



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

Grodzisk Mazowiecki, dn. 05.12.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 02/12/2024

na przeprowadzenie modernizacji automatycznego dźwigu 8 osobowego

w ramach projektu pn. „Aktywizacja społeczno-zawodowa 77 uczestników WTZ i Klubu integracji z głębokim stopniem niepełnosprawności” nr FEMA.08.01-IP.01-03A1/24 realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 Priorytet Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Działanie Aktywizacja społeczna i zawodowa

Zamawiający:

STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH MALWA PLUS

Siedziba: Ul. Traugutta 40 05-825 Grodzisk Mazowiecki

NIP: 5291789347

Osoba do kontaktu p. Iwona Mejsner tel.: 604-585-226 mail: wtz.grodzisk@wp.pl.

I. SPOSÓB I TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Łączna wartość zamówienia oszacowana została na kwotę powyżej 50.000 PLN netto i w związku z tym postępowanie prowadzone będzie w ramach zasady konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027. Upublicznienie zapytania nastąpi poprzez jego umieszczenie w bazie konkurencyjności. Postępowanie ofertowe toczy się z zachowaniem zasad wynikających z art. 44 ust 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1240 ze zm.), tj. w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia będą wykonywane przez osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm, aby nie dopuścić do konfliktu interesów, zakłócenia konkurencji oraz zapewnić równe traktowanie Dostawców. Zamówienie zostanie udzielone z zachowaniem zasad: przejrzystości, jawności, ochrony uczciwej konkurencji oraz dołożeniu wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności przy wyłanianiu Dostawcy dla niniejszego zamówienia. Na bieżąco prowadzone będzie monitorowanie zakazu konfliktu interesów.

Tryb postępowania:

1. Umieszczenie zapytania w bazie konkurencyjności
2. Zebranie i ocenę ofert
3. Wybór najkorzystniejszej oferty, udokumentowany sporządzonym protokołem
4. Poinformowania Wykonawców o wynikach postępowania
5. Zamieszczenie informacji o wynikach postępowania na stronie bazy konkurencyjności
6. Podpisanie umowy



II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

Wspólny Słownik Zamówień

- 42416100 - Windy
- 45000000 - Roboty budowlane
- 45310000 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45313100 - Instalowanie wind
- 45315100 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45400000 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421130 - Instalowanie drzwi i okien
- 50750000 - Usługi w zakresie konserwacji wind
- 71000000 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71320000 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja automatycznego dźwigu 8 osobowego o nr rej. TFO-67236 zamontowanego w siedzibie Stowarzyszenia dla osób niepełnosprawnych. Modernizacja obejmuje roboty budowlane, instalacyjne elektryczne, wykończeniowe, instalacyjne, konserwacyjne, modernizacyjne, usługi architektoniczne, projektowe, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, dostawę wszystkich materiałów, niezbędnych do wykonania modernizacji dźwigu osobowego, w szczególności zakres prac obejmuje:
 - Prace projektowe w zakresie modernizacji dźwigu osobowego, sporządzenie i uzgodnienie z UDT dokumentacji technicznej.
 - Demontaż napędu drzwi kabinowych automatycznych, utylizacja wyeksploatowanych części.
 - Wykonanie prac adaptacyjnych do montażu nowego napędu drzwi kabinowych.
 - Dostawa i montaż nowych drzwi kabinowych automatycznych z napędem regulowanym.
 - Dostawa i montaż kurtyny świetlnej zabezpieczającej drzwi kabinowe.
 - Demontaż i utylizacja drzwi przystankowych.
 - Dostawa, montaż i regulacja drzwi przystankowych.
 - Wykonanie niezbędnych prac budowlanych w obrębie ościeżnic drzwi przystankowych.
 - Demontaż całej instalacji elektrycznej dźwigu w szybie, maszynowni oraz z kabinie.
 - Demontaż istniejącego systemu sterowania dźwigu (aparatura + osprzęt)
 - Dostawa, montaż, podłączenie oraz konfiguracja nowego systemu sterowania z falownikiem silnika napędowego (aparatura + osprzęt, instalacja elektryczna w szybie, maszynowni, na kabinie).
 - Dostawa i montaż enkodera silnika napędowego.
 - Pełna regulacja dźwigu po pracach modernizacyjnych.
 - Przeprowadzenie badania z udziałem UDT, dopuszczenie dźwigu do eksploatacji.

