewnętrznych i chodników przylegających do terenu budowy. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający wyznaczy mu odpowiedni termin na usunięcie naruszeń, a po jego bezskutecznym upływie może uporządkować teren i zaplecze budowy, jak również drogi wewnętrzne i chodniki przylegające do terenu budowy, samodzielnie lub za pomocą osób trzecich, a kosztami uporządkowania obciążyć Wykonawcę. W przypadku uszkodzenia chodników, dróg wewnętrznych w wyniku prowadzonych robót budowlanych Wykonawca dokona napraw we własnym zakresie, w przeciwnym razie Zamawiający zastosuje działania jak w zdaniu powyżej,
- 4.4.8. likwidacja zaplecza i uporządkowanie terenu w terminie 14 dni roboczych od protokolarnego odbioru końcowego robót.

4.5. (prowadzenie i koordynacja robót)

- 4.5.1. zachowanie należytej ostrożności w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów już wykonanych, czynnych instalacji technologicznych celem uniknięcia uszkodzeń i zniszczeń, jeżeli wystąpią takie szkody, to usunięcie ich skutków na własny koszt ponosi Wykonawca
- 4.5.2. koordynacja robót poszczególnych podwykonawców,
- 4.5.3. koordynacja robót z Zamawiającym umożliwiająca bezproblemowe funkcjonowanie Zakładu.

4.6. (narady i spotkania)

- 4.6.1. organizowanie i prowadzenie narad koordynacyjnych w razie potrzeby,
- 4.6.2. uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego,
- 4.7. zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego, na własny koszt,

- 4.8. (odpowiedzialność za szkody)** ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie działania oraz zaniechania, do których Wykonawca był zobowiązany i wynikłe z tego tytułu ewentualne szkody spowodowane Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W celu zapobieżenia możliwości wystąpienia ewentualnych szkód: Wykonawca jest zobowiązany uzyskać każdorazowo własnym staraniem od Zamawiającego zezwolenie na wykonanie przedmiotu umowy i demontażu,
- 4.9.** ochrona i odpowiedzialność za materiały i urządzenia stanowiące jego własność, użyte na potrzeby budowy, w okresie od przekazania placu budowy do dnia likwidacji zaplecza,
- 4.10.** umożliwienie dostępu do realizowanego obiektu Zamawiającemu i osobom fizycznym lub prawnym, upoważnionym przez Zamawiającego, tudzież podmiotom uprawnionym na mocy odrębnych przepisów,
- 4.11. (przerwanie robót)** przerwanie robót, w przypadku kiedy Zamawiający uzna to za konieczne, a jeżeli przerwa w wykonaniu przedmiotu umowy wyniknie:
- 4.11.1. z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - koszty zabezpieczenia robót poniesie Zamawiający na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę według stawek i narzutów określonych w kosztorysie załączonym do oferty,
- 4.11.2. z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - koszty zabezpieczenia robót poniesie Wykonawca,
- 4.11.3. z okoliczności, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności - koszty zabezpieczenia poniosą obie strony w równych częściach.
- W przypadku nie zabezpieczenia przez Wykonawcę robót, o których mowa powyżej lub nie zabezpieczenia przez niego robót grożących awarią, Zamawiający wykona roboty zabezpieczające we własnym zakresie na koszt Wykonawcy. Termin realizacji etapu przerwanego w skutek awarii zostanie wydłużony o czas trwania i usunięcia awarii.
- 4.12. (tablice)** bieżącego utrzymania w czystości tablic informacyjnych zamontowanych przez Zamawiającego
- 4.13. (informowanie)** pisemnego powiadomienia Zamawiającego o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości, wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub postawieniu w stan likwidacji, albo ustanowieniu zarządu przymusowego, bądź zawieszeniu swej działalności oraz o zajęciu wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy w następstwie wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego.

