

FORMULARZ KARTY GWARANCYJNEJ

Karta gwarancyjna jakości obiektu budowlanego/ wykonanych robót budowlanych sporządzona w dniu r.

1. Zamawiający: Zakład Komunalny w Halinowie sp. z o.o., ul. Józefa Piłsudskiego 77, 05-074 Halinów

2. Wykonawca:

3. Umowa (Nr..... z dnia r.

4. Przedmiot umowy: *(obiekt/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną)*

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji : *(długość i parametry techniczne inwestycji liniowej, inne)*

6. Ogólne warunki gwarancji i jakości:

- 6.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
- 6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;
- 6.3. Okres gwarancji wynosi, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego *(jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty)*.
- 6.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad zgłoszonych po odbiorze ostatecznym.
- 6.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – 24 godziny od chwili zgłoszenia wady,
 - b) w pozostałych przypadkach w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron, nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wady.
- 6.6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 6.7. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
- 6.8 W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 6.9 W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł korzystać z tego przedmiotu.
- 6.10 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 6.11 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego / przekazania obiektu do użytkowania.
- 6.12 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w

czasie prac nad usuwaniem wad.

7. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
.....

(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

.....
.....

(podpis)