

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

I. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna

NIP: 912-13-91-033, REGON: 932127360

Adres strony internetowej: www.zgksiechnice.pl, <https://bip.zgksiechnice.pl>

e-mail: zamowienia@zgksiechnice.pl

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w ramach realizacji:

- 1) **Część nr 1: zadanie nr 1 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Magnoliowej i Miodowej w Iwinach”;** Zadanie polega na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy DN 200 oraz odcinków tłocznych o średnicy 110 mm w ulicach Magnoliowej i Miodowej w miejscowości Iwiny. Zadanie zostanie wykonane na terenach działek nr: 128/10, 128/9, 134, 135/6, 128/12, 128/14, 128/17, 128/15, 130/1, 136/18, 138/12, 140/25, 130/2, 138/8, 140/26, 140/1, 139/12, 140/28, 135/5, 135/7, obr. Iwiny.
- 2) **Części nr 2: zadanie nr 2 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Miodowej w Iwinach”**
Zadanie polega na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy DN 200 od ulicy Miodowej w kierunku ulicy Brochowskiej, w miejscowości Iwiny, od studni. Zadanie zostanie wykonane na terenie działki nr: 130/2 obr. Iwiny.

3. Zakres prac

Zakres prac przewidzianych do realizacji w ramach przedmiotowych zadań wskazany został w dokumentacji projektowej pn.:

- 1) Dla Zadania nr 1: Projekt budowlany i wykonawczy pn: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami, tłocznia ścieków, dwoma odcinkami tłocznymi i kablem elektrycznym” (Etap I), opracowanej w marcu i sierpniu 2024 r. przez firmę: EUTIT POLSKA Sp. z o.o.;
- 2) Dla zadania nr 1: Projekt budowlany i wykonawczy pn: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z jednym sięgaczem” (Etap III) , opracowanej w marcu i sierpniu 2024 r. przez firmę: EUTIT POLSKA Sp. z o.o.;
- 3) Dla zadania nr 2: Projekt budowlany pn: „Budowa drogi 3KL wraz z czterema ciągami pieszo-jezdnymi oraz siecią kanalizacji deszczowej, siecią kanalizacji sanitarnej, siecią wodociągową, kanałami technicznymi oraz oświetleniem ulicznym” opracowanej w październiku 2019 r. przez firmę FDI inż. Marcin Ciećwierz;
- 4) Dla zadania nr 2: Projekt budowlany zmian pn: „Budowa łącznika ul. Brochowskiej i ul. Miodowej w Iwinach wraz z infrastrukturą techniczną” opracowanej w listopadzie 2023 r. przez firmę BS-Projekt Sp. z o.o.;
- 5) Dla zadania nr 2: Projekt budowlany zmian pn” Budowa łącznika ul. Brochowskiej

i ul. Miodowej w Iwinach wraz z infrastrukturą techniczną” opracowanej w lutym 2024 r. przez firmę BS-Projekt Sp. z o.o.;

- 6) Dla zadania nr 2: Dokumentacja powykonawcza wykonanego zakresu robót wykonanego w działkach nr 130/1, 130/3 oraz 353/4, obręb Iwiny;

stanowiących załączniki do OPZ.

UWAGA:

Zakres opisany dokumentacjami wskazanymi w ust. 6 pkt 1-6 Zamawiający przedstawił graficznie w załączniku nr 1 do OPZ „Zakres realizacji inwestycji”.

W ramach realizacji zadań nr 1 i nr 2 przewiduje się w szczególności:

- a) uzyskanie zgód administracyjnych na zajęcie pasa drogowego;
- b) budowę sieci grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z rur o średnicy $\varnothing 200$ wraz z uzbrojeniem, w ul. Miodowej, ul. Magnoliowej oraz na działkach nr 135/5 i 135/7 i na działce nr 130/2 obr. Iwiny;
- c) wykonanie przewiertów dla odcinków sieci o średnicy $\varnothing 200$ w rurze osłonowej;
- d) wykonanie tłoczni ścieków wraz z armaturą i aparaturą sterująco-pomiarową;
- e) wykonanie zasilania tłoczni ścieków wraz z szafą sterowniczą przystosowaną do podłączenia do systemu monitoringu sieci wg zakresu branży elektrycznej i automatycznej;
- f) budowę dwóch odcinków sieci tłocznej kanalizacji sanitarnej z rur PEHD o średnicy $\varnothing 110$ wykonane metodą mieszaną w wykopach otwartych oraz za pomocą przecisku w ul. Miodowej w Iwinach wraz z niezbędną infrastrukturą i uzbrojeniem;
- g) odbudowa zniszczonych w trakcie robót nawierzchni chodników dla pieszych i dróg oraz uporządkowanie terenów zielonych;
- h) odwodnienie wgłębne wkopów na czas budowy z odprowadzeniem wód do istniejącej kanalizacji deszczowej;
- i) ochrona drzew wchodzących w ewentualną kolizję z projektowaną siecią kanalizacyjną;
- j) wykonanie prób szczelności, badań zagęszczenia gruntu;
- k) odtworzenie nawierzchni;
- l) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej;
- m) podłączenie szafy sterowniczej tłoczni do systemu monitorującego opartego na otwartym systemie SCADA użytkowanym przez Zamawiającego :
 - instalację sterownika firmy Inventia (ze względu na ujednolicenie urządzeń użytkowanych w sieci Zamawiającego) serii MT-121.
 - integrację z użytkowanym przez Zamawiającego systemem SCADA (otwarta SCADA TelWin) w celu nadzoru nad całością procesu.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego zawarte są w załączniku nr 2 pn: „Szczegółowe wymagania w zakresie branży AKPIA”

UWAGA:

Poza zakresem zamówienia jest budowa wszystkich sięgaczy kanalizacji sanitarnej z rur PVC o średnicy $\varnothing 160$ oraz wykonanie przewiertów dla sięgaczy w ul. Magnoliowej i Miodowej w Iwinach.

4. Stan istniejący:

Tereny objęte inwestycją budowy sieci kanalizacyjnej lokalizowane są w działkach będących własnością

Gminy Siechnice i osób prywatnych. W obrębie inwestycji występuje infrastruktura uzbrojenia technicznego (wodociągowa, gazowa, energetyczna). Teren inwestycji, z uwagi na lokalizację, stanowi zabudowa miejska Iwin. Lokalizacja projektowanych obiektów nie wymaga wycinki drzew ani nie narusza systemu korzeniowego istniejących roślin. Przewody kanalizacji sanitarnej są zlokalizowane na dz. nr 128/9, 128/10, 128/12, 128/14, 128/15, 128/17, 130/1, 130/2, 134, 135/6, 136/18, 138/8, 138/12, 139/12, 140/1, 140/25, 140/26, 140/28, 135/5, 135/7, AM-1, obręb 0006 Iwiny, ul. Miodowa i Magnoliowa, gmina Siechnice.

Realizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a tereny objęte inwestycją położone są na obszarze nie objętym ochroną konserwatorską.

5. Dokumentacja projektowa dla realizacji zadania

Zamawiający informuje, że dysponuje niżej wymienionymi dokumentacjami:

- 1) Projekt Zagospodarowania Terenu oraz Projekt budowlany – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami, tłoczną ścieków, dwoma odcinkami tłocznymi i kablem elektrycznym” - Etap I
- 2) Projekt Zagospodarowania Terenu oraz Projekt budowlany – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z jednym sięgaczem” - Etap III
- 3) Projekt Wykonawczy – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami, tłoczną ścieków, dwoma odcinkami tłocznymi i kablem elektrycznym” - Etap I
- 4) Projekt Wykonawczy – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z jednym sięgaczem” - Etap III
- 5) Projekt odbudowy nawierzchni – Etap I i Etap III
- 6) Projekt zastępczej organizacji ruchu – Etap I i Etap III
- 7) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) – Etap I i Etap III
- 8) Projekt odwodnienia wkopów na czas robót ziemno-fundamentowych sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Iwiny, gm. Siechnice w ul. Miodowej i Magnoliowej Etap I
- 9) Projekt odwodnienia wkopów na czas robót ziemno-fundamentowych sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Iwiny, gm. Siechnice w ul. Miodowej i Magnoliowej Etap III
- 10) Przedmiar „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z tłoczną ścieków w Iwinach” (etap I)
- 11) Przedmiar „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Iwinach etap III”
- 12) Uzgodnienia i decyzje do realizacji Etapu I i Etapu III
- 13) Projekt budowlany pn.: „Budowa drogi 3KL wraz z czterema ciągami pieszo-jezdnyymi oraz siecią kanalizacji deszczowej, siecią kanalizacji sanitarnej, siecią wodociągową, kanałami technicznymi oraz oświetleniem ulicznym”
- 14) Projekt budowlany zmian pn.: „Budowa łącznika ul. Brochowskiej i ul. Miodowej w Iwinach wraz z infrastrukturą techniczną” z 16.11.2023 r.
- 15) Projekt budowlany zmian pn.: „Budowa łącznika ul. Brochowskiej i ul. Miodowej w Iwinach wraz z infrastrukturą techniczną” z 9.02.2024r.
- 16) Opinia geotechniczna opracowana przez „Pracownia geologiczna JASPIS s.c.”
- 17) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na potrzeby budowy zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych w zabudowie szeregowej”
- 18) Dokumentacja powykonawcza wykonanego zakresu robót wykonanego w działkach nr 130/1, 130/3 oraz 353/4, obręb Iwiny