§4

WBUDOWANE MATERIAŁY I WYROBY

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z fabrycznie nowych urządzeń i materiałów.
- Wykonawca zobowiązany jest użyć do realizacji zamówienia materiałów o parametrach nie gorszych technicznie i jakościowo niż te, które wskazane są w dokumentacji projektowej.
- Ileokroć w dokumentacji projektowej wymienionej w załączniku nr 2 do umowy, zawarte są nazwy własne materiałów, wyroby i urządzenia, to należy uznać, iż mają one charakter wyłącznie przykładowy, podany dla zilustrowania jakości i parametrów tych materiałów, wyrobów i urządzeń. W takich przypadkach Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują uzyskanie parametrów technicznych i funkcjonalnych, określonych w dokumentacji projektowej.
- Materiały, wyroby, urządzenia itp. Zamawiający uzna za równoważne w przypadku, kiedy ich parametry są identyczne lub zbliżone do tych, które zostały określone w dokumentacji projektowej, a także odpowiadające pod względem jakości. Ciężar udowodnienia równoważności oferowanych produktów lub rozwiązań ciąży na Wykonawcy. Wykonawca oferujący w składanej ofercie materiały lub rozwiązania

równoważne wymagany jest załączyć do oferty odpowiednie dokumenty potwierdzające równoważność.

5. Wykonawca jest wytwarzającym odpady, w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2010 Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.) i jest zobowiązany do zagospodarowania na własny koszt powstałych podczas prac odpadów.

§5

OSOBY UPOWAŻNIONE DO WYKONYWANIA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. **(Koordynator Zamawiającego)** Zamawiający wyznacza do działania w jego imieniu i na jego rzecz, w tym do koordynowania robót, Koordynatora
2. **(Koordynator Wykonawcy)** Wykonawca wyznacza do działania w jego imieniu i na jego rzecz, w tym do koordynowania robót, Koordynatora
3. Koordynatorzy nie są upoważnieni do :
 - 3.1. podejmowania decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 3.2. zmiany zakresu robót,
 - 3.3. zmiany terminu zakończenia robót,
 - 3.4. zlecania robót zamiennych i dodatkowych bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
4. Do kontaktów roboczych, w okresie trwania umowy strony upoważniają:
ze strony Wykonawcy:
ze strony Zamawiającego:

§6

WYKONYWANIE ROBÓT PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Najpóźniej w terminie 7 dni od zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakres robót, które zamierza powierzyć podwykonawcom. Zgłoszenie powinno zawierać: dane podwykonawcy, zakres prac, które ma wykonać oraz wysokość wynagrodzenia za poszczególne prace. W ciągu trzydziestu dni od otrzymania zgłoszenia Zamawiający może złożyć podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę, co wyłącza solidarną odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
2. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom.
3. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za działania własne.
4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

WYNAGRODZENIE I JEGO ZMIANY

1. **(wynagrodzenie ryczałtowe)** Wynagrodzenie Wykonawcy, jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z 5 lipca 2001 roku o cenach (tj. Dz. U. z 2013 r. , poz. 385, z późn. zm.).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 ust. 1 niniejszej umowy, podane przez Wykonawcę w złożonej ofercie, wynosi:
łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT): zł
(słownie:)
w tym wynagrodzenie bez podatku od towarów i usług (VAT): zł;

podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki: 23 % w wysokości: zł

3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 jest kwotą maksymalną za realizację przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, koszty robocizny, materiałów i urządzeń oraz wszelkie inne koszty niezbędne do przeprowadzenia prac, koszty transportu oraz zakładany zysk. Wszelkie przyszłe wahania cen materiałów budowlanych lub usług nie wpłyną na wysokość wynagrodzenia.
5. **(roboty zaniechane i zamiennie)**
 - 5.1. Przez roboty zaniechane rozumie się część robót zakresu podstawowego przedmiotu umowy od realizacji których odstąpiono za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
 - 5.2. Przez roboty zamiennie rozumie się takie prace wskazane przez Zamawiającego, które zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wartościowo odpowiadające pracom zaniechanym.
 - 5.3. Wykonawca uprawniony jest do podjęcia realizacji robót zamiennych dopiero po uzyskaniu pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego. Zamiennie za roboty zaniechane mogą być wykonane takie prace, których rodzaj objęty był zamówieniem podstawowym, zgodnie z CPV, lecz w innym zakresie.
 - 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego ewentualnych robót zaniechanych i zamiennych w oparciu o ceny i czynniki cenotwórcze, zgodne z przedłożonym w ofercie kosztorysem. Kosztorys różnicowy robót zaniechanych i zamiennych podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
6. **(obniżenie wynagrodzenia)** Zamawiający jest uprawniony do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w przypadku, gdy przedmiot umowy będzie posiadał nieistotne wady, które nie wpłyną na możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, a wad nie można usunąć.

