

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie, wykonanie i dostarczenie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.

„BUDOWA CENTRUM BADAWCZO ROZWOJOWEGO UNITOR w m. Cieślin, 88-100 Inowrocław” oraz wykonanie kosztorysu inwestorskiego z przedmiarem robót, realizowanej w ramach projektu pn: Opracowanie oraz testy innowacyjnej przeciągarki wagonów oraz utworzenie centrum badawczo rozwojowego firmy.

ZAMAWIAJĄCY:

UNITOR Stosik sp. z o.o.

NIP 556 276 35 10

Cieślin 15, 88-100 Inowrocław

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie, wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji budowlanej niezbędnej do: uzyskania na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę i realizacji zamierzenia dla inwestycji pn. „BUDOWA CENTRUM BADAWCZO ROZWOJOWEGO UNITOR w m. Cieślin, 88-100 Inowrocław” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę ww. obiektu – całość według warunków i parametrów określonych w treści Zapytania ofertowego z dn. 20.12.2024 r.

Opracowanie winno zawierać:

A) Projekt zagospodarowania terenu (ze wszystkimi niezbędnymi instalacjami zewnętrznymi);

B) Projekt architektoniczno-budowlany;

C) Projekt techniczny tj.:

- * branża architektoniczna
- * branża konstrukcyjna
- * branża sanitarna (instalacyjna)
- * branża elektryczna
- * branża torowa

oraz wszystkie niezbędne załączniki wymagane obowiązującymi przepisami oraz uzgodnienia z instytucjami i organami administracyjnymi niezbędne do pozyskania na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. BUDOWA CENTRUM BADAWCZO ROZWOJOWEGO UNITOR w m. Cieślin, 88-100 Inowrocław”.

W ramach pełnego przygotowania dokumentacji projektowej wybrany Wykonawca zamówienia zobowiązany będzie również do wykonania:

D) Kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót.

2. Zakres planowanej inwestycji dla której niezbędne jest wykonanie przedmiotu zamówienia:

Zakresem niniejszego zapytania objęte jest wykonanie prac polegających na:

- zaprojektowaniu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę hali produkcyjnej o powierzchni zabudowy 525m² wraz z torem testowym będącym stanowiskiem badawczym dla innowacyjnych rozwiązań stosowanych w kolejnictwie.

Wytyczne ogólne:

- umiejscowienie inwestycji: Cieślin 15, 88-100 Inowrocław,
- w ramach prac należy z uzyskać pozwolenie na wyburzenie zabudowań znajdujących się w planowanej lokalizacji hali,
- wykonanie mapy do celów projektowych,
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego z opinią geotechniczną,
- przygotowanie koncepcji architektonicznej do zatwierdzenia przez Inwestora,
- przygotowanie projektu architektoniczno- budowlanego,
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę,
- wykonanie projektów technicznych: fundamentów i konstrukcji stalowej hali, elektrycznego,
- wykonanie projektu rozkroju płyt warstwowych dachowych i ściennych,
- wykonanie projektu wykonawczo-warsztatowego konstrukcji,
- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U z 2020 poz. 1609),
- uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących prowadzenie prac budowlanych, w tym pozwolenia na budowę,
- Inwestycja musi być zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych, nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.
- opracowanie kompletnych dokumentacji projektowych w tym koncepcji programowej w formie opisowej i rysunkowej, zawierającej wymiary i powierzchnie obiektów i ich części obrazującą zamierzenie budowlane tak, aby Zamawiający mógł podjąć decyzję o zatwierdzeniu zaproponowanych rozwiązań do realizacji, projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy, plan BIOZ, itd.,
- uzyskanie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jeśli jest niezbędna,
- uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji, jeśli będzie wymagana,
- uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących prowadzenie robót budowlanych,
- Dokumentacja podlegała będzie ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Wytyczne dotyczące hali przemysłowej:

- wymiary w rzucie 15x35m,
- wysokość w okapie i kalenicy umożliwiającą pracę suwnicy na całej powierzchni hali (w tym nad bramami),
- spadek dachu ok. 22-25 stopni, dach dwuspadowy, konstrukcja dachu umożliwiającą montaż paneli fotowoltaicznych,

