

UMOWA NR [*] O ŚWIADCZENIE USŁUG NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM PN:
„BUDOWA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA W NOWYM SĄCZU RELACJI PIĄTKOWA –
BIEGONICE”**

zawarta w [***], w dniu [***] r. [lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:] w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, adres: ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.685.630.000,00 zł, reprezentowaną przez dwóch ze wskazanych poniżej Pełnomocników w osobach:

1. Jacek Kawula
2. Władysław Ziomek
3. Dariusz Mochocki

na podstawie pełnomocnictwa nr PSG-W001/P-1/34/2024 udzielonego z dniem 16 grudnia 2024 roku, na zasadzie współdziałania dwóch pełnomocników,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____-_____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____-_____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia [***] prowadzonego w trybie [***].

Umowa dotyczy zadania pod nazwą „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa - Biegonice”, które planowane jest do zgłoszenia do współfinansowania z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 2.3 Infrastruktura energetyczna.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego usługi polegające na sprawowaniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa - Biegonice”, które planowane jest do zgłoszenia do współfinansowania z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 2.3 Infrastruktura energetyczna, polegające na budowie nowego gazociągu wysokiego ciśnienia o maksymalnym ciśnieniu roboczym 6,3 MPa i średnicy nominalnej DN200 na trasie Piątkowa – Biegonice o długości ok. 10,74 km, wraz z punktem wpięcia do projektowanego odejścia DN200 od projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN300 relacji Siołkowa - Piątkowa oraz dwóch stacji redukcyjno-pomiarowych I-go stopnia wraz z odcinkami gazociągów średniego ciśnienia w celu dołączenia do istniejących gazociągów dystrybucyjnych znajdujących się na terenie Nowego Sącza, dodatkowo zbudowana zostanie infrastruktura światłowodowa, infrastruktura przeciwkorozyjna wraz ze stacją ochrony katodowej (**Inwestycja, Usługi, Przedmiot Umowy**).
2. Umowa dotyczy zadania uwzględnionego imiennie w ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 551) (Specustawa) jako inwestycja towarzysząca inwestycjom w zakresie terminalu, wskazana imiennie w art. 38 pkt 4) ppkt x) i opisana jako budowa gazociągu Piątkowa - Biegonice - Podegrodzie – Chelmiec – Nowy Sącz wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa małopolskiego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia 22.10.2024r. (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
4. Przedmiot Umowy obejmuje sprawowanie Usług kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją Inwestycji między innymi w zakresie:
 - 1) pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego w zakresie sieci i instalacji gazowych, elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, konstrukcyjno – budowlanych,
 - 2) sprawowanie nadzoru branży drogowej,
 - 3) sprawowanie nadzoru w obszarze ochrony przeciwkorozyjnej biernej i czynnej,
 - 4) sprawowania nadzoru spawalniczego,
 - 5) sprawowania nadzoru archeologicznego,
 - 6) sprawowania nadzoru przyrodniczego,
 - 7) sprawowanie nadzoru BHP,
 - 8) sprawowania nadzoru saperskiego.
5. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1**.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

[Postanowienie opcjonalne:]

7. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne możliwości techniczne oraz wiedzę, potrzebną do prawidłowej realizacji Umowy, dysponuje zespołem posiadającym odpowiednie kwalifikacje w tym zakresie oraz zobowiązuje się wykonać Umowę dochowując najwyższej staranności. Przy

wykonywaniu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do wytycznych Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (dalej Prawo budowlane), innymi przepisami prawa związanymi z realizacją Przedmiotu Umowy oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności „Wymaganiami w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiącymi **Załącznik nr 1 do OPZ**.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska oraz klauzuli etycznej dla wszystkich wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia 26.06.2024r. (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - 2) zapoznania pracowników z „Identyfikacją potencjalnych zagrożeń podczas przebywania klientów i gości na terenie i obiektach Polskiej Spółki Gazownictwa” z dnia 21.04.2023r., dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
 - 3) prowadzenia działań mających na celu ochronę wartości przyrodniczych (w tym zabezpieczenie drzew i krzewów na terenie placu budowy i w jego bezpośrednim sąsiedztwie), zasobów środowiska, a także ograniczenie oddziaływania na środowisko, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentami: „Zasady wykonywania inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej”, „Zasady nadzoru przyrodniczego inwestycji PSG sp. z o.o.”, „Wytyczne w zakresie wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.”, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego*.
4. Wykonawca nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych w rozumieniu przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz do podejmowania decyzji w zakresie jakichkolwiek robót albo świadczeń, które wykraczają poza zakres Umowy. Decyzje w tym zakresie podejmuje wyłącznie Zamawiający.
5. W przypadku zawarcia umowy o dofinansowanie, w zakresie obowiązków informacyjnych Zamawiającego jako Beneficjenta Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 02.03 Infrastruktura energetyczna, Wykonawca zobowiązany będzie oznaczać znakiem Unii Europejskiej i znakiem Funduszy Europejskich zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego wzorami, wszelką korespondencję prowadzoną z Zamawiającym oraz dokumentację wytworzoną w ramach realizacji Umowy. W przypadku zmiany zasad zastosowania znaków Unii Europejskiej i Funduszy Europejskich, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wprowadzonych zmianach celem ich stosowania. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, klauzul informacyjnych w związku z RODO, w celu wykonania obowiązku nałożonego art. 13 i 14 RODO, w związku z art. 88 ustawy wdrożeniowej, informujących o zasadach przetwarzania danych osobowych.

§ 3. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/osoby wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 12.1.1),

- 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca, w tym dokumentacji projektowej, składającej się z dokumentacji formalno-prawnej, projektów budowlanych i projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (**Dokumentacja**),
- 3) przekazania Wykonawcy harmonogramu wykonania robót budowlanych, który będzie określał terminy wykonywania przez WRB robót budowlanych i prac niezbędnych do prawidłowego wykonania całego zakresu Inwestycji oraz do przekazywania Wykonawcy wszelkich aktualizacji w/w harmonogramu, a Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia harmonogramu i jego aktualizacji przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
- 4) przekazania Wykonawcy kopii umów zawartych z WRB,
- 5) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania posiadanych dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 6) przekazania informacji, jaka dodatkowa adnotacja winna widnieć na fakturach - o ile będzie wymagana w przypadku objęcia Przedmiotu Umowy umową o dofinansowanie ze środków z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 2.3 Infrastruktura energetyczna,
- 7) przekazania Wykonawcy obowiązujących logotypów UE – o ile będą wymagane w przypadku objęcia Przedmiotu Umowy umową o dofinansowanie ze środków z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 2.3 Infrastruktura energetyczna.
- 8) niezwłocznego przekazania klauzul informacyjnych po podpisaniu umowy o dofinansowanie w celu wykonania obowiązku nałożonego art. 13 i 14 RODO, w związku z art. 88 ustawy wdrożeniowej, informujące o zasadach przetwarzania danych osobowych.
- 9) niezwłocznego przekazania po podpisaniu umowy o dofinansowanie, właściwych wytycznych w zakresie oznakowania projektów współfinansowanych ze środków UE, w tym obowiązujący u Zamawiającego ciąg logotypów, konieczny do stosowania w związku z realizacją Projektu.

§ 4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się na dzień przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna (poprzedzona zawarciem Umowy na realizację robót budowlanych). Szacowany termin zawarcia umowy o dofinansowanie to IV kwartał 2025 r.
2. Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się na dzień **15.08.2028r.**, z zastrzeżeniem ust. 3 - 5.
3. Faktyczny termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uzależniony będzie od terminu wykonania przez WRB robót budowlanych i ostatniego odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 4. poniżej. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego przez cały okres trwania budowy, od dnia zawarcia Umowy do końca [15] dnia drugiego miesiąca liczonego od dnia podpisania przez Zamawiającego i WRB bez zastrzeżeń ostatniego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych dla Inwestycji.
4. Zamawiający zakłada termin wykonania robót budowlanych i ostatniego odbioru końcowego w terminie do dnia **30.06.2028r.** W przypadku braku możliwości dotrzymania tego terminu przez WRB przewiduje się możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2.
5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy bez podania przyczyny na okres do 30 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności wypłaty wynagrodzenia wskazanego w § 6.3.1). W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia, przewiduje się możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku nie zawarcia Umowy z WRB, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne

roszczenia, w szczególności wypłaty wynagrodzenia wskazanego w § 6.3.1). W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia, przewiduje się możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2.

7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku nie zawarcia Umowy o dofinansowanie, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności wypłaty wynagrodzenia wskazanego w § 6.3.1). W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia, przewiduje się możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2.

§ 5. POTWIERDZENIE ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Na potwierdzenie realizacji Przedmiotu Umowy w danym miesiącu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do [1] pierwszego dnia kolejnego miesiąca, raport miesięczny, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2** do Umowy, drogą mailową lub w formie pisemnej. Zamawiający jest zobowiązany do akceptacji raportu miesięcznego w terminie [10] dni od jego przedstawienia. Brak opinii w odnośnym terminie oznacza niewniesienie uwag.
2. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia uwag drogą mailową lub w formie pisemnej co do prawidłowości realizacji Usług w terminie [10] dni od dnia przedstawienia raportu. W razie zgłoszenia takich uwag Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie [3] dni od dnia ich zgłoszenia lub innym uzgodnionym przez Strony.
3. Po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad i nieprawidłowości, o których mowa w ust. 2, Wykonawca złoży oświadczenie drogą mailową lub w formie pisemnej, że wszystkie nieprawidłowości zostały w całości usunięte wraz z poprawionym raportem, na podstawie którego Zamawiający zaakceptuje raport miesięczny.
4. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy za dany miesiąc uznaje się:
 - 1) dzień akceptacji przez Zamawiającego raportu miesięcznego, o którym mowa w ust. 1 – w przypadku, gdy Zamawiający nie zgłosi uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) dzień akceptacji przez Zamawiającego raportu miesięcznego, o którym mowa w ust. 3 – w przypadku wniesienia przez Zleceniodawcę uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Na potwierdzenie realizacji Przedmiotu Umowy w całości Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do [14] dni od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego, raport końcowy nadzoru, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do Umowy, drogą mailową lub w formie pisemnej. Zamawiający jest zobowiązany do akceptacji raportu końcowego nadzoru w terminie [10] dni od jego przedstawienia. Postanowienia ust. 2 – 4 stosują się odpowiednio.

§ 6. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem że:
 - 1) **45%** wynagrodzenia płatne będzie w równych miesięcznych ratach, począwszy od terminu realizacji Przedmiotu Umowy do dnia 15.08.2028r. z wyjątkiem ostatniej raty, której wysokość będzie wyliczona w taki sposób, aby całość wynagrodzenia wskazanego w niniejszym punkcie wynosiła 45% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1.

W przypadku gdy:

- a) roboty budowlane zakończą się po planowanym terminie wskazanym w § 4.2., wówczas Zamawiający nie przewiduje dalszych miesięcznych rat tytułem wynagrodzenia wskazanego w pkt.1),
- b) roboty budowlane zakończą się przed planowanym terminem wskazanym w § 4.2, wówczas pozostała część wynagrodzenia objętego w pkt.1) płatna będzie po przedstawieniu raportu końcowego wskazanego w § 5.5.
- 2) **50%** wynagrodzenia płatne będzie w częściach w odniesieniu do faktycznie zrealizowanych przez WRB robót budowlanych bądź usług potwierdzonych protokołami odbioru, nadzorowanych przez Wykonawcę na podstawie poniższego wykazu:

ETAPY		Wartość netto wynagrodzenia	
		[zł]	[%]
ORGANIZACJA PLACU BUDOWY			5%
Gazociąg wc	ODBIÓR DOSTAW MATERIAŁÓW		10%
	ODBIÓR TECHNICZNY		4%
SRP Zawada wraz z gazociągiem śc	ODBIÓR WARSZTATOWY		10%
	ODBIÓR TECHNICZNY		3%
SRP Biegonice wraz z gazociągiem śc	ODBIÓR WARSZTATOWY		10%
	ODBIÓR TECHNICZNY		3%
ODBIÓR KOŃCOWY			5%
SUMA			50%

- 3) **5%** wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym całego Przedmiotu Umowy, na podstawie raportu końcowego nadzoru.
4. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od dnia doręczenia, na adres wskazany w ust. 11.2) lub ust. 12 albo od dnia przesłania na platformę o elektronicznym fakturowaniu, prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony raportu miesięcznego lub raportu końcowego nadzoru. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport miesięczny, o którym mowa w § 5.1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport końcowy nadzoru, o którym mowa w § 5.5. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wystawi fakturę w terminie [3] dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego raportu z zastrzeżeniem faktury obejmującej raty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.1), którą *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wystawi w terminie [3] dni po upływie miesiąca, począwszy od pierwszego miesiąca, w którym zawarto Umowę.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*,

otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

7. Na fakturze jako nabywcę *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże:

Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411

Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, adres: ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków

oraz następujące informacje: nr Umowy, [***], projekty strategiczne, termin płatności 21 dni od daty dostarczenia faktury, a także dodatkowe adnotacje, o ile zostały wskazane przez Zamawiającego stosownie do § 3.6).

8. Strony postanawiają stosować faktury elektroniczne, z zastrzeżeniem ust. 12 oraz możliwości skorzystania przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* z uprawnienia przewidzianego w § 12 OWU.
9. Faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (preferowanym formatem jest PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. Dopuszcza się przesłanie przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* raportu miesięcznego lub raportu końcowego nadzoru w formie oryginału z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub skanu.
10. Wiadomości e-mail powinny zawierać w temacie informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: faktura / korekta faktury, zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
11. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:
- 1) dla wysyłki przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* - e-mail: [***],
 - 2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.
12. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest do doręczenia faktury, na adres: ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.
13. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 11 oraz ust. 12, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.
14. W przypadku nieterminowej zapłaty *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 7. GWARANCJA I REKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na świadczone Usługi na okres 36 miesięcy po zakończeniu realizacji Inwestycji. Bieg gwarancji zaczyna się od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego raportu końcowego nadzoru, o którym mowa w § 5.5. Wykonawca zapewnia, że w okresie obowiązywania gwarancji, Usługi, które zostaną zrealizowane na rzecz Zamawiającego, będą zrealizowane prawidłowo.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń o nieprawidłowościach w zrealizowanej Usłudze oraz niezwłocznej nieodpłatnej poprawy lub ponownego wykonania Usługi w sposób prawidłowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Inwestycji powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi WRB Inwestycji, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Obowiązki wynikające ze sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót.
5. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 6.1, za każde naruszenie,
 - 2) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków raportowych, o których mowa w „Wymaganiach w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto” – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6.1, za każde naruszenie,
 - 3) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 6.1, za każde naruszenie,
 - 4) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 15 % wynagrodzenia netto określonego w § 6.1,
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 13.14, w wysokości 5 000,00 (słownie: pięć tysięcy) złotych za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,
2. Niezależnie od kar umownych wskazanych w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy kar umownych wskazanych w **Załączniku nr 6 do Umowy**.
3. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 6.1.

§ 9. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
 - 2) niewykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy bądź wykonywania go w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania Umowy bądź należytego wykonywania Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych,
 - 3) nierozpoczęcia przez Wykonawcę świadczenia Usług w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 4) powierzenia świadczenia Usług w części podwykonawcom bez zgody Zamawiającego lub dokonania cesji umowy bez zgody Zamawiającego, bądź wprowadzenia zmiany Umowy z naruszeniem § 13 Umowy,

- 5) rozwiązania albo odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy o przyłączenie do sieci gazowej łączącej Zamawiającego z jego klientem, która była podstawą zlecenia Wykonawcy prac objętych Przedmiotem Umowy.
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zrealizowane do dnia wykonania Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za Usługi należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z § 5 Umowy,
 - 3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac.
4. Zamawiający jest uprawniony do bezkosztowego odstąpienia od Umowy w przypadku nie zwarcia w terminie do 31.12.2025 r. Umowy o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna w zakresie dotyczącym przedmiotu niniejszej Umowy. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w niniejszym ustępie, może zostać zrealizowane do dnia 30.01.2026r..
5. Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa.
6. Oświadczenie Strony o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi kwotę [***] zł (słownie: [***] złotych).
4. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.
5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 11. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych, określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” z dnia 07.11.2024r., dostępnych w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 4**. Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.
2. Następujące postanowienia Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń nie mają zastosowania do Umowy:
 - 1) ust. I pkt 1 Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń,
 - 2) ust. II pkt 1 Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń,
 - 3) ust. II pkt 2 Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń.

§ 12. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORECZENIA

1. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest [***], tel. [***], e-mail: [***],
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
2. Koordynatorzy są umocowani do dokonywania następujących czynności:
 - 1) akceptacji raportów potwierdzających wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 2) podpisywania protokołów odbiorów częściowych, potwierdzania prawidłowej realizacji świadczenia usług nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca wyznacza następujące osoby, wchodzące w skład Zespołu nadzoru inwestorskiego (**Zespół**), które będą sprawować Usługi nadzoru w następujących branżach:
 - 1) [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***], z dnia [***], wydane przez [***], w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych,
 - 2) [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***], z dnia [***], wydane przez [***], w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 3) [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***] z dnia [***], wydane przez [***], w specjalności instalacyjnej w instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
 - 4) [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***] z dnia [***], wydane przez [***], w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - 5) [***], posiadający uprawnienia spawalnicze nr [***] z dnia [***], wydane przez [***], pełniący nadzór spawalniczy,
 - 6) [***], pełniący nadzór archeologiczny,
 - 7) [***], pełniący nadzór przyrodniczy,
 - 8) [***], pełniący nadzór ds. BHP,
 - 9) [***], pełniący nadzór saperski,
 - 10) [***], pełniący nadzór branży drogowej,
 - 11) [***], pełniący nadzór w obszarze ochrony przeciwkorozyjnej biernej i czynnej (katodowej),
 - 12) [***], pełniący funkcje administracyjno-biurowe wspomagające pracę w/w inspektorów oraz Zamawiającego.
4. Funkcję koordynatora prac Zespołu pełnić będzie osoba wskazana w ust. 3.1).
5. Zmiana składu osobowego Zespołu może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej przez Koordynatora, o którym mowa w ust. 1.1.) oraz pod warunkiem posiadania przez nową osobę co najmniej takich samych uprawnień oraz złożenia przez tą osobę oświadczenia do Wykonawcy o przyjęciu obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane. Zmiana składu osobowego Zespołu nie stanowi zmiany Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) osoby wymienione w ust. 3.1) do ust. 3.4) posiadają wymagane przepisami kwalifikacje do wykonywania funkcji inspektora nadzoru do wskazanych branż oraz posiadają aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - 2) osoby wymienione w ust. 3.5) do ust. 3.11) posiadają wymagane przepisami kwalifikacje do wykonywania nadzoru we wskazanym zakresie,
 - 3) zobowiązuje się do dotrzymywania warunku braku powiązań bądź konfliktu interesów pomiędzy nim, osobami działającymi w jego imieniu, poszczególnymi członkami Zespołu, bądź innymi osobami, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, a wykonawcami robót budowlanych tj. osobami fizycznymi, osobami prawnymi albo jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, z którymi zawarto umowę na prowadzenie prac polegających na budowie,

przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektów sieci gazowej oraz obiektów kubaturowych (**WRB**), nad których działalnością Wykonawca pełnił będzie nadzór inwestorski na mocy Umowy,