Charakterystyka oferowanych drzwi kabinowych (1 komplet):



- Kompaktowa konstrukcja, zapewniająca pełną kompatybilność
- drzwi wykonane wg normy PN-EN 81-20
- światło otwierania: istniejące
- Typ: automatyczne teleskopowe
- Silnik napędu drzwi sterowany elektronicznie: płynna prędkość zamykania i otwierania skrzydeł drzwi
- Równa i cicha praca nawet przy dużych prędkościach otwierania i zamykania
- Małe zużycie energii elektrycznej
- Możliwość ustawienia prędkości oraz czasu zamykania drzwi
- Możliwość ustawienia siły docisku skrzydeł drzwiowych
- Wstępne regulowanie i testowanie w fabryce

Charakterystyka drzwi przystankowych (3 komplety):

- Światło otwierania: istniejące
- Typ: automatyczne teleskopowe
- Klasa pożarowa: E120

Charakterystyka systemu sterowania:

- System sterowania ARKEL ARCODE 35A lub równoważny zgodny z normą PN-EN 81-20, z możliwością zaprogramowania wszelkich dostępnych funkcji dźwigowych, sterowanie tzw. „Otwarte” nie wymaga do obsługi i programowania specjalistycznych urządzeń dekodujących.
- System z przetwornicą częstotliwości (płynny start i hamowanie, dokładność zatrzymania)
- Prefabrykowania instalacja elektryczna: maszynownia/Szyb/Kabina
- Kompletny osprzęt do jednostki sterującej: szyn/kabina
- Elektromagnetyczny system odwzorowania kabiny w szybie dźwigowym
- Kable zwisowe
- Łączność awaryjna GSM
- Kasety wezwań z wyświetlaczami pięter DOTMATRIX lub równoważne
- Panel dyspozycji z dużym kolorowym wyświetlaczem TFT
- Informacje akustyczne i wizualne o stanie dźwigu
- Możliwość zastosowania energooszczędnej funkcji stand-By
- Kurtyna świetlna CEDES lub równoważne

Aranżacja wystroju wnętrza dźwigu:

- Wykończenie pozwalające na oddanie windy do użytkowania dla osób z niepełnosprawnością.
- Montaż poręczy minimum 2 szt.
- Montaż i wyposażenie kasety dyspozycji (panel sterujący musi być nisko, aby osoby poruszające się na wózkach mogły samodzielnie sterować windą).
- Montaż znaczników Braille’a i piktogramów na przyciskach dyspozycji i wezwań (dla osób niewidomych)
- Montaż informacji głosowej o stanie windy w kabinie (dla osób niewidomych)
- Wykładzina antypoślizgowa
- Lustro minimum 1 szt. w części centralnej windy o wymiarach minimum 40 cm x 55 cm



2. Efektem modernizacji musi być taki stan dźwigu osobowego, aby możliwe było przewożenie osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, o kulach i przy pomocy chodzików, niewidomych, upośledzonych umysłowo i psychicznie chorych. Dźwig musi być zaprojektowany zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania.
3. Roboty budowlane związane z modernizacją dźwigu osobowego należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, polskimi normami, ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. 2000 Nr 122 poz. 1321 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 poz. 2176 z późniejszymi zmianami).
4. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać aktualne atesty i spełniać normy dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Za jakość wykonywanych prac oraz zastosowanych elementów i materiałów odpowiedzialny będzie Wykonawca. Kolorystyka i rodzaj użytych materiałów, zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji. Zamawiający umożliwia potencjalnemu wykonawcy wykonanie przedmiaru robót będących przedmiotem zamówienia.
5. Zakres prac obejmuje usługi budowlane wraz ze wszystkimi materiałami, niezbędnymi do wykonania modernizacji automatycznego dźwigu osobowego dla 8 osób.
6. Powyższy zakres prac modernizacyjnych został wstępnie określony przez Zamawiającego jako ramowy i każdy oferent może przeprowadzić własną wizję lokalną zamontowanego dźwigu osobowego, w celu sparytymetryzowania robót budowlanych i przygotowania odpowiedniej oferty zabezpieczającej potrzeby i wymagania Zamawiającego. Na wizję lokalną można umówić się indywidualnie z p. Iwoną Meisner tel. 604-585-226.
7. Prace modernizacyjne **prowadzone w siedzibie Zamawiającego mogą być realizowane wyłącznie w okresie od 01.07.2025 do 31.07.2025**. Prace nie mogą zakłócać pracy pracowników administracyjnych Stowarzyszenia, którzy będą w tym czasie przebywać w WTZ lub Klubie.
8. Maksymalny termin zakończenia prac i oddania windy do użytkowania dla osób niepełnosprawnych (podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego) to **31.07.2025r.**
9. Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia maksymalnie o 7 dni.
10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, na okres minimum 24 miesięcy.
11. W ramach umowy nie ma możliwości dodatkowego zlecenia konserwacji dźwigu w okresie gwarancji.
12. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

Poniżej zamieszczono dokumentację fotograficzną istniejącego dźwigu:



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski



Projekt pn. „Aktywizacja społeczno-zawodowa 77 uczestników WTZ i Klubu integracji z głębokim stopniem niepełnosprawności” nr FEMA.08.01-IP.01-03A1/24 realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 Priorytet Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Działanie Aktywizacja społeczna i zawodowa



III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

A. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW

1. Do składania ofert zapraszamy wyłącznie wykonawców, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - b. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Opis weryfikacji spełnienia warunku: złożenia oświadczenia Wykonawcy o braku ww. powiązań (Załącznik nr 2). Oświadczenie muszą złożyć wszyscy reprezentanci Wykonawcy. Wykonawcy pozostający w powiązaniu opisanym powyżej oraz reprezentanci, którzy nie złożą oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 2 zostaną wykluczeni z postępowania.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. Prowadzą działalność gospodarczą w zakresie przedmiotu zamówienia. Weryfikacja warunku nastąpi na podstawie dokumentów rejestrowych Wykonawcy złożonych jako załącznik do oferty (KRS, CEIDG, inny dokument) oraz oświadczenia zawartego w ofercie;
 - b. Dysponują niezbędnym zapleczem technicznym i potencjałem osobowym gwarantującym rzetelne i terminowe wykonanie niniejszego zamówienia; Weryfikacja warunku nastąpi na podstawie oświadczenia znajdującego się w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 1);
 - c. Posiadają wiedzę i doświadczenie w realizacji prac modernizacyjnych dźwigów osobowych: tj. doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie dwóch podobnych zamówień (do niniejszego zapytania) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) zgodnie z przepisami Prawo Budowlane, polskimi normami, ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. 2000 Nr 122 poz. 1321 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 poz. 2176 z późniejszymi zmianami). Ocena nastąpi na podstawie Wykazu



