

Załącznik nr 2 – SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Data i miejsce wypełnienia Załącznika nr 2:

.....

Nazwa zamawiającego	LU-Trade Lucyna Wieczorek
Adres zamawiającego	Ul. Jana III Sobieskiego 21 44-200 Rybnik
NIP	6422152149
REGON	276826364
Adres e-mail	l.wieczorek@cynamonka.pl
Nr tel.	+48 603220688

Załącznik nr 2 - specyfikacja warunków zamówienia.

GŁÓWNE KRYTERIA FUNKCJONALNE DOMU	
Powierzchnia zabudowy	48 m ²
Sposób użytkowania	Dom całoroczny
Posadowienie domu	Na fundamentach punktowych wg. projektu dostawcy domku wykonany przez Zamawiającego (inny wykonawca)
Zabezpieczenie powierzchni posadowienia	Spód domku zabezpieczony siatką stalową minimum fi 0,6 mm + membraną pozwalającą na oddychanie podłogi
Konstrukcja domu	Stalowo – drewniana: rama podłogowa stalowa spawana, cynkowana ogniowo
Konstrukcja podłogi, ścian i dachu	Drewno C24

Dach	Pokrycie dachowe z blachodachówki , obróbki blacharskie z blach powlekanych , rynny i rury spustowe z pcv
Izolacje	Izolacja przeciwwilgociowa , paroizolacja i izolacja wiatrochronna w podłodze , ścianach , dachu
Ocieplenie budynku - izolacja termiczna	Ściany, dach, podłoga wełna mineralna 20 cm
Podłogi	Podłoga z podwójnej płyty MFP 22+15mm na zakład i pióro wpust
Wykończenie podłogi	Panele winylowe dedykowane do ogrzewania podłogowego o wysokiej odporności na ścieranie
Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba kuchni	1
Liczba salonów	1
Liczba przedpokoi	1
Ogrzewanie i chłodzenie powierzchni użytkowych w strefie dziennej i nocnej	Klimatyzacja z funkcją Split z możliwością sterowania poprzez Wi Fi. Ogrzewanie podłogowe elektryczne
Drzwi zewnętrzne	Drzwi wejściowe zewnętrzne PCV szklone z podwójnym zamkiem lub stalowe izolowane z podwójnym zamkiem
Drzwi wewnętrzne	Drzwi wewnętrzne MDF w okleinie z regulowaną ościeżnicą
Drzwi tarasowe	Z ruchomym słupkiem
Stolarka okienna	Okna PCV trzyszybowe , z ramami 6-komorowymi , z nawietrznikami zapewniającymi cyrkulację powietrza we wnętrzu
Wykończenie okien i drzwi z zewnątrz	Zewnętrzne wykończenie gładzi okiennych i drzwiowych z blachy obróbkowej
Wykończenie okien i drzwi od wewnątrz	Wewnętrzne wykończenie okien i drzwi listwami MDF lakierowane lub drewniane

Instalacja elektryczna	Kompletna z jednym wyjściem zewnętrznym (gniazdo z uziemieniem odporne na warunki atmosferyczne).
Instalacja hydrauliczna	Kompletna
Oświetlenie	Ledowe wewnętrzne i zewnętrzne
Elewacja	Deski winylowe drewnopodobne
Listwy przypodłogowe	PCV
Listwy sufitowe	MDF lakierowane lub drewniane
Wykończenie ścian wewnętrznych domu	Panele PCV
Kuchnia kryteria minimalne	
Piekarnik z funkcją mikrofali	
Wentylacja mechaniczna	
Płyta elektryczna dwupalnikowa	
Zmywarka w zabudowie	
Okap kuchenny wbudowany w szafkach górnych	
Szafki kuchenne dolne w okleinie standard z blatem	
Szafki kuchenne górne w okleinie standard	
Zlewozmywak kuchenny z baterią	
Lodówka w zabudowie z zamrażalnikiem	
Ogrzewanie podłogowe	
Łazienka kryteria minimalne	
Miska ustępowa typu GEBERIT , brodzik prysznic , podejścia do przyborów sanitarnych i armatury	
Umywalka łazienkowa z baterią i z szafka umywalkową dolną, lustrem i podświetleniem LED	
Kabina prysznicowa - 90x90	
Wentylator łazienkowy wywiewny	
Bojler elektryczny 50 l	
Grzejnik łazienkowy drabinkowy elektryczny	
Wykończenie ścian wewnętrznych panelami FIBO (łazienka) i panelami STRAMA	
Przygotowanie do podłączenia kabla przeciw zamrożeniowego dla przewodu wodociągowego	
Ogrzewanie podłogowe	
Salon kryteria minimalne	
Stół jadalny z czterema krzesłami	
Wyprowadzony kabel antenowy RTV na zewnątrz domu	

Instalacja internetowa
Kanapa rozkładana
Szafka telewizyjna w salonie
Pokój-sypialnia "master"
Łóżko w sypialni „master” o szerokości 160 cm z materacem i skrzynią na pościel
Szafa ubraniowa w sypialni master
Szafki nocne i stoliki
Szafki wiszące nad łózkami
Zagłówki łóżek w sypialni tapicerowane
Ogrzewanie podłogowe
Pokój dla dzieci - dwuosobowy
Łóżka pojedyncze z materacem i skrzynią na pościel
Szafa ubraniowa
Szafki nocne i stoliki
Szafki wiszące nad łózkami
Zagłówki łóżek z płyty meblowej
Ogrzewanie podłogowe
Pokój jednoosobowy
Łóżko z materacem i skrzynią na pościel
Szafa ubraniowa
Szafka nocna
Szafka wisząca nad łóżkiem
Zagłówek łóżka z płyty meblowej
Ogrzewanie podłogowe
POZOSTAŁE
Transport, ustawienie, wypoziomowanie, regulacja okien, drzwi, podłączenie wszystkich instalacji
Oś/osie i koła kompletne do transportu po placu
Dyszel do transportu