

Załącznik nr 2 do Umowy

Opis przedmiotu zamówienia

Spis treści:

1. Przedmiot zamówienia.	2
2. Zasady realizacji Przedmiotu Umowy.	3
3. Szczegółowe wymagania Zamawiającego.	4
4. Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej.....	12
5. Wymagania w zakresie biura budowy i współpracy z Zamawiającym.	15
6. Wymagania w zakresie wycinki i nasadzeń zastępczych.	17
7. Wymagania w zakresie terenu budowy.	22
8. Działania informacyjno-promocyjne.....	28
9. Dostawy materiałów.....	30
10. Weryfikacja przekazanej dokumentacji projektowej.	31

1. Przedmiot zamówienia.

- 1. Zakres przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Tulce-Nekla-Opatówko-Witkowo-Września wraz z infrastrukturą towarzyszącą” został określony w § 1.1. oraz w § 1.4. Umowy.**
- 2. Lokalizacja.**
 1. Przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie wielkopolskim, na terenie gmin:
 - a) Kleszczewo,
 - b) Kostrzyn,
 - c) Dominowo,
 - d) Nekla,
 - e) Września,
 - f) Witkowo.

2. Zasady realizacji Przedmiotu Umowy.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji zgodnie z:
 1. obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz regulacjami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego,
 2. dokumentacją przetargową, w tym zgodnie z niniejszym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ) wraz z załącznikami, a w szczególności z Projektem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy,
 3. zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
 4. warunkami wynikającymi z decyzji, zgód, opinii, postanowień porozumień i uzgodnień ujętych w Projekcie, w szczególności wymaganiami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji lokalizacyjnych, decyzji pozwoleń na budowę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia ściśle z wydanymi ww. decyzjami, pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej za naruszenie postanowień tych decyzji.
3. Inwestycja jest inwestycją towarzyszącą w rozumieniu Ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (tj. Dz. U. 2024 poz. 1286) (zwaną dalej Specustawą).
4. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do Specustawy i wypełniania jej przepisów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wykazem regulacji stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ.
6. Wybudowana sieć gazowa zapewni techniczne możliwości dla wprowadzenia do systemu gazów odnawialnych/niskoemisyjnych (biometan **albo** wodór do 10%).
7. Zamawiający zastrzega, że wykonywanie czynności związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad procesem budowlanym Przedmiotu Umowy będzie realizowane przez niezależną jednostkę, zdefiniowaną jako Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego działać będzie na zlecenie i w imieniu Zamawiającego zgodnie z zakresem udzielonych pełnomocnictw. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy ze wskazanym przez Zamawiającego podmiotem świadczącym na jego rzecz usługę kompleksowego nadzoru inwestorskiego.

3. Szczegółowe wymagania Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

1. wykonania w ramach wynagrodzenia wszelkich czynności niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Robót, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca, powinien był przewidzieć na podstawie oględzin terenu budowy, analizy dokumentacji przetargowej, znajomości przepisów prawa, jak również na podstawie wiedzy technicznej i doświadczenia. Wykonawca zobowiązuje się w ramach umówionego wynagrodzenia do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, choćby wykraczały poza szczegółowe wyliczenie czynności i prace zawarte w dokumentacji przetargowej, przy uwzględnieniu, iż celem realizacji Przedmiotu Umowy jest wykonanie w pełni funkcjonalnej inwestycji,
2. spełnienia wszelkich wymagań i zobowiązań nie wymienionych w OPZ, a określonych przez jednostki administracyjne samorządowe i rządowe, zarządców infrastruktury oraz pozostałe podmioty wskazane w uzgodnieniach, decyzjach, postanowieniach itp. stanowiących element Projektu i dokumentacji przetargowej,
3. uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich uzgodnień, decyzji, pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami, zarówno w celu realizacji Przedmiotu Umowy jak i przystąpienia do użytkowania obiektu,
4. zapewnienia przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń i bezpieczeństwa eksploatacji, przed datą odbioru końcowego. Liczbę osób, termin i szczegółowy zakres szkolenia załogi zostanie uzgodniony przez Strony nie później niż na trzydzieści 30 (słownie: trzydzieści) dni przed dniem rozpoczęcia szkoleń,
5. przekazania Zamawiającemu oprogramowania sterowników, narzędzi oraz wszelkich informacji dotyczących ustawień, konfiguracji i dostępu do urządzeń niezbędnych do ich obsługi, oraz zapewnienie odpowiedniego przeszkolenia personelu Zamawiającego z ich obsługi. W przypadku gdy oprogramowanie potrzebne do obsługi i prawidłowego funkcjonowania urządzeń wymaga płatnych licencji bądź wykonywania aktualizacji, Wykonawca pozyska je oraz prześle Zamawiającemu niezbędne dokumenty do bezpłatnego korzystania i aktualizacji w okresie trwania gwarancji,
6. uzyskanie niezbędnych pozwoleń na prowadzenie badań archeologicznych na czas prowadzenia Robót, zapewnienia wykopaliskowych badań archeologicznych, zapewnienia nadzoru archeologicznego zgodnie z wymaganiami przepisów prawa i Projektem, w tym wykonania wstępnego rozpoznania archeologicznego całego pasa montażowego gazociągu pod względem występowania nieinwentaryzowanych stanowisk archeologicznych, a także zapewnienie nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzenia Robót i wykonanie niezbędnych badań ratunkowych dla stanowisk wskazanych w dokumentacji projektowej oraz dla stanowisk nowoodkrytych ujawnionych w trakcie realizacji Robót,

7. przeprowadzenia badań saperskich w pasie montażowym przed rozpoczęciem Robót oraz zapewnienia nadzoru saperskiego na etapie prowadzenia robót ziemnych wraz z zapewnieniem ewentualnej interwencji jednostek saperskich, które dokonają unieszkodliwienia niewybuchów lub innych materiałów niebezpiecznych oraz pokryciem wszelkich kosztów związanych z ewentualnym dojazdem pracą jednostki saperskiej i kosztami unieszkodliwienia niewybuchów. Wymaga się, aby badania saperskie wykonać na całej trasie gazociągu, w pasie montażowym,
8. zapewnienia nadzoru przyrodniczego zgodnie z wymaganiami wydanych decyzji administracyjnych, w szczególności zgodnie z decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach, a także regulacjami środowiskowymi wskazanymi w wykazie regulacji stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ. Wykonawca jest zobowiązany, by nadzór przyrodniczy był realizowany przy udziale zespołu niezbędnych specjalistów w dziedzinie ochrony przyrody,
9. sporządzenia wszelkich wymaganych dokumentów, które nie zostały wyraźnie wskazane, że zostaną sporządzone przez Zamawiającego, a sporządzenie których jest niezbędne dla zapewnienia prawidłowego i terminowego przebiegu Robót,
10. sporządzenia i przekazania Zamawiającemu wniosków o wykreślenie ograniczeń sposobu korzystania z nieruchomości z ksiąg wieczystych na czas określony dla nieruchomości ograniczanych w trybie Specustawy realizowanych w ramach przedsięwzięcia objętego Umową,
11. dokonania wszelkich aktualizacji decyzji, uzgodnień, opinii, zezwoleń które są niezbędne do wykonania Robót zgodnie z Projektem,
12. zapewnienia zasilania tymczasowego w energię elektryczną, umożliwiającego przeprowadzenie wszelkich testów, prób i sprawdzeń, a także pracy urządzeń, maksymalnie do czasu dokonania odbioru końcowego, w przypadku opóźnienia wykonania przyłączy energetycznych,
13. wykonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu kolidujących z trasą gazociągu, których przebudowa wynika z wydanych uzgodnień od właściwych gestorów,
14. w terminie 60 dni liczonych od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie, przygotowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentu tzw. trasówki zawierającej m.in. plan spawania, rozwózkę rur i łuków, przekroczenia bezwykopowe, identyfikację miejsc szczególnych, lokalizację obiektów, warunki geologiczne, ograniczenia wynikające z wydanych decyzji itp., umożliwiające bieżące monitorowanie postępu prac. Trasówkę należy umieścić w biurze budowy i systematycznie aktualizować w zależności od postępu prac,
15. opracowania oraz przekazania Zamawiającemu: dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Dokumentację należy sporządzić w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i w 3 egzemplarzach na pendrive/dysku zewnętrznym. Dokumenty te Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia dla Zamawiającego na trzydzieści dni przed planowaną datą odbioru końcowego,

16. uzgodnienia z Zamawiającym wymagań i sposobu realizacji prac wymagających ewentualnego wyłączenia z ruchu istniejącego odcinka gazociągu, prac włączeniowych jak i prac związanych z tłokowaniem, przed ich rozpoczęciem wraz z opracowaniem wymaganej instrukcji ich realizacji o ile będzie to wymagane,
17. uzyskania upoważnienia, opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym prac gazoniebezpiecznych i niebezpiecznych – zgodnie z regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego, stanowiącymi Załącznik nr 1 do OPZ.
18. prowadzenia dokumentacji fotograficznej oraz w razie potrzeby filmowej z postępu prac, wykonania minimum raz w miesiącu, licząc od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie, dokumentacji filmowej, z oblotu bezzałogowym statkiem powietrznym (dronem), obejmującej cały zakres inwestycji. Dokumentacja fotograficzna, filmowa w tym z oblotu dronem, będzie nagrana na nośniku danych pendrive i załączona do raportu z postępu Robót,
19. przeprowadzenia badań, rejestracji oraz uzyskania dopuszczenia do eksploatacji w UDT wszystkich urządzeń, wyposażenia i materiałów, podlegających przepisom o dozorcze technicznym. Wszystkie niezbędne próby i testy z udziałem UDT Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt,
20. uzyskania w imieniu Zamawiającego zatwierdzenia projektu organizacji ruchu zastępczego, uzgodnienia ograniczeń w ruchu pociągów, oraz opracowania wszelkich niezbędnych instrukcji i uzyskania opinii, uzgodnień i dokumentów związanych z prowadzeniem Robót w pasie drogowym, na terenach kolejowych oraz na terenach pokrytych wodami, oraz do poniesienia ewentualnych opłat i kosztów związanych z uzyskaniem tych dokumentów. Koszt nadzoru ze strony zarządców infrastruktury ponosi Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie,
21. uwzględniania ewentualnych czasowych ograniczeń w możliwości realizacji Robót w lokalizacjach skrzyżowań z liniami elektroenergetycznymi spowodowanych potencjalną potrzebą wyłączenia z eksploatacji linii elektroenergetycznych,
22. sporządzania niezbędnych zestawień na wniosek i w terminie wskazanym przez kierownika projektu Zamawiającego,
23. opracowania i uzyskania akceptacji Zamawiającego dla wszystkich instrukcji technologicznych dla Robót wykonywanych podczas realizacji Przedmiotu Umowy, przed przystąpieniem do ich wykonania oraz sporządzenia i bieżącej aktualizacji zestawienia zatwierdzonych instrukcji technologicznych,
24. postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami, w tym będzie odpowiedzialny za proces przetwarzania odpadów w taki sposób, aby procesy te oraz powstające w ich wyniku odpady nie stwarzały zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi oraz dla środowiska, a także w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska i planami gospodarki odpadami. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.), Wykonawca będzie wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w trakcie budowy gazociągu,
25. prowadzenia prac budowlanych i montażowych zgodnie z zasadami przyjętymi w uchwale Rady Ministrów w sprawie przyjęcia „Mapy drogowej transformacji w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym”, a w szczególności zgodnie z zasadą

- minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz z zasadami dotyczącymi gospodarowania wytworzonymi odpadami podczas prowadzonych robót. Rekomendowane jest przekazywanie jak największej ilości odpadów z placu budowy do przetworzenia, w tym recyklingu czy odzysku, a w ostateczności, gdy nie będzie to możliwe – do unieszkodliwienia,
26. stosowania się z przepisów z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.) oraz hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartymi w ww. ustawie, w tym selektywnego zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 27. prowadzenia Robót w sposób minimalizujący powstawanie odpadów, a wytworzone odpady muszą być przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wytworzone odpady należy w pierwszej kolejności przygotować do ponownego użycia, a jeśli to nie będzie możliwe lub nieuzasadnione – do recyklingu bądź odzysku, a w ostatniej kolejności – do unieszkodliwienia,
 28. opracowania planu gospodarowania odpadami na terenie budowy, który może być częścią „Planu Zadań ochrony Środowiska” bądź niezależnym dokumentem. Opracowanie to będzie podlegało opiniowaniu przez Zamawiającego,
 29. przekazywania co kwartał (wraz z raportem miesięcznym), licząc od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie informacji, o wszystkich rodzajach i ilościach wytworzonych odpadów w trakcie budowy oraz sposobach ich zagospodarowania (dla każdego rodzaju odpadu odrębnie). W informacji należy uwzględniać kody odpadów wynikające z obowiązujących przepisów. Wraz z ww. informacją Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania do Zamawiającego kopii kart przekazania odpadów z systemu BDO (dotyczy wyłącznie odpadów z placu budowy), a także oświadczenia Wykonawcy lub odbiorców każdego z rodzajów wytworzonych odpadów dotyczącego sposobu ich dalszego zagospodarowania (np. przetwarzanie, recykling, odzysk, unieszkodliwienie),
 30. właściwego odwodnienia wykopów podczas realizacji prac, a w przypadku niedotrzymania warunków określonych w pozwoleniach / zgłoszeniach wodnoprawnych i decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach poniesienia kosztów z tym związanych, w szczególności dotyczących usunięcia szkód (podtopienia, podmycia, osuwiska, itp.),
 31. wykonania wszelkich dodatkowych pomiarów, prób, sprawdzenia i analiz, mających na celu potwierdzenie zgodności wykonania elementów Przedmiotu Umowy z wymaganiami Projektu, decyzji i uzgodnień wydanych przez uprawnione organy, jeżeli stan wykonanych Robót nie spełnia kryteriów jakościowych, wynikających z dokumentacji przetargowej,
 32. zdemontowania koniecznych obiektów zlokalizowanych w pasie montażowym na czas wykonywania Robót wraz z uwzględnieniem ich odtworzenia po zakończeniu prac,
 33. opracowania projektu techniczno-organizacyjnego wykonania próby ciśnieniowej oraz czyszczenia gazociągu zgodnie m. in. z wymaganiami w Projekcie oraz obowiązującymi regulacjami, standardami i normami,
 34. zapewnienia ponownej próby wytrzymałości i szczelności w przypadku nieprzekazania do eksploatacji gazociągu w okresie 6 miesięcy od dnia

- zakończenia pierwotnych prób wytrzymałości i szczelności z wynikiem pozytywnym. Powyższe nie jest wymagane w przypadku wypełnienia gazociągu medium próbnym pod ciśnieniem roboczym gazociągu (OP), co leży w ewentualnej gestii Wykonawcy,
35. odbudowy infrastruktury obcej (podziemnej i nadziemnej), uszkodzonej i zniszczonej podczas prowadzenia prac, w szczególności urządzeń melioracyjnych i drenarskich, dróg i dojazdów,
 36. dokonania protokolarnego odbioru skrzyżowań z infrastrukturą obcą (podziemną i nadziemną) przez właściwych zarządców, po zakończeniu Robót. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
 37. w przypadku niespełnienia kryterium odbiorowego (wskazanego w dokumentacji) na odcinkach wykonanych techniką bezwykopową i braku technicznych możliwości naprawy powłoki izolacyjnej - do wydzielenia tego odcinka gazociągu złączami izolującymi, zaprojektowania i wykonania indywidualnej ochrony katodowej wraz z linią bocznikującą lub zastosowania innego rozwiązania po uzyskaniu zgody Zamawiającego własnym kosztem i staraniem,
 38. zapewnienia udziału pracowników przeszkolonych w zakresie stosowania i nakładania powłok izolacyjnych taśmowych i rękawów termokurczliwych klasy C (wymagany dokument potwierdzający: zaświadczenie, certyfikat przeszkolenia),
 39. zapewnienia udziału pracowników przeszkolonych w zakresie wykonywania i interpretacji badań diagnostycznych DCVG (wymagany dokument potwierdzający: zaświadczenie, certyfikat przeszkolenia),
 40. uzgodnienie z Zamawiającym rozwiązań technicznych i wykonawczych w zakresie ochrony katodowej i techniki stwierdzania skuteczności ochrony katodowej,
 41. wykonania z uwzględnieniem wewnętrznych regulacji Zamawiającego i uzyskania uzgodnienia Zamawiającego dla instrukcji eksploatacji i użytkowania gazociągu oraz obiektów technologicznych, w tym urządzeń, wyposażenia i systemów objętych Przedmiotem Umowy, niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania. Instrukcja eksploatacji podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, przed jej przedłożeniem do zatwierdzenia przez UDT, jeżeli jest wymagane. Przekazanie Zamawiającemu zatwierdzonej przez UDT instrukcji eksploatacji stanowi warunek przystąpienia do odbioru technicznego. Wszystkie niezbędne próby i testy z udziałem UDT, Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt – o ile będą wymagane,
 42. konfiguracji wszystkich urządzeń AKPiA w tym monitoringu ochrony katodowej oraz sprawdzenia poprawności ich działania w porozumieniu z Zamawiającym,
 43. zabezpieczenia oraz oznakowania terenu, na którym będą wykonywane prace zgodne z przepisami oraz zapewnienia przestrzegania wszelkich przepisów obowiązujących w tym zakresie, a w szczególności przepisów dotyczących bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 44. postępowania zgodnie z obowiązującymi u danego zarządcy linii kolejowych procedurami w zakresie oceny ryzyka technicznego i operacyjnego w przypadku przejścia pod torami,
 45. wykonania zgodnie z dokumentacją projektową, regulacjami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego, odpowietrzenia, nagazowania oraz rozruchu inwestycji,
 46. wykonania prób i sprawdzeń niezbędnych do wydania pozwolenia na użytkowanie,

