

ZAPYTANIE OFERTOWE

na **przeprowadzenie prac budowlanych polegających na budowie budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym oraz udźwigowaniem** w ramach projektu pn. „Rozwój przedsiębiorstwa poprzez wdrożenie prac B+R szansą na stworzenie nowych miejsc pracy i zrównoważonych metod produkcji”, współfinansowanego ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Strona | 1

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

INSTALACJE ELEKTRYCZNE KRZYSZTOF FIOŁKA

ul. Szkolna 73

47-451 Bieńkowice

NIP: 6391455675

Tel.: (32) 417 61 61

E-mail: dotacje.krzysztof@fiolka.com.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

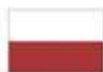
Przedmiotem zamówienia jest **przedsięwzięcie inwestycyjne (roboty budowlane) polegające na budowie budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym oraz udźwigowaniem** wraz z przygotowaniem dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu w zakresie prac realizowanych w ramach niniejszego zamówienia oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Prace będą wykonywane na nieruchomości obejmującej działkę ewidencyjną oznaczoną numerem: 747/2 w miejscowości Racibórz przy ul. Franciszka Siwonia.

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. zakres prac:

- Roboty ziemne, palowanie, fundamenty, izolacje fundamentów
- Montaż konstrukcji
- Obudowa zewnętrzna ścian – elewacja
- Murowanie części socjalno-biurowej
- Wykonanie pokrycia dachowego i posadzek w hali i części socjalno-biurowej
- Wykonanie torowiska suwnic oraz fundamentu pod żurawia
- Montaż ślusarki i stolarki otworowej
- Instalacje i urządzenia kanalizacyjne, wodociągowe, zaopatrzenia w ciepło w tym kogeneracja, techniki wentylacyjnej, p-poż., elektro-energetyczne, teletechniczne i techniki informatycznej (zgodnie z projektami technicznymi)
- Roboty wykończeniowe
- Dostawa, montaż i uruchomienie dwóch suwnic pomostowych o Q=10T pracujących w tandemie z zasilaniem szynoprzewodem
- Dostawa, montaż i uruchomienie żurawia Q=1,5T wyposażonego w chwytnięć podciśnieniową

Drogi, place – infrastruktura zewnętrzna, nie są objęte niniejszym postępowaniem ofertowym.

Fundusze Europejskie
dla ŚląskiegoRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąWojewództwo
Śląskie

Okres gwarancji na przeprowadzone prace - nie krótszy niż 5 lat na budowę budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym oraz 3 lata na udźwigowanie.

Parametry techniczne obiektu:

- ☐ ilość kondygnacji:
 - część montażowo-magazynowa: I-kondygnacyjna
 - część socjalno-biurowa: II-kondygnacyjna
- ☐ powierzchnia użytkowa budynku – 3872,1m², w tym:
 - hala: 3621,77m²
 - przyziemie: 3072,77 m²
 - antresola: 549,0 m²
 - część socjalno-biurowa: 250,32 m²
 - parter: 127,26m²
 - 1 piętro: 123,06m²

Strona | 2

W planowanym obiekcie powinny zostać wdrożone rozwiązania zwiększające dostępność dla osób niepełnosprawnych: szerokie korytarze, łazienka dostosowana dla osób niepełnosprawnych- zgodnie z opisem zawartym w projektach technicznych.

Część biurowa znajdująca się na piętrze ma być skomunikowana windą osobowo-towarową tak by nie było żadnych przeszkód architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami w komunikacji pionowej.

Średni współczynnik przenikania ciepła dla całej stolarki okiennej w budynku biurowym powinien być nie wyższy niż 0,9 [W/m²K]. Dodatkowo Zamawiający wymaga, aby współczynnik przenikania ciepła dla każdego okna z osobna nie był wyższy niż 0,9 [W/m²K]).

Warunki udziału w postępowaniu:

1. Przedmiot zamówienia należy wycenić i wykonać na podstawie pełnego zakresu opisu przedmiotu zamówienia - **projekt architektoniczny, projekty techniczne** (załącznik nr 7), które to stanowią integralną część zamówienia. Z uwagi na ochronę tajemnicy przedsiębiorstwa pełny zakres opisu przedmiotu zamówienia zostanie przekazany potencjalnemu Wykonawcy, który zobowiąże się do zachowania poufności poprzez podpisanie **OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI** (załącznik nr 5) przed udostępnieniem pełnego zakresu opisu przedmiotu zamówienia (dokumentacji w wersji elektronicznej – załącznik nr 7).
2. OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI musi być podpisana zgodnie z reprezentacją lub przez osobę lub osoby posiadające stosowne upoważnienia. Wymaganą formą podpisu jest podpis odręczny lub podpis elektroniczny (elektroniczny podpis kwalifikowany lub profil zaufany). Tak podpisane OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI należy przesłać na adres poczty elektronicznej: dotacje.krzysztof@fiolka.com.pl. Oświadczenie należy złożyć w takim terminie, żeby Wykonawca był w stanie terminowo złożyć ofertę.
3. Pełny zakres opisu przedmiotu zamówienia (projekt architektoniczny, projekty techniczne oraz dane wymaganych urządzeń dźwigowych – stanowiące załącznik nr 7) zostanie przesłany na podany adres poczty elektronicznej Wykonawcy w terminie do dwóch dni roboczych liczonych od dnia następującego po dniu otrzymania podpisanej przez potencjalnego Wykonawcę OŚWIADCZENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI.
4. Oferty, które zostaną wycenione bez uwzględnienia pełnego zakresu opisu przedmiotu zamówienia (projektu architektonicznego, projektów technicznych, dane wymaganych urządzeń dźwigowych),

POSTĘPOWANIE OFERTOWE

01/12/KF/2024

Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

tj. z pominięciem procedury podpisania OŚWIADCZENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI nie będą podlegały dalszej weryfikacji (będą odrzucane).

5. Przed sporządzeniem oferty należy wziąć obligatoryjny udział w **wizji lokalnej** w miejscu realizacji inwestycji (tj. pod adresem 47-400 Racibórz, ul. F. Siwonia) oraz zapoznać się pełnym zakresem opisu przedmiotu zamówienia tj. projekt architektoniczny oraz projekty techniczne. Przedmiar robót (**załącznik nr 6**) stanowi wyłącznie element pomocniczy i nie jest wiążący co do ostatecznego zakresu, technologii i innych prac pomocniczych do uwzględnienia w ostatecznej wycenie. Wycena powinna być załączona w formie kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 11** do oferty i obejmować: podstawa wyceny (nazwa), j.m., ilość, cena jednostkowa, cena całkowita. Dodatkowo należy podać narzuty, w tym: koszt roboczo-godziny, koszty pośrednie i zysk. Zamawiający nie narzuca sposobu przygotowania kosztorysu, jedynie wskazuje na wymagany zakres.

Strona | 3

- a) W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót budowlanych, a projektami technicznymi jako wiążące i nadrzędne należy uznać zapisy projektu budowlanego wraz z załącznikami (projektami technicznymi). Prace budowlane powinny zostać wykonane zgodnie z pozