



Kąty Opolskie, 20.12.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

NR 1/FENG.02.32-IP.03-0179/23

W związku z realizacją projektu pt. „Wdrożenie technologii produkcji profili żelbetonowych prefabrykowanych z zastosowaniem innowacyjnych łączników w budownictwie mieszkaniowym” w ramach Działania 2.32 Kredyt technologiczny Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, PSM METALLBAU – JASZKOWIC SP. KOMANDYTOWA zaprasza do składania ofert dotyczących:

Budowy hali produkcyjnej wraz z zapleczem socjalnym, w Kątach Opolskich przy ul. Krapkowickiej, na działkach nr 462/110, 464/110, 466/109, 502/108, 503/108, 504/108, a.m. 1, obręb 0074 Kąty Opolskie.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

PSM Metallbau – Jaskowic Sp. Komandytowa
ul. Leśna 4
46-050 Kąty Opolskie
Strona www: www.psm-metallbau.pl
Adres e-mail: w.piatkowska@psm-metallbau.pl

II. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego nastąpiło poprzez umieszczenie zapytania w Bazie Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest z zachowaniem Zasady Konkurencyjności, o której mowa w aktualnych na dzień ogłoszenia przedmiotowego Zapytania Ofertowego Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 (dalej: Wytyczne).
2. Do niniejszego Zapytania Ofertowego nie stosuje się aktualnej na dzień ogłoszenia przedmiotowego Zapytania Ofertowego Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych.
3. Dane osobowe przekazane zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Szczegółowe informacja w tym zakresie znajduje się w Załączniku nr 1.



4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące na dzień ogłoszenia przedmiotowego Zapytania Ofertowego Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest **budowa hali produkcyjnej wraz z zapleczem socjalnym, w Kątach Opolskich przy ul. Krapkowickiej, na działkach nr 462/110, 464/110, 466/109, 502/108, 503/108, 504/108, a.m. 1, obręb 0074 Kąty Opolskie.**

2. **Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia** stanowi:

Parametry minimalne:

- a. wymiary hali produkcyjnej: 40x40 [m],
- b. pomieszczenia biurowo - socjalne: 20x10 [m],
- c. hala podzielona na:
 - a. dwa segmenty o powierzchniach 20x40 m, w tym segment 2 z pomieszczeniami w których znajdują się kompresor, kocioł i myjka,
 - b. część biurowo socjalna jednokondygnacyjna,
- d. Wykonanie:
 - a. przyłączy i instalacji: gazu, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i elektroenergetyczne,
 - b. podziemny zbiornik pożarowy.
 - c. wiata na odpady,
- e. Wykonania zjazdu zwykłego z drogi wojewódzkiej nr 423 w m. Kąty Opolskie przy ulicy Krapkowickiej do działek nr 462/110, 464/110, 466/109, 502/108, 503/108, 504/108, a.m. 1, obręb 0074 Kąty Opolskie,
- f. konstrukcja hali umożliwiająca montaż podtorzy oraz zasilania szynoprzewodem suwnic dla każdego segmentu hali osobno,
- g. Wykonanie dodatkowych przęseł do wydłużonego toru jazdy suwnic, które wydzielą w przestrzeni otwartej, zewnętrzne pole odkładcze, pole załadunkowe gotowych wyrobów o wymiarach 2 sztuki 50 m x 70 m,
- h. w hali zostaną zainstalowane następujące suwnice:

Wewnątrz hali zamontowane zostaną dwie suwnice natorowe, jednodźwigarowe każda o udźwigu minimalnym 10 ton każda i z jednym wózkiem oraz jedna suwnica natorowa, dwudźwigarowa o udźwigu minimalnym 16/5 ton i z dwoma wózkami.

Segment I:

Suwnica wraz z podtorzem – nośność minimalna 10 ton, jednodźwigarowa. Wysokość do główki szyny: 8,8 [m], jednowózkowa. Zasilanie szynoprzewodem o długości 80 [m]. Sterowanie radiem.

Segment II:

Suwnica wraz z podtorzem – nośność minimalna 10 ton, jednodźwigarowa, Wysokość do główki szyny: 8,8 [m], jednowózkowa – sterowana radiem.



Suwnica 16/5 ton wraz z podtorzem - nośność udźwigu jest wartością minimalną, czyli minimalny udźwig suwnicy 16 ton + wózek pomocniczy o udźwigu 5 ton, dwudźwigarowa. Wysokość do główki szyny: 8,8 [m], sterowana radiem.

Suwnice, będą znajdować się na jednym podtorzu o długości 80 [m], zasilane jednym szynoprzewodem o długości łącznej 80 [m]. Suwnice będą sterowane radiem.

- i. Wykonawca zobowiązany jest do użycia podczas budowy przyjaznych dla środowiska materiałów i wyrobów budowlanych spełniających kryteria środowiskowe,
- j. Wykonawca do wykonania przedmiotu zamówienia winien zastosować wyłącznie nowe materiały, urządzenia i podzespoły dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodne z atestami, świadectwami, dopuszczeniami do stosowania i ustaleniami z dokumentacji projektowej,
- k. Wykonawca będzie zobowiązany montować urządzenia oszczędnego użytkowania wody,
- l. Wykonawca będzie zobowiązany zastosować energooszczędne oświetlenie budynku,
- m. Wykonawca będzie zobowiązany zamontować okna o współczynniku przenikania ciepła U o wartości minimalnej 1,3 W/m²K,
- n. Wykonawca będzie zobowiązany wykonać powykonawcze badanie termowizyjne obiektu,
- o. Wykonawca hali będzie zobowiązany uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę,
- p. Zamawiający wymaga, aby oferent wraz z ofertą przedłożył projekt wykonawczy konstrukcji hali produkcyjnej i zaplecza socjalnego,
- q. Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu n/w urządzeń. Środki trwałe wyłączone z procesu ofertowania budowy hali produkcyjnej wraz z zapleczem socjalnym:
 - Suwnica natorowa o udźwigu 10 Ton – 2 szt. – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Suwnica natorowa o udźwigu 16/5 Ton, II- dźwigarowa – 1 szt. – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Wózek widłowy 10 Ton – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Urządzenie do laserowego cięcia blach – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Prasa krawędziowa – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Robot spawalniczy – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Zbrojarka – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Kompresor ze zbiornikiem – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Obrotnica do form – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Trawers – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Trawers próżniowy – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
 - Wiertnica diamentowa – zostanie przeprowadzony w odrębnym postępowaniu przetargowym,



- Magnesy – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Elektronarzędzia – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Kocioł parowy – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Formy stalowe – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Elektryczny wózek paletowy – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Przyczepa niskopodwoziowa – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Zamiatarka – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Myjka ciśnieniowa – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Stacja paliwowa ze zbiornikiem o pojemności 5000 l – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,
- Pojemnik na beton – 2 szt. – zostanie przeprowadzone w odrębnym postępowaniu przetargowym,

Szczegółowa specyfikacja zamówienia opisana została w **Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego „Program Funkcjonalno-użytkowy”**, sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 z późn. zm.).

Projekt budowlany sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.) planowanej inwestycji stanowią **załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego**.

Załączniki nr 4 i 5 zostaną udostępnione zainteresowanym udziałem w postępowaniu podmiotom, które prześlą na adres e-mail w.piatkowska@psm-metallbau.pl podpisany przez osobę uprawnioną **Załącznik nr 3 - Klauzulę o zachowaniu poufności do Zapytania Ofertowego**

Wszystkie wygenerowane w toku realizacji przedmiotu zamówienia ofertowego materiały, odpady i zasoby będą podlegały przez Wykonawcę recyklingowi, utylizacji, co zostanie potwierdzone stosowną dokumentacją. Postępowanie z opadami powinno być zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach i z zastrzeżeniem ust. 13.

Jakiegokolwiek sformułowania użyte do opisu Przedmiotu Zamówienia mogące wskazywać na konkretnego producenta/dostawcę użyte zostały tylko i wyłącznie w celu określenia minimalnych wymagań technicznych jakich wobec Przedmiotu Zamówienia oczekuje Zamawiający. Ilekroć w treści Zapytania Ofertowego Zamawiający wskazuje na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu tylekroć, **Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych, które będą tożsame lub nie gorsze pod względem parametrów technicznych i funkcjonalności od wymienionego przez Zamawiającego z nazwy asortymentu lub norm.**