47. uzyskania ostatecznych decyzji pozwoleń na użytkowanie,
48. zinventoryzowania (w tym dokonania dokumentacji fotograficznej/zapisu wideo) wszystkich budowli do 40 m poza pasem budowlano – montażowym, w szczególności w rejonie przekroczeń bezwykopowych,
49. prowadzenia wskazanych w Projekcie pomiarów drgań i ich oddziaływania na obiekty budowlane znajdujące się w sąsiedztwie prowadzonych Robót (w szczególności dla istniejącego gazociągu w/c Nekla-Września),
50. prowadzenia pomiarów poziomu wody w studniach i zbiornikach wodnych (stawy) na nieruchomościach będących w odległości do 40 m od granicy pasa montażowego, a znajdujących się w sąsiedztwie wykopów przeznaczonych do odwodnienia. Pierwszy pomiar powinien mieć miejsce przed rozpoczęciem prac odwadniających, kolejne nie rzadziej niż co tydzień, ostatni zaś po zakończeniu Robót na danym odcinku, nie później niż termin odbioru technicznego. Dodatkowo pomiary należy prowadzić w rejonie działek sadowniczych niezależnie od prowadzenia prac odwodnieniowych. Z każdego pomiaru należy sporządzić raport, który należy przekazać do Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającemu,
51. prowadzenia geodezyjnego monitoringu osiadań istniejącego gazociągu w/c, między innymi w miejscach w których przewiduje się prowadzenie odwodnień podczas montażu projektowanego gazociągu, a istniejący gazociąg w/c przebiega w pobliżu,
52. zabudowy słupków znacznikowych i pomiarowych zgodnie z Projektem. Na wniosek właściciela nieruchomości lub w związku z wystąpieniem innej uzasadnionej okoliczności, w obu przypadkach za zgodą Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zmiany miejsca zabudowy słupków (np. środek pola ornego itp.) w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w Umowie,
53. sporządzenia mapy oraz tabelarycznego zestawienia zabudowanych słupków znacznikowych i pomiarowych wraz z podaniem współrzędnych każdego z nich,
54. Zamawiający wymaga zastosowania trzystopniowego systemu zabezpieczenia mobilnych słuz nadawczo-odbiorczych tłoka,
55. uzyskania koniecznych decyzji zamiennych w razie wystąpienia takiej konieczności w celu umożliwienia wykonywania Robót,
56. uzyskania zatwierdzenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego dla zastosowania materiałów i urządzeń, w tym materiałów izolacyjnych i technologii izolowania gazociągów przed rozpoczęciem Robót,
57. uzyskania ostatecznych decyzji pozwoleń na użytkowanie oraz decyzji UDT dopuszczających do eksploatacji, jeżeli są wymagane,
58. kompleksowego wykonania włączeń do istniejącej sieci gazowej zgodnie z Projektem z uwzględnieniem prac dotyczących hermetycznego wstrzymania przepływu gazu, wykonania by-passów i odcięć istniejącej sieci gazowej,
59. napełnienia sieci gazowej paliwem gazowym wraz z uruchomieniem systemu ochrony katodowej, aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki oraz infrastruktury światłowodowej,
60. wykonania swoim kosztem i staraniem wszystkich obowiązków nałożonych na Zamawiającego w uzgodnieniach, decyzjach, opiniach, czy pozwoleniach, które stanowią części Projektu, z wyłączeniem §2.2.9).h) Umowy,

61. prawidłowego zabezpieczenia wykopów, w tym poprzez zastosowanie niezbędnych szalunków, montażu grodzic stalowych i zapewnienia niezbędnego odwodnienia wykopów,
 62. zapewnienia wymaganych nadzorów branżowych w zakresie przekroczeń i zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej,
 63. opracowania Instrukcji Technologicznej Spawania (WPS) zgodnie z normami PN-EN 15609 lub równoważne, którą należy uzgodnić u przedstawiciela Zamawiającego oraz z UDT.
2. W przypadku wykonywania Robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, instalacji i urządzeń takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne, kierownik budowy na podstawie uzgodnień/warunków wydanych przez gestora danej sieci/instalacji, które są zawarte w Projekcie, uprzednio określi bezpieczne odległości od istniejącej sieci, instalacji i urządzeń, w jakiej mogą być one wykonywane i określi sposób wykonywania tych Robót. Jeżeli na podstawie uzgodnień/warunków wydanych przez gestorów danej sieci/instalacji nie będzie możliwe wyznaczenie bezpiecznej odległości wykonania Robót wówczas kierownik budowy określi ją w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje/sieci, a następnie uzyska opinię wykonawcy nadzoru autorskiego i zatwierdzenie Zamawiającego. Miejsce tych robót należy znakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
 3. W przypadku przebiegu (przebieg równoległy lub skrzyżowania) czynnego gazociągu w strefie montażowej budowanego gazociągu Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wytycznych prowadzenia prac, z uwzględnieniem poniższych wymagań:
 1. uzgodnienia z Zamawiającym poleceń prac gazoniebezpiecznych i niebezpiecznych zawierających m. in. szczegółowe instrukcje prowadzenia Robót wraz ze szczegółowymi rysunkami pasa i placu montażowego, ze szczególnym uwzględnieniem skrzyżowań i zbliżeń z czynną siecią gazową. Wymagane jest aby opracowania zawierały informacje związane z miejscem składowania humusu, ziemi z wykopów, poruszania się ciężkiego sprzętu w miejscu prowadzonych prac wraz z podaniem wymiarów charakterystycznych tj.: placów, dróg, wysokości składowanych pryzm ziemi, wymiarów wykopu, pasa montażowego, lokalizacji czynnych gazociągów itp.,
 2. fizycznego zlokalizowania istniejącego gazociągu, w celu jednoznacznego zidentyfikowania posadowienia i przebiegu istniejącej sieci gazowej,
 3. wykonania oznakowania w sposób trwały i czytelny, w takim zakresie, aby nie było wątpliwości co do przebiegu istniejących gazociągów. Wykopy powinny być prowadzone pod nadzorem przedstawicieli Zamawiającego. W przypadku konieczności modyfikacji technologii wykonania Robót, w stosunku do wytycznych podanych w Projekcie, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania obliczeń i analizy technicznej oddziaływania na istniejące, czynne gazociągi podczas realizacji prac budowlanych.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji istniejącej sieci gazowej w obrębie skrzyżowania na całej szerokości pasa budowlano-montażowego.

Rzeczywisty przebieg i zagłębienie istniejącej sieci gazowej należy określić przed rozpoczęciem Robót.

5. Dopuszcza się zmianę wymiarów komór przewiertowych/przeciskowych na potrzeby posiadanych urządzeń przewiertowych, pod warunkiem sporządzenia nowego projektu komór i uzyskania pozytywnej opinii wykonawcy nadzoru autorskiego oraz Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
6. Prace budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym i geologicznym. W przypadku natrafienia na warunki geologiczne odmienne od wskazanych w dokumentacji należy niezwłocznie powiadomić Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego oraz wykonawcę nadzoru autorskiego w celu dostosowania rozwiązań projektowych do napotkanych warunków.

4. Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej.

1. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przez cały okres trwania budowy oraz wykona inwentaryzację geodezyjną powykonawczą dla zrealizowanych elementów Przedmiotu Umowy.
2. Wszelkie prace geodezyjne należy uprzednio zgłosić we właściwym Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (dalej: PODGIK).
3. **Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:**
 1. dokonania wytyczenia pasa montażowego oraz innych obszarów określonych w Projekcie niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy m.in. pas montażowy gazociągu, zespołów zaporowo-upustowych, słuz nadawczo-odbiorczych tłoka, stacji ochrony katodowej, zaprojektowanych dróg dojazdowych do obiektów, kabli i linii elektroenergetycznych, światłowodu, pasa pod przygotowany do wciągnięcia odcinka gazociągu (lira) dla metod bezwykopowych oraz pozostałych obiektów przynależnych do tej inwestycji i osi gazociągu zgodnie z Projektem,
 2. wskazania ewentualnych niezgodności wytyczonego pasa montażowego Przedmiotu Umowy z Projektem,
 3. wytyczenia punktów charakterystycznych pasa montażowego i gazociągu, tj. punkty załamania (PZ) jako min. trzy punkty charakterystyczne łuku (początkowy, środkowy i końcowy), punkty zmiany szerokości pasa oraz na odcinkach prostych pikietaż co 50,00 m. Wytyczone punkty budowanego gazociągu należy oznaczyć w terenie palikami wysokości około 1,00 m. Paliki należy odpowiednio opisać kilometrażem gazociągu oraz oznaczyć kolorami na pomarańczowo oś gazociągu, na czerwono pas montażowy,
 4. przy przekraczaniu przeszkód terenowych metodą bezwykopową, wyznaczenia punktu początkowego i końcowego przekroczenia z opisem numeru przekroczenia zgodnie z Projektem,
 5. do ponownego wytyczenia palika w przypadku jego zniszczenia, uszkodzenia, przemieszczenia lub w przypadku gdy istnieją jakiegokolwiek wątpliwości, co do jego prawidłowego usytuowania zgodnego z Projektem,
 6. sporządzenia wykazu współrzędnych GPS dla wszystkich zamierzonych punktów geodezyjnych,
 7. wskazania miejsc trudnych i potencjalnie problemowych wynikających z tyczenia trasy,
 8. zapewnienia odpowiedniej liczby osób i składu zespołów geodezyjnych,
 9. wykonywania pomiarów powykonawczych sieci uzbrojenia podziemnego przed jej przykryciem,
 10. opracowania szkiców powykonawczych z pomiaru geodezyjnego w formie analogowej.
4. Szkice powykonawcze z pomiaru geodezyjnego, o których mowa w pkt. 4.3.10. powinien zapewniać czytelność jego odczytu (dostosowanie formatu i ilości arkuszy do zakresu Przedmiotu Umowy).

5. Każdy punkt charakterystyczny wybudowanej sieci gazowej (pikieta) powinien mieć odniesienie bezpośrednio na szkicu wskazujące na rzędną terenu i rzędną górnej powierzchni ułożonej rury, tj.:
 1. w przypadku dużego zagęszczenia pikiet - punktów charakterystycznych (np. punkty załamania sieci gazowej poniżej 10,00 m) - w celu zachowania czytelności szkicu – dopuszcza się brak opisu rzędnych dla wybranych punktów pośrednich,
 2. w przypadku długich odcinków prostych sieci gazowej, należy wrysować pośrednie punkty charakterystyczne z określonymi rzędnymi wysokościowymi w odległości nie większej niż 50,00 m od siebie.
6. Na szkicach powykonawczych z pomiaru geodezyjnego, o którym mowa w pkt. 4.3.10., należy umieścić:
 1. granice działek z ich oznaczeniem, linie ogrodzeń oraz obrysy nawierzchni utwardzonej z oznaczeniem rodzajów nawierzchni,
 2. odległości pomiędzy punktami charakterystycznymi (pikietami).
7. Na szkicach powykonawczych z pomiaru geodezyjnego, o których mowa w pkt. 4.3.10., należy wskazać:
 1. przeszkody terenowe w miejscach zastosowania przecisków i przewiertów sterowanych (np. obrys nawierzchni utwardzonej, przekroczenie cieku wodnego oraz inne charakterystyczne punkty naturalnych lub sztucznych form terenu),
 2. rodzaj obiektu (gazociąg), materiał, średnicę, ciśnienie wybudowanej sieci gazowej oraz miejsca zastosowania rur osłonowych/przepustowych z oznaczeniem ich materiału i średnicy,
 3. infrastrukturę towarzyszącą, w szczególności lokalizację sieci światłowodowej, studni, słupków znacznikowych i pomiarowych, obiektów punktowych (w tym ZZU), odcinki wyłączone z eksploatacji.
8. Szkic powykonawczy z pomiaru geodezyjnego, o którym mowa w pkt. 4.3.10, powinien zawierać sumę długości wybudowanej sieci gazowej oraz zastosowanych rur osłonowych/przepustowych.
9. W sprawach nieopisanych powyżej należy stosować Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1670 z późn.zm.) w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
10. Tabela ze współrzędnymi punktów charakterystycznych (pikiet) w wersji analogowej powinna wskazywać dane identyfikacyjne Przedmiotu Umowy (np. lokalizacja, oznaczenie kancelaryjne prac geodezyjnych) oraz zawierać następujące kolumny (wszystkie pola w tabeli powinny być wypełnione):
 1. nr pikiety ze szkicu,
 2. oznaczenie punktu (np. miejsce włączenia, zasuwa, punkt załamania na sieci, odgałęzienie na sieci, punkt końcowy na sieci, rura osłonowa itp.),
 3. współrzędna X,
 4. współrzędna Y,
 5. rzędna wysokościowa terenu,
 6. rzędna punktu charakterystycznego (górnej powierzchni rury).

11. Szkice lokalizacyjne zamontowanej armatury powinny uwzględniać:
 1. szkic lokalizacyjny armatury należy umieścić na osobnym szkicu,
 2. szkic armatury powinien jednoznacznie wskazywać na jej lokalizację w odniesieniu do trwałych obiektów terenowych w sąsiedztwie tzw. domiary (np. odległości od studzienki kanalizacyjnej, narożnika posesji, słupa energetycznego).
12. Dane graficzne z pomiarów geodezyjnych w wersji elektronicznej należy przedkładać w formie plików DWG/DXF oraz odrębnie pliki współrzędnych pikiet w formacie TXT w PUWG2000 w odpowiedniej strefie.
13. Sieć gazowa na pliku graficznym powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej powinna być oznaczona kolorem zgodnym z GESUT-żółtym, sieć światłowodowa kolorem pomarańczowym, istniejące obiekty na mapie jako wyszarzone.
14. Na inwentaryzacji powykonawczej obiektu należy umieszczać oświadczenie geodety o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu.
15. Do mapy z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych należy dołączyć protokół zawierający pozytywny wynik weryfikacji inwentaryzacji powykonawczej obiektu z PODGiK, potwierdzający przyjęcie obiektu do państwowych zasobów geodezyjnych.
16. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia, celem weryfikacji, Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego dokumentacji geodezyjnej z tyczenia.

5. Wymagania w zakresie biura budowy i współpracy z Zamawiającym.

1. Wykonawca jest zobowiązany do lokalizacji biura budowy w odległości nie większej niż 40 km od terenu budowy, co zostanie uzgodnione pisemnie z Zamawiającym. Biuro budowy powinno posiadać:
 1. utwardzony parking,
 2. salę konferencyjną do przeprowadzania wszelkich narad (narady koordynacyjne, rady budowy i wszystkie inne) o powierzchni umożliwiającej jednoczesny udział w spotkaniu min. 25 osób; sala wyposażona winna być m.in. w stół konferencyjny wraz z zasilaniem (230V), komputer wraz z rzutnikiem umożliwiającym wyświetlanie dokumentów. Pomieszczenie to umożliwiać będzie swobodne przeglądanie dokumentacji w wersji papierowej,
 3. wszystkie pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi winny posiadać otwory okienne zapewniające napływ promieni słonecznych.
2. **Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:**
 1. gromadzenia wszelkiej dokumentacji wytworzonej w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy na serwerze wymiany plików. Struktura katalogów zostanie uzgodniona pisemnie pomiędzy Stronami. Zamawiający zapewni platformę wymiany informacji cyfrowych,
 2. wczesnej identyfikacji problemów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, które mogą mieć wpływ na powodzenie realizacji Robót, dotrzymanie terminu wykonania Umowy lub mogą być podstawą do roszczeń oraz mieć wpływ na sposób ich rozpatrywania wraz z przedstawieniem analiz i rozwiązań technicznych/technologicznych do akceptacji Zamawiającego i Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego,
 3. organizacji i uczestnictwa w naradach koordynacyjnych w celu omówienia bieżącego postępu w realizacji Przedmiotu Umowy oraz bieżących problemów, wynikających w trakcie ich realizacji (istniejących lub mogących wystąpić) poczynając od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie. Termin i miejsce posiedzeń narad koordynacyjnych wyznaczane będzie każdorazowo przez kierownika projektu Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, na 7 dni przed spotkaniem. Spotkania będą się odbywać w biurze budowy lub siedzibie Zamawiającego lub w formie zdalnej,
 4. organizacji i uczestnictwa w comiesięcznych posiedzeniach rady budowy poczynając od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie. Termin i miejsce posiedzeń rady budowy wyznaczany będzie każdorazowo przez kierownika projektu Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, na 7 dni przed spotkaniem. Przygotowanie notatki oraz uzgodnienie jej ostatecznej treści z wszystkimi Stronami leży w gestii Wykonawcy. Spotkania będą się odbywać w biurze budowy lub siedzibie Zamawiającego lub w formie zdalnej,

5. organizacji i uczestnictwa wszelkich innych narad i spotkań w przypadku zaistnienia takiej potrzeby niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy lub na życzenie kierownika projektu Zamawiającego lub osoby przez niego wskazanej,
6. współpracy z Zamawiającym i Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego, w zakresie dotyczącym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do Robót, materiałów i urządzeń oraz rozwiązań projektowych lub konstrukcji przewidzianych w dokumentacji przetargowej, w szczególności w Projekcie,
7. udziału w spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego, udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwa w rozruchu technologicznym, odbiorach częściowych, odbiorze technicznym i odbiorze końcowym,

6. Wymagania w zakresie wycinki i nasadzeń zastępczych.

1. Zadania w zakresie ochrony środowiska Wykonawca jest zobowiązany realizować przy udziale specjalistów z zakresu ochrony środowiska i przyrody (w tym specjalistów w zakresie dendrologii).
2. **Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:**
 1. usunięcia wskazanych w Projekcie, w szczególności w wydanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwoleniach na budowę drzew, krzewów oraz podrostów w pasie montażowym wraz z usunięciem pni i korzeni pozostających po wycince drzew, krzewów lub podrostów, a także protokolarnego przekazania drewna uzyskanego z wycinki drzew, krzewów lub podrostów ich właścicielom, z wyłączeniem drzew, krzewów i podrostów znajdujących się na nieruchomościach będących w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, zgodnie z art. 27 Specustawy,
 2. zabezpieczenia drzew i krzewów przeznaczonych do zachowania lub występujących w sąsiedztwie terenu budowy przed uszkodzeniami mechanicznymi zgodnie z Projektem, w tym z decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach i projektami wykonawczymi, wchodzącymi w skład Projektu, a także regulacjami Zamawiającego – Załącznik nr 1 do OPZ,
 3. dokonania nasadzeń drzew i krzewów, ich pielęgnacji i zachowania ich żywotności przez okres 36 miesięcy od dnia posadzenia. Nasadzenia, pielęgnację oraz utrzymanie żywotności należy wykonać zgodnie z Projektem, zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwoleniach na budowę, oraz projektami nasadzeń zastępczych,
 4. zrealizowania wszystkich warunków wskazanych w Projekcie, w tym m.in. wykonać nasadzenia zastępcze po wycince drzew i krzewów itd. W razie konieczności uzyskania wszelkich innych decyzji (np. derogacyjnych itp.) związanych z prowadzeniem prac realizowanych na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy,
 5. uwzględnienia kosztów wszystkich czynności związanych z wycinką drzew, krzewów i podrostów, w tym w szczególności kosztów związanych z wycinką, przerzynką, wywozem, przekazaniem drewna i/lub drewna odpadowego bądź odzyskiem lub unieszkodliwianiem drewna odpadowego zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.)
 6. w przypadku wycinki drzew, do pisemnego powiadomienia (za potwierdzeniem odbioru) właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości bądź ich pełnomocników o wycince. Wzór powiadomienia Wykonawca przygotowuje i uzgodni z Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającym,
 7. jeżeli zajdzie taka potrzeba, prowadzenia wycinki drzew i krzewów zlokalizowanych przy napowietrznych liniach elektroenergetycznych z wykorzystaniem podnośnika koszowego lub technik alpinistycznych, aby nie uszkodzić napowietrznych linii elektroenergetycznych,
 8. prowadzenia wycinki drzew i krzewów z uwzględnieniem zaleceń nadzoru przyrodniczego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego. W trakcie wykonywania wycinki, należy przestrzegać zapisów uzyskanych w decyzji o środowiskowych

- uwarunkowaniach, szczególnie w zakresie zawartych w nich zapisów odnoszących się do sezonów lęgowych i wegetacyjnych, a także zaleceń Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego,
9. uzgodnienia z właścicielami/zarządcami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości charakteru przerzynki drewna na sortymenty, jego wymiary i ewentualne przeznaczenie. Jeżeli nie będzie możliwe uzgodnienie przerzynki drewna z właścicielami/zarządcami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości, wówczas Wykonawca dokona przerzynki drewna wg norm jakościowych lub pozostawi drewno jako dłużyce,
 10. dokonania zrywki wraz z transportem drewna odpadowego, krzewów i podrostów poza miejsce wycinki na teren należący lub wskazany przez właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości, na których prowadzona jest wycinka i złożenia w odległości do 10 km od miejsca wycinki,
 11. poinformowania właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości o konieczności cechowania drewna pozyskanego w lasach, wyjaśnienia procedury cechowania drewna oraz pomocy właścicielom/zarządcą/użytkownikom wieczystym nieruchomości w dokonaniu zgłoszenia o pozyskaniu drewna do odpowiedniego organu administracji,
 12. uporządkowania terenu wycinki po zakończeniu prac – jeżeli w bezpośredniej kolejności nie będą tam prowadzone pozostałe prace budowlane. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac, na terenach rolnych wymaga dowiezienia/uzupełnienia ziemi urodzajnej, nie gorszej niż istniejąca w danym terenie,
 13. wykonania elektronicznej bazy danych z wykonanej wycinki drzew, krzewów i podrostów. Treść bazy danych należy uzgodnić z Zamawiającym,
 14. opracowania raportu końcowego z wycinki drzew i krzewów. Raport końcowy będzie podlegał weryfikacji przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego i akceptacji Zamawiającego. Forma i treść raportu zostanie ustalona z Zamawiającym i z Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego na etapie realizacji Umowy,
 15. naprawienia wszelkich szkód powstałych w pasie i poza pasem montażowym w trakcie prowadzenia prac wycinkowych lub wskutek prowadzenia tych prac własnym kosztem i staraniem,
 16. usunięcia karpin i korzeni drzew, krzewów i podrostów z terenu pasa montażowego,
 17. przygotowania szczegółowej inwentaryzacji wykonanych nasadzeń wraz z opisem ich parametrów, dokumentacją fotograficzną oraz opisem żywotności każdego z nasadzeń po upływie 36 miesięcy od dokonania nasadzeń zastępczych. Przygotowane dokumenty Wykonawca przekaże do Zamawiającego oraz w imieniu Zamawiającego do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w celu odbioru,
3. Poza obowiązkiem nasadzeń zastępczych, wynikającym z pozwoleń na budowę, Wykonawca, w ramach Przedmiotu Umowy, jest zobowiązany do wykonania dodatkowych nasadzeń co najmniej 40 szt. drzew oraz co najmniej 80 m² krzewów, na terenie gmin, w których jest zlokalizowany Przedmiot Umowy lub na terenie województwa, na terenie którego jest położony gazociąg. Miejsca wykonania nasadzeń

zostaną wskazane przez Zamawiającego w trakcie okresu obowiązywania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania wykonanych nasadzeń przez okres 36 miesięcy od dnia zakończenia umowy.

4. Wymagania dotyczące nasadzeń drzew i krzewów:
 1. zastosowanie materiału szkółkarskiego w formie piennej, z bryłą korzeniową, minimum 3 razy szkółkowanego, z koroną uformowaną na wysokości 2,20 m i obwodzie minimalnym 16-18 cm na wysokości 130 cm od poziomu gruntu,
 2. gatunki rodzime, wyklucza się zastosowanie gatunków obcych geograficznie, inwazyjnych i podlegających zwalczaniu,
 3. przykładowe gatunki nasadzeń drzew:
 - olsza czarna *Alnus glutinosa*,
 - brzoza brodawkowata *Betula pendula*,
 - grab pospolity *Carpinus betulus*,
 - dąb szypułkowy (*Quercus robur*,
 - lipa drobnolistna *Tilia cordata*,
 - dąb szypułkowy *Quercus robur*,
 - jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*,
 - świerk pospolity *Picea abies*,
 - buk zwyczajny *Fagus sylvatica*,
 4. przykładowe gatunki nasadzeń drzew:
 - kalina koralowa *Viburnum opulus*,
 - leszczyna pospolita *Corylus avellana*,
 - dereń biały *Cornus alba*,
 - ligustr pospolity *Ligustrum vulgare*,
 - tawuła wierzbolistna *Spiraea salicifolia*,
 - bez czarny *Sambucus nigra*,
 - cis pośredni *Taxus x media*,
 - trzmielina,
 - bluszcz pospolity *Hedera helix*.
 - aronia czarna - *Aronia melanocarpa*,
 - dereń świdwa - *Cornus sanguinea*
 - wierzba wiciowa - *Salix viminalis*,
 5. skład gatunkowy drzew i krzewów przedstawiony powyżej ma charakter przykładowy, może on ulegać modyfikacji po uzgodnieniu z Zamawiającym albo jednostką samorządową na terenie której będą wprowadzane dodatkowe nasadzenia,
 6. skład gatunkowy drzew i krzewów oraz ilości poszczególnych gatunków muszą być pozytywnie zaopiniowane przez Zamawiającego przed rozpoczęciem wykonywania nasadzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania w razie konieczności dodatkowych zgód administracyjnych na wycinkę drzew i krzewów, które nie zostały ujęte w decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwoleniach na budowę, a które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Wszelkie koszty z tym związane, w tym naliczone opłaty administracyjne lub nasadzenia zastępcze obarczają Wykonawcę,

6. Wycinka drzew i krzewów powinna zostać szczegółowo udokumentowana w formie protokołów w odniesieniu do każdej działki ewidencyjnej. Ponadto należy podać wszelkie informacje niezbędne do oszacowania przez rzeczoznawcę majątkowego odszkodowania za usunięcie z tych nieruchomości lub ich części drzew, krzewów i/lub podrostów wraz z podaniem m.in. ich liczby, gatunków i obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni – obwodu każdego z tych pni; jeżeli nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa, wielkości powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy i podrosty.
7. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania pozyskanego drewna i/lub drewno odpadowego właścicielom/zarządcą/użytkownikom wieczystym nieruchomości, na których prowadzona jest wycinka. Wykonawca odnotuje w uwagach protokołu informację o sposobie zagospodarowania drewna odpadowego przez właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość jednostronnego podpisania ww. protokołu pozyskanego drewna, przez Wykonawcę, po pisemnym zawiadomieniu o tej okoliczności Zamawiającego, w przypadku:
 1. odmowy podpisania protokołu przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego nieruchomości, mimo prawidłowego wykonania prac przez Wykonawcę, lub po dwukrotnej nieudanej próbie przekazania przez Wykonawcę drewna i/lub drewna odpadowego, co zostanie udokumentowane dodatkowo sporządzoną notatką; Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole,
 2. udokumentowanego braku możliwości ustalenia aktualnego miejsca pobytu właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole,
 3. udokumentowanego braku możliwości skontaktowania się z właścicielem/zarządcą/użytkownikiem wieczystym nieruchomości z powodu jego nieobecności; Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole.
9. W przypadkach opisanych w pkt 6.7.1. powyżej Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego, że drewno i/lub drewno odpadowe zostanie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia i właścicielowi nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.
10. W przypadku gdy właściciel/zarządcą/użytkownik wieczysty nieruchomości, na której prowadzona jest wycinka, nie będzie wymagał przekazania należącego do niego drewna odpadowego (gałęzie i krzewy), Wykonawca dokona odzysku lub unieszkodliwienia drewna odpadowego zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.),
11. W przypadku gdy właściciel/zarządcą/użytkownik wieczysty nieruchomości, na której prowadzona jest wycinka, nie będzie wymagał przekazania należącego do niego drewna odpadowego (gałęzie i krzewy), Wykonawca dokona odzysku lub unieszkodliwienia drewna odpadowego zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.),

12. Wykonawca odpowiada za drewno i/lub drewno odpadowe do czasu jego protokolarnego przekazania właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu nieruchomości lub jego utylizacji lecz nie dłużej niż do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do zapisów porozumień zawartych przez Zamawiającego z nadleśnictwami (dotyczy między innymi wycinki oraz poruszania się sprzętu budowlanego po drogach leśnych), a także uzyskania zezwolenia właściwych nadleśnictw na korzystanie z dróg leśnych, w przypadku braku takich zgód w Projekcie oraz pokrycia ewentualnych kosztów związanych z korzystaniem z dróg.
14. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony przez Zamawiającego do kontroli zgodności prowadzonej przez Wykonawcę wycinki oraz dokonania nasadzeń zastępczych, w tym w szczególności w zakresie zgodności z decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzjami pozwoleń na budowę.