§ 8

ZASADY ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI ZA WYKONANE ROBOTY

1. **(zasady fakturowania)** Ustala się następujące zasady rozliczeń finansowych Zamawiającego i Wykonawcy:
 - 1.1. Faktury częściowe – 20% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 2 za każdy funkcjonalny układ tj. zbiornik wraz z instalacją pozwalającą na jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, odebrany przez Zamawiającego w trybie §9 ust. 2 niniejszej umowy, lecz stanowiące nie więcej niż 60% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 2.
Do faktur częściowych Wykonawca załączy, pod rygorem wstrzymania płatności, protokół odbioru częściowego, zaakceptowany ze strony Zamawiającego przez Koordynatora prac.
 - 1.2. Faktura VAT końcowa, może zostać wystawiona po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. **(rozliczenia z podwykonawcami)** Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartych z nimi umowach.
3. **(wstrzymanie płatności)** W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy, o której mowa w art. 647¹ Kodeksu cywilnego, w razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do faktu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania Wykonawcy płatności w całości lub odpowiedniej części do czasu uregulowania przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań należnych podwykonawcom.
4. **(termin płatności)** Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.

4.1. W przypadku nie zapłacenia przez Zamawiającego w terminie faktury prawidłowo wystawionej i dostarczonej, po upływie 14 dni od daty zapłaty Wykonawca może odstąpić od umowy w niewykonanej części lub przerwać prace z winy Zamawiającego nie ponosząc żadnych konsekwencji.

5. **(zapłata)** Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wstrzymanie płatności Wykonawcy, z powodu, o którym mowa w ust. 5, nie stanowi opóźnienia, wobec czego Wykonawcy nie przysługują żadne odsetki z tytułu opóźnienia.
7. **(prawo potrącenia)** Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód (§3 ust. 4 pkt. 4.8 umowy i kar umownych (§11 umowy), wypłaty wypłaconego wynagrodzenia należnego podwykonawcy (§ 8 ust. 3).

§9

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. **(rodzaje odbiorów)** Strony ustalają stosowanie następujących rodzajów odbiorów:
 - 1.1. odbiór częściowy,
 - 1.2. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 1.3. odbiór końcowy przedmiotu umowy.
2. **(odbioru częściowe)** Odbiór częściowy dotyczy każdego funkcjonalnego układu tj. zbiornik wraz z instalacją pozwalającą na jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich przez Wykonawcę. Etap robót uważać się będzie za odebrany po podpisaniu protokołu odbioru przez Koordynatorów prac lub upoważnionych innych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół odbioru częściowego stanowić będzie podstawę do fakturowania częściowego robót zgodnie z § 8 ust. 1 pkt. 1.1. niniejszej umowy.
3. **(odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu)** Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane będą nie później niż w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia ich Zamawiającemu przez Wykonawcę. W przypadku kiedy Wykonawca nie dopełni obowiązku zgłoszenia do odbioru robót, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do ich odkrycia, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko.
4. **(odbioru końcowy)**
 - 4.1. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez Zamawiającego w obecności upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Gotowość do odbioru końcowego zgłasza Wykonawca. Do zgłoszenia należy dołączyć dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót, w szczególności:
 - 4.1.1. projektową dokumentację powykonawczą (z naniesionymi zmianami)
 - 4.1.2. dokumenty odbiorowe w tym:
 - dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu użytych materiałów (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu),
 - protokoły odbiorów z prób, badań itp.
 - 4.2. Zamawiający, w ciągu 3 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez Koordynatorów gotowości do odbioru końcowego, powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i godzinę przystąpienia do odbioru końcowego, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę. Data przystąpienia do odbioru końcowego nie może przypadać później niż po upływie 3 dni od dnia potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego. Czynności odbioru końcowego będą trwały nie dłużej niż 3 dni.
 - 4.3. Z czynności odbioru przedmiotu umowy spisany zostanie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia związane z ewentualnymi wadami i terminem ich usunięcia.
 - 4.4. Protokół odbioru stanowić będzie jednocześnie dokument, na podstawie, którego nastąpiło przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu.