W celu potwierdzenia, że oferowany równoważny Przedmiot Zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca składa wraz z ofertą proponowane rozwiązania



oferowanych produktów, usług w równoważnym stopniu, które spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

Kod CPV:

24111000-5	Wodór, argon, gazy szlachetne, azot i tlen
24111900-4	Tlen
24113200-1	Sprężone powietrze
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45111291-4	Roboty w zakresie gospodarowania terenu
45113000-2	Roboty na placu budowy
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45213251-7	Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych
45213250-0	Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45236000-0	Wyrównywanie terenu
45247270-3	Budowa zbiorników
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty



45261320-3	Kładzenie rynien
45261400-8	Pokrywanie
45261410-1	Izolowanie dachu
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421148-3	Instalowanie bram
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
71210000-3	Doradcze usługi architektoniczne
71250000-5	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71356000-8	Usługi techniczne
71410000-5	Usługi planowania przestrzennego
71500000-3	Usługi związane z budownictwem
71530000-2	Doradcze usługi budowlane
71540000-5	Usługi zarządzania budową

V. OPIS KRYTERIÓW OCENY ORAZ PROCEDURY OCENY OFERT

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z Przedmiotem Zamówienia.



2. Oferta, która nie będzie zgodna z Przedmiotem Zamówienia oraz jego parametrami minimalnymi lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z Przedmiotem Zamówienia.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
 - a) Zostały złożone w terminie,
 - b) Są zgodne z Przedmiotem Zamówienia,
 - c) Zamawiający stwierdzi spełnienie przez Oferenta wymagań zgodnie z zapisami pkt. Warunki udziału w postępowaniu.
5. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie poniższych kryteriów:

Kryterium I – Cena (maksymalna ilość punktów = 75,00)

Kryterium II – Gwarancja (maksymalna ilość punktów = 25,00)

Kryterium I – Cena – najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę netto, a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem:

Najniższa zaoferowana cena

_____ $\times 75 =$ Liczba punktów

Cena oferowana przez firmę-oferenta

Oferent w procesie szacowania wartości zamówienia zobligowany jest uwzględnić w swojej kalkulacji wszystkie koszty/warunki około zamówieniowe tj.: koszty dostawy, posadowienia, montażu i uruchomienia jeżeli zachodzi konieczność ich faktycznego poniesienia.

W przypadku jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydadzą się rażąco niskie w stosunku do Przedmiotu Zamówienia, tj. będą różnić się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub będą budzić wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zażądać od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie (tj. 7 dni) wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

Kryterium II - Gwarancja – najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta zawierająca najdłuższą gwarancję, a każda następna odpowiednio ze wzorem:

- a) W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy, oferta otrzyma zero 0 punktów,
- b) W przypadku zaoferowania gwarancji o długości 37 miesięcy lub więcej, oferta otrzyma punkty według wzoru:



Czas gwarancji zaoferowany przez firmę - oferenta

_____ x 25 = Liczba punktów
Najdłuższy zaoferowany czas gwarancji

Zamawiający określa minimalną długość okresu w ilości 36 miesięcy. Oferenci zobowiązani są oferować długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach.

W przypadku zaoferowania przez Dostawcę długości gwarancji krótszej niż 36 miesięcy, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Dostawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Dostawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci.

Gwarancja to zobowiązanie wykonawcy udzielone bez dodatkowego wynagrodzenia, w ramach którego wykonawca gwarantuje zamawiającemu, że zamówienie zostało zrealizowane w całości zgodne z umową, będzie działać nieprzerwanie i bezbłędnie.

Termin gwarancji będzie liczony od podpisanego przez strony protokołu końcowego i uzyskania urzędowej prawomocnej decyzji na użytkowanie obiektu.