7. Wymagania w zakresie terenu budowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia i protokolarnego opisu stanu nieruchomości wraz z zawiadomieniem w sprawie rozpoczęcia realizacji Robót na całym odcinku gazociągu. Powiadomienia właścicieli/użytkowników wieczystych/zarządców nieruchomości o zakończeniu prac oraz protokolarny opis stanu nieruchomości po zakończeniu prac w całości leżą po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego pisemnego **zawiadomienia** (za potwierdzeniem odbioru) właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości bądź ich pełnomocników **o rozpoczęciu i zakończeniu prac na terenie ich nieruchomości**. Powiadomienia należy przesłać dla każdej z działek osobno na minimum 28 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej przed rozpoczęciem prac oraz na minimum 28 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej po zakończeniu prac. Każdego właściciela/współwłaściciela należy zawiadomić odrębną korespondencją. Treść wzoru zawiadomienia oraz wzory wymaganych do zawiadomienia załączników należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. W zawiadomieniu należy ująć informację w sprawie spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 ust. 1-3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej: RODO, którą Wykonawca przesyła w imieniu Zamawiającego.
3. Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 7.2. winny zawierać:
 1. informację o terminie przeprowadzenia wizji lokalnej, w trakcie której sporządzony zostanie protokół z opisu stanu nieruchomości/części nieruchomości celem wejścia na nieruchomość przed przystąpieniem do Robót oraz zejścia z nieruchomości po zakończeniu Robót, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego OPZ. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w treści protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzednim na etapie realizacji Przedmiotu Umowy, jeśli byłoby to uzasadnione czynnikami nieprzewidzianymi na etapie postępowania przetargowego,
 2. informację o przewidywanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
 3. informację o przetwarzaniu danych osobowych na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy,
 4. informację o konieczności osobistej obecności właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych na działce, dla której sporządzany będzie przez Wykonawcę protokół stanu zagospodarowania działki w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zawiadomieniu, celem potwierdzenia stanu zagospodarowania działki lub odbioru nieruchomości w chwili zakończenia Robót,
 5. informację, że w przypadku braku obecności któregokolwiek ze współwłaścicieli/użytkowników wieczystych/zarządców, osoby obecne winny posiadać pełnomocnictwo do reprezentowania pozostałych,

6. informację, że brak obecności właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego bądź ich pełnomocników na wizji lokalnej nie będzie wstrzymywał rozpoczęcia prac.
4. Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 7.2. dokonywane będą na adres wskazany w katastrze nieruchomości lub w przypadku stwierdzonych błędów w katastrze na inny znany Wykonawcy adres. Zawiadomienie należy wysłać listem poleconym z potwierdzeniem odbioru. Zamawiający dopuszcza zawiadomienie osobiste, przy czym właściciel/zarządca/użytkownik wieczysty musi potwierdzić odebranie zawiadomienia.
5. W przypadku nieskutecznego powiadomienia właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego Wykonawca zobowiązany jest do powtórzenia procedury zawiadamiania.
6. Na potrzeby zawiadomień obowiązkiem Wykonawcy będzie pozyskanie informacji o właścicielach działek, na których prowadzone będą lub były prace z bazy danych ewidencji gruntów i budynków. Informacje o właścicielach powinny być pobrane nie wcześniej niż 30 dni przed wysyłką danego zawiadomienia.
7. Wykonawcę zobowiązuje się do przekazywania do Zamawiającego zaktualizowanego zestawienia tabelarycznego za każdy miesiąc kalendarzowy, które będzie uwzględniało numery ewidencyjne działek obejmujących cały Przedmiot Umowy z określeniem statusu przejmowania poszczególnych nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem nieruchomości, dla których zakończono proces przejmowania nieruchomości celem realizacji prac oraz zakończono proces zejścia z nieruchomości po wykonaniu prac łącznie z zahumusowaniem terenu nieruchomości i/lub przywróceniem terenu do stanu pierwotnego. Zestawienie powinno być dołączone do miesięcznego raportu z postępu prac.
8. Wykonawcę zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia, z odpowiednim wyprzedzeniem, o rozpoczęciu i zakończeniu Robót Stronom, instytucjom i organom, które narzuciły ten obowiązek przepisami prawa oraz w wydanych decyzjach i zgodach ujętych w Projekcie, w terminie wynikającym z przepisów prawa, decyzji i zgód ujętych w Projekcie lub wynikających z zawartych Porozumień z Zamawiającym.
9. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zwrotnego przekazania nieruchomości Właścicielowi w terminie do 3 miesięcy od zakończenia zahumusowania, a w przypadku nieruchomości zabudowanych w terminie do 30 dni od zakończenia prac na danej nieruchomości.
10. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania porozumień przewidzianych w art. 25a Specustawy zawartych przez Zamawiającego.
11. **Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia należytej staranności w zakresie przygotowania protokołów z opisu stanu nieruchomości, tak aby uwzględniały one:**
 1. wskazanie właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego działki z podaniem podstawy ustaleń w tym zakresie (np. księga wieczysta),
 2. oznaczenie i położenie działki (nr. ewidencyjnych działki, obręb ewidencyjny, gmina, powiat, województwo),
 3. szczegółowy opis stanu i sposobu zagospodarowania działki, w tym informacje terenowe o działce, informacje o stanie technicznym i ewentualnych uszkodzeniach budynków i budowli oraz wszelkie inne informacje i dane niezbędne do

- oszacowania przez rzeczoznawcę majątkowego odszkodowania z tytułu szkód spowodowanych budową przedmiotowego gazociągu,
4. załączoną opisaną i ponumerowaną dokumentację fotograficzną przedstawiającą zagospodarowanie nieruchomości w pasie montażowym w formie wydruku, w kolorze wraz z datą sporządzenia zdjęć (min. 6 zdjęć),
 5. mapę z wskazanym miejscem i kierunkiem wykonania poszczególnych zdjęć. Przedmiotowa mapa powinna zawierać m.in. granice nieruchomości objętej opisem, lokalizację na nieruchomości pasa montażowego oraz strefy kontrolowanej, skalę oraz legendę,
 6. jednoznaczne określenie i udokumentowanie m.in. na mapach, konfiguracji oraz powierzchni pasa strefy kontrolowanej (czyli terenu w stosunku, do którego będą występowały ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości po zakończeniu prac budowlanych),
 7. jednoznaczne określenie i udokumentowanie konfiguracji oraz powierzchni pasa objętego pozwoleniem na budowę (dalej: pasa montażowego), niezbędnego do wykonania prac budowlanych, a także wskazanie długości gazociągu zlokalizowanego na danej nieruchomości,
 8. jednoznaczne wskazanie, opisanie i udokumentowanie m.in. na mapach, wszelkich elementów zabudowanych na nieruchomości w związku z budową gazociągu (np. słupki znacznikowe, studnie drenażu francuskiego itd.),
 9. precyzyjne wskazanie i udokumentowanie dat, w których nastąpiło faktyczne zajęcie nieruchomości oraz zakończenie działań uzasadniających zajęcie nieruchomości,
 10. precyzyjne wskazanie i udokumentowanie daty sporządzenia protokołu, daty wysłania zawiadomienia i daty otrzymania zawiadomienia przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego,
 11. szczegółowy opis stanu nieruchomości po zakończeniu Robót, potwierdzający przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
 12. inne istotne informacje pozyskane od właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości w zakresie stanu nieruchomości lub stanu własnościowego, w tym również przekazane/okazane przez nich dokumenty. W przypadku okazania przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ich kopii lub zdjęć i załączenia ich do protokołu,
 13. kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu Robót wraz z potwierdzeniem odbioru, również w przypadku zwrotu korespondencji, niniejsze wymaganie dotyczy również sytuacji osobistego przekazania zawiadomienia. W przypadku osobistego zawiadomienia, należy uzyskać potwierdzenie jego odbioru,
 14. podpisaną przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika informację dotyczącą ochrony danych osobowych. W przypadku nie stawienia się właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego na opis nieruchomości, pomimo prawidłowo dokonanego zawiadomienia o tych czynnościach, Wykonawca prześle wraz z protokołem informację dotyczącą

