

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2025-83376-211035

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Affidea Onkoterapia Sp. z o.o.

Plac Europejski 2

00-844 Warszawa

Lokalizacja inwestycji: 75-581 Koszalin, ul. Chałubińskiego 7

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I RODZAJ ZAMÓWIENIA

Postępowanie jest prowadzone w związku z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą „**Modernizacja pracowni akceleratorowej wraz z wymianą akceleratorów liniowych w jednostce Affidea Międzynarodowe Centrum Onkologii w Koszalinie oraz kompleksowa modernizacja systemu planowania leczenia**” na sfinansowanie którego Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia”, Inwestycji: D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” (dalej zwanego: Projektem).

Ogłoszenie ma charakter warunkowy - warunkiem wejścia w życie umowy z wybranym oferentem jest otrzymanie przez Zamawiającego pisemnej informacji od Ministra Zdrowia o spełnieniu wszystkich kryteriów i wyborze przedsięwzięcia do objęcia wsparciem w ramach naboru nr [KPOD.07.02-IP.10-001/24] w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia”, Inwestycji: D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”.

Po zakończeniu postępowania ofertowego zostanie zawarta Umowa warunkowa. Umowa wejdzie w życie w dniach następujących po otrzymaniu przez Zamawiającego pisemnej informacji od Ministra Zdrowia, o której mowa powyżej.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, wskazanej w dokumencie pn. „Szczegółowe warunki uznania wydatków za kwalifikowalne” będącym załącznikiem do REGULAMINU WYBORU PRZEDSIĘWZIĘĆ DO OBJĘCIA WSPARCIEM w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Kategoria: roboty budowlane

3.2. Przedmiotem zamówienia jest **zakup materiałów i robót budowlanych:**

Prace adaptacyjne związane z instalacją nowego sprzętu medycznego, obejmujące demontaż aktualnie eksploatowanych akceleratorów, a także dostosowanie pomieszczeń do posadowienia nowych urządzeń, zgodnie z załączoną dokumentacją tj.:

- 1) **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZAPYTANIA: Szczegółowa specyfikacja materiałów i robót budowlanych**

SZCZEGÓŁOWY OPIS POWYŻSZEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZAWARTY JEST W ZAŁĄCZNIKACH DO ZAPYTANIA.

3.3. Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 3.3.1. Wykonawca pozostawi pomieszczenia po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia w stanie nie gorszym niż zastany, w tym uprzątnie na swój koszt i ryzyko wszelkie odpady, resztki, śmieci etc.;
- 3.3.2. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji na wykonane roboty na okres **minimum 36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru robót przez Zamawiającego.
Gwarancja obejmuje wykonane roboty oraz wady w robociźnie.
Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.

3.4. W każdym przypadku, gdy Zamawiający opisuje przedmiot umowy poprzez wskazanie znaków towarowych lub poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i/lub systemów, referencji technicznych, **Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisanymi.**

Równoważne rozwiązania oferowane przez Wykonawcę będą miały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne, co najmniej w zakresie opisanym w każdej z norm i nie będą obniżały standardów ustalonych przez Zamawiającego.

Przez pojęcie „równoważność” rozwiązania rozumie się w szczególności: wykazanie, że oferowane rozwiązanie posiada co najmniej takie same lub lepsze - opisane w danej normie - parametry techniczne i cechy jakości funkcjonalnej, które odnoszą się do wartości funkcjonalnych przedmiotu zamówienia, właściwych dla materiału, komponentu, użytego produktu, takich jak: funkcjonalność, wydajność, komfort obsługi, bezpieczeństwo, komfort użytkowania, oraz cechy opisujące cechy fizyczne przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

UWAGA:

Oferenci mogą zgłaszać rozwiązania zamienne do przedstawionej pełnej Dokumentacji zawartej w niniejszym zapytaniu i załącznikach do niego.

W przypadku rozwiązań równoważnych - innych niż określone w dokumentacji przetargowej i odpowiednim formularzu ofertowym, do oferty powinny być dołączone dokumenty potwierdzające, że zastosowane rozwiązania równoważne spełniają wymagania Zamawiającego (w szczególności: opisy, karty katalogowe, karty techniczne).

- 3.5.** Zamawiający umożliwi zainteresowanym stronom przeprowadzenie wizji lokalnej nieruchomości, na której inwestycja będzie realizowana. Wnioskodawca musi zgłosić chęć przeprowadzenia wizji lokalnej pocztą elektroniczną na adres e-mail: renata.odron@affidea.com nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 3.6.** Przedsięwzięcie przyczynia się do realizacji celów w ramach Inwestycji D1.1.1, odpowiadając na kluczowe problemy zdrowotne kraju w obszarze onkologii. Realizacja inwestycji powinna być zgodna z rekomendowanymi celami i kierunkami działań, w tym z planem rozwojowym, zasadą równości szans i niedyskryminacji, zasadą równości szans kobiet i mężczyzn, zasadami zrównoważonego rozwoju oraz zasadą długotrwałego wpływu na wydajność i odporność gospodarki polskiej.
- Wykonawcy realizujący zamówienie będą zobowiązani do stosowania rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ na środowisko na każdym etapie realizacji projektu, w tym podczas użytkowania i utylizacji sprzętu, w sposób zgodny z zasadą „Do No Significant Harm” (DNSH). W ramach realizacji projektu należy zapewnić, że inwestycja nie narusza zasad DNSH, uwzględniając wymagania dotyczące ochrony środowiska oraz zrównoważonego rozwoju.

Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zobowiązany jest uwzględniać powyższe, a w ujęciu szczegółowym także:

- 1) w odniesieniu do odpadów powstałych w związku z realizacją przedsięwzięcia będzie postępował zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U.2023.1587 t.j.). Utylizacja wyeksploatowanych akceleratorów odbędzie się w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami;
- 2) przedsięwzięcie w powyższym zakresie będzie zgodne z technicznymi kryteriami kwalifikacji określonymi dla działalności 7.2 Renowacja istniejących budynków, zawartymi w Załączniku I oraz Załączniku II do rozporządzenia delegowanego w sprawie taksonomii – Rozporządzenie Delegowane Komisji (UE) 2021/2139 z dnia 4 czerwca 2021 r. uzupełniające rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 (tzw. Rozporządzenie delegowane do rozporządzenia ws. taksonomii);
- 3) każdy z bunkrów posiadać będzie niezależny układ wentylacji, klimatyzacji i chłodzenia wodnego, co zapewni pacjentom i personelowi odpowiedni komfort pracy uwzględniający zmieniające się warunki klimatyczne związane z temperaturą;
- 4) wymagana zgodność prac renowacyjnych z wymaganiami określonymi w dodatku E do załącznika I oraz II TKK, w tym w szczególności odnoszących się do następujących obszarów:
 - a) maksymalny przepływ wody w kranach umywalek i kranach zlewów wynosić będzie 6 litrów/min;
 - b) maksymalny przepływ wody w prysznicach wynosić będzie 8 litrów/min;
 - c) w toaletach, w tym kompaktach, muszlach i spłuczkach całkowita objętość wody wykorzystywanej do spłukiwania nie przekroczy 6 litrów, a średnia objętość wody wykorzystywanej do spłukiwania nie może przekroczyć 3,5 litra;
 - d) zużycie wody w pisuarach wynosić będzie maksymalnie 2 litry na muszlę na godzinę. W pisuarach ze spłukiwaniem całkowita objętość wody wykorzystywanej do spłukiwania nie przekroczy 1 litra.

Powyższe, potwierdzone zostanie poprzez przedłożenie Zamawiającemu (po zakończeniu prac) kart katalogowych produktów.
- 5) co najmniej 70% (masy) odpadów innych niż niebezpieczne, powstałych w wyniku prac budowlanych i rozbiórkowych (z wyłączeniem naturalnych materiałów określonych w kategorii 17 05 04 w europejskim wykazie odpadów na mocy decyzji 2000/532/WE), zostanie przeznaczane do ponownego użycia, recyklingu lub innych procesów odzysku materiałowego, takich jak wypełnianie wyrobisk z użyciem odpadów zastępujących inne materiały, zgodnie z hierarchią gospodarowania odpadami oraz Protokołem UE dotyczącym odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Wykonawca

prac budowlanych podejmie działania na rzecz ograniczenia ilości odpadów poprzez stosowanie najlepszych dostępnych technik i selektywną rozbiórkę, co umożliwi usunięcie substancji niebezpiecznych i ich bezpieczne przetwarzanie, a także ułatwi ponowne użycie materiałów oraz ich wysokiej jakości recykling za pomocą dostępnych systemów sortowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

W toku realizacji zamówienia Wykonawca będzie wspierał zasady gospodarki obiegu zamkniętego, w szczególności poprzez odwołanie do normy ISO 20887 lub innych norm oceny możliwości demontażu bądź adaptacji budynków, wskazując, w jaki sposób projekt wspiera oszczędność zasobów, dostosowalność, elastyczność i łatwość demontażu, co umożliwia ponowne użycie oraz recykling.

Wykonawca przedłoży dokumentację potwierdzającą że jest zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz Gospodarce Odpadami (BDO), zgodnie z ustawą o odpadach, w szczególności art. 82 ust. 1.

Dopuszcza się (zamiast wykonawcy), przedstawienie ww. dokumentacji przez podwykonawcę, który odpowiedzialny będzie za utylizację odpadami.

- 6) zastosowanie materiałów budowlanych zgodnych z kryteriami określonymi w dodatku C do załącznika I oraz II TTK (Ogólne kryteria dotyczące nieczynienia poważnych szkód względem zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli w odniesieniu do stosowania i obecności chemikaliów).

