



## OŚWIADCZENIE GWARANCYJE

w sprawie robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę/Firmę:....., zwanego dalej „Gwarantem” na podstawie umowy na roboty budowlane nr ....//W//....//..... zawartej w dniu ....., dotyczącej zadania pod nazwą:

**„Remont elewacji z dociepleniem ścian (bez docieplenia stropu strychu), remont balkonów oraz wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, położonym przy ul. Piłsudskiego 48 w Wałbrzychu”.**

### I. Data odbioru końcowego robót: .

.....

### II. Oświadczenie Gwaranta:

Gwarant oświadcza, że:

1. przedmiot umowy objęty niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym został wykonany zgodnie z umową nr ....//W//....//....., zawartą w dniu ..... zwanej dalej umową, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

### III. Obowiązki Gwaranta:

Gwarant zobowiązuje się:

1. do nieodpłatnego usunięcia wad (naprawy lub wymiany) zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji, w następujących terminach:
  - a) jeżeli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu objętego gwarancją – Wykonawca (Gwarant) przystąpi do usuwania wady natychmiast po uzyskaniu od Zamawiającego informacji o ujawnieniu wady tj. w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze – o ile nie nastąpią inne, pisemne ustalenia w tym zakresie,
  - b) w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym przez strony i potwierdzonym pisemnie, faksem lub e-mail,
  - c) w obu wyżej wymienionych przypadkach wady fizyczne zostaną usunięte w terminie nie dłuższym niż 14 dni, o ile strony nie dokonają innych pisemnych ustaleń.
2. do ścisłego współdziałania z Zamawiającym w przypadku usuwania wad w czynnym obiekcie lub jego części w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi pracami, a w szczególności: uzgadniania i ścisłego przestrzegania terminów, zakresów i sposobów przygotowania i prowadzenia prac.
3. do pisemnego zgłoszenia usunięcia wad Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty dokonanej naprawy.

### IV. Odpowiedzialność Gwaranta:

**Remont elewacji z dociepleniem ścian (bez docieplenia stropu strychu), remont balkonów oraz wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, położonym przy ul. Piłsudskiego 48**

**w Wałbrzychu**, w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, priorytet: FEDS.09 Fundusze europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku, działanie: FEDS.09.05 Transformacja środowiskowa, typ projektu: FEDS.9.5.A Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących budynków mieszkalnych (subregion wałbrzyski), nabór nr FEDS.09.05-IP.01-033/23, projekt nr FEDS.09.05-IP.01-0163/23.



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad.

#### **V. Obowiązki Zamawiającego:**

1. Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.
2. Powiadomienia Wykonawcy pisemnie lub telefonicznie (również faks, e-mail) o stwierdzonych wadach niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 14 dni od chwili ich stwierdzenia z zastrzeżeniem, że jeżeli wada zostanie ujawniona w ostatnim dniu okresu gwarancji to powiadomienie Wykonawcy winno nastąpić w tym dniu.

#### **VI. Inne warunki gwarancji:**

1. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od zgłoszenia wady Gwarantowi do chwili jej usunięcia w terminie, o którym mowa w pkt. III.1. tiret trzecie niniejszego oświadczenia gwarancyjnego.
2. Okres gwarancji biegnie na nowo w przypadku wymiany elementu na nowy, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
3. Przedłużenie okresu gwarancji lub przerwanie biegu gwarancji dotyczy wyłącznie elementu wadliwego, który został naprawiony lub wymieniony.

#### **VII. Okres gwarancji:**

1. Okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały wynosi **60 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady, jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Gwaranta wykonania obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

**Wykonawca:**

.....

**Remont elewacji z dociepleniem ścian (bez docieplenia stropu strychu), remont balkonów oraz wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, położonym przy ul. Piłsudskiego 48**

w Walbrzychu”, w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, priorytet: FEDS.09 Fundusze europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku, działanie: FEDS.09.05 Transformacja środowiskowa, typ projektu: FEDS.9.5.A Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących budynków mieszkalnych (subregion walbrzyski), nabór nr FEDS.09.05-IP.01-033/23, projekt nr FEDS.09.05-IP.01-0163/23.