

Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

dostosowanie pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie
73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17 dz. nr ewid 50/7 obr. 0003

Kod CPV: 45 111 300-1, 45442100-8, 45430000-0, 45410000-4, 44 112 220-6, 44113200-7, 45332000- 45332300-6,
45310000-3

Adres obiektu budowlanego:

Choszczeński Dom Kultury
ul. Boh. Warszawy
73-200 Choszczno

Nazwa i adres Zamawiającego:

**Gmina Choszczno: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
z siedzibą przy ul. Wolności 41, 73-200 Choszczno, NIP: 5941231556**

Opracował:

Dariusz Łącki

Choszczno, Grudzień 2024 rok

STB 01.01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kod CPV: 45 111 300-1

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące dostosowania pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17 dz. nr ewid 50/7 obr. 0003

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości. Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i demontażowych należy w szczególności przepisów BHP i p.poż.

2. MATERIAŁ

Materiały rozbiórkowe zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę w sposób wskazany przez Inspektora.

3. SPRZĘT

3.1 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.2 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.3 Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.4 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

TRANSPORT

4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować , sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.

4.3 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

5.2. Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie przy tego typu robotach;
- materiały wywozić na bieżąco, nie dopuszczając do ich gromadzenia na i przy obiekcie;
- gruz z rozbiórki składować w kontenerze;

5.3 Opis zapewnienia bezpieczeństwa ludzi imienia:

- Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych przez zrzut bezpośredni z kondygnacji. Należy stosować zsypy lub wynosić w pojemnikach albo wywozić w zamkniętych pojemnikach na kołach gumowych.;
- Pomieszczenia , w których prowadzone są roboty należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- Należy umieścić stosowne tablice ostrzegawcze..
- Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U nr 47/2003 r. poz 401);

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zawartej umowy.

7.2 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca pisemnie przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

7.3 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

8.1. Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

8.2 Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz. U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. .U. nr 108/2002, poz. 953);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120/2003 poz. 1126);

STB 01.02 ROBOTY MALARSKIE, MURARSKIE I OKŁADZINOWE

Kod CPV: 45442100-8 Roboty malarskie 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4 Tynkowanie

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót murarskich, tynkarskich, malarskich i okładzinowych w dostosowaniu pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

- zagruntowanie powierzchni jw. środkiem gruntującym,
- szpachlowanie powierzchni jw. dwukrotne gipsem,
- dwukrotne malowanie sufitów farbą emulsyjną,
- dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną ,
- malowanie farbą olejną grzejników i rur c.o.,
- układanie na klej ceramicznych płytek ściennych oraz płytek posadzkowych,
- roboty rozbiórkowe i murarskie otworów,
- remont nadproża,
- klejenie na ścianach listew odbojowych i narożników

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości.

2. MATERIAŁ

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Wykaz głównych materiałów:

Płytki ścienne:

- powierzchnia gładka
- wymiar min 20x25 cm
- kolor jasny (wymaga uzgodnienia przed wbudowaniem)

Farba emulsyjna:

- odporna na ścieranie
- kolor do uzgodnienia przed wbudowaniem
- matowa
- lateksowa

Farba olejna – alkidowa:

- odporna na ścieranie
- kolor do uzgodnienia przed wbudowaniem
- elastyczna powłoka
- matowa

3. SPRZĘT

3.1 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.3 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.4 Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji

robót, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.5 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować, sprawne technicznie zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.

4.3 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

5.2. Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty demontażowe;
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoży;
- wyrównuje i wygładza powierzchnie przeznaczone do malowania;

5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego;
- podłoże winno być stabilne, nośne, równe, suche, nie zmrożone, wolne od zabrudzeń i luźnych elementów;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzane.

5.4 Zasady wykonywania robót:

- pierwsze malowanie można wykonać po zakończeniu robót poprzedzających, takich jak: całkowite zakończenie robót związanych ze skrobaniem, gruntowaniem, szpachlowaniem oraz usunięciem z pomieszczeń wszelkich odpadów;
- drugie malowanie można wykonać po wyschnięciu pierwszego malowania zgodnie z zaleceniami producenta,
- roboty malarskie można wykonywać po całkowitym wyschnięciu tynków;
- farbę można nanosić za pomocą pędzla, wałka malarskiego lub natrysku w zależności od specyfiki malowanych powierzchni.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Z uwagi na płatność ryczałtową, nie zachodzi konieczność obmiaru wykonanych robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości i wartości.