Elementy budynku i materiały budowlane, które będą wykorzystane podczas modernizacji budynku, z którymi pacjenci oraz personel będą mogli mieć kontakt, będą emitować mniej niż 0,06 mg formaldehydu na m³ materiału lub elementu, zgodnie z przyszłymi badaniami przeprowadzonymi w warunkach określonych w załączniku XVII do rozporządzenia (WE) nr 1907/2006.

Dodatkowo emisja innych rakotwórczych lotnych związków organicznych kategorii 1A i 1B nie przekroczy 0,001 mg na m³ materiału lub elementu, co zostanie zweryfikowane w oparciu o normy CEN/EN 16516 oraz ISO 16000- 3:2011 lub równoważne standardy badawcze.

W celu minimalizacji uciążliwości dla pacjentów i personelu wprowadzone zostaną środki redukujące emisję hałasu, kurzu i innych zanieczyszczeń podczas prowadzonych prac budowlanych i konserwacyjnych.

IV. KOD ZAMÓWIENIA ZGODNY ZE WSPÓLNYM SŁOWNIKIEM ZAMÓWIEŃ (CPV)

Kod:	45000000-7	Opis:	Roboty budowlane
Kod:	45300000-0	Opis:	Roboty instalacyjne w budynkach
Kod:	45330000-9	Opis:	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Kod:	45310000-3	Opis:	Roboty instalacyjne elektryczne
Kod:	45110000-1	Opis:	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

V. TERMIN ZAWARCIA I REALIZACJI UMOWY

- 5.1.** Orientacyjny termin zawarcia umowy to marzec **2025 r.**
- 5.2.** Zamawiający zastrzega, że termin wskazany w pkt. 5.1. jest uzależniony od terminu zakończenia procedury zakupowej lub otrzymania pozytywnej decyzji ws. dofinansowania Projektu.
- 5.3.** Termin realizacji całego zamówienia: maksymalnie do trzech miesięcy następujących po miesiącu w którym umowa weszła w życie, z zastrzeżeniem pkt. 5.5, przy czym przez termin realizacji przedmiotu zamówienia rozumie się łącznie:

- 1) Wykonanie wszelkich prac zgodnie z niniejszym Zapytaniem i dokumentem *Szczegółowa specyfikacja materiałów i robót budowlanych* i załącznikami do niej,
- 2) Przedstawienie przez Wykonawcę na piśmie gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego

5.4. Odbiór końcowy: potwierdzony protokołem odbioru przez Project Managera Zamawiającego lub innego pracownika wyznaczonego przez Zamawiającego.

5.5. Odbiory częściowe:

Terminy wykonania poszczególnych elementów przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa harmonogram rzeczowo – finansowy, który Wykonawca jest zobowiązany opracować i uzgodnić z Zamawiającym w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia umowy.

Harmonogram uwzględniać musi podział prac na minimum 2 etapy:

- **1 etap - pierwszy bunkier:** system wentylacji wraz z centralą wentylacyjną, instalacja elektryczna, prace budowlane zgodnie ze specyfikacją
następnie wymagana będzie przerwa w pracach na instalację akceleratora wraz z uruchomieniem (przedmiot osobnego kontraktu – nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia).
- **2 etap – drugi bunkier:** po rozpoczęciu badań na nowym akceleratorze w pierwszym bunkrze będą mogły rozpocząć się prace w drugim bunkrze.
Przygotowanie drugiego bunkra: system wentylacji wraz z centralą wentylacyjną, instalacja elektryczna, prace budowlane zgodnie ze specyfikacją

Zamawiający ma prawo opóźnić termin realizacji 2 etapu do 2 miesięcy bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji w postaci naliczania kar, opłat lub kierowania innych roszczeń z tego powodu przez Wykonawcę. W takim przypadku realizacja ulega przesunięciu proporcjonalnie do zmiany terminu gotowości realizacji etapu 2 zgłoszonego przez Zamawiającego.

VI. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Miejsce realizacji: **75-581 Koszalin, ul. Chałubińskiego 7 MCO Koszalin**

VII. WARUNKI PŁATNOŚCI

- 7.1.** Zamawiający dopuszcza płatności zaliczkowe i płatność końcową
- 7.2.** Zaliczka zostanie wypłacona w kwocie nie większej niż 10% całkowitego wynagrodzenia i uzależniona będzie od przedstawienia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, bezwarunkowej, przenoszalnej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie, bez konieczności

udowadniania gwarantowi, że dana kwota jest należna Zamawiającemu gwarancji bankowej zwrotu zaliczki, obejmującej kwotę zaliczki, o treści (gwarancji) zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego

- 7.3. Pozostała część wynagrodzenia (min. 90% całkowitego wynagrodzenia) będzie płatna po podpisaniu przez obie strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, który upoważniać będzie Wykonawcę do wystawienia faktury końcowej.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

8.1.1. uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje uprawnieniami niezbędnymi do prawidłowej realizacji zamówienia.

