



CZĘŚĆ III ZO – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie otworów zastępczych nr 13/4, 24/3 i 32/3, likwidacja studni nr 13b, 24/a, 32/z oraz rekonstrukcja otworów eksploatacyjnych nr 19/2 i 23/3 na terenie ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych „Siedlice”.

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH			
Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Wykonanie kompletnego otworu zastępczego 13/4 wraz z dostawą i montażem wyposażenia urządzenia wodnego	mb	53
2	Wykonanie kompletnego otworu zastępczego 24/3 wraz z dostawą i montażem wyposażenia urządzenia wodnego	mb	53
3	Wykonanie kompletnego otworu zastępczego 32/3 wraz z dostawą i montażem wyposażenia urządzenia wodnego	mb	53
4	Rekonstrukcja otworu 19/2	mb	53
5	Rekonstrukcja otworu 23/3	mb	45
6	Likwidacja otworu 13b	mb	50,6
7	Likwidacja otworu 24/a	mb	51,2
8	Likwidacja otworu 32/z	mb	17,6

2. Zamawiający posiada następującą dokumentację:

- 1) Projekt robót geologicznych na wykonanie otworów zastępczych nr 13/4, 24/3 i 32/3, likwidację otworów eksploatacyjnych nr 13b, 24/a, 32/z oraz rekonstrukcję otworów eksploatacyjnych nr 19/2 i 23/3 na komunalnym ujęciu wód podziemnych Siedlice - zwany dalej Projektem
- 2) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - zwana dalej STWiOR

3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według CPV (Wspólny Słownik Zamówień)

45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni
45262220-9 Wiercenie studni wodnych
76470000-8 Usługi badania odwiertów

4. Rejon prac znajduje się na ujęciu wody Siedlice koło Gorzowa Wielkopolskiego:

- 1) Otwór 13/4 (wykonanie otworu zastępczego) zaprojektowany jest na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 390/2, obręb 0005 Czechów, gmina Santok, powiat gorzowski, województwo lubuskie, w odległości ok. 20 m od istniejącej studni 13b.
- 2) Otwór 24/3 (wykonanie otworu zastępczego) zaprojektowany jest na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 390/2, obręb 0005 Czechów, gmina Santok, powiat gorzowski, województwo lubuskie, w odległości ok. 20 m od istniejącej studni 24/a.
- 3) Otwór 32/3 (wykonanie otworu zastępczego) zaprojektowany jest na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 1/1, obręb 0006 Ciecierzycy, gmina Deszczno, powiat gorzowski, województwo lubuskie, w odległości ok. 20 m od istniejącej studni 32/z.
- 4) Otwór 19/2 (rekonstrukcja otworu) znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 564, obręb 0006 Ciecierzycy, gmina Deszczno, powiat gorzowski, województwo lubuskie.
- 5) Otwór 23/3 (rekonstrukcja otworu) znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 390/2, obręb 0005 Czechów, gmina Santok, powiat gorzowski, województwo lubuskie.

- 6) Otwór 13b (likwidacja otworu) znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 390/2, obręb 0005 Czechów, gmina Santok, powiat gorzowski, województwo lubuskie.
- 7) Otwór 24/a (likwidacja otworu) znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 390/2, obręb 0005 Czechów, gmina Santok, powiat gorzowski, województwo lubuskie.
- 8) Otwór 32/z (likwidacja otworu) znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Siedlice”, na dz. ewid. gruntu nr 1/1, obręb 0006 Ciecierzycy, gmina Deszczno, powiat gorzowski, województwo lubuskie.
- 9) Dojazd na teren prac stanowi droga techniczna z płyt betonowych. Zaleca się wykonywanie prac w okresie pozbawionym podtopień i wysokich stanów rzeki Warty (zagrożenie powodzią).

5. Zakres robót do realizacji:

Całość robót Wykonawca musi wykonać zgodnie z przepisami Prawa geologicznego i górniczego, dokumentami zamówienia, w szczególności zgodnie z Projektem i STWiOR.