robót modernizacyjnych (Załącznik nr 4 do zapytania) oraz dołączonych referencji lub innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zamówienia. Wykaz robót modernizacyjnych oznacza – roboty wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, polskimi normami, ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. 2000 Nr 122 poz. 1321 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 poz. 2176 z późniejszymi zmianami), a dźwig osobowy został odebrany przez UDT i dopuszczony do eksploatacji. Dowodami dokumentującymi są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- d. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Weryfikacja warunku nastąpi na podstawie oświadczenia znajdującego się w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 1).
 - e. Zobowiążą się do prowadzenia prac modernizacyjnych przestrzegając przepisy prawa pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa innych użytkowników. Weryfikacja warunku nastąpi na podstawie oświadczenia znajdującego się w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 1).
 - f. Zobowiążą się do znajomości wszelkich przepisów z zakresu prawa pracy i bezpieczeństwa i higieny pracy m.in. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401), ustawę z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy z późn. zm., ustawę z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z dnia 10 października 2002 roku, tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2177, z 2019 r. poz. 1564). Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wynikających z nich praw podczas prowadzenia robót. Weryfikacja warunku nastąpi na podstawie oświadczenia znajdującego się w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 1).
3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie wymaganych dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia.



B. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY: SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona na „Formularzu ofertowym”, zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Oferta musi być wypełniona w sposób czytelny w języku polskim.
3. Do Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) muszą być załączone następujące załączniki/dokumenty:
 - KRS, CEIDG, inny dokument na podstawie, którego działa Oferent oraz jeśli nie wynika to z dokumentów rejestrowych, inne dokumenty poświadczające umocowanie do reprezentowania / składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta / złożenia oferty;
 - Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego - oświadczenie o braku powiązań kapitałowo-osobowych;
 - Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego - wykaz robót budowlanych oraz dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie;
 - Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy);
4. Oferta i wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (zgodnie z dokumentami rejestrowymi).
5. Osoby upoważnione do podpisania oferty, muszą bezpośrednio wynikać z dokumentów rejestrowych. Oznacza to, że jeżeli osoba podpisująca ofertę nie jest wskazana wprost w powołanych dokumentach stwierdzających status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
6. Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - a. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika, jako przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez umocowanych przedstawicieli wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, przy czym pełnomocnictwo to może wynikać z załączonej do oferty stosownej umowy.
 - b. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków. Wszelka korespondencja z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
7. Oferta musi zawierać pełną nazwę Wykonawcy, adres siedziby, dane kontaktowe (telefon, e-mail), NIP.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1) i określenia w nim cen na poszczególne usługi wymienione w przedmiocie zamówienia (część II niniejszego zapytania). Ceny oferty muszą być przedstawione w PLN jako ceny netto i brutto, zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
9. Podana cena musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich kosztów materiałów, ich dostawy do



miejsca realizacji przedmiotu zamówienia (siedziba Stowarzyszenia), jak również opłat i podatków.

10. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyników postępowania.
12. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania oświadczenia o braku powiązań, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie wszystkich dołączonych załączników.
15. Ofertę należy dostarczyć w terminie do końca dnia **19.12.2024r.**
16. Miejsce i sposób złożenia oferty: ofertę wraz z załącznikami należy złożyć poprzez bazę konkurencyjności
17. Zamawiający uzna ofertę za nieważną, jeżeli została złożona po wyznaczonym terminie.
18. Zamawiający Wykluczy Wykonawcę z postępowania, w przypadku niespełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w części III zapytania ofertowego oraz niezłożenia wymaganych załączników.
19. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
20. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
21. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
22. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
23. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH ORAZ OPIS SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Przy wyborze i ocenianiu ofert uznanych za ważne, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 - a. cena ofertowa brutto: waga 80%
 - b. czas reakcji serwisowej: waga 20%
2. Ocena ofert w oparciu o kryterium cenowe dokonana zostanie następująco:
 - a. **Kryterium: Cena ofertowa brutto** - punkty za kryterium zostaną obliczone według wzoru:

Najniższa cena brutto

----- x 100 x 80% = ilość punktów

Cena brutto ocenianej oferty

Maksymalna ilość punktów za kryterium cena ofertowa brutto wynosi 80 punktów.

