

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

**Dział Zaopatrzenia, Gospodarki
Magazynowej i Zakupów**
tel. 094 348 47 15
anna.wibly@psgaz.pl

Wasz znak:
Nasz znak: 2024/WB00/WUNP-000160

Koszalin, dnia ...01.2025r.

Dot.: postępowania niepublicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
znak sprawy 2024/WB00/WUNP-000160– „Budowa gazociągów średniego ciśnienia na
terenie Gminy Redzikowo oraz Dębica Kaszubska wraz z infrastrukturą towarzyszącą
w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego (Projektu) pn. „Gazyfikacja południowej
części powiatu słupskiego”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku ze złożonymi zapytaniami Wykonawcy dotyczącymi Specyfikacji Warunków
Zamówienia, **Zamawiający Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład
Gazowniczy w Koszalinie**, wyjaśnia jak poniżej:

Pytanie nr 1

Decyzje PNB nr 897/2020 oraz 28/2020 dla Etapu IIIa cz.2 straciły ważność. Czy 1. 1.
1.Zamawiający posiada ważne decyzje PNB lub wpisy do dzienników budowy (-jeśli tak, to
prosimy o dołączenie)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla decyzji PNB nr 897/2020 oraz 26/2020 dokonano zawiadomień
o rozpoczęciu robót budowlanych oraz umieszczono odpowiednie wpisy w Dziennikach Budowy
w wymaganych terminach. Zeskanowane kopie zawiadomień o rozpoczęciu robót budowlanych
oraz pierwsze strony Dzienników Budowy związane z powyższymi decyzjami o pozwoleniu na
budowę zostały udostępnione do wglądu pod poniższym adresem internetowym:

https://download.psgaz.pl/publiczne/pow_slupski/zadanie_3 w pliku: odpowiedz_1.zip

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający zawarł umowę dzierżawy z Nadleśnictwem Leśny Dwór?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że umowa dzierżawy z Nadleśnictwem Leśny Dwór została zawarta,
jednak wygasła w 2021 roku z powodu nierozpoczęcia robót budowlanych. Obecnie
Zamawiający nie posiada aktywnej umowy w tym zakresie. Po uzyskaniu informacji o
dofinansowaniu Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zawarcie nowej umowy dzierżawy, którą
następnie przekaże Zamawiającemu do dalszego procedowania.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dokonał ustanowienia służebności przesyłu na dz. gminnej zgodnie z opinią nr RGN.7230.2.2022.PK z dnia 31.01.2022 oraz RGN.7230.22.2022.PK z dnia 22.04.2022 ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po uzyskaniu informacji o dofinansowaniu niezwłocznie wystąpi do Gminy z wnioskiem o zawarcie umowy ustanowienia służebności przesyłu zgodnie z opiniami nr RGN.7230.2.2022.PK z dnia 31.01.2022 r. oraz RGN.7230.22.2022.PK z dnia 22.04.2022 r.

Pytanie nr 4

Czy Nadleśnictwo Leśny Dwór otrzymało zgodę od Dyrektora RDLP w Szczecinku na podpisanie umowy dzierżawy (dot. działek nr 167/26, 167/3, 111/15)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada aktywnej umowy dzierżawy dotyczącej działek nr 167/26, 167/3 oraz 111/15. Po uzyskaniu informacji o dofinansowaniu Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zawarcie odpowiedniej umowy dzierżawy i przekaze ją Zamawiającemu do dalszego procedowania.

Pytanie nr 5

Czy procedowane w 2020r. postępowanie zamiany gruntów na rzecz gminy Dębica Kaszubska w zakresie działek nr 167/26 i 167/3 zostało już zakończone? (dot. uzgodnienia ZG.2217.1.3.2020 z 28.01.2020r)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wiedzy na temat zakończenia procedury zamiany gruntów na rzecz Gminy Dębica Kaszubska dotyczącej działek nr 167/26 i 167/3, prowadzonej w 2020 roku w ramach uzgodnienia ZG.2217.1.3.2020 z dnia 28.01.2020 r.

Pytanie nr 6

Czy w przypadku opłacenia wadium w formie pieniądza (przelewem), wpłacone środki zostaną zatrzymane na koncie bankowym Zamawiającego do momentu podpisania Umowy z Wykonawcą, po uprzednim podpisaniu Umowy o dofinansowanie przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt 16.2. SWZ „Wadium winno zabezpieczać ofertę przez cały okres związania z ofertą.”, który w niniejszym postępowaniu wynosi 60 dni i jego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może dwukrotnie zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie tego terminu, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż łącznie 60 dni. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony wykonawcy nie powoduje utraty wadium.

Pytanie nr 7

Czy w przypadku przedstawienia wadium w formie gwarancji oraz mając na względzie 60-dniowy termin związania ofertą, Wykonawca będzie zmuszony o przedstawianie aneksu do gwarancji co 60 dni, co generować będzie każdorazowe koszty dla Wykonawcy, aż do momentu podpisania Umowy Wykonawcy z Zamawiającym, po uprzednim podpisaniu Umowy o dofinansowanie przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt 16.2. SWZ „Wadium winno zabezpieczać ofertę przez cały okres związania z ofertą.”, który w niniejszym postępowaniu wynosi 60 dni i jego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może dwukrotnie zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie tego terminu, o oznaczony okres,

nie dłuższy jednak niż łącznie 60 dni. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony wykonawcy nie powoduje utraty wadium.

Niniejsze pismo staje się integralną częścią SWZ. Obowiązujące w nim postanowienia są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Wykonawcy zobowiązani są do monitorowania strony internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> pod kątem wyjaśnień i modyfikacji SWZ/ogłoszenia. Wszelkie ryzyko i negatywne skutki, związane z niedochowaniem przez Wykonawcę przedmiotowego obowiązku obciążają Wykonawcę.

Z poważaniem