Dokumenty te stanowią załącznik do OPZ. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z wyżej wymienioną dokumentacją, obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami zapisanymi w niniejszym postępowaniu.

Jeżeli w dokumentacji projektowej lub technicznej przywołane są konkretne normy i przepisy, które muszą spełniać materiały, sprzęt oraz inne towary, a także wykonane i zlecone roboty, obowiązują postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania tych norm i przepisów.

Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót budowlanych. Dla zadania nr 1 Zamawiający zamieścił w dokumentacji postępowania przedmiar robót, który nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego ułatwiającego sporządzenie przez wykonawcę własnego kosztorysu w celu przygotowania oferty.

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Organizacja i przeprowadzenie robót

Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić wszystkie prace w sposób bezpieczny, niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji, a w szczególności:

- 1) zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom - roboty budowlane wykonywane będą przy drogach gminnych i powiatowych (zastosować wygradzenia, itp.)
- 2) przestrzegać przepisów BHP i ppoż., zapewnić urządzenia ochronne i zabezpieczające w zakresie BHP jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej,
- 3) zapewnić sprzęt spełniający wymagania norm technicznych i obowiązujących przepisów,
- 4) na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji prac,
- 5) ponosić pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia prac w trakcie ich wykonywania, w tym również wykonanie na swój koszt i we własnym zakresie projektu zabezpieczenia robót wraz z wszelkimi koniecznymi uzgodnieniami i zgłoszeniami,
- 6) ponosić pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy oraz za bezpieczeństwo osób trzecich w obrębie placu budowy,
- 7) Zapewnić obsługę geotechniczną i geodezyjną, w tym m.in.:
 - a. wytyczenie obiektu budowlanego,
 - b. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
- 8) utrzymywać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę. Jezdnię należy oczyszczać na bieżąco z błota i ziemi,
- 9) uzgadniać z właścicielami lub zarządcami infrastruktury wykonywanie wszelkich prac w miejscach zbliżeń lub skrzyżowań z innymi przewodami podziemnymi. Wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- 10) zlikwidować plac budowy i zaplecze własne Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu pracy, lecz nie później niż w terminie do 7 dni roboczych od daty dokonania odbioru końcowego.

2. Wymogi dla zastosowanych do wbudowania materiałów

Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r oraz

wymaganiom zawartym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej i nie być obciążone żadną wadą prawną. Materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia muszą być nowe i nieużywane.

3. Zapewnienie pełnej kontroli robót i jakość materiałów

Wykonawca obowiązek zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

4. Sposób zagospodarowania odpadów

Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 21, z 2022 r. poz. 699) ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą, ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127, 2269, z 2022 r. poz. 1079), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888, 1648, 2151). Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie zagospodarowania odpadów, dołączając je do dokumentacji powykonawczej. Magazynowanie odpadów powstających podczas realizacji inwestycji może odbywać się jedynie na terenie, do którego ich wytwórca ma tytuł prawny, zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 21, z 2022 r. poz. 699). W cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia, nie później niż:

- 1) Zadanie nr 1 - do dnia 30.06.2025 r.
- 2) Zadanie nr 2 – do dnia 31.05.2025 r.

6. Gwarancja

Wykonawca winien jest udzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.

7. Warunki realizacji robót

- 1) przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze dokumentacją projektową, zapisami OPZ, SWZ, zasadami wiedzy technicznej, a Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac niezbędnych do osiągnięcia zakładanego rezultatu.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie, z 7-dniowym wyprzedzeniem, o terminie rozpoczęcia prac oraz o terminie zakończenia robót.
- 3) W terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o przejęciu obowiązków,
 - b) kserokopie uprawnień budowlanych osoby wskazanej w ofercie, mającej pełnić funkcję kierownika budowy, potwierdzone za zgodność oryginałem przez Wykonawcę,
 - c) kserokopie aktualnego zaświadczenia ww. osoby o przynależności do właściwej Izby, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 4) Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.
- 5) w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy Wykonawca przedłoży szczegółowy Harmonogram rzeczowo - finansowy, obejmujący m.in. uszczegółowienie ceny umownej w rozbiu na wartość poszczególnych robót budowlanych oraz planowane przeroby w układzie miesięcznym.