4.5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

4.5.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może:

- a) odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, uzgadniając z Wykonawcą termin ich usunięcia. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad w stosunku do wyznaczonego terminu, może żądać kar umownych na zasadach określonych w §11 ust. 1 pkt. 1.2 umowy, lub
- b) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad, a przedmiot umowy uznać za odebrany z wadami.

4.5.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, zgodnie z § 8 ust.6 umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej. Utrata wartości, o której mowa w zdaniu poprzedzającym ustalona będzie przez rzeczoznawcę budowlanego, powołanego przez Zamawiającego spośród biegłych sądowych na koszt Wykonawcy.

4.5.3. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyłącznie na jego koszt lub może zlecić wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę, lub może od umowy odstąpić.

4.5.4. Postanowienia pkt. 4.5.1-4.5.3 obowiązują także w przypadku odbiorów częściowych elementów / etapów robót.

4.6. Dokonanie odbiorów częściowych nie pozbawia zamawiającego prawa skorzystania z uprawnień przewidzianych w ust. 4.5.1-4.5.3.

§10

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej i kompleksowej pisemnej gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, liczonej od dnia następnego po końcowym odbiorze przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji jakości ustala się na miesiący na cały przedmiot umowy, liczony od daty odbioru końcowego robót. Wykonawca w całym okresie gwarancji zapewni na swój koszt także konserwację zainstalowanych urządzeń i systemów, zgodnie z wymogami producenta.
3. Zamawiający z tytułu gwarancji jakości może żądać usunięcia wady przez Wykonawcę, jeżeli ujawniła się ona w okresie trwania gwarancji.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości w przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do ich usunięcia. Zamawiający wyznaczy technicznie uzasadniony termin usunięcia wad w porozumieniu z Wykonawcą. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad dłuższym niż 7 dni roboczych, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z §11 ust. 1 pkt. 1.2. umowy.
5. Usterki lub wady zgłoszone przez Zamawiającego jako pilne (zagrożające życiu lub zdrowiu, jak również uniemożliwiające prawidłową eksploatację) będą usunięte przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 24 godzin od daty powiadomienia. Postanowienie ust. 4 zd. 3 stosuje się odpowiednio.
6. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w okresie udzielonej gwarancji jakości ponosi Wykonawca.
7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych od nowa, termin gwarancji w odniesieniu do tej części robót, w której wystąpiła wada biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad i ich potwierdzenia przez Zamawiającego. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.

8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
9. Strony rozszerzają rękojmię w ten sposób, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają wraz z upływem okresu gwarancji jakości ustalonej na okres miesięcy.

§11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
 - 1.1.0,1 % wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy liczone od dnia wyznaczonego na wykonanie przedmiotu umowy (§2 ust. 1 umowy) do dnia odbioru końcowego,
 - 1.2.0,1% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, ujawnionych w toku czynności odbiorowych (częściowych i końcowego) i w okresie gwarancji, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia odebrania napraw przez Zamawiającego,
 - 1.3.0,05% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień wstrzymania, przerwania, opóźniania itp. prowadzonych prac, w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w §12 ust. 1 umowy, licząc od pierwszego dnia, w którym takie wstrzymanie, przerwanie, opóźnienie zostało potwierdzone.
 - 1.4.10% wartości brutto, wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 2 niniejszej umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Kary zastrzeżone w ust. 1 Zamawiający potrąci odpowiednio:
 - 2.1.z faktury częściowej za poszczególne elementy /etapy robót,
 - 2.2.z faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:
 - 4.1.za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru powstałą z winy Zamawiającego, w wysokości 0,05 % wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczone od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 4.2.odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy, za wyjątkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych.

§ 12

ZAKRES DOPUSZCZALNYCH ZMIAN UMOWY

1. Ustalony zostaje poniżej zakres dopuszczalnych, ewentualnych zmian do postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Wykonawca występujący do Zamawiającego o zmianę umowy, z powołaniem się na którąkolwiek z niżej podanych podstaw, zobowiązany jest złożyć mu pisemne uzasadnienie okoliczności dla dokonania danej zmiany umowy wraz z przedstawieniem dowodów na ich potwierdzenie. Zamawiający uprawniony i zobowiązany jest do szczegółowej analizy wniosku Wykonawcy oraz załączonych dowodów celem zajęcia stanowiska co do dalszego postępowania z wnioskiem Wykonawcy, które może przybrać formę :

-pisemnej odmowy uwzględnienia wniosku, co w konsekwencji prowadzi do zakończenia postępowania prowadzonego w celu zmiany umowy, która pozostaje niezmieniona,
-pisemnego uwzględnienia wniosku, co w konsekwencji prowadzi do kontynuacji postępowania w celu zmiany umowy, która na dalszym etapie może zostać dokonana w oparciu o aneks do umowy sporządzony przez Zamawiającego, z ewentualnym współudziałem Wykonawcy, gdy według Zamawiającego zachodzi taka konieczność. Na dalszym etapie tej procedury Zamawiający może zmienić stanowisko i odmówić dokonania zmiany umowy, gdy zmianie ulegnie ocena okoliczności i dowodów je uzasadniających, lub gdy nie jest to konieczne albo zasadne ze względu na zamierzony cel umowy.

W czasie trwania wyżej opisanej procedury, mającej na celu wprowadzenie zmiany do umowy, Wykonawca nie jest uprawniony do wstrzymywania, przerywania, opóźniania itp. prowadzonych prac, pod rygorem naliczenia kary umownej.

Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zmianę umowy w następującym zakresie:

1.1. zmiany terminu realizacji umowy z powodu :

- 1.1.1.przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
- 1.1.2.wstrzymania przez Zamawiającego lub upoważnione do tego podmioty i organy, realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
- 1.1.3.okoliczności będących następstwem siły wyższej i wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej rozumieć należy zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności stron, uznanych przez Zamawiającego;

1.2. zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy;

1.3. zmiany zakresu przedmiotu umowy lub rezygnacji z części robót tylko i wyłącznie w takim wypadku gdy będzie to uzasadnione i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy lub uzyskania założonego efektu i będzie to bezspornie wynikać z okoliczności związanych z przebiegiem procesu inwestycyjnego. Zakres powyższych zmian nie może być utożsamiany z robotami i zamówieniami dodatkowymi;

1.4. zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług;

1.5. zaistniałych omyłek pisarskich lub rachunkowych.

1.6. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

1.7. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

1.8. zmiany danych identyfikacyjnych - zmiana nazw, siedzib stron umowy, numerów kont bankowych i innych.

1.9. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót, nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

-zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności, dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;

-zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego

-wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia, określonej pierwotnie w umowie

1.10. zmiany nie prowadzącej do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

-konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

-wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia, określonej pierwotnie w umowie.

1.11. zmiany podmiotowej wykonawcy powstałej w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy lub przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców

1.12. zmiany nie prowadzącej do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5.350.000,00 euro w przypadku zamówień na roboty i jednocześnie jest mniejsza 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (zmiany de minimis)

1.13. innych okoliczności, które nie były znane w chwili zawarcia umowy, a wprowadzone zmiany do umowy są korzystne dla Zamawiającego lub są spowodowane okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym oraz treści niniejszej umowy, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach, przywołanych niżej.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy :

1.1. gdy Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, albo gdy ustanowiono zarząd przymusowy, bądź gdy zawiesił swoją działalność lub jest przedmiotem postępowań prawnych o podobnym charakterze, lub wykreślenie go z rejestru,

1.2. w przypadku zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy w następstwie wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego,

1.3. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:

1.3.1. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie, o którym mowa w §2 ust.3 bez uzasadnionej przyczyny,

1.3.2. Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwie roboty na dłużej niż 7 dni,

1.3.3. Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w stosunku do terminu umownego, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, powyżej 7 dni.