Wykonawca dostarczy i zamontuje wyposażenie urządzeń wodnych (studni), w szczególności wykona:

- 1) Dostawę i montaż 3 szt. głowic studziennych, dopasowanych do średnic kołnierzy kolumn osłonowych zabudowanych zgodnie z Projektem. Głowice studzienne okrągłe powinny być wykonane ze stali nierdzewnej min. 1.4301 i wyposażone w:
 - centralnie umieszczoną w okręgu rurę górną i dolną DN 100 mm z połączeniami kołnierzowymi DN 100 PN 10,
 - dwa uchwyty montażowe (stal nierdzewna min. 1.4301), do podnoszenia głowicy wraz z rurami pompowymi i pompą głębinową,
 - tuleję – przejście fi 48mm dla urządzenia do pomiaru lustra wody (stal nierdzewna min. stal 1.4301), umieszczone w świetle rury nadfiltrkowej,
 - tuleję - przejście fi 48mm dla przewodu elektrycznego do pompy głębinowej (stal nierdzewna min. stal 1.4301), umieszczone w świetle rury nadfiltrkowej
 - uszczelki pod głowice studzienne - 5szt.
 - śruby, nakrętki i podkładki wykonane ze stali nierdzewnej A2 do połączeń głowic studziennych z kołnierzami kolumn osłonowych
- 2) Dostawę i montaż 3 szt. pomp głębinowych $H_{min}=45m$, $H_{max}=47m$, $Q_{min}=60m^3/h$, $Q_{max}=65m^3/h$
 - długość przewodu zasilającego $L_{min}= 25 m$, $L_{max}= 30m$
 - przyłącze kołnierzowe DN 100 PN 10 oraz pozostała część pompy wykonana w całości ze stali nierdzewnej
 - połączenie kołnierzowe uszczelnione za pomocą uszczelki
 - moc silnika min 11 kW, max 12 kW
- 3) Dostawę i montaż rur tłocznych wraz z łącznikami kołnierzowymi:
 - rury tłoczne 18 szt. DN 100 PN 10 ze stali nierdzewnej min. stal 1.4301, w odcinkach 4 mb, zakończonych z jednej strony uformowanym czopem, a z drugiej strony uformowaną mufą, które po złączeniu tych dwóch końców rur zabezpieczane są rygłem tj. stalową sprężyną wsuwaną po obwodzie rury - tzw. szybkozłącze
 - łącznik czop/kołnierz DN 100 PN 10, stal nierdzewna min. stal 1.4301, przystosowane do sytemu w/w rur tłocznych, 3 szt.
 - łącznik mufa/kołnierz DN 100 PN10, stal nierdzewna min. 1.4301, przystosowane do sytemu w/w rur tłocznych, 3 szt.

- sztaby mocujące, które po złączeniu dwóch końców rur wsuwane po obwodzie rury zabezpieczają rury przed rozłączeniem się
- uszczelnienie wszystkich w/w połączeń za pomocą uszczelek (oringów)
- śruby, nakrętki i podkładki wykonane ze stali nierdzewnej A2 do połączeń kołnierzy DN 100 PN 10

6. Nadzór nad realizacją zadania

Wykonawca zapewni kierownika robót pod nadzorem którego będą realizowane prace. Ze względu na specyfikę prac przewidzianych do wykonania w przedmiotowym zamówieniu oraz fakt, że zaplanowany zakres robót ma zapewnić bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę mieszkańców miasta Gorzów Wielkopolski i okolic, kierownik robót musi posiadać uprawnienia geologiczne kategorii IV lub/i V zgodnie z Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.).