8.2 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca pisemnie, przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

9.2 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

9.2 Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9.3 Cena wykonania robót obejmuje:

- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
- wykonanie robót zasadniczych, wykończeniowych;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
- uporządkowanie placu budowy po robotach;

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

• Polskie Normy:

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami i wodo rozpuszczalnymi farbami emulsyjnymi lub równoważna

PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwonnych lub równoważna

PN-67/B-10107 Badanie wytrzymałości na odrywanie PN-67/C-81452 Wyroby lakierowe.

Przybliżone metody obliczenia wydajności i zużycia lub równoważna

• Inne dokumenty

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz. U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);

- Ustawa o badaniach i certyfikacji z dnia 03.04.1993r. - Dz. U nr 55/93, poz. 250 z późniejszymi zmianami;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108/2002, poz. 953);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 r. poz. 401);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120/2003 poz. 1126);

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz. U. nr 113, poz. 728);

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. nr 107, poz. 679);

- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 31 grudnia 1995r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (M.P z 1996r. Nr 28, oz. 295);

- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 27 czerwca 1996r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (Mon. Poi. Nr 48, poz. 463);

- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 28 marca 1997r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (Mon. Poi. Nr 22, poz. 216);

- Wytyczne technologiczne producenta wybranego materiału.

STB 01.03 PODŁOGI

Kod CPV: 44 112 220-6, 44113200-7

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót podłogowych i posadzkowych w dostosowaniu pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

- Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym,
- Ułożenie warstw wyrównawczych
- Ułożenie warstw z zaprawy samopoziomującej,
- Ułożenie płytek ceramicznych,
- Ułożenie płytek podłogowych gresowych.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości.

2. MATERIAŁ

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Wykaz głównych materiałów:

Płytki podłogowe:

- gresowe
- antypoślizgowe
- odporne na ścieranie
- wymiar ok. 45x45 cm
- kolor jasny (wymaga uzgodnienia przed wbudowaniem)

3. SPRZĘT

3.1 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.2 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.3. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.4 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłynie niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.

4.3 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i

dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm , decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

5.2 Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty demontażowe;
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoża;
- wyrównuje i wygładza powierzchnie przeznaczone do malowania;

5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego;
- podłoże winno być stabilne, nośne, równe, suche, nie zmrożone, wolne od zabrudzeń i luźnych elementów;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzane.

5.4 Zasady wykonywania robót:

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót posadzkowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płytki według wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób układania płytek. Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Na jednej płaszczyźnie płytki powinny być rozmieszczone symetrycznie a skrajne powinny mieć jednakową szerokość większą niż połowa płytki. Szczególnie starannego rozplanowania wymaga posadzka zawierająca określone w dokumentacji wzory lub składająca się z różnego rodzaju i wielkości płytek. Wybór kompozycji klejących zależy od rodzaju płytek i podłoża oraz wymagań stawianych podłodze. Kompozycja (zaprawa) klejąca musi być przygotowana zgodnie z instrukcją producenta. Układanie płytek rozpoczyna się od najbardziej eksponowanego narożnika w pomieszczeniu lub od wyznaczonej linii.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Z uwagi na płatność ryczałtową, nie zachodzi konieczność obmiaru wykonanych robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

8.2 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

8.3 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9.2 Cena wykonania robót obejmuje:

- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
- wykonanie robót zasadniczych, wykończeniowych;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
- uporządkowanie placu budowy po robotach;

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

• Polskie Normy:

PN-76/B-04270 Wykładziny podłogowe. Badania Techniczne lub równoważna

PN-76/B-10150 Posadzki z wykładzin sztucznych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze lub równoważna.

PN-EN 12466-2001 Elastyczne pokrycia podłogowe. Terminologia lub równoważna.

• **Inne dokumenty**

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz. U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa o badaniach i certyfikacji z dnia 03.04.1993r. - Dz. U nr 55/93, poz. 250 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108/2002, poz. 953);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120/2003 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz. U. nr 113, poz. 728);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. nr 107, poz. 679);
- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 31 grudnia 1995r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (M.P z 1996r. Nr 28, oz. 295);
- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 27 czerwca 1996r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (Mon. Poi. Nr 48, poz. 463);
- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 28 marca 1997r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (Mon. Poi. Nr 22, poz. 216);
- Wytyczne technologiczne producenta wybranego materiału.