1.3.4. Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków określonych w §3 ust.4 umowy po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do wywiązywania się z nich, a w przypadku gdy termin wykonania obowiązku określonego w §3 ust.4 umowy wynika z umowy, po upływie tego terminu,



- 1.3.5. Wykonawca nie dokonuje we wskazanym przez Zamawiającego terminie obowiązku wynikającego z §8 ust. 2 umowy.
- 1.3.6. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego oraz bezskutecznego wezwania do wykonywania robót w sposób zgodny z umową, nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
- 1.3.7. z przyczyn przewidzianych w Kodeksie cywilnym a także z innych przyczyn wskazanych w umowie, a nie wymienionych w nin. paragrafie.
- 1.4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nie zapłacenia przez Zamawiającego w terminie faktury prawidłowo wystawionej i dostarczonej, po upływie 7 dni od wymaganej daty zapłaty lub przerwania prac nie ponosząc żadnych konsekwencji
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych robót na dzień odstąpienia od umowy, odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
3. Odstępujący od umowy Wykonawca jest obowiązany naprawić Zamawiającemu spowodowaną tym szkodę chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.
5. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, wymienionych w nin. paragrafie tudzież w pozostałych zapisach umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 6.1. w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, szczegółową inwentaryzację wykonanych prac, według stanu w dniu odstąpienia od umowy wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy i zgłosi do odbioru przerwane roboty i prace zabezpieczające. Ww. Protokół inwentaryzacji robót, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
- 6.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy. Do czasu uznania winy przez którąś ze stron lub wyroku sądowego, opłacenie kosztów wykonanego zabezpieczenia obciąża strony po połowie. Koszty zabezpieczenia muszą być potwierdzone przez Koordynatora prace strony Zamawiającego.
- 6.3. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy zaplecze techniczne i socjalne stanowiące jego własność.

§ 14

SPOSÓB DORĘCZANIA PISM

1. Strony ustalają, że wzajemna korespondencja w ramach wykonywania niniejszej Umowy dokonywana będzie w za pośrednictwem poczty elektronicznej, faxem lub w formie pisemnej, z zastrzeżeniem przypadków, gdy Umowa przewiduje obowiązek zachowania formy pisemnej. Jeśli umowa wymaga formy pisemnej, korespondencja w tej formie doręczana będzie osobiście, kurierem lub pośłańcem bądź listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
2. Strony wskazują następujące dane do kontaktu i składania oświadczeń w ramach niniejszej umowy:
- 1) dla Zamawiającego ÷ _____, e-mail _____, fax _____
- 2) dla Wykonawcy: _____, e-mail _____, fax _____

3. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą, jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
4. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów lub numerów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona w ciągu trzech dni od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu: „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp.

§ 15

KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy chyba, że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 16

CESJA WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie jest uprawniony, pod rygorem nieważności czynności, do dokonywania cesji jakichkolwiek praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, jak również do przenoszenia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz podmiotu trzeciego bez uzyskania uprzedniej, zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §8 ust. 3 umowy.

§ 17

ROZSTRZYGANIE SPORÓW I REGULACJE PRAWNE

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
 - 2.1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2014r. poz. 121 z późn.zm.),
 - 2.2. obowiązujące w zakresie przedmiotowym, w szczególności: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 290, z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
3. Przez użyte w umowie pojęcie „dni robocze” strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015r., poz. 90).

§18

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

1. Wykaz załączników do umowy:

Numer załącznika	Nazwa załącznika
------------------	------------------



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 1	Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 2	Dokumentacja projektowa
Załącznik nr 3	BIOZ
Załącznik nr 4	Procedura zachowania higieny w związku z rozprzestrzenianiem się koronawirusa COVID – 19 – kontakt z kierownikami oraz pracownikami firm zewnętrznych

2. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§ 19

ILOŚĆ EGZEMPLARZY UMOWY

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Purinova Sp. z o.o.

ul. Fordońska 74, 85-719 Bydgoszcz, Poland

purinova@purinova.com, T: +48 (52) 5616710, F: +48 (52) 5616711, www.purinova.com

Sąd Rejonowy Bydgoszcz | XIII Wydział Gospodarczy | KRS: 0000269659 | NIP/VAT No: PL 993 050 11 49 | REGON: 120373337

✓