- ochrony danych osobowych właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu za pomocą korespondencji listowej,
15. oświadczenie właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika zawierające informacje o żądanym sposobie wypłaty odszkodowania jak również zawierające wskazanie numeru rachunku bankowego, na który ma zostać skierowana wypłata odszkodowania z tytułu szkód powstałych na nieruchomości,
 16. wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości objętej opisem lub w przypadku pozyskania informacji z bazy danych ewidencji gruntów i budynków w innej formie, zwłaszcza zbiorczej, fragment takiego zestawienia z wyraźnym, jednoznacznym i nie budzącym wątpliwości oznaczeniem właściwej działki, jej właściciela/-li oraz źródła tych danych i daty ich wydania,
 17. wszelkie informacje dotyczące istniejącego zadrzewienia, w tym opisanie drzew i krzewów oraz podrostów z podaniem ich ilości, gatunków i wieku/obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni – obwodu każdego z tych pni; jeżeli nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa; wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy, podrosty, do którego winien być załączony protokół przekazania drzewna właścicielowi, zarządcy lub użytkownikowi wieczystemu.
12. Protokoły z opisu stanu nieruchomości powinny zostać podpisane przez:
1. właścicieli, zarządców i/lub użytkowników wieczystych działki, bądź innej osoby pisemnie upoważnionej wraz z podaniem numeru telefonu. W przypadku, gdy właściciel/zarządca/użytkownik wieczysty działki pisemnie upoważni inną osobę do podpisania niniejszego protokołu należy do protokołu załączyć kserokopię lub wydruk stosownego pełnomocnictwa,
 2. kierownika budowy lub osobę przez niego wskazaną,
 3. przedstawiciela Zamawiającego lub przedstawiciela Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
13. W przypadku odmowy lub braku możliwości podpisania protokołu przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego, lub ich pełnomocnika Wykonawca umieści na protokole stosowną adnotację o tej okoliczności, z podaniem powodu odmowy lub braku możliwości złożenia podpisu przez właściciela/zarządcę/użytkownika nieruchomości, lub ich pełnomocnika.
14. W przypadku niestawienia się właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego na opis stanu nieruchomości, pomimo prawidłowo dokonanego zawiadomienia o tych czynnościach, Wykonawca przekaże mu jeden egzemplarz protokołu z opisu stanu nieruchomości wraz z załącznikami za pomocą korespondencji listowej z prośbą o podpisanie protokołu oraz wypełnienie i podpisanie załączników, a następnie ich zwrotne odesłanie do Wykonawcy. W przypadku zwrotnego otrzymania podpisanego protokołu wraz z załącznikami Wykonawca zweryfikuje jego kompletność i zgodność z wersją pierwotną, a następnie przekaże protokół wraz z załącznikami do Zamawiającego, natomiast do właściciela/zarządcę/użytkownika nieruchomości prześle ponownie drugi egzemplarz protokołu (nie podpisany przez właściciela/użytkownika wieczystego/zarządcę, a podpisany przez pozostałych członków komisji). W przypadku nie odesłania protokołu, Wykonawca załączy do protokołu pismo skierowane do właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego

z adnotacją, iż „do dnia nie odesłano zwrotnie podpisanego protokołu”. Treść pisma Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

15. Wykonawcę zobowiązuje się do zweryfikowania i w przypadku stwierdzenia braków lub niezgodności wprowadzenia ewentualnych korekt lub uzupełnień w protokołach, o których mowa powyżej.
16. Wykonawcę zobowiązuje się do skompletowania protokołu z opisu stanu nieruchomości wraz z załącznikami sprzed rozpoczęcia prac i po zakończeniu prac w terminie do 3 miesięcy od zakończenia zahumusowania, a w przypadku nieruchomości zabudowanych w terminie do 30 dni od zakończenia prac na danej nieruchomości.
17. Wykonawcę zobowiązuje się do sukcesywnego przekazywania, oryginałów sporządzonych protokołów w formie papierowej i jednocześnie w formie elektronicznej w formacie PDF, niezwłocznie po ich skompletowaniu, jednak nie później niż w terminie do końca kolejnego miesiąca od daty ich sporządzenia. po wcześniejszej weryfikacji i potwierdzeniu przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego prawidłowości wypełnienia i kompletności protokołów. Jeżeli w danym miesiącu nie zostaną skompletowane protokoły, które będzie można przekazać Zamawiającemu, Wykonawca poinformuje o tym fakcie kierownika projektu Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawca na swoje potrzeby związane ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej wykona kopie protokołów. W przypadku braków/uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany do ich poprawy w terminie 14 dni od zgłoszenia.
18. Powyższe dokumenty powinny zostać przedstawione w formie zestawienia wykonanego w formacie .xlsx, z odnośnikami w postaci hiperłączy (zestawienie wypełniane sukcesywnie w miarę postępów wykonywania prac).
19. Wykonawca dodatkowo (oprócz zdjęć w formie określonej jako załącznik do protokołu) przekaze Zamawiającemu wersję elektroniczną wykonanych podczas opisu nieruchomości zdjęć (zdjęcia kolorowe, czytelne; opatrzone numerem i datą sporządzenia, format pliku JPG).
20. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołów z opisu stanu nieruchomości w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, z których dwa Wykonawca przekaze Zamawiającemu, łącznie z dokumentacją odbiorową lub na wezwanie Zamawiającego, a trzeci właścicielowi, zarządcy lub użytkownikowi wieczystemu. W przypadku większej liczby właścicieli danej nieruchomości Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kopii protokołu „za zgodność z oryginałem” w ilości odpowiadającej ilości współwłaścicieli.
21. W przypadku odmowy udostępnienia bądź wydania nieruchomości przez właściciela, zarządcy lub użytkownika wieczystego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania tej informacji Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu wraz z dokumentacją wskazującą powód i datę tej odmowy. Wykonawca Robót, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego, jest zobowiązany do skutecznego przekazania właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu przed egzekucyjnego wezwania do wydania nieruchomości, a w razie dalszej odmowy udostępnienia nieruchomości, zobowiązany jest do złożenia w imieniu Zamawiającego do właściwego Wojewody

wniosku o wszczęcie procedury administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości. Powyższe okoliczności powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę w planowanym harmonogramie realizacji w taki sposób aby nie powodował on zmiany terminu zakończenia Przedmiotu Umowy.

22. Zamawiający może wezwać przedstawiciela Wykonawcy do uczestnictwa w spotkaniach z właścicielami działek lub/i samorządów.
23. Wykonawca jest zobowiązany do wypłaty odszkodowań za zajęcie terenu poza pasem montażowym właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu gruntów, na terenie których prowadzone będą prace, z uwzględnieniem dojazdów do miejsca realizacji Robót oraz organizacji zaplecza budowy. Zobowiązania z tego tytułu powinny być regulowane przed zakończeniem budowy gazociągu i udokumentowane, a raport zawierający informacje o wypłaconych odszkodowaniach (z uwzględnieniem informacji stanowiących podstawę do obliczenia wysokości odszkodowania) zostanie przekazany Zamawiającemu przed zgłoszeniem Przedmiotu Umowy do odbioru.
24. Wykonawca pokryje koszty odszkodowań za szkody powstałe poza pasem montażowym. W razie potrzeby jest zobowiązany do zapewnienia oszacowania wysokości odszkodowania przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania wypłaconych odszkodowań wraz z podaniem powierzchni objętej odszkodowaniem i zakresu szkód.
25. Wykonawca jest odpowiedzialny za wypłatę odszkodowań, również w przypadkach związanych z roszczeniami właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, z tytułu uniemożliwienia lub utrudnienia dojazdu do nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy.
26. Wykonawca do momentu uzyskania przez decyzje odszkodowawcze waloru ostateczności, zobowiązuje się do współpracy z wybranymi przez właściwych wojewodów rzeczoznawcami majątkowymi, w tym w szczególności do udzielania wszelkich wyjaśnień i uzupełnień, m.in. w zakresie sporządzonych protokołów z wizji lokalnej, dotyczących oceny zagospodarowania każdej działki, przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu.
27. Wykonawca przygotowuje tabelaryczne zestawienie, w którym zamieści długości wybudowanego gazociągu w podziale na działki, obręby, gminy i powiaty i dołączy je do protokołów z odbiorów technicznych.

8. Działania informacyjno-promocyjne.

1. Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

1. przygotowania projektu graficznego powierzchni tablicy informacyjnej,
2. uzyskania wymaganych zgód na montaż tablic informacyjnych,
3. dostawy i montażu tablic informacyjnych o wymiarach 240/120 cm zlokalizowanej w miejscach wskazanych przez Zamawiającego – 2 szt. Montaż tablic musi odbyć się przed rozpoczęciem Robót.