7. Termin wykonania zamówienia:

- 1) Termin wykonania robót: do 31.10.2025 r. Termin ten obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz ich odbiór końcowy.
- 2) W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram realizacji robót. Harmonogram będzie sporządzony w tygodniowych czasookresach z podziałem na elementy wyszczególnione w TER, ze wskazaniem terminu wykonania poszczególnych elementów. Wykonawca uwzględni w Harmonogramie dostosowanie tempa robót od warunków pogodowych typowych dla danej pory roku. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerencji w wyżej wymieniony dokument oraz do wskazania robót, które należy wykonać w pierwszej kolejności.
- 3) Wraz z Harmonogramem Wykonawca przedłoży Plan płatności, który będzie uwzględniał przeroby oraz planowane fakturowanie. Plan płatności stanowi integralną część Harmonogramu.
- 4) Jeżeli założony w Harmonogramie postęp rzeczowy zamówienia będzie opóźniony o co najmniej 30 dni, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego/Nadzoru Geologicznego, sporządzi Plan Naprawczy w terminie do 7 dni kalendarzowych od wezwania. Plan Naprawczy w swojej szczegółowości odpowiadać będzie Harmonogramowi, jednakże uzupełniony będzie o przedsięwzięcia, które Wykonawca podejmie w celu terminowej realizacji zamówienia.
- 5) Wykonawca przedłoży do uzgodnienia z Zamawiającym materiały oraz urządzenia, które zostaną zabudowane w ramach Umowy. Wykonawca nie może używać niezatwierdzonych przez Zamawiającego materiałów oraz urządzeń. Wszystkie materiały i urządzenia przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami Umowy. W oznaczonym czasie przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące materiałów oraz odpowiednie świadectwa, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty, atesty w szczególności atest PZH, deklaracje zgodności do zatwierdzenia przez Zamawiającego/Nadzór Geologiczny. Wszystkie wykorzystane do budowy studni materiały i montowane wyposażenie urządzeń wodnych powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w systemach wody pitnej (atest PZH) i budownictwie (zgodnie z Prawem budowlanym) oraz spełniać odpowiednie normy branżowe. Akceptacja przez Zamawiającego/Nadzór Geologiczny wniosków materiałowych nie zwalnia Wykonawcy od zastosowania materiałów oraz urządzeń zgodnych ze specyfikacją warunków zamówienia.
- 6) Przekazanie placu budowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania robót nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.
- 7) Plac budowy zostanie przygotowany przez Wykonawcę.

9. Odbiór robót

- 1) Wykonane roboty podlegają stosownym odbiorom technicznym, na podstawie których będzie można udokumentować zakres, kompletność, jakość i sposób ich realizacji. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji przetargowej jeżeli uzyskały pozytywną opinię Zamawiającego/Nadzoru Geologicznego w oparciu o komplet wymaganych dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę.
- 2) Roboty podlegają następującym odbiorom:
 - a) Odbiór częściowy robót,
 - b) Odbiór końcowy robót.
- 3) Odbiór częściowy robót polega na ocenie ilości, jakości i zgodności wykonania z Dokumentacją projektową, STWiOR oraz Opisem przedmiotu zamówienia części wykonanych robót. Po pozytywnym odbiorze częściowym spisany zostanie protokół z odbioru częściowego.

Przy odbiorze częściowym robót uczestniczą: kierownik robót, inspektor nadzoru geologicznego oraz przedstawiciel Zamawiającego.

Odbiory częściowe dotyczą w szczególności:

- lokalizacji otworu
- głębokości otworu (potwierdzony pomiarem)
- odbioru kolumny filtracyjnej (przed zabudowaniem w otworze)
- odbioru obsypki filtracyjnej
- próbnego pompowania
- szczelności wykonanej izolacji warstwy wodonośnej
- odbioru kolumny filtracyjnej (po zabudowie kolumny filtracyjnej i pracach pompowych)
- dostawy i montażu wyposażenia urządzeń wodnych zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia,
- uporządkowania terenu budowy

Do odbioru częściowego robót Wykonawca przedstawi w szczególności:

- karty obmiaru potwierdzone przez Nadzór Geologiczny,
- pomiar głębokości otworu,
- zestawienie wyników próbnego pompowania wraz ze sporządzonym opisem i wnioskami do próbnego pompowania,
- film z inspekcji kamerą TV oraz sporządzony opis i wnioski do inspekcji,
- badanie bakteriologiczne wody,
- protokoły z likwidacji otworów hydrogeologicznych.

Po wykonaniu zakresu prac określonych w Dokumentacji projektowej, STWiOR i Opisie przedmiotu zamówienia dla każdego z otworów geologicznych, Wykonawca złoży do zatwierdzenia oddzielnie dla każdego otworu opracowany „Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęcia Siedlice” i „Operat wodnoprawny dla legalizacji urządzenia wodnego” a także dokumentację niezbędną do zatwierdzenia przez wymagane urzędy. Złożona dokumentacja zostanie zweryfikowana przez Zamawiającego/Nadzór Geologiczny w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę.

