



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr AMH/WSR/ZK/2/2025

UMOWA

zawarta w dniu [I] roku w [I] („Umowa”) pomiędzy:

Akademią Medyczną Nauk Stosowanych i Holistycznych z siedzibą w Warszawie, ul. Marcina Kasprzaka 49, 01-234 Warszawa, REGON: 140942044, NIP: 5272551490, wpisaną do ewidencji uczelni niepublicznych i związków uczelni niepublicznych prowadzonej przez ministra właściwego ds. szkolnictwa wyższego i nauki pod nr 339,
reprezentowaną przez: [I] – [I]
dalej zwaną „**Zamawiającym**”,

a

- I. [I] z siedzibą w [I], adres: ul. [I], [I]-[I] [I], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy [I], [I] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [I], REGON: [I], NIP: [I],
dalej zwaną: „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną przez: [I] – [I].

albo jeśli Wykonawcą jest tzw. konsorcjum

- II. **Spółkami odpowiadającymi solidarnie za wykonanie Umowy, w szczególności na podstawie jej treści, to jest:**

1. [I] – Lider,
2. [I] – Partner,

reprezentowanymi odpowiednio przez:

1. [I] – [I],
2. [I] – [I],

dalej zwanymi łącznie: „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Preambuła

1. Zamawiający oświadcza, że jako zamierza zrealizować zamówienie pn. **"Dostawa wyposażenia sal szkoleniowych"** w ramach projektu „WSR odpowiedzią na potrzeby



gospodarki”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego, nr FERS.01.05-IP.08-0560/23.

2. Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu przeprowadzonym w trybie zasady konkurencyjności, w wyniku rozstrzygnięcia postępowania opublikowanego w Bazie Konkurencyjności pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
3. Wykonawca oświadcza, że niniejszą Umowę będzie realizował zgodnie z jej treścią oraz zgodnie z treścią określoną w załącznikach do Umowy.
4. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostawą wyposażenia sal szkoleniowych, zgodnie ze specyfikacją określoną w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.**
2. Zamawiający wymaga, aby dostarczony przedmiot zamówienia był fabrycznie nowy, nieużywany, pozostający w ciągłej produkcji, wolny od wad technicznych i prawnych. Musi być dostarczony wraz z deklaracją zgodności UE.

§ 2. Postanowienia wstępne

1. Wykonawca zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i zapytaniem ofertowym i stwierdza, że dokumenty te są kompletne i umożliwiają pełne wykonanie przez niego przedmiotu umowy, co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Ewentualne skutki błędów zawartych w treści oferty obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca wykona wszystkie prace w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.

§ 3. Terminy realizacji

1. Termin wykonania zamówienia Strony określiły na dzień 30 stycznia 2025 r.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zawierającego zastrzeżeń.

§ 4. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.



2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z Podwykonawcą zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany ma prawo zgłosić do niego pisemne zastrzeżenia, w szczególności, jeżeli zawiera postanowienia sprzeczne z umową podstawową. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 3 dni pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 1 dnia roboczego od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.
4. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres dostaw do wykonania;
 - 2) wynagrodzenie;
 - 3) termin wykonania.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy wykonywane przez Podwykonawców.
6. Zamawiający nie zgadza się na zlecenie wykonania całości lub części zamówienia dalszym Podwykonawcom.

§ 5. Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w dniu dostawy do siedziby Zamawiającego pełnego zakresu dostawy ujętego w Ofercie Wykonawcy.
2. Zamawiający może:
 - 1) Podpisać protokół odbioru bez zastrzeżeń
 - 2) zgłosić w treści protokołu zastrzeżenia co do zgodności przedmiotu zamówienia z załącznikami do Umowy lub stanu technicznego dostarczonego wyposażenia
 - 3) odmówić odbioru przedmiotu zamówienia, wskazując w treści protokołu na okoliczności uniemożliwiające dokonanie odbioru ze względu na niezgodność dostawy z przedmiotem zamówienia określonym w załącznikach do Umowy lub stan techniczny uniemożliwiający użytkowanie dostarczonego wyposażenia zgodnie z przeznaczeniem
3. W przypadku uzasadnionej odmowy odbioru przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wyposażenie zgodne ze specyfikacją określoną w załącznikach do Umowy w terminie 3 dni od daty odmowy odbioru przedmiotu zamówienia. Procedura odbioru, określona w ust. 2, przeprowadzana jest wówczas ponownie.



4. W przypadku ponownej odmowy odbioru dostawy, Zamawiający ma prawo do o

§ 6. Wynagrodzenie

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się kwotą [...] zł (słownie: [...] złotych), w tym należny podatek VAT w kwocie [...] zł (słownie: [...] złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszej Umowy.

§ 7. Rozliczenie przedmiotu Umowy

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi jedną fakturą VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru nie zawierający zastrzeżeń.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy jest przedstawienie przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu należnego Podwykonawcy wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo.
4. W przypadku niedostarczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Faktura VAT będzie płatna przez Zamawiającego, przelewem w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany terminu płatności faktury VAT wynikających z:
 - 1) wszelkich zmian wprowadzanych do Umowy,
 - 2) samoistnych zmian w Umowie, tj. wymaganych z powodu zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa,o ile zmiany te nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy,



- 3) opóźnień związanych z otrzymaniem środków na ten cel z właściwej instytucji finansującej projekt. W takim przypadku zapłata nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu środków finansowych z tej instytucji.
8. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać oznaczenie nabywcy zgodne z komparcją Umowy.
9. Fakturę należy doręczyć wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 3, drogą elektroniczną na adres projekt_fers@amh.edu.pl.
10. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.

§ 8. Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 3, łącznie nie więcej niż 20% wynagrodzenie umownego brutto;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej po upływie ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) za realizowanie Umowy niezgodnie z jej zapisami mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń warunków Umowy i po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości do 1 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie, w zależności od stopnia zawinienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy lub/i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub/i zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 9. Wady

1. Jeżeli w toku czynności odbioru wykonanych prac lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
 - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku;
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu Umowy po raz drugi;
 - 3) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu Umowy do czasu ich usunięcia;
 - 4) o klasyfikacji wad określonych w niniejszym ustępie rozstrzyga Zamawiający.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 10 Gwarancja i rękojnia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na dostarczony i zamontowany przedmiot zamówienia.
2. Termin gwarancji i rękojmi za wady wynosi 24 miesiące od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.
3. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania gwarancji i rękojmi za wady.
4. Gwarancja świadczona jest w miejscu dostawy, bezpłatnie w całym okresie gwarancji i rękojmi za wady.



5. Maksymalny czas reakcji na zgłoszenie określa się na koniec następnego dnia roboczego od zgłoszenia wady.
6. Usługi serwisowe będą świadczone w miejscu lub poza siedzibą Zamawiającego, w zależności od rodzaju stwierdzonej wady.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi za wady w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwość ich usunięcia lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują również uprawnienia wynikające z Kodeksu cywilnego.
10. Udzielona gwarancja i rękojnia za wady nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 11. Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
 - b) jeżeli z winy Wykonawcy przekroczony zostanie termin określony w § 3 niniejszej umowy – bez konieczności pisemnego wezwania;
 - c) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 8 ust. 1 pkt. 2,
 - d) w przypadku zaistnienia okoliczności, w o których mowa w przepisie art. 635 i następnych Kodeksu cywilnego;
 - e) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.



2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b – e powyżej.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 12. Spór

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13. Zmiana adresu Wykonawcy

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany Umowy.
2. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu, wszelką korespondencję wysłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 14. Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia. Możliwość wprowadzenia zmian jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawca powinien realizować przedmiot Umowy w taki sposób, by nie było konieczności zmiany postanowień Umowy. Wzór Umowy nie podlega negocjacom.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w terminie wykonania przedmiotu Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, takimi jak:
 - a) klęski żywiołowe;
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację dostawy lub dokonywanie odbiorów;
 - 2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;



- 3) zmiany będące następstwem działania organów administracji.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 2, Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wstrzymania możliwości wykonywania Umowy, w wysokości pozwalającej na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z tego tytułu.
5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian technicznych i technologicznych w realizacji przedmiotu umowy (zmiany sposobu spełnienia świadczenia), za jego uprzednią zgodą w przypadku, gdy wystąpi:
 - 1) niedostępność na rynku wyposażenia wskazanego w ofercie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tego wyposażenia;
 - 2) pojawienie się na rynku wyposażenia nowszej generacji pozwalającego na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - 3) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. Ww. zmiany nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia. Każda z ww. zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia;
 - 4) zaproponowanie rozwiązań równoważnych.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia:
 - 1) zmiana procedury odbioru przedmiotu Umowy, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego;
 - 2) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy.
7. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian Umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia wystąpienia takiej siły wyższej oraz wskazania wpływu, jakie zdarzenie miało na przebieg realizacji dostawy;



- 2) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
8. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej nie stanowi zobowiązania stron do wprowadzenia zmiany.

§ 15. Postanowienia końcowe

1. Zakazuje się dokonywania cesji wynikających z niniejszej Umowy wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
3. Językiem Umowy jest język polski.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 13.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Wykaz załączników do Umowy:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami;
2. Opis przedmiotu zamówienia.