STB 01.04 STOLARKA DRZWIOWA

Kod CPV: 44 112 220-6, 44113200-7

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót wymiany stolarki drzwiowej w dostosowaniu pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

- Demontaż starych drzwi wraz z ościeżnicami,
- Osadzanie nowych drzwi
- Wyprawki tynkarskie ścienne na ościeżach drzwi,
- Ułożenie płytek podłogowych gresowych na posadzkach w rejonie drzwi (uzupełnienie posadzek po wymianie drzwi).

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości. Wymagania przy odbiorze określa norma PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi lub równoważna:

- a) dopuszczalne odchylenie od poziomu i pionu nie powinno być większe niż 2 mm na 1m wysokości stolarki, jednak nie więcej niż 3mm na całej długości elementu ościeżnicy
- b) różnice wymiarów przekątnych nie powinny być większe niż :
 - 1mm przy długości przekątnej do 1m
 - 2mm przy długości przekątnej do 2m
 - 3mm przy długości przekątnej powyżej 2m

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

2. MATERIAŁ

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi. Stolarka drzwiowa EI30 w okleinie drewnopodobnej wraz z drewnianymi ościeżnicami w kolorze jak drzwi. Wykaz głównych materiałów:

Drzwi rozsuwane

- Wymiar ok. 200x210 cm
- Na prowadnicy zewnętrznej
- Materiał aluminium
- bez przeszklenia

Drzwi aluminiowe

- dwuskrzydłowe
- wyposażone w dwa zamki
- częściowo oszklone – szkło bezpieczne
- wyposażone w pochwyty umożliwiające korzystanie przez osoby o szczególnych potrzebach
- bezprogowe
- z samozamykaczem i blokadą
- skrzydło czynne min. 100 cm

3. SPRZĘT

3.3 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny

technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

- 3.4 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.
- 3.4. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, które uzyskały akceptację Inspektora.
- 3.5 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

- 4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.
- 4.4 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.
- 4.5 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

- 5.3 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm , przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

- 5.4 Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty demontażowe;
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoży;
- wyrównuje i wygładza powierzchnie przeznaczone do malowania;

- 5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego;
- podłoże winno być stabilne, nośne, równe, suche, nie zmrożone, wolne od zabrudzeń i luźnych elementów;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzane.

- 5.4 Zasady wykonywania robót:

- pierwsze malowanie można wykonać po zakończeniu robót poprzedzających, takich jak: całkowite zakończenie robót związanych ze skrobaniem, gruntowaniem, szpachlowaniem oraz usunięciem z pomieszczeń wszelkich odpadów;
- drugie malowanie można wykonać po wyschnięciu pierwszego malowania zgodnie z zaleceniami producenta,
- roboty malarskie można wykonywać po całkowitym wyschnięciu tynków;
- farbę można nanosić za pomocą pędzla, wałka malarskiego lub natrysku w zależności od specyfikacji malowanych powierzchni.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- 6.1 Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Z uwagi na płatność ryczałtową, nie zachodzi konieczność obmiaru wykonanych robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

- 8.4 Celem odbioru jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości i wartości.
- 8.5 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca pisemnie, przedkładając Inspektorowi ocenę i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.
- 8.6 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań. Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9.3 Cena wykonania robót obejmuje:

- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
- wykonanie robót zasadniczych, wykończeniowych;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
- uporządkowanie placu budowy po robotach;

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania lub równoważna.

PN/B-10087/96 Szczegółowe wymagania dla stolarki okiennej i drzwiowej z drewna lub równoważna.

PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze lub równoważna.

BN-79/7150-01 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport lub równoważna.

PN-EN 12150-1:2002 Szkło w budownictwie. Definicje i opis lub równoważna.

Wytyczne techniczne i technologiczne wybranego producenta

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych

STB 01.05 INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE

Kod CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru instalacji elektrycznej w dostosowaniu pomieszczeń CHDK do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

- wymiana oświetlenia,
- wymiana gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia i wyłączników,
- okablowania,
- wykonanie instalacji komputerowej,
- rozbudowę tablicy zabezpieczającej,
- montaż urządzeń,
- wywóz gruzu.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości. Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i demontażowych należy w szczególności przepisów BHP i p.poż.

2. MATERIAŁ

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Wykaz głównych materiałów:

- Zabezpieczenia elektryczne
- gniazda
- łączniki
- oprawy oświetleniowe LED
- przewody 3x2,5 i 3x1,5
- przewody LAN i gniazda

3. SPRZĘT

3.1 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.2 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego

wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.3 Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.4 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować , sprawne

technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.

4.3 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

5.2 Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty demontażowe;
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoży;

5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom BHP;

- elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadają założeniom projektowym.;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzane.

5.4 Zasady wykonywania robót:

- montaż przewodów wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz technologii zalecanej przez producenta;
- wszystkie instalacje przed zakryciem muszą mieć wykonane próby i pomiary wykonywane w obecności Inspektora Nadzoru.,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Z uwagi na płatność ryczałtową, nie zachodzi konieczność obmiaru wykonanych robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości i wartości.

8.2 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca pisemnie, przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

8.3 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

9.2 Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9.3 Cena wykonania robót obejmuje:

- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
- wykonanie robót zasadniczych;
- montaż i demontaż rusztowań niezbędnych do wykonania robót;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
- wykonanie niezbędnych badań i pomiarów elektrycznych;
- uporządkowanie placu budowy po robotach;

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Polskie normy

- PN-92/E-05009/02 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Terminologia lub równoważna.
- PN-IEC 60364-1 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe lub równoważna.
- PN-IEC 60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona przeciwporażeniowa lub równoważna.

• Inne dokumenty

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz. U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108/2002, poz. 953);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120/2003 poz. 1126);

STB 01.06 INSTALACJE SANITARNE

Kod CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru instalacji sanitarnej pomieszczeń CHDK dostosowywanych do potrzeb projektu "Social Silver" w CHDK w Choszcznie 73-200 Choszczno ul. Boh. Warszawy 17.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót umożliwiających wykonanie i odbiór robót określonych w punkcie 1.1, a obejmujących:

- Wymiana dwóch pionów instalacji hydrantowej wodociągowej,
- wywóz gruzu.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych - przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości. Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i demontażowych należy w szczególności przepisów BHP i p.poż.

2. MATERIAŁ

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

rekuperator ścienny

- wydajność min. 65 m³/h
- sterowany automatycznie
- wyposażony w czujnik wilgotności
- wyposażony w czujnik temperatury

Zlew

- nierdzewny
- blatowy z ociekaczem

Bateria zlewozmywakowa stojąca

- wyposażona w elektryczny podgrzewacz

Rury wodne

- PEX

Rury kanalizacyjne

- PEX, PCV, PCW

Agregat

- Kompaktowy
- umieszczony w szafce pod zlewem
- automatyczny agregat podnoszący przeznaczony do pompowania ścieków ze zlewozmywaka

3. SPRZĘT

3.1 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.3 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.4 Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.5 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

4.1. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST.

4.3 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, decyzji udzielającej pozwolenia na budowę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postanowieniami umowy.

5.2 Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- roboty demontażowe;
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoża;

5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót kierownik robót powinien stwierdzić, że obiekt odpowiada warunkom BHP;
- elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadają założeniom projektowym.;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- pomieszczenie powinno być suche i dobrze przewietrzone.

5.4 Zasady wykonywania robót:

- montaż przewodów wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz technologii zalecanej przez producenta;
- wszystkie instalacje przed zakryciem muszą mieć wykonane próby szczelności wykonywane w obecności Inspektora Nadzoru.,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Na bieżąco przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Z uwagi na płatność ryczałtową, nie zachodzi konieczność obmiaru wykonanych robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

8.2 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

8.3 Odbiór jest potwierdzeniem, wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Płatność za roboty należy przyjmować ryczałtowo zgodnie z postanowieniami umowy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

9.2 Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w zestawieniu ilościowym oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.

9.3 Cena wykonania robót obejmuje:

- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
- wykonanie robót zasadniczych;
- montaż i demontaż rusztowań niezbędnych do wykonania robót;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
- uporządkowanie placu budowy po robotach;

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Polskie normy

- PN-83/B-10700/04 Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne wewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej z polichlorku winylu i polietylenu lub równoważna.
- PN-81/B-10700/00 Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne wewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania lub równoważna.
- PN-81/B-10700/01 Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne wewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne lub równoważna.
- PN-85/B-75700/01 – Urządzenia splukujące do misek ustępowych i pisuarów. Zbiorniki splukujące. Wymagania i badania lub równoważna.
- PN-80/M-75118 Armatura sieci domowej. Baterie umywalkowe i zmywakowe stojące lub równoważna.

• Inne dokumenty

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz. U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108/2002, poz. 953);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120/2003 poz. 1126);