Sposób oceny warunku:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy).

8.1.2. wiedzy i doświadczenia

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że posiada doświadczenie w realizacji zamówień o zbliżonych parametrach co przedmiot zamówienia **i w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), zrealizował minimum 2 zamówienia polegające na: budowie lub przebudowie budynku szpitalnego lub zakładu opieki medycznej o wartości robót co najmniej 1 mln zł brutto każde, w tym:**

- a) przynajmniej jedno zamówienie, którego zakres robót obejmował instalacje elektryczne, klimatyzacyjne oraz sanitarne łącznie, oraz
- b) przynajmniej jedno zamówienie realizowane było w czynnym obiekcie szpitalnym i dotyczyło prac budowlanych w pracowni radioterapii

Sposób oceny warunku:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy), oraz do oferty dołączy wypełnione i podpisane zgodnie z wymogami zapytania oświadczenie - WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH – na szablonie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania (wraz z dowodami wymienionymi w załączniku).

8.1.3. potencjału technicznego

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje zapleczem technicznym niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia.

Sposób oceny warunku:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2. (Formularz ofertowy).

8.1.4. osób zdolnych do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje personelem posiadającym kwalifikacje niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia

Sposób oceny warunku:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy).

8.1.5. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację zamówienia, w szczególności nie znajduje się w stanie upadłości, restrukturyzacji lub likwidacji, **oraz**

posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 2 000 000,00 PLN i kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC dołączy do oferty.

Polisy o wartości wyrażonej w walucie innej niż PLN zostaną przeliczone na walutę PLN wg średniego kursu NBP z ostatniego dnia naboru ofert.

Sposób oceny warunku:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy) oraz kopię polisy dołączy do oferty.

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**8.2. Przestanki wykluczenia:**

8.2.1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a Oferentem, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony w innych dokumentach związanych z projektem,

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- e) pozostawaniu z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Sposób weryfikacji podstaw/braku podstaw wykluczenia:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Weryfikacja nastąpi na podstawie oświadczenia Oferenta zawartego w Załączniku nr 2 (Formularz ofertowy) oraz oświadczeń Zamawiającego i osób wykonujących w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy.

8.2.2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są również podmioty, w stosunku do których zachodzą okoliczności:

- a) opisane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- b) opisane w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str. 1, z późn. zm.).

Sposób weryfikacji podstaw/braku podstaw wykluczenia:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy).

8.1. Oferty złożone przez podmioty, które nie spełniają warunków udziału w postępowaniu bądź w stosunku do których zachodzą przesłanki do wykluczenia z udziału w postępowaniu, podlegają odrzuceniu i nie będą oceniane.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

9.1. Cenę należy obliczyć w wartości netto i brutto i wpisać ją do formularza ofertowego.

9.2. Ceny wyrażone w walucie innej niż PLN zostaną przeliczone na walutę PLN wg średniego kursu

NBP z ostatniego dnia naboru ofert.

- 9.3. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane wykonaniem zamówienia.
- 9.4. Cena określona w ofercie nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy, chyba że zmiana będzie na korzyść Zamawiającego.
- 9.5. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zażąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

10. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

- 10.1. Przy ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena – 90%

Gwarancja na roboty- 10%

- 10.2. Ocena punktowa oferty nastąpi zgodnie ze wzorem:

$$O_P = P_C + P_G$$

gdzie:

- O_P - ocena punktowa oferty
 P_C - liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena”
 P_G - liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Gwarancja”

- 10.3. Liczba punktów (P_C) w kryterium „Cena” obliczana będzie według wzoru:

$$P_C = \frac{C_N}{C_B} * 90$$

gdzie:

- P_C - liczba punktów ramach kryterium „Cena”
 C_N - najniższa cena netto wśród wszystkich ofert podlegających ocenie
 C_B - cena netto badanej oferty

Oferta w ramach kryterium „Cena” może uzyskać maksymalnie 90 punktów.

- 10.4. Liczba punktów (P_G) w kryterium „Gwarancja na roboty” przyznawana będzie w następujący sposób:

- gwarancja 36 - miesięczna – 0 punktów
- gwarancja trwająca powyżej 36 miesięcy – maksymalnie 10 punktów, zgodnie z poniższymi zasadami: 1 punkt za każde dodatkowe 2 miesiące

Kryterium dotyczy pełnej gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru robót przez Zamawiającego. Gwarancja obejmuje wykonane roboty oraz wady w robociźnie.

Oferta w ramach kryterium „Gwarancja”, może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Oferty z gwarancją poniżej 36 miesięcy zostaną odrzucone.

- 10.5. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów po podsumowaniu punktów z wszystkich kryteriów oceny ofert. **Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.** Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 10.6. W przypadku, gdy najwyższą liczbę punktów uzyska kilka ofert, za najkorzystniejszą spośród nich uznana zostanie oferta o najniższej cenie. W przypadku, gdy kilka ofert uzyska najwyższą liczbę punktów i zarazem opiewać będzie na najniższą cenę, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, w których określą oni nową cenę. Cena określona w ofercie dodatkowej nie może być wyższa od ceny pierwotnie zaoferowanej.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 11.1. Oferty należy złożyć w terminie do 07.02.2025 r.
- 11.2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej za pośrednictwem serwisu **Baza Konkurencyjności** ([Baza Konkurencyjności](#)), w postaci dokumentów podpisanych przez Oferenta lub ich skanów, zgodnie z wymogami opisanymi w pkt 12.
Opis sposobu składania ofert w Bazie Konkurencyjności można znaleźć na podstronie „Pomoc” pod linkiem: [Baza Konkurencyjności - pomoc](#)
- 11.3. O zachowaniu terminu decyduje data i godzina złożenia oferty w serwisie Baza Konkurencyjności.
- 11.4. Oferty złożone w inny sposób niż opisany powyżej nie będą rozpatrywane.
- 11.5. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 12.1. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych i wariantowych.
- 12.2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- 12.3. Oferent może złożyć jedną ofertę. Złożenie przez Oferenta dwóch lub więcej ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez niego.
- 12.4. **Ofertę należy sporządzić w języku polskim.** Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski (nie wymaga się tłumaczenia przysięgłego).
- 12.5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- 12.6. Oferta musi zawierać:
- 12.6.1. **uzupełniony i podpisany formularz ofertowy** (zgodny z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego),
 - 12.6.2. **pełnomocnictwo do występowania w imieniu Oferenta**, jeżeli oferta została podpisana przez osobę (osoby) działającą (działające) na podstawie pełnomocnictwa,

12.6.3. do formularza ofertowego należy dołączyć:

- uzupełniony i podpisany Wykaz Robót Budowlanych wraz z załącznikami w nim wskazywanymi. Załączniki do Wykazu nie muszą być podpisane i parafowane przez Oferenta.
- Inne załączniki wymagane zapisami zapytania ofertowego

12.7. Jeżeli Oferent przedstawia w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winien **jednoznacznie wskazać, które sekcje oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ujawniane podmiotom trzecim.**

12.8. Przed upływem terminu składania ofert Oferent może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie dokonuje się na takich samych warunkach jak jej złożenie.

12.9. Oferenci są **zobowiązani do dokładnego zapoznania się z informacjami zawartymi w zapytaniu ofertowym** oraz z ewentualnymi zmianami w treści zapytania, wyjaśnieniami i odpowiedziami opublikowanymi przez Zamawiającego w trakcie trwania procedury i przygotowania oferty zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

13. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTAMI

- 13.1. Nie udziela się żadnych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania drogą telefoniczną czy mailową.
- 13.2. Pytania dotyczące zapytania ofertowego oraz wnioski o wyjaśnienia odnośnie do treści zapytania należy przysyłać **wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności** poprzez zakładkę „Pytania” na stronie zapytania ofertowego [https://bazakonkurencyjnosci.fundusze_europejskie.gov.pl/], nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert.
- 13.3. Odpowiedzi na pytania Oferentów oraz wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego będą przekazywane Oferentom wyłącznie w ten sposób, że Zamawiający opublikuje treść pytań/wniosków o wyjaśnienia wraz z udzielonymi odpowiedziami/wyjaśnieniami na stronie zapytania ofertowego w serwisie Baza Konkurencyjności [https://bazakonkurencyjnosci.fundusze_europejskie.gov.pl/].
- 13.4. O ile nie naruszy to konkurencyjności, w toku badania ofert Zamawiający ma prawo żądać od Oferentów wyjaśnień odnośnie do treści złożonych ofert oraz uzupełnienia dokumentacji.
- 13.5. Zamawiający ma prawo zwrócić się do oferenta z prośbą o zgodę na poprawienie oczywistych omyłek i błędów rachunkowych.
- 13.6. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują w języku polskim. Dokumenty składane w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski (nie wymaga się tłumaczenia przysięgłego).
- 13.7. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 13.8. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Oferenta Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana na adres email podany przez Oferenta w formularzu ofertowym oraz za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności poprzez zakładkę „Pytania” [https://bazakonkurencyjnosci.fundusze_europejskie.gov.pl/] została doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

- 13.9. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres e-mail: renata.odron@affidea.com
- 13.10. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Oferenci powinni posługiwać się numerem postępowania: **Zapytanie ofertowe nr 2025-83376-211035**
- 13.11. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Oferentami są:
Renata Odroń

14. TRYB OCENY OFERT I OGŁOSZENIA WYNIKÓW

- 14.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dodatkowej weryfikacji w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, oświadczeń, danych i informacji.
- 14.2. Informacja o wyniku postępowania zostanie opublikowana na stronie zapytania ofertowego w serwisie Baza Konkurencyjności w zakładce „Oferty” (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).
- 14.3. Wybrany Oferent zostanie poinformowany telefonicznie lub mailowo o terminie i miejscu podpisania Umowy warunkowej. Umowa warunkowa zostanie uznana za zawartą po jej podpisaniu przez obie Strony.
- 14.4. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia Umowy warunkowej przez Oferenta, którego oferta została wybrana, Zamawiający ma prawo do podpisania Umowy warunkowej z Oferentem, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów, bez przeprowadzania ponownego postępowania ofertowego.

15. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY I WARUNKI ZMIANY ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY

Zamawiający przewiduje uwzględnienie w umowie następujących, istotnych postanowień:

- 15.1. W zakresie kar umownych:
- 15.1.1. możliwość obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości do 30% wartości przedmiotu umowy brutto na wypadek zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w całości lub w części, z możliwością wskazania kary umownej za każdy dzień zwłoki do wysokości wyżej oznaczonego limitu (1% za każdy dzień zwłoki);
 - 15.1.2. możliwość obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości do 30% wartości przedmiotu umowy brutto na wypadek rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - 15.1.3. możliwość obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości do 50% wartości przedmiotu umowy brutto na wypadek zwłoki w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji, z możliwością wskazania kary umownej za każdy dzień zwłoki do wysokości wyżej oznaczonego limitu (1% za każdy dzień zwłoki);
 - 15.1.4. uprawnienie Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych.
- 15.2. W zakresie płatności:

- 15.2.1. **Płatność końcowa wynagrodzenia nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT odnoszącej się do wykonania przedmiotu umowy.**
- 15.2.2. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy będzie wówczas ustalana każdorazowo z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
- 15.2.3. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem po ziszczeniu się warunków opisanych w ustępie powyżej, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 15.2.4. W przypadku wystawienia faktury niezgodnej m.in. z umową lub obowiązującymi przepisami prawa bieg terminu płatności rozpoczyna się po wyjaśnieniu nieprawidłowości, uzupełnieniu brakujących dokumentów lub otrzymaniu faktury korygującej (w sytuacji stwierdzenia niezgodności kwoty należności lub treści faktury).
- 15.3. W zakresie gwarancji:
- 15.3.1. uprawnienie Zamawiającego do wykonania napraw lub usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji we własnym zakresie lub zlecenia usunięcia wad lub usterek podmiotowi trzeciemu, ale na koszt Wykonawcy, na wypadek, gdyby Wykonawca nie wykonał lub nieterminowo wykonał zobowiązania z tytułu gwarancji lub rękojmi, przy czym takie wykonanie zastępcze nie będzie wymagać zgody Wykonawcy lub sądu.
- 15.4. W zakresie poufności:
- 15.4.1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji przekazanych bezpośrednio lub pośrednio przez Zamawiającego, szczególnie tych stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z definicją określoną w Ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (w jakiegokolwiek formie, tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy.
- 15.4.2. W okresie wykonywania Umowy oraz 3 (trzech) lat po zakończeniu Wykonawca nie ujawni w jakiegokolwiek formie jakiegokolwiek osobie trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, jakichkolwiek informacji dotyczących warunków Umowy, jak również jakichkolwiek informacji dotyczących Zamawiającego, które stały się mu znane w wyniku wykonywania Umowy.
- 15.4.3. Wykonawca może przekazać ww. informacje osobom, z którymi współpracuje się przy wykonywaniu Umowy, jednakże tylko w celu wykonania Umowy i w zakresie niezbędnym danej osobie dla wykonania przez nią obowiązków, po uprzednim zobowiązaniu tej osoby do zachowania poufności co najmniej na warunkach określonych w punkcie dotyczącym zachowania poufności. W szczególności Wykonawca podejmie działania zobowiązujące te osoby do zachowania poufności m.in. w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz w trakcie komunikacji zewnętrznej.
- 15.4.4. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapewnienia bezpiecznego,

w tym zgodnego z niniejszą Umową i przepisami prawa, przetwarzania informacji, aby zapobiec jakimkolwiek nieautoryzowanemu ich wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu, czy dostępowi do tych informacji. Wykonawca nie będzie, w szczególności ich kopiował lub utrzymywał, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu informacji w związku z realizacją niniejszej Umowy.

15.4.5. Postanowienia dotyczące zachowania poufności nie mają zastosowania do informacji, które:

15.4.5.1. są lub staną się publicznie znane w inny sposób niż w wyniku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania poufności, lub

15.4.5.2. zostały uzyskane przez Wykonawcę od osoby trzeciej, która nie była zobowiązana do zachowania poufności w odniesieniu do takich informacji, lub

15.4.5.3. są objęte obowiązkiem ujawnienia na mocy bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa powszechnego prawomocnych lub natychmiast wykonalnych orzeczeń organów władzy publicznej. Z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni, w miarę możliwości, rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia, odwołania lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje dany organ władzy publicznej o chronionym charakterze przekazanych informacji.

15.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i sytuacjach:

15.5.1. zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy (w szczególności zmiany stawek podatku VAT);

15.5.2. poprawienia parametrów technicznych przedmiotu zamówienia, bez wpływu na cenę ryczałtową netto;

15.5.3. przedłużenia terminu realizacji zamówienia z uwagi na potrzebę wykonania prac dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne do należytego wykonania umowy, a których wykonania Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć;

15.5.4. przedłużenia terminu realizacji zamówienia na skutek działania siły wyższej wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu;

15.5.5. przedłużenia terminu realizacji zamówienia z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

15.5.6. zmiany parametrów przedmiotu umowy, zmiana zakresu rzeczowego umowy oraz zmiana sposobu wykonania zamówienia, nie prowadzące do zmiany charakteru umowy – zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż

- wskazane w zapytaniu ofertowym, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy;
- 15.5.7. zmiany dotyczących kwalifikowalności kosztów;
 - 15.5.8. w sytuacji powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 15.5.9. w wyniku wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, a które powstały po podpisaniu Umowy lub w konsekwencji trwających już w momencie zawierania niniejszej Umowy zdarzeń związanych z działalnością Zamawiającego lub Wykonawcy lub zdarzeń gospodarczych lub zdarzeń politycznych.
- 15.6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
- 15.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, nie objętych przedmiotem zamówienia podstawowego, o ile stały się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- 15.7.1. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
 - 15.7.2. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność dla Zamawiającego lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
 - 15.7.3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 15.8. Zmiany umowy wprowadzane będą w formie pisemnej, a możliwość ich wprowadzenia uzależniona będzie od akceptacji Stron.
- 15.9. Zamawiający przewiduje w umowie z Wykonawcą możliwość doprecyzowania ww. zapisów lub uwzględnienia dodatkowych jeżeli konieczność ich wprowadzenia lub uszczegółowienia wynika m.in. ze specyfiki przedmiotu zamówienia lub wpłynie pozytywnie na zasady współpracy obu Stron lub na realizację umowy.

16. WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

- 16.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w terminie 14 dni od wystąpienia następujących zdarzeń:
- 16.1.1. z powodu braku informacji pisemnej lub mailowej ze strony Wykonawcy na temat stanu realizacji Przedmiotu Umowy przez 3 dni od dnia skierowania przez Zamawiającego zapytania w formie e-mail lub pisemnej;
 - 16.1.2. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu wskazanego w umowie;
 - 16.1.3. utraty przez Zamawiającego środków zewnętrznych na realizację projektu, z którego finansowany jest zakup przedmiotu zamówienia.

- 16.2. Wykonanie prawa odstąpienia następuje poprzez złożenie stosownego oświadczenia sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności.
- 16.3. Strony wyłączają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, jeżeli jego przyczyną było zdarzenie o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenie, którego Strony zawierając niniejszą Umowę nie były w stanie przewidzieć, na wystąpienie którego Strony nie miały żadnego wpływu i którego Strony nie mogły uniknąć przy zachowaniu należytej staranności.
- 16.4. Strona powołująca się na siłę wyższą zobowiązana jest o takim przypadku zawiadomić drugą Stronę pisemnie lub pocztą elektroniczną w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia, podając przy tym okoliczności jej wystąpienia i uzasadniając ich wpływ na możliwość wykonania Umowy. Gdyby dochowanie określonego terminu realizacji przedmiotu zamówienia nie było możliwe lub było utrudnione z powodu działania siły wyższej, 3-dniowy termin należy liczyć od dnia, w którym zawiadomienie stało się możliwe, nie później jednak niż od dnia ustąpienia skutków o charakterze siły wyższej.
- 16.5. W razie niezawiadomienia przez którąkolwiek ze Stron drugiej Strony o wystąpieniu zdarzenia o charakterze siły wyższej, o którym mowa powyżej, Strona, która nie dochowała obowiązku zawiadomienia, będzie odpowiedzialna za szkodę wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z powodu wzmiankowanej siły wyższej.
- 16.6. Postanowienia Umowy nie wyłączają ani nie ograniczają w jakikolwiek sposób uprawnienia Stron do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami powszechnie obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej.
- 16.7. Zamawiający przewiduje w umowie z Wykonawcą możliwość doprecyzowania ww. zapisów lub uwzględnienia dodatkowych, jeżeli konieczność ich wprowadzenia lub uszczegółowienia wynika m.in. ze specyfiki przedmiotu zamówienia lub wpłynie pozytywnie na zasady współpracy obu Stron lub na realizację umowy.

17. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 17.1. Zamawiający informuje, że umowa zawarta w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania będzie miała charakter warunkowy, tj. wejdzie w życie na warunkach opisanych w rozdziale II niniejszego Zapytania.
- 17.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana w miejscach publikacji zapytania.
Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
- 17.3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 17.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy z Wykonawcą w każdym czasie bez żadnej rekompensaty dla Wykonawcy w przypadku:
- 17.4.1. nieotrzymania dofinansowania w ramach projektu;
 - 17.4.2. rozwiązania umowy o dofinansowanie projektu;

- 17.4.3. niepowodzenia lub konieczności przerwania przeprowadzonych badań/prac w projekcie;
- 17.4.4. konieczności powtórzenia postępowania ofertowego przez Zamawiającego na skutek weryfikacji warunków rynkowych lub zidentyfikowania nieprawidłowości w procesie zakupowym.
- 17.5. Oferent składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania oferty.**
- 17.6. Wybór oferty najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia zobowiązania przez Zamawiającego do zawarcia umowy z Wykonawcą.
- 17.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, nie objętych przedmiotem zamówienia podstawowego, w wysokości nie przekraczającej 50% wartości przedmiotu zamówienia podstawowego, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania i wynikających m.in.:
- 17.7.1. z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od przedmiotu zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów;
- 17.7.2. wykonanie przedmiotu zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
- 17.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia Wykonawcy zamówienia uzupełniającego (zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia podstawowego) w wysokości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia podstawowego określonej w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 17.9. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**
- W odniesieniu do danych osobowych zawartych w ofertach, Zamawiający z chwilą złożenia oferty stanie się administratorem tych danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”). Zamawiający będzie przetwarzał te dane w celu oceny ofert, zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą oraz na potrzeby wykonywania umowy na realizację projektu, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Zamawiający będzie przekazywał dane osobowe zawarte w złożonych ofertach, na podstawie właściwych przepisów prawa, upoważnionym organom i instytucjom uprawnionym do dokonywania kontroli projektów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz ze środków krajowych. Dane te zostaną przekazane w szczególności Instytucji Odpowiedzialnej za Realizację Inwestycji – Ministerstwu Aktywów Państwowych, zaś ich administratorem będzie Minister Aktywów Państwowych.
- Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe w okresie, w jakim jest on zobowiązany z mocy właściwych przepisów prawa do przechowywania całej dokumentacji związanej z projektem.
- 17.10. Zamawiający zastrzega, że:**
- 17.10.1. ma prawo nie dokonać wyboru żadnej ze złożonych ofert;
- 17.1.1. ma możliwość odwołania postępowania ofertowego w dowolnym terminie bez podania **przyczyny lub uprzedniego poinformowania Oferentów;**
- 17.1.2. ma prawo zmienić lub uzupełnić dokumenty wchodzące w skład zapytania ofertowego, które staną się jego integralną częścią;
- 17.1.3. może przedłużyć termin składania ofert, przy czym z powyższych tytułów nie

przysługują Oferentowi w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia.

- 17.1.4. **może unieważnić postępowanie** o udzielenie zamówienia gdy wszystkie złożone oferty będą podlegały odrzuceniu lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższać będzie kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, przy czym Zamawiający zastrzega, iż może rozważyć zwiększenie kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, jednak Wykonawcy nie będą mieli roszczenia o zwiększenie tej kwoty;
- 17.2. W razie unieważnienia postępowania bądź jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert, Wykonawcom nie przysługują jakiekolwiek roszczenia względem Zamawiającego, w szczególności roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, przede wszystkim zaś kosztów przygotowania oferty.
- 17.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ewentualnego nieprzystąpienia do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w przypadku wystąpienia którejś z niżej wymienionych sytuacji:
- 17.3.1. nieuzyskania środków w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, które zamierzano przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia;
- 17.3.2. odstąpienia przez Zamawiającego od podpisania umowy o dofinansowanie Projektu;
- 17.3.3. konieczności powtórzenia postępowania ofertowego m.in. na skutek weryfikacji warunków rynkowych, zidentyfikowania nieprawidłowości w procesie zakupowym, konieczności modyfikacji zakresu i/lub wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia;
- 17.3.4. rezygnacji z rozpoczęcia realizacji Projektu, w ramach którego zamierzano sfinansować część lub całość przedmiotu zamówienia;
- 17.3.5. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 17.4. Wykonawca zobowiązany jest zadeklarować w ofercie zamiar zatrudnienia podwykonawców w trakcie wykonywania prac, a także wyszczególnić zakres prac realizowanych przez podwykonawców.

18. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są następujące dokumenty:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Szczegółowa specyfikacja materiałów i robót budowlanych
Załącznik nr 2	Formularz ofertowy
Załącznik nr 3	Wykaz robót budowlanych