- 6) Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny, niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie budowy. Szczególnie jest odpowiedzialny za:
- a) prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401, wraz z późniejszymi zmianami),
 - b) sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót, „planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (w jednym egzemplarzu) zgodnie z warunkami wskazanymi w art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane: (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, 834, 1222). Wykonawca wykona i niezwłocznie umieści na placu budowy tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
8. Do zakresu robót i obowiązków Wykonawcy, w ramach ceny ryczałtowej, wchodzić będzie również:
- 1) organizacja i zagospodarowanie terenu budowy wraz z zapleczem budowy, w tym media, ponoszenie kosztów zużycia wody, energii dla potrzeb budowy, i wszelkich innych opłat związanych z realizacją inwestycji,
 - 2) zorganizowanie zaplecza socjalnego na potrzeby realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zabezpieczenie, wyгородzenie terenu przed dostępem osób trzecich,
 - 4) nadzór nad mieniem,
 - 5) obsługa geodezyjna,
 - 6) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji prac,
 - 7) utrzymywanie w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę, jezdnię, które należy oczyszczać na bieżąco z błota i ziemi,
 - 8) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy od chwili przejęcia placu oraz za bezpieczeństwo osób trzecich w obrębie placu budowy,
 - 9) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., oraz zapewnienie urządzeń ochronnych i zabezpieczających,
 - 10) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych i obowiązujących przepisów;
 - 11) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, usuwanie i utylizowanie zbędnych przedmiotów, gruzu, odpadów i opakowań z jego terenu, bez osobnego wezwania i na własny koszt; W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa, Zamawiający ma prawo do uporządkowania placu budowy na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do uporządkowania placu budowy,
 - 12) zobowiązanie do dokumentowania utylizacji odpadów z rozbiórek zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a także w sposób zgodny z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - 13) stosowanie w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów ochrony środowiska naturalnego. Opłaty i kary za przekroczenia w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie ich realizacji obciążają Wykonawcę,

- 14) zorganizowanie na wniosek Zamawiającego i branie czynnego udziału w Radach Budowy (w pomieszczeniach biura budowy) oraz stosować się do wzajemnych ustaleń z tych spotkań,
- 15) pozyskanie w imieniu Zamawiającego Dziennika Budowy od odpowiednich Organów,
- 16) zajęcie pasa drogowego i chodnika, i dokonywanie związanych z tym wszelkich opłat,
- 17) zorganizowanie dojazdu do placu budowy w celu realizacji przedmiotu umowy,
- 18) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac oraz uporządkowanie po zakończeniu robót,
- 19) wykonanie prac w pobliżu drzew oraz zabezpieczenie drzew zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony środowiska. Obiekty zaplecza technicznego powinny być lokalizowane poza powierzchniami zadrzewionymi,
- 20) zawiadomienie Inspektora Nadzoru o wykonaniu i gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 21) uprzątnięcie terenu i zlikwidowanie placu budowy.
- 22) opracowanie i przekazanie zamawiającemu dokumentacji powykonawczej i odbiorowej wraz z mapą geodezyjną powykonawczą w ilości 2 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej na nośniku danych CD, DVD lub dysku USB; zawierającą w szczególności:
 - a) oświadczenie kierownika robót,
 - b) dokumentację powykonawczą podpisaną przez kierownika robót oraz, w przypadku wystąpienia istotnych zmian, potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta,
 - c) komplet protokołów pomiarów, sprawdzeń, badań i uzgodnień, komplet atestów, aprobat i innych dokumentów dotyczących materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń, zgodnie z:
 - ustawą „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami,
 - obowiązującymi Rozporządzeniami i innymi aktami wykonawczymi do Ustawy Prawo Budowlane”,
 - innymi obowiązującymi w Polsce przepisami.Każdy z dokumentów musi być zaopatrzony w zapis „**zamontowano na budowie/obiekcie**”, a zapis musi być potwierdzony czytelnym podpisem osoby odpowiedzialnej.
 - d) wykonać i dostarczyć raport z inspekcji TV w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD lub dysku USB (na nośniku powinien znajdować się raport oraz film z inspekcji) i załączyć go do dokumentacji powykonawczej.
- 23) czynny udział w odbiorach przez służby zewnętrzne,
- 24) natychmiastowe usunięcie, na własny koszt, w sposób docelowy i skuteczny, wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
- 25) posiadanie odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, przez cały czas wykonywania robót do czasu odbioru końcowego,
- 26) dokonanie odbiorów przez jednostki, organy i podmioty specjalistyczne (np. Państwowa Inspekcja Sanitarna, właścicieli uzbrojenia podziemnego i nadzór budowlany) oraz powiadomienie ww. podmioty o zakończeniu robót.
- 27) uzyskanie w imieniu Zamawiającego z pozwoleniem na użytkowanie lub innego dokumentu zezwalającego na użytkowanie obiektu zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz poniesienie wszelkich kosztów badań koniecznych do uzyskania ww. dokumentów w terminie: dla zadania nr 1 - do dnia 30.06.2025 r., dla zadania nr 2 – do dnia 31.05.2025 r.

9. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją przetargową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz wiedzą techniczną.
10. Standardy jakościowe zostały opisane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i w dokumentacji projektowej.
11. Do wbudowania mogą być użyte materiały i urządzenia odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej, ponadto:
 - 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
 - 2) umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanyymi regułami wiedzy technicznej, albo
 - 3) oznakowane znakiem budowlanym albo
 - 4) wprowadzone do obrotu legalnie w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, nieobjęte zakresem przedmiotowym norm zharmonizowanych lub wytycznych do europejskich aprobat technicznych Europejskiej Organizacji do spraw Aprobatek Technicznych (EOTA), jeżeli ich właściwości użytkowe umożliwiają spełnienie wymagań podstawowych przez obiekty budowlane zaprojektowane i budowane w sposób określony w odrębnych przepisach, w tym przepisach techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
12. Wszystkie nazwy własne urządzeń, materiałów, norm czy aprobat użyte w dokumentacji przetargowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, należy do Wykonawcy.

UWAGA:

Jeżeli dokumentacja projektowa lub Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów - Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie

charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji, Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia, sporządzone w języku polskim.

13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej sposób wykonania przedmiotu zamówienia w inny sposób niż określony w dokumentacji przetargowej.
14. Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek poinformowania o prowadzonej inwestycji okolicznych mieszkańców oraz podmioty gospodarcze.
15. Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek prowadzenia równoległe robót budowlanych, co jest konsekwencją wymogu posiadania **minimum dwóch brygad** budowlanych, z zastrzeżeniem, że brygada oznacza zespół dwóch robotników budowlanych oraz jednego brygadzystę, wraz ze sprzętem umożliwiającym realizację prac, w tym, dla zadania nr 1 - urządzeń do układania infrastruktury metodą bezwykopową.
16. W przypadku przerwania robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć własnym staraniem i na własny koszt front robót przed ewentualnymi uszkodzeniami i degradacją już wykonanych robót, a także zabezpieczyć plac budowy. W takich przypadku Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku.
17. Wykonawca bezzwłocznie zawiadomi Inspektora Nadzoru o wykonaniu i gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
18. Wykonawca bezzwłocznie przerwie roboty, na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, oraz zabezpieczy wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
19. Wykonawca, przed przekazaniem Zamawiającemu do użytkowania przedmiot umowy, wyda Zamawiającemu dokumentację, karty technologiczne, opisy, instrukcje w zakresie serwisu, eksploatacji i konserwacji, wskazówki dotyczące przeglądów, urządzeń technicznych dostarczonych w ramach realizacji prac. Dokumenty będą sporządzone w języku polskim.
20. Niezwłocznie po zakończeniu robót budowlanych całego przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi, z upoważnienia Zamawiającego, zakończenie robót i przekaze Zamawiającemu dokument potwierdzający dokonanie zgłoszenia oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub innego dokumentu zezwalającego na użytkowanie obiektu zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Załączniki do OPZ:

- 1) Załącznik nr 1 - Zakres realizacji inwestycji
- 2) Załącznik nr 2 – Szczegółowe wymagania w zakresie branży AKPIA
- 3) Załącznik nr 3 – dokumentacja projektowa do zadania nr 1 (dostępna pod adresem: <https://tiny.pl/wrndq6q6>)
- 4) Załącznik nr 4 – dokumentacja projektowa do zadania nr 2 (dostępna pod adresem: <https://tiny.pl/wrndq6q6>)