- b. **Kryterium: czas reakcji serwisowej** – punkty za kryterium zostaną obliczone według następującego wzoru

$$R = ((R_{\min} / R_{of}) \times 100) \times 20\%$$



Gdzie:

R_{min} – Najkrótszy czas reakcji serwisowej w okresie gwarancji w siedzibie Zamawiającego w godzinach wśród ocenianych ofert

R_{of} - Czas reakcji serwisowej w okresie gwarancji w siedzibie Zamawiającego w godzinach podany w ocenianej ofercie

R – Liczba punktów za kryterium czas reakcji serwisowej

Czas reakcji serwisowej w okresie gwarancji oznacza liczbę godzin (pełne godziny) od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego awarii do momentu fizycznego stawienia się serwisanta Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego i podjęcie czynności zmierzających do naprawy zgłoszonej awarii.

Maksymalny czas reakcji serwisowej w okresie gwarancji wynosi 48h, liczony w pełnych godzinach od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego awarii do momentu fizycznego stawienia się serwisanta w siedzibie Zamawiającego i podjęcie czynności zmierzających do jego naprawy przez Wykonawcę. Aby uzyskać punkty za ww. kryterium Oferent musi zadeklarować w formularzu ofertowym krótszy niż maksymalny czas reakcji serwisowej. Oferent, który zaproponuje maksymalny czas reakcji serwisowej w siedzibie Zamawiającego w okresie gwarancji tj. 48h otrzyma 0 (zero) punktów. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku, nie złożenia informacji dotyczącej „Czasu reakcji serwisowej”, Oferent uzyska 0 punktów za to kryterium.

3. Do oceny końcowej oferty, punkty z kryterium cena ofertowa brutto i czas reakcji serwisowej zostaną zsumowane. Na tej podstawie zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta.
4. Maksymalna liczba punktów za kryterium cena ofertowa brutto i gwarancja wynosi 100 punktów.
5. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. W przypadku, gdy więcej niż jeden Wykonawca składający ofertę otrzyma taką samą najwyższą ilość punktów zostaną oni wezwani przez Zamawiającego do złożenia oferty dodatkowej, co pozwoli na zachowanie zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji, a ponadto pozwoli na racjonalne i oszczędne gospodarowanie środkami.

V. INFORMACJE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona w bazie konkurencyjności oraz zostanie wysłana drogą elektroniczną do wszystkich podmiotów, które złożyły oferty w ustalonym terminie.
2. Informacja o wyniku postępowania będzie zawierała nazwę i siedzibę wybranego Wykonawcy oraz zaproponowaną przez niego cenę.
3. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, a jej cena nie będzie przekraczać kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.



4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy, który planowany będzie nie wcześniej niż 5 dni po przekazaniu informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej.
5. W sytuacji, kiedy Wykonawca, którego ofertę wybrano za najkorzystniejszą odstąpi od zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo podpisać umowę z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza spośród pozostałych, poddanych ocenie ofert (uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów).
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z potencjalnym Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w stosunku do pozostałych ofert, w przypadku gdy wartość ofert przewyższa kwotę środków przeznaczonych na zamówienie.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia Zapytania Ofertowego, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zakontraktował we wniosku o dofinansowanie dla poszczególnych usług, a negocjacje nie przyniosły obniżenia ceny.

VI. WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN ZAWARTEJ UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie dokonywanie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki.
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie dokonywanie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
3. Zamawiający zastrzega sobie dokonywanie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub



- w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.
4. Zamawiający zastrzega sobie dokonywanie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 382 000 EUR w przypadku robót budowlanych i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie.
5. Zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana: wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści; narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie; w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy; polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane poniżej:
- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.
6. Zamawiający informuje, a potencjalny Wykonawca składający ofertę akceptuje, że w umowie będą znajdowały się m.in. następujące zapisy:
- W przypadku braku realizacji zamówienia zgodnie z ustaleniami pomiędzy Stronami lub realizacji zamówienia z wadami bądź bez zachowania należytej staranności, Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn niezależnych od niego. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% należnego wynagrodzenia.
 - W przypadku braku realizacji zamówienia w terminach określonych w niniejszym zapytaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1% od wartości całego zamówienia, chyba że Zamawiający wydłuży termin wykonania modernizacji (maksymalnie o 7 dni).
 - rozliczanie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane prace nastąpi w 3 transzach,
 - faktury obejmujące wynagrodzenie Wykonawcy będą płatne w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego,