6. Sposób wyliczenia punktów:
- Łączna maksymalna liczba punktów = 100,00 punktów.
 - Zamawiający zsumuje punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach oceny według wzoru:

$$\Sigma = \text{Punkty uzyskane w Kryterium I} + \text{Punkty uzyskane w Kryterium II}$$

7. W ofercie należy się odnieść do wszystkich kryteriów wyboru oferty.
8. W postępowaniu ofertowym zwycięży oferent który zdobędzie najwyższą liczbę punktów.
9. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną ilość punktów, zwycięży oferta o niższej cenie.
10. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną ilość punktów oraz podali taką samą najniższą cenę Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponowne ofert cenowych.
11. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy, a terminem zakończenia data podpisania końcowego protokołu odbioru przez Zamawiającego i uzyskanie prawomocnej decyzji na użytkowanie obiektu. Planowany termin rozpoczęcia budowy – I kwartał 2025r.
12. **Planowany termin realizacji Przedmiotu Zamówienia – 30.06.2026.**
13. Oferent w formularzu ofertowym powinien wskazać rzeczywisty termin realizacji Przedmiotu Zamówienia niezależnie od terminu wskazanego w punkcie poprzednim.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O realizację zamówienia może ubiegać się każdy podmiot posiadający wiedzę, doświadczenie, niezbędne uprawnienia i potencjał pozwalający na terminową realizację niniejszego zapytania ofertowego z najwyższą starannością, który spełnia łącznie warunki wskazane poniżej:



- a) Wykonał w przeszłości minimum 3 inwestycje polegające na budowie hali produkcyjnej o wymiarach min. 1000 m² – **konieczność przedłożenia kopii listów referencyjnych**;
 - b) Posiada aktualną polisę ubezpieczeniową (dot. budownictwa) minimum na wartość oferty – **konieczność przedłożenia kopii dokumentu**;
 - c) Posiada niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia – oświadczenie będące częścią Załącznika nr 2 Formularza oferty – **konieczność przedłożenia dokumentu**;
 - d) Wszystkie użyte w celu realizacji przedmiotu zapytania ofertowego elementy/materiały będą nowe - oświadczenie będące częścią Załącznika nr 2 Formularza oferty – **konieczność przedłożenia dokumentu**;
 - e) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części prac innym podwykonawcom – maksymalnie do 50% wartości przedmiotu zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą – oświadczenie będące częścią Załącznika nr 2 Formularza oferty – **konieczność przedłożenia dokumentu**;
 - f) w przypadku zlecenia części prac innym podwykonawcom **konieczność przedłożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych Podwykonawcy z Zamawiającym, przy podpisaniu umowy (Załącznik nr 6)**;
 - g) W przypadku podmiotów zagranicznych posiadających swoje przedstawicielstwa w Polsce – konieczność przedłożenia oświadczenia określającego podmiot właściwy do zawarcia umowy;
2. O realizację zamówienia może ubiegać się podmiot, który jest w sytuacji ekonomicznej lub finansowej gwarantującej prawidłową realizację zamówienia. Warunek uważa się za spełniony, jeżeli w odniesieniu do okresu ostatnich zamkniętych 3 lat obrotowych poprzedzających dzień złożenia Oferty spełnił łącznie następujące przesłanki:
- a) Osiągał dodatni wynik finansowy brutto,
 - b) Regulował swoje zobowiązania w terminie co potwierdzają informacje zawarte w bazach KIPG i ERIF.
3. Zapisy pkt 2. a) i 2. b) będą weryfikowane na podstawie dołączonych dokumentów:
- a) W przypadku oferentów prowadzących podatkową ksiązkę przychodów i rozchodów, należy dołączyć do oferty deklarację PIT/B z lat 2021-2023 wraz z potwierdzeniem złożenia deklaracji podatkowej, ponadto spełnienie wymagań zawartych w pkt 2. a) będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia - treść oświadczenia zawarto w formularzu oferty dołączonym do zapytania.
 - b) W przypadku oferentów rozliczających się ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych należy dołączyć do oferty deklarację PIT-28 z lat 2021 - 2023 wraz z potwierdzeniem złożenia deklaracji podatkowej,
 - c) W przypadku oferentów opodatkowanych w formie karty podatkowej spełnienie wymagań zawartych w pkt 2. a) - będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń - treść oświadczeń zawarto w formularzu oferty dołączonym do zapytania.
 - d) W przypadku oferentów prowadzących księgi rachunkowe, należy dołączyć rachunek zysków i strat z lat 2021 - 2023 wraz z potwierdzeniem jego złożenia.
4. W przypadku, gdy co najmniej jeden z warunków zawartych w pkt 2 nie zostanie spełniony, wymóg w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej gwarantującej prawidłową realizację zamówienia