- 4) osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie posiadają wymagane ważne uprawnienia, wydane na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane lub równoważne; natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej, w Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 18 marca 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej,
 - 5) nie zachodzą okoliczności mogące utrudnić lub uniemożliwić wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób bezstronny i obiektywny oraz daje gwarancję prawidłowego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień, dopuszcza wykazanie dysponowania osobą spełniającą warunki świadczenia usług transgranicznych w rozumieniu art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa lub urbanistów.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wykonanie Umowy z pomocą osób trzecich lub powierzenie wykonania Umowy osobom trzecim, Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia wyrażenia powyższej zgody, wykaz osób wskazanych przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.
- Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej lub elektronicznej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy
9. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
- 1) dla Zamawiającego – adres: [***],
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
10. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 9, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
11. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 9. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 13. ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany terminu lub sposobu spełnienia świadczenia w przypadku wystąpienia Siły Wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami w niej określonymi. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie co do terminu realizacji w zakresie, w jakim Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej wykaże sposób w który ma ona wpływ na termin realizacji. Umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu spełnienia świadczenia, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, który umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej,
 - 2) zmiany zakresu Przedmiotu Umowy wynikającej ze zmiany zakresu przedmiotu umowy zawartej przez Zamawiającego z WRB, nad którą Wykonawca pełni nadzór inwestorski na mocy Umowy, w wyniku których zwiększeniu lub zmniejszeniu ulegnie zakres Przedmiotu Umowy WRB, z zastrzeżeniem iż zakres Przedmiotu Umowy WRB może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu nie więcej niż o 30 % pierwotnego zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy,
 - 3) zmiany w zakresie terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 4 mogą nastąpić w przypadku wystąpienia udokumentowanych opóźnień realizacji umowy z WRB będących skutkiem warunków atmosferycznych, prac archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, gdy zaistnieją warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne, odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Projekcie, gdy wystąpią odmienne od przyjętych w Projekcie warunki terenowe, cieków wodnych lub innych obiektów, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych lub innych zdarzeń będących skutkiem niezależnych od WRB i Zamawiającego okoliczności. Powołanie na okoliczności wskazane powyżej będzie możliwe jeśli WRB udokumentuje ich zajście przedstawiając stosowną dokumentację, w tym w szczególności odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień, lub opinie, zaświadczenia właściwych organów lub pisemne oświadczenie właścicieli nieruchomości, dowody zawiadomienia właścicieli o zamiarze o terminie prowadzenia prac budowlanych. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności,
 - 4) zmiany w zakresie terminu rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 4.1 mogą nastąpić w przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o realizacji Przedmiotu Umowy pomimo niezawarcia Umowy o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna (poprzedzona zawarciem Umowy na realizację robót budowlanych),
 - 5) zmiany dotyczące osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, mogą nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, kwalifikacjami i doświadczeniem,
 - b) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub kwalifikacji, na inne legitymujące się doświadczeniem lub kwalifikacjami spełniającym wymóg określony w dokumentach zamówienia,
 - c) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, a których kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie zostało wskazane w ofercie Wykonawcy celem uzyskania punktów w ramach kryterium oceny ofert, na inne legitymujące się co najmniej takimi samymi kwalifikacjami lub doświadczeniem.
2. W przypadku wystąpienia zmiany przewidzianej w ust. 1.2) wynagrodzenie określone w § 6.1 zostanie zmienione proporcjonalnie do wartości Usług o jaką zmieni się zakres nadzorowanych robót przy

zastrzeżeniu, iż wynagrodzenie wypłacane po zmianie na zasadach określonych w § 6.2 nie przekroczy wskazanych tam wartości procentowych poszczególnych części wynagrodzenia w odniesieniu do łącznego wynagrodzenia po dokonanej zmianie,

3. Nie stanowi zmiany Umowy
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno–organizacyjną Umowy,
 - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych jako przedstawiciele do bieżących kontaktów między Stronami.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

5. W przypadku określonym w ust. 4.1), wysokość wynagrodzenia netto Wykonawcy zostanie powiększona o kwotę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Niezależnie od treści ust. 5, w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 4.1) – 4.4), Wykonawca będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do Zamawiającego o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. W pisemnym wniosku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 4.1) – 4.4) wpłynęły na zmianę kosztów wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wniosek musi również zawierać uzasadnienie i określenie kwoty, o jaką ma wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy.
7. W terminie 15 dni od przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego i uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
8. Wzrost wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4, może dotyczyć tylko i wyłącznie świadczeń za kolejne miesiące po miesiącu, w którym wystąpiła zmiana, o której mowa w ust. 4.1) – 4.4).
9. Zamawiający zastrzega, że zmiana wynagrodzenia określona w ust. 4 nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia o więcej niż 20 % kwoty określonej w § 6.1.
10. Niezależnie od postanowień ustępów powyżej, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
11. Jeżeli zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 10, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, zmieni się o 20 %, Strona uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpił z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia.
12. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 11, ustalana będzie na podstawie wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu

rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia.

13. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 11, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu umowy. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11 nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 20 %.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Jak również zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.

§ 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj.: Oddziału Zakładu Gazowniczego w Krakowie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[Lub wariantowo jeżeli Umowa jest podpisywana elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez każdą ze Stron:]

Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 15. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	OPZ.
Załącznik Nr 2	Wzór raportu miesięcznego.
Załącznik Nr 3	Wzór końcowego raportu nadzoru.
Załącznik Nr 4	Kopia polisy Wykonawcy.
Załącznik Nr 5	Klauzula antykorupcyjna.
Załącznik Nr 6	Informacja dotycząca kar umownych.

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