- ramy główne co ok. 6m,
- konstrukcja hali przygotowana do montażu suwnicy jednodźwigarowej natorowej o udźwigu 5T,
- hala wyposażona w świetlik dachowy,
- hala wyposażona w orywnowanie,
- obudowa zew. hali z płyty warstwowej PIR gr. 120mm
- posadzka hali umożliwiającą pracę obrabiarek numerycznych,
- hala wyposażona w 2 bramy segmentowe o wym. wys./szer. 4,00x4,50m i 1 drzwi ewakuacyjne
- hala zasilona elektrycznie przy pomocy wewnętrznej linii zasilającej z budynku sąsiedniego,
- hala wyposażona instalacje gniazd wtykowych 230V i 400V, oświetlenie wewnętrzne zgodnie z wymogami dla hal produkcyjnych, ogrzewanie za pomocą nagrzewnic elektrycznych (projektowana temperatura w hali 14st. C

Wytyczne dotyczące projektu toru testowego:

- długość toru 30m,
- tor zbudowany z szyn S49.
- lokalizacja 15 metrów toru w hali w osi bramy głównej, 15 metrów na placu przed halą,
- w ramach budowy toru należy wykonać zbrojoną ławę betonową o grubości 190mm, do której należy zainstalować torowisko,
- powierzchnia toczna szyny na poziomie górnej powierzchni posadzki hali,
- tor musi zostać zabudowany płytami, które będzie można demontować w celu dostępu to szyn,
- po torowisku docelowo będą przesuwane ręcznie wózki technologiczne (max ciężar wózka to 8 ton),
- dopuszcza się zastosowanie materiałów staro użytecznych,
- po płytach i torowisku będą przemieszczać się: wózki widłowe, samochody ciężarowe, samochody dostawcze,
- w ramach budowy toru należy wykonać najazdy betonowe umożliwiające wjazd na tor ruchem samochodowym na całym obwodzie nowego torowiska przed halą,

3. Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania.

4. W zakres usługi wchodzi:

- a) Projekt zagospodarowania terenu zawierający część opisową i część rysunkową całego zakresu inwestycji;

- b) Projekt architektoniczno-budowlany
- c) Projekt techniczny - warsztatowy zgodnie z ust. 1 pkt. C
- d) wszystkie niezbędne załączniki wymagane obowiązującymi przepisami oraz uzgodnienia z instytucjami i organami administracyjnymi niezbędne do pozyskania na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę;
- e) kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót;
- f) uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego Pozwolenia na budowę;

5. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia:

Ilość przekazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu – 2 egz.
- Projekt architektoniczno – budowlany – 2 egz.
- Projekt techniczny – 2 egz. każdego projektu.
- Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót – 2 egz.
- Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji.
- Powyższa dokumentacja w wersji elektronicznej (pdf).

6. Miejsce dostawy:

Siedziba Zamawiającego:

UNITOR Stosik sp. z o.o.

Cieślin 15, 88-100 Inowrocław

7. Warunki płatności:

Po zrealizowaniu każdego z Etapów opisanych w Rozdziale II Zapytania ofertowego zostanie podpisany protokół odbioru stanowiący podstawę do wystawienia faktury Vat. Faktura będzie wystawiona z terminem płatności 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia Zamawiającemu, na co Oferent wyraża zgodę składając ofertę jako odpowiedź na niniejsze zapytania ofertowe.

Kod CPV:

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne;
- 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu;
- 71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli.

II. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 30.06.2025 r. w podziale według etapów określonych jak niżej:

Etap I. Koncepcja architektoniczna

1. Koncepcja architektoniczna.
2. Wizualizacje (min. 3 ujęcia).

Termin wykonania Etapu I: do 15.02.2025 r.