- uznaje się za spełniony jeżeli Oferent dysponuje środkami pieniężnymi stanowiącymi równowartość minimum 100% ceny zawartej w ofercie.
5. W przypadku zaistnienia przesłanki zawartej w pkt 4, oferent zostanie na etapie oceny ofert wezwany do udokumentowania faktu dysponowania środkami pieniężnymi w wymaganej wysokości.
 6. W przypadku stwierdzonej wątpliwości co do potencjału oferenta zgodnie z zapisami pkt VI.1 i 2, zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania na etapie oceny ofert, dodatkowych dokumentów potwierdzających potencjał np. referencje, protokoły odbioru prac lub usługi.
 7. **Zapisy pkt. VI. 1 i 2 będą weryfikowane na podstawie oświadczenia oferenta zawartego we wzorze formularza ofertowego (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego), przedłożonych kopii dokumentów oraz ogólnodostępnych informacji m.in. zapisy stron internetowych oraz dokumentów rejestrowych.**
 8. Oferent ubiegający się o realizację zamówienia zobligowany jest dopełnić obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.
 9. Podmiot ubiegający się o realizację zamówienia nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy a dostawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z zamawiającym, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych zamawiającego,
 - c) pozostawaniu z zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
 10. W przypadku powiązania o którym mowa w punkcie poprzednim oferent zostanie wykluczony z postępowania.
 11. Zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
 - b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i



- rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
- c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
12. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy. Ponadto zamawiający, w ramach weryfikacji przesłanek wykluczenia, o których mowa powyżej, zastrzega możliwość wezwania wykonawcy do złożenia wyjaśnień.
 13. Wszystkie dodatkowe koszty związane ze złożeniem oferty leżą po stronie Oferenta.
 14. Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
 15. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum), każdy ze współników musi złożyć dokumenty wymienione w punkcie 9 (oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych) oraz dokumenty rejestracyjne (wydruk CEiDG lub KRS). Pozostałe dokumenty potwierdzające warunki udziału w postępowaniu będą traktowane jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników.
 16. **Zamawiający przewiduje model rozliczenia się z Wykonawcą za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie ustalonych etapów prac budowlanych. Rozliczenie będzie odbywać się na podstawie faktur częściowych, wystawianych po zakończeniu i odbiorze poszczególnych etapów robót, zgodnie z harmonogramem wykonania prac, który zostanie uzgodniony pomiędzy stronami umowy. Każdy etap robót powinien być zgodny z opisem przedmiotu umowy, dokumentacją techniczną oraz ustalonymi terminami wykonania.**
 17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji postępu prac przed zaakceptowaniem i zapłatą za dany etap.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Oferta winna być sporządzona zgodnie z zaleceniami opisanymi w Zapytaniu Ofertowym oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
2. Poprawki w ofercie (przekreślenie, przerobienie, uzupełnienie, nadpisanie, dopisanie, użycie korektora itp.) muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby reprezentującej wykonawcę.
3. W ofercie należy odnieść się do wszystkich kryteriów wyboru oferty.



4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana w formie pisemnej lub w formie elektronicznej o których mowa w art. 78 i art. 78 Kodeksu cywilnego.
5. DANE KONTAKTOWE OFERENTA – w załączniku nr 2 tj. Formularz oferty: w sposób czytelny należy wskazać dane osoby do kontaktu ws. złożonej oferty oraz dane teleadresowe.
6. W przypadku braku możliwości odczytu danych adresowych Zamawiający zastrzega możliwość kontaktu poprzez ogólnodostępne dane teleadresowe Wykonawcy.
7. W przypadku braku możliwości kontaktu z Wykonawcą - oferta zostanie odrzucona.
8. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni kalendarzowych.**
9. W przypadku podania jakichkolwiek kwot w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu ogłoszenia Zapytanie Ofertowego.
10. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert.
12. Ofertę należy dostarczyć w formie elektronicznej - bezpośrednio na platformie Bazy Konkurencyjności BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> do dnia 10.01.2026r.
13. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania zadane jedynie bezpośrednio na platformie Bazy Konkurencyjności BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>. Termin zadawania pytań: do dnia 03.01.2026r..
14. **Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.**

VIII. ROZSTRZYGNIĘCIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń, albo którzy złożyli wymagane dokumenty i oświadczenia zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie zapytania ofertowego. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę wymagań, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
2. W przypadkach, gdy okaże się to niezbędne, Zamawiający ma prawo zwrócić się do oferenta z prośbą o uzupełnienie złożonej oferty.
3. Zmiany nie mogą dotyczyć parametrów oferty mających wpływ na uzyskaną punktację zgodnie z kryteriami oceny oferty. Zamawiający ma również prawo do samodzielnego korygowania omyłek oczywistych. W przypadkach, gdy okaże się to niezbędne, Zamawiający ma prawo zwrócić się do oferenta z prośbą o udzielenie dodatkowych wyjaśnień do złożonej oferty.



4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert oraz unieważnienia zapytania (w całości lub części) bez podania przyczyny oraz bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego - wyznaczając nowy termin składania ofert.
7. Zamawiający poinformuje w zapytaniu ofertowym o zakresie zmian.
8. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów stają się integralną częścią zapytania ofertowego i będą wiążące przy składaniu ofert.
9. Wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego oraz Oferentów odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi. W takim przypadku każdy z oferentów będzie miał prawo do uaktualnienia już złożonej oferty.
10. Nie dotyczy to nieistotnych korekt w treści zapytania ofertowego.
11. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
12. O zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty Zamawiający zawiadamia wszystkich Oferentów biorących udział w postępowaniu zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
13. W przypadku zakończenia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert Oferentom nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.
14. Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe w bazie konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
15. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania przyczyny.

IX. MINIMALNY ZAKRES UMOWY

1. Zamówienie będzie realizowane na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Oferentem.
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, o których mowa w art. 78 i art. 78 Kodeksu cywilnego.
3. Okres realizacji zamówienia zostanie zawarty w umowie z wykonawcą.
4. Planowany termin podpisania umowy – w terminie związania ofertą.
5. Umowa obejmuje przeniesienie autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów jakie powstaną w związku z realizacją zamówienia, co dotyczy w szczególności tworzonego oprogramowania i kodu na Zamawiającego.
6. **Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:**
 - a) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Zamówienia nie wykracza poza termin realizacji projektu tj. „Wdrożenie technologii produkcji profili żelbetonowych prefabrykowanych z zastosowaniem innowacyjnych łączników w budownictwie mieszkaniowym”



- b) zmiany zapisów umowy o dofinansowanie realizacji projektu „*Wdrożenie technologii produkcji profili żelbetonowych prefabrykowanych z zastosowaniem innowacyjnych łączników w budownictwie mieszkaniowym*” jaką Zamawiający podpisze z podmiotem udzielającym współfinansowania, w szczególności, gdy umowa ta zostanie zmieniona po dniu udzielenia niniejszego zamówienia,
- c) Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty jest dopuszczalna w sytuacji, gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego i nie była możliwa do przewidzenia na etapie podpisywania umowy, m.in. w przypadku gdy:
- nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - nastąpią zmiany wartości umowy tj. zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących przedmiotu zamówienia w wyniku zmian *Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług*, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - z przyczyn niezawinionych przez żadną ze stron, wykonanie umowy w terminie w niej przewidzianym nie jest możliwe,
 - w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, Siła wyższa oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy,
 - Wystąpią okoliczności, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - w wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia a w szczególności czasowy brak dostępności na rynku zasobów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona
- d) Zmianie ma ulec wykonawca, któremu zamawiający udzielił zamówienia pod warunkiem, że:
- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,



- zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 382 000 EUR w przypadku robót budowlanych, a 140 000 EUR w przypadku dostaw i usług i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
 - e) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
7. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zgody obu stron.

X. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH DODATKOWYCH

Zamawiający udziela wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności zamówień udzielanych wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji (czas trwania umowy w sprawie zamówienia na dostawy dodatkowe nie może przekraczać 3 lat).

XI. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z Oferentami jest:

Imię i nazwisko: Weronika Piątkowska

Telefon.: +48 604 982 150

e- mail: w.piatkowska@psm-metallbau.pl

XII. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 3 - Klauzula o zachowaniu poufności do Zapytania Ofertowego

Załącznik nr 4 – Projekt budowlany

Załącznik nr 5 – Plan Funkcjonalno-Użytkowy

Załącznik nr 6 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym