

Załącznik nr 1 Przedmiot zamówienia do Zapytania ofertowego
nr KPO/MESIBA/1/2024

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **zaprojektowanie (część 1), wykonanie oraz montaż konstrukcji pergoli 2-modułowej (część 2)** w ramach Przedsięwzięcia.
2. Pergola modułowa, o której mowa w pkt. 1, ma składać się z dwóch wolnostojących konstrukcji aluminiowych o wymiarach:
 - a) Moduł nr 1: 450/512 cm i wysokości od 270 do 280 cm;
 - b) Moduł nr 2: 450/622 cm i wysokości od 270 do 280 cm.
3. Powyższa pergola 2-modułowa, jest traktowana jako 2 niezależne obiekty tymczasowe i ustawiana zgodnie z art. 29 ust. 1. Pkt. 7 Prawa budowlanego – nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30. Zgłoszenie zostało złożone przez Zamawiającego i uzyskano od organu administracji architektoniczno-budowlanej tj. Prez. M. Łodzi zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar budowy 2 tymczasowych obiektów budowlanych o wyżej podanych wymiarach, pełniących funkcję ogródków gastronomicznych przy funkcjonującej restauracji przy ul. Zgierskiej 69, 91-463 Łódź, w okresie 14.04.2025 do 11.10.2025 (nr DPRG – UA- II.6743.1.6.2024 335457.MAP.) – Zaświadczenie stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego dokumentu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Biuro Architekta Miasta (do konstrukcji wyklucza drewno, zaleca metal). Nie jest wymagane postępowanie związane z oceną oddziaływania na środowisko.
4. Wymagania dotyczące konstrukcji pergoli 2-modułowej:
 - a) konstrukcja wykonana z aluminiowych profili ekstrudowanych oraz elementów ze stali nierdzewnej, malowana proszkowo (kolor: antracyt lub zbliżony),
 - b) filary o grubości minimum 12 cm,
 - c) zadaszenie z elektrycznie sterowanych lameli aluminiowych z możliwością otwierania i zamykania dachu, z możliwością zmiany kąta nachylenia,
 - d) Moduł nr 1 doposażony w screeny sterowane elektrycznie na trzech ścianach konstrukcji tj. na dwóch ścianach szczytowych 450 cm oraz na jednej ścianie 500 cm. Rolety typu screen z wytrzymałych materiałów, odpornych na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych – wiatr, deszcz, duże nasłonecznienie,

- e) Moduł nr 2 doposażony w screeny sterowane elektrycznie na dwóch ścianach konstrukcji tj., na jednej ścianie szczytowej 450 cm oraz na jednej ścianie 600 cm. Rolety typu screen z wytrzymałych materiałów, odpornych na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych – wiatr, deszcz, duże nasłonecznienie,
 - f) zintegrowany system do odprowadzania wody opadowej,
 - g) zarówno Moduł nr 1 jak i Moduł nr 2 wyposażone w stację pogodową z czujnikiem wiatru, umożliwiającym szybką reakcję przy zbyt intensywnych podmuchach wiatru, zabezpieczający konstrukcję przed awarią,
 - h) Oświetlenie zintegrowane z pergolą, umieszczone po obrysie zadaszenia zastosowane zarówno w Module nr 1, jak i w Module nr 2. Barwa światła ciepła (max 3500K) wyposażone w trzystopniową możliwość regulacji natężenia światła (ciemniej, jaśniej)
 - i) jeden głośnik z technologią bluetooth zamontowany w Module nr 2,
 - j) szerokie przejście min. 1,5 m
 - k) konstrukcja zapewniająca możliwość rozbudowy modułowej
 - l) konstrukcja będzie zorganizowana dla swobodnego poruszania się wózków inwalidzkich po obrysie koła. Min. średnica przestrzeni manewrowej wyniesie 150 cm. Ścieżki i przejścia będą mieć min. 90 cm szerokości, a jeśli to możliwe 120 cm. Elementy sterujące będą intuicyjne na wys. 85-120 cm. Brak barier i progów.
5. Pergole powinny spełniać warunki bezpiecznego użytkowania w ogólnodostępnej przestrzeni dla klientów restauracji oraz kawiarni Dwa Światy.
6. Pergola zostanie umieszczona przed lokalem na terenie utwardzonym wyłożonym płytami chodnikowymi 50/50 zgodnie z wytycznymi i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (konieczność dostosowania podłoża do posadowienia konstrukcji).

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** – Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu z dnia 27.06.2024 r.



Rysunek 1 Zdjęcie miejsca docelowego usytuowania pergoli 2-modułowej
(źródło własne)



Rysunek 2 Zdjęcie miejsca docelowego usytuowania pergoli 2-modułowej
(źródło własne)

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-II.6743.1.6.2024
335457.MAP

ZAŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725), zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec, doręzonego w dniu 04.06.2024 roku i uzupełnionego w dniu 24.06.2024 roku, w wyniku postanowienia nr DPRG-UA-II.1245.2024 z dnia 18.06.2024 roku zgłoszenia pani Renaty Olejnik, zamiaru budowy dwóch tymczasowych obiektów budowlanych tj. pergoli tarasowej o wym. 4,5 m x 5,12 m i pergoli tarasowej o wym. 4,5 m x 6,22 m, pełniących funkcję ogródków gastronomicznych przy restauracji, na terenie nieruchomości położonej przy ul. Zgierskiej 69 w Łodzi (dz. nr ewid. 217/7 w obr. B-49), przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie do dnia 11.10.2025 roku czyli nie później niż przed upływem 180 dni od dnia 14.04.2025 roku, określonego w zgłoszeniu jako termin przystąpienia do wykonania robót.

Pouczenie

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz uprawnia zgłaszającego do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego II
Sylvia Famulska
/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Marek Olejnik – pełnomocnik (ePUAP)
2. Aa.
adres osoby fizycznej w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi
91-202 Łódź, ul. Warecka 3

Sprawę prowadzi: Marcin Pogorzała tel. 0-42 272-62-59, Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO).

W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia (RODO), dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.