Etap II. Projekt Architektoniczno-Budowlany i PZT wraz z projektami branżowymi i uzgodnieniami do wykonania:

1. Projekt zagospodarowania terenu wraz z uzgodnieniami (PZT).
2. Projekt architektoniczno-budowlany wraz z uzgodnieniami.
3. Inne niezbędne uzgodnienia projektowe.

Termin wykonania Etapu II: do 30.03.2025 r.

Etap III. Projekty Techniczno-Warsztatowe do wykonania:

1. Projekt techniczny:
 - A) branża architektoniczna
 - B) branża konstrukcyjna
 - C) branża sanitarna (instalacyjna)
 - D) branża elektryczna
 - E) branża torowa
2. Kosztorys inwestorski

Termin wykonania Etapu III: do 15.06.2025 r.

Etap IV. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę: maksymalnie do 30.06.2025 r.

III. Podstawy wykluczenia:

1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są wykonawcy, wobec których nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie w art. 7 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1479 ze zm.), zwanego dalej „ustawą sankcyjną”.

2. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. W celu uniknięcia konfliktu interesów, niniejsze zamówienie nie może zostać udzielone osobom ani podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się powiązania pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą lub powiązania pomiędzy osobami wykonującymi czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzielenie Zamówienia a Wykonawcą, polegające na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% akcji lub udziałów (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawcy,

c) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

3. Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku Oferent POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI winien przedłożyć oświadczenie stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

4. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są wykonawcy nieznajdujący się w upadłości / w stanie likwidacji.

IV. Główne warunki udziału w postępowaniu ofertowym:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1.	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej, w tym: posiadają polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 50 000,00 zł Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy w powyższym zakresie, oraz opłaconej polisy O.C.
2.	Zdolność techniczna lub zawodowa O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej do wykonania przedmiotu zamówienia. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy w powyższym zakresie, gdzie Oferent w cenie realizacji zamówienia zapewnia dostępności w okresie realizacji zamówienia właściwej kadry/specjalistów posiadających odpowiednie dla wykonania przedmiotu zamówienia wykształcenie i uprawnienia oraz narzędzi umożliwiających realizację i wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot Zapytania ofertowego, gdzie oświadczenie w powyższym zakresie winno zostać złożone pod rygorem nieważności Oferty.
3.	Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów lub oświadczają, iż w okresie realizacji zamówienia zapewnią dostępności właściwej kadry/specjalistów

	posiadających odpowiednie dla wykonania przedmiotu zamówienia wykształcenie i uprawnienia umożliwiające realizację i wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot Zapytania ofertowego, gdzie oświadczenie w powyższym zakresie winno zostać złożone pod rygorem nieważności Oferty.
	Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy w powyższym zakresie.

V. OCENA OFERT

Kryteria oceny:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
1.	CENA NETTO wykonania zamówienia (C)	100%	100

W konkursie ofert wygrywa oferta złożona przez Oferenta:

- spełniająca warunki dopuszczające do udziału w postępowaniu ofertowym,
- spełniająca wymagania formalne w odniesieniu do treści Zapytania ofertowego,
- zawierająca załączniki według treści Zapytania ofertowego,
- uzyskująca największą łączną liczbę punktów w ww. kryteriach oceny

Zamawiający dokona oceny ofert, które spełniają warunki udziału w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert jak niżej:

Liczba punktów w kryterium CENA Netto (oczekiwane wynagrodzenie netto zamówienia) obliczona zostanie wg wzoru:

- $C = C_{min}/C_{bad} \times 100$ pkt.,

gdzie:

- C - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium cena,
- C_{min} - cena netto oferty o najniższej oferowanej cenie,
- C_{bad} - cena netto oferty badanej.

OCENA ŁĄCZNA - max 100 pkt.

VI. DODATKOWE INFORMACJE

- W ofercie należy wskazać **CENĘ ŁĄCZNĄ netto i brutto** przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale I ust. 1 pkt. 1 litery od A do D Zapytania ofertowego.
- Zamawiający dopuszcza składanie ofert w PLN lub w walucie obcej, gdzie kurs przeliczenia ofert wyrażonych w walucie obcej zostanie określony na dzień ostatni dzień składania ofert (przyjmuje się średni kurs NBP – tabela A).