- należności Wykonawcy płatne będą przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 - Zaproponowane w ofercie wynagrodzenie nie podlega negocjacji w trakcie trwania umowy.
 - Szczegółowe warunki umowy znajdują się w załączniku nr 3 do niniejszego Zapytania.
7. Planowany termin podpisania umowy: grudzień 2024, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu podpisania umowy na późniejszy.
8. W okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały czas trwania niniejszej umowy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum wartości udzielonego zamówienia. Wykonawca ma obowiązek, przed rozpoczęciem robót, przedłożyć dokument ubezpieczeniowy.

VII. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez konieczności podawania przyczyny, także po terminie otwarcia ofert.
3. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021.
4. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej: „RODO”, Zamawiający realizując obowiązek informacyjny wymaga zapoznania się obowiązkiem informacyjnym.

VIII. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY** wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „RODO”:
2. Zamawiający: STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH MALWA PLUS z siedzibą przy ul. Traugutta 40, 05-825 Grodzisk Mazowiecki wypełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne



rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „RODO”, odnoszący się do informacji podawanych w przypadku zbierania danych od osoby, której dane dotyczą, w szczególności:

- Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
- Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną,
- osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- osoby fizycznej przekazanej przez Wykonawcę w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu lub zawarcia i realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:

- a. administratorem Pana/i danych osobowych jest: Zamawiający: STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH MALWA PLUS z siedzibą przy ul. Traugutta 40, 05-825 Grodzisk Mazowiecki. Inspektorem danych osobowych; Iwona Mejsner nr tel. 604 585 226 adres e – mail: wtz.grodzisk@wp.pl;
- b. Pana/i dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c lub e RODO w celu związanym z przeprowadzeniem przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zawarciem i realizacją umowy w sprawie zamówienia publicznego, a także potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza;
- c. Pana/i dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom realizującym badania ewaluacyjne na zlecenie Instytucji Zarządzającej, Instytucji Pośredniczącej lub Beneficjenta. Mogą zostać również powierzone specjalistycznym firmom, realizującym na zlecenie Instytucji Zarządzającej, Instytucji Pośredniczącej oraz Beneficjenta kontrole i audyt w ramach programu Fundusze Europejskiej dla Mazowsza;
- d. odbiorcami Pana/i danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o odrębne przepisy;
- e. Pana/i dane osobowe będą przechowywane do czasu rozliczenia programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza oraz zakończenia archiwizowania dokumentacji;
- f. obowiązek podania przez Pana/ią danych osobowych bezpośrednio Pana/i dotyczących jest wymogiem wynikającym z odrębnych przepisów;
- g. w odniesieniu do Pana/i danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h. posiada Pan/i:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/i dotyczących;



- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/i danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą w zakresie integralności dokumentacji zamówienia publicznego*);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/i, że przetwarzanie danych osobowych Pana/i dotyczących narusza przepisy RODO;
 - i. nie przysługuje Panu/i:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/i danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Równocześnie Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osób trzecich, których dane zostały przekazane, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia odpowiedniego oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym.

IX. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Formularz Ofertowy
2. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
3. Projekt umowy
4. Wykaz robót modernizacyjnych

Iwona Mejsner

Prezes Zarządu Stowarzyszenia na rzecz osób niepełnosprawnych MALWA PLUS

Grodzisk Mazowiecki, dn. 05.12.2024 r.