- 4) Odbiór końcowy robót polega na spisaniu protokołu odbioru końcowego potwierdzającego kompletność, terminowość i prawidłowość wykonanych robót. Wykonawca może ubiegać się o podpisanie protokołu odbioru końcowego po zakończeniu wszystkich robót objętych umową, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji powykonawczej.

W dniu złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych i zgłoszenia ich do odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą do weryfikacji. W

przypadku nie złożenia lub złożenia niekompletnych dokumentów i/lub z błędami zgłoszenie uznaje się za bezskuteczne. Za wiążący termin zgłoszenia do odbioru uznaje się dzień przedłożenia, uzupełniania i/lub poprawienia przez Wykonawcę dokumentów tak aby były one kompletne. Dokumentacja powykonawcza winna być przygotowana w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku CD lub DVD. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać w szczególności:

- dokumentację opisaną w Dokumentacji projektowej i STWiOR,
- dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami (jeżeli wystąpiły) oraz dodatkowe projekty, jeśli zostały sporządzone w trakcie realizacji umowy,
- wszystkie protokoły odbiorów częściowych,
- atesty PZH, certyfikaty, deklaracje zgodności dla materiałów i urządzeń użytych przy realizacji zamówienia,
- dziennik robót geologicznych i rejestry obmiarów (oryginały),
- pisemne poświadczenie wszystkich właścicieli lub użytkowników dotyczące prawidłowego uporządkowania terenu robót, stanu technicznego dróg, itp.
- inwentaryzację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami na mapy wykonanych prac i zgłoszeniem ich w celu zatwierdzenia do odpowiedniej jednostki administracji publicznej,
- protokoły z przeprowadzonych próbnych pompowań łącznie z wynikami wykonanych analiz fizykochemicznych i bakteriologicznych wraz z opracowaniem wyników,
- zatwierdzone w drodze decyzji przez odpowiednie jednostki administracji publicznej „Dodatki do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęcia Siedlice” i „Operaty wodnoprawne dla legalizacji urządzeń wodnych”,
- karty utylizacji odpadów/materiałów,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót,
- powykonawczy pomiar geodezyjny z formie elektronicznej na dostarczonym nośniku przez Wykonawcę w formacie pliku shapefile (.shp),
- inne niezbędne dokumenty wymagane przepisami oraz szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

5) Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.

6) Odbiór końcowy odbędzie się w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty wykonania obowiązków, o których mowa w pkt 4 po zgłoszeniu gotowości Wykonawcy do odbioru.

10. Dodatkowe wymagania

- 1) W cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić koszty: zasilania placu budowy w energię elektryczną i wodę, przygotowanie placu budowy, wywóz i utylizację odpadów i urobku, analiz fizykochemicznych i bakteriologicznych wody.
- 2) Wodę i energię elektryczną wykorzystywaną do celów technologicznych Zamawiający udostępni Wykonawcy odpłatnie.
- 3) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego bez wad istotnych.
- 4) Szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będą usuwane na jego koszt. Wykonawca naprawi na własny koszt uszkodzone przez niego w czasie realizacji zamówienia uzbrojenie terenu, w możliwie najkrótszym czasie, zapewniając ciągłość dostaw wody dla mieszkańców Gorzowa Wlkp. i okolic.

11. Sposób rozliczania za roboty budowlane

Cena oferty ma charakter wynagrodzenia ryczałtowo-obmiarowego. Oznacza to, iż wartość poszczególnych pozycji wskazanych w wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych ma charakter ryczałtowy, tj. charakter niezmienny i będzie zawierała wszystkie roboty

zdefiniowane i wymienione w Dokumentacji projektowej oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia dla tej pozycji. Tabela Elementów Rozliczeniowych stanowi podstawę do określania stopnia zaawansowania prac.

Pozostałe zasady rozliczania za roboty budowlane opisane zostały w Umowie.

Podstawę płatności stanowią będą protokoły odbioru robót oraz dokumenty powykonawcze.

Zamawiający dopuszcza płatności częściowe.

Pozostałe zasady rozliczenia za roboty budowlane opisane zostały w umowie.