3. Cena oferty (wykonania przedmiotowego zamówienia) winna zawierać wszelkie wydatki/koszty niezbędne do całościowego wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot Zapytania ofertowego z uwzględnieniem warunków i wymagań opisanych w Zapytaniu ofertowym z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT.
4. **Termin składania ofert: do 06.01.2025 r.**
5. **Termin związania ofertą: do 30.01.2025 r.**
6. **Termin wykonania zamówienia: do 30.06.2025 r.**
(Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem terminu wykonania zamówienia należy rozumieć całościowe wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot Zapytania Ofertowego określonego w Rozdziale II Zapytania ofertowego tj. w podziale na Etapy nr I, II, III, IV, V).
7. **Oferty należy składać wyłącznie poprzez platformę Baza konkurencyjności:**
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
8. **ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE WYŁĄCZNIE OFERT CAŁOŚCIOWYCH** obejmujących całość przedmiotu zamówienia i spełniających wszystkie pozycje parametrowe i ilościowe ujęte w specyfikacji z Rozdziału I niniejszego Zapytania, w przeciwnym przypadku oferty **zostaną uznane za niekompletne i nie będą podlegać rozpatrzeniu**. Zamawiający **NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH**, a oferenci biorący udział w postępowaniu będą odpowiedzialni za realizację całego zakresu zamówienia tj. zgodnie z opisem w Rozdziale I i II Zapytania ofertowego.
9. Oferta winna zostać sporządzona w języku polskim, POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI.
10. Oferta POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI winna zawierać podpis osób/y uprawnionej do reprezentowania oferenta zgodnie z jego dokumentem rejestrowym lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa/upoważnienia itp., które wówczas należy obligatoryjnie załączyć.
11. Oferta winna zawierać w treści (POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI) oświadczenie/deklarację Oferenta o wykonaniu całości zamówienia w terminach określonych w Zapytaniu ofertowym.
12. **Do oferty przedłożonej na formularzy stanowiącym załącznik do zapytania należy załączyć obligatoryjnie (POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI OFERTY):**
 - a) Załącznik w postaci Oświadczenia o braku powiązań i braku sankcji zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego zawierający podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania oferenta zgodnie z jego dokumentem rejestrowym lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa/upoważnienia itp., które wówczas należy załączyć.
 - b) Załącznik w postaci Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do Zapytania ofertowego.
 - c) Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej zgodnie z **Załącznikiem nr 3**.
13. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI tzn. w ofercie winno znaleźć się odniesienie do wszystkich pozycji, opisów i warunków określonych w Zapytaniu ofertowym oraz załącznikach do Zapytania.
14. Oferta POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI winna zawierać w treści:
 - termin jej ważności tj. co najmniej do 31.01.2025 r.;
 - oświadczenie/deklarację Oferenta o wykonaniu całości zamówienia (wskazanego w Rozdziale I i II Zapytania), w terminie określonym w Zapytaniu ofertowym tj. do 30.06.2025 r. w podziale na Etap I, II, III, IV i V określone w Rozdziale II Zapytania;
 - odniesienie się do kryterium określonego w Rozdziale V Zapytania ofertowego;
 - specyfikację przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale I i II Zapytania;oświadczenie, że w cenie zamówienia Wykonawca zapewni w okresie realizacji

zamówienia dostępność właściwej kadry/specjalistów posiadających odpowiednie dla wykonania przedmiotu zamówienia wykształcenie i uprawnienia umożliwiające realizację i wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot Zapytania ofertowego;

Do oferty winno natomiast zostać załączone:

- Oświadczenie o braku powiązań zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego na wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
- Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego.

15. Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane.
16. Zgodność formalna: Oferty złożone i nie zawierające elementów określonych jak wyżej (wszelkie wymienione powyżej tj. w Rozdziale I, II, III i IV Zapytania ofertowego elementy w postaci oświadczeń, deklaracji, odniesień do treści Zapytania ofertowego w tym niezbędnych oświadczeń i deklaracji), nie wypełnione w całości, nie zawierające podpisów osoby/osób uprawnionej do reprezentowania oferenta (zgodne z dokumentem rejestrowym lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, które w takim przypadku należy również załączyć) i nie zawierające Załącznika nr 1 w postaci oświadczenia o braku powiązań podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, które w takim przypadku należy również załączyć) oraz nie zawierające Załącznika nr 2 w postaci oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, które w takim przypadku należy również załączyć), specyfikacji przedmiotu zamówienia (zgodnej z opisem z Rozdziału I i II Zapytania ofertowego), będą odrzucane z przyczyn formalnych oraz nie zawierające Załącznika nr 3.
17. W konkursie ofert wygrywa oferta złożona przez Oferenta spełniającą warunki formalne dopuszczające do udziału w postępowaniu ofertowym oraz uzyskującą największą liczbę punktów w kryteriach oceny.
18. Po rozstrzygnięciu postępowania do podmiotu, który złożył najkorzystniejszą ofertę i spełnił wymagania określone w niniejszym Zapytaniu, zostanie skierowana umowa, której treść będzie tożsama z zapisami niniejszego zapytania, wybranej oferty i obowiązujących na terenie RP norm prawnych.
19. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy).
20. Zamawiający nie może być pociągany do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian całości lub części zapytania ofertowego na każdym etapie postępowania ofertowego.
22. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania ofertowego.**

23. Dokumentem, na podstawie którego oferenci winni opracować swoje oferty jest niniejsze zapytanie oraz wizja lokalna.

24. Zamawiający zastrzega, iż umowa zawarta z wybranym Wykonawcą zamówienia będzie mieć charakter umowy ryczałtowej (wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, stałym i niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia).

25. Zamawiający informuje, że zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy w przypadku, gdy wybrany Wykonawca zamówienia nie spełni warunków formalnych lub merytorycznych określonych w dokumentacji dotyczącej postępowania ofertowego, bądź gdy ujawnione zostaną okoliczności wskazujące na brak możliwości prawidłowego wykonania zamówienia przez Wykonawcę po jego wyborze, które nie były znane Zamawiającemu w trakcie lub po wyborze Wykonawcy. Warunek ten ma zastosowanie do przedmiotowego zamówienia i jest traktowany jako ewentualność.

26. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego na wybór wykonawcy przedmiotu zamówienia:

Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, w zakresie terminów wykonania przedmiotu zamówienia oraz innych elementów/parametrów zamówienia w następujących okolicznościach:

- zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi i innymi czynnikami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;

- zaistnienia okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;

- innymi zdarzeniami niezależnymi od Wykonawcy i Zamawiającego, w tym zagrożeniem epidemiologicznym, uniemożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy lub jej części zgodnie z zapytaniem ofertowym;

- możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych/technologicznych/projektowo-wykonawczych itp. w zakresie przedmiotu zamówienia niż te istniejące w chwili przeprowadzenia i zakończenia postępowania ofertowego celem wyłonienia wykonawcy przedmiotu zamówienia.

Zmiany powyższe nie mogą wpływać na zwiększenie ceny realizacji zamówienia przyjętej przez Zamawiającego w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania ofertowego.

27. **Wykluczenia:**

Oferta danego oferenta zostanie odrzucona/wykluczona z udziału w niniejszym postępowaniu:

- a) w przypadku niespełniania warunków udziału w postępowaniu;

- b) w przypadku niezgodności oferty z niniejszym zapytaniem;

- c) w przypadku powiązania oferenta z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Zamawiający wyklucza z postępowania oferentów, którzy posiadają powiązania kapitałowe lub osobowe z Zamawiającym.

28. **Załączniki do Zapytania ofertowego:**

- **Załącznik nr 1** Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym oraz braku sankcji, gdzie przesłanki powiązania zostały wyjaśnione w treści Załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego.

- **Załącznik nr 2** Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

- **Załącznik nr 3** Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej,
- **Załącznik nr 4** Klauzula RODO,
- **Załącznik nr 5** Formularz ofertowy.