Tablice powinny mieć następujące parametry:

- a) Tablica ma być jednostronna, wolnostojąca na dwóch nogach (profil zamknięty zaślepiony z góry), zawieszona na dwóch słupkach stalowych posadowionych w gruncie wykonanych z profili zamkniętych połączonych stelażem zapewniającym odpowiednią sztywność i stabilność konstrukcji, na których zamontowana będzie tablica oraz jej mocowanie.
 - b) Mocowanie tablicy powinno zapewnić dobrą widoczność zamieszczonej treści graficzno-informacyjnej na nadruku oraz nienaruszalności stanu tablicy.
 - c) Tablica powinna być wykonana z trwałego materiału w technologii odpornej na działanie warunków atmosferycznych, gwarantującej trwałość, czytelność informacji oraz wysoki poziom estetyczny tablicy na okres minimum 5 lat.
 - d) Projekt graficzny powierzchni informacyjnej Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji w formie elektronicznej. Zamawiający w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od dnia otrzymania projektu, dokona jego akceptacji bądź prześle uwagi. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi i przedstawić Zamawiającemu poprawionego projektu celem uzyskania ostatecznej akceptacji w terminie nie dłuższym niż 3 (słownie: trzy) Dni robocze.
 - e) Wysokość dolnej krawędzi tablicy nie mniej niż 200 cm powyżej poziomu gruntu.
 - f) Elementy konstrukcyjne, dla których zamontowane będą tablice oraz ich mocowania muszą gwarantować bezpieczeństwo dla ludzi i mienia znajdującego się w ich sąsiedztwie.
4. Dostawy i montażu we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach 2 szt. lamp solarnych autonomicznych LED zasilanych przy pomocy paneli fotowoltaicznych.
 - a) Lampy solarne powinny posiadać minimalne parametry:
 - źródło światła oprawa LED,
 - moc min. 20 W,
 - ogniwo monokrystaliczne,
 - b) Słup stalowy z wysięgnikiem mocowany do fundamentu z zabezpieczeniem antykorozyjnym (ocynk ogniowy).
 - c) Fundament betonowy prefabrykowany dedykowany pod zastosowany słup, przeliczony ze względu na wagę całości lampy, spełniający warunki wytrzymałościowe.

- d) W przypadku konieczności zapewnienia dodatkowych urządzeń, niewymienionych powyżej, niezbędnych do właściwego funkcjonowania instalacji, Wykonawca jest zobowiązany je dostarczyć i zamontować.
5. Wszystkie zastosowane materiały muszą być nowe i posiadać: certyfikaty, deklaracje zgodności potwierdzające zastosowane rozwiązania są zgodne z opisem przedmiotu zamówienia i przepisami oraz dopuszczone do obrotu i użytkowania.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem tablic informacyjnych i ich oświetleniem.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego niniejszego zamówienia z należytą starannością, obowiązującymi przepisami prawa, w tym określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami oraz ustaleniami z Zamawiającym.

9. Dostawy materiałów.

1. Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

1. zapewnia wszelkich materiałów i urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 2. w terminie do 45 dni licząc od kolejnego dnia od dnia przekazania informacji o podpisaniu Umowy o dofinansowanie - sporządzenia, przedstawienia i uzyskania akceptacji Zamawiającego kompleksowego planu zakupów materiałów i urządzeń kluczowych dla realizacji Umowy. Zamawiający zwraca przy tym uwagę, że elementy wymagane do realizacji zamierzenia budowlanego, których zakup wymaga minimum 3 miesięcznego oczekiwania, powinny być zamówione przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, z takim wyprzedzeniem, aby uniknąć zagrożenia dla terminów realizacji Robót,
 3. postępowania z materiałami i urządzeniami w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ich dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR), w szczególności, iż powinny być składowane, zabezpieczane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producenta, obowiązującymi normami, instrukcją, wytycznymi i regulacjami Zamawiającego,
 4. w przypadku zmiany materiałów, urządzeń lub rozwiązań technicznych na równoważne, każdorazowego wystąpienia o zatwierdzenie proponowanej zmiany do Zamawiającego, załączając do wniosku odpowiednie dokumenty, poświadczające właściwości lepsze lub równoważne do tych wymienionych w Projekcie. Przekazywany wniosek powinien być kompletny, ze spisem zawartości i ponumerowanymi załącznikami, a także dokumenty sporządzone w języku innym niż polski powinny zostać przetłumaczone,
 5. zapewnienia obecności autoryzowanego przedstawiciela dostawcy/producenta materiałów i urządzeń, jeżeli będzie to wymagane zapisami DTR.
2. W przypadku dostarczenia materiałów wyprodukowanych poza granicami Unii Europejskiej, w ramach wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 7.1 Umowy, leży dostarczenie wyrobów wraz ze świadectwem odbioru typu 3.1 wg. normy PN-EN 10204 lub równoważnej.

10. Weryfikacja przekazanej dokumentacji projektowej.

1. Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

1. Przeprowadzenia analizy geotechnicznej odcinków trudnych w pasie budowlano - montażowym w celu identyfikacji ewentualnych ryzyk realizacyjnych nie wskazanych w projekcie wykonawczym, a mogących generować dodatkowe koszty. Do odcinków trudnych należy zaliczyć m.in.:
 - a) obszary o wysokim poziomie wód gruntowych,
 - b) zbliżenia do istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100/150 relacji Kostrzyn – Września,
 - c) tereny osuwiskowe o różnym stopniu aktywności,
 - d) przekroczenia bezwykopowe,
 - e) tereny o nachyleniu zbocza od 10 stopni włącznie,
 - f) projektowany gazociąg ułożony ze spadkiem od 10 stopni włącznie,
2. Sporządzenia oraz przekazania Zamawiającemu w terminie 90 dni licząc od kolejnego dnia od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie analizy, szczegółowego raportu z przekazanej dokumentacji przetargowej wraz ze wskazaniem ewentualnych braków, sprzeczności lub nieodpowiedniości zaprojektowanych rozwiązań materiałowych, technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, które wpłyną lub mogą niekorzystnie wpłynąć na proces oraz terminowość realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub HTRF. W tym aspekcie Wykonawca jest zobowiązany do dokonania analizy dotyczącej warunków geologicznych terenu budowy, uwzględniającej w szczególności informacje nt. kompletności badań wykonanych przez projektanta. W przypadku wykrycia i wskazania ewentualnych braków, sprzeczności lub nieodpowiedniości zaprojektowanych rozwiązań materiałowych, technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, które wpłyną lub mogą wpłynąć na proces oraz terminowość realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub HTRF wówczas Wykonawca dla każdego wykrytego elementu proponuje rozwiązanie, które zniweluje negatywne oddziaływanie na Przedmiot Umowy i przedstawi je do akceptacji wykonawcy nadzoru autorskiego, Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Ponadto w terminie do 90 dni Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji czy przekazana wersja papierowa Projektu jest tożsama z wersją elektroniczną,
3. Weryfikacji Projektu i uzyskania akceptacji Zamawiającego w zakresie propozycji optymalizacji przebiegu Robót i koniecznych zmian projektowych na podstawie założeń opisanych w OPZ przez Zamawiającego oraz uwzględniając kompleksową realizację zakresów wynikających z odrębnych dokumentacji, łącznie stanowiących Projekt, w szczególności w zakresie:
 - a) weryfikacji zastosowanych rozwiązań technicznych w miejscach styku poszczególnych dokumentacji projektowych wchodzących w skład Projektu wraz z ewentualnym opracowaniem koncepcji optymalizacji,

- b) uwzględnienia wyłączenia z eksploatacji istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100/150 relacji Nekla – Września SRP w ramach prac przełączeniowych,
 - c) nieuwzględnienia połączenia z istniejącą siecią gazową DN 100/150 w obrębie ZZU Opatówko,
 - d) opracowania całościowej i spójnej koncepcji wykonywania prób, sprawdzeń, dokonywania odbiorów, realizacji prac włączeniowych oraz procesu napełnienia i rozruchu, w tym przebiegu wykonywania próby wytrzymałości i szczelności oraz przebiegu i kolejności prac przełączeniowych,
 - e) przedłożenia stosownych opisów technicznych, rysunków, schematów i map dotyczących czynności opisanych powyżej.
4. przeprowadzenia analizy możliwości wykorzystania istniejących dróg i obiektów drogowych w obszarze projektowanego gazociągu z uwagi na ich ograniczoną nośność pod kątem dostosowania środków transportu, a w razie potrzeby dokona stosownych uzgodnień z zarządcami infrastruktury drogowej i uzyska zezwolenia na przejazd pojazdów ponadnormatywnych własnym kosztem i staraniem,
5. zapoznania się z dokumentacją w zakresie lokalizacji zjazdów tymczasowych z dróg publicznych o jezdni asfaltowej i jeżeli zajdzie taka potrzeba pozyska swoim kosztem i staraniem nowe lub zamiennne decyzje. Konieczność pozyskania nowych lub zamiennych decyzji określi Wykonawca na bazie przyjętego przez siebie planu organizacji Robót i zdecyduje czy istnieje potrzeba uzyskania nowych lub innych decyzji na lokalizację zjazdów tymczasowych z dróg do pasa montażowego, tymczasowych dróg dojazdowych/technologicznych oraz przygotowania projektów konstrukcji tymczasowych zjazdów i dróg dojazdowych/technologicznych. Stosowane dokumenty Wykonawca prześle na żądanie Zamawiającego.

UWAGA:

Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się szczegółowo z SWZ i załącznikami do niej. Odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania przedmiotu zamówienia oraz obszaru, w jakim nastąpi przyszła realizacja Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca, W związku z powyższym Zamawiający rekomenduje przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

Załączniki:

- | | |
|----------------|--|
| Załącznik Nr 1 | Wykaz regulacji obowiązujących u Zamawiającego niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy jest dostępny dla Wykonawców pod linkiem https://download.psgaz.pl/publiczne/tulce/ |
| Załącznik Nr 2 | Wzór protokołu z opisu stanu nieruchomości/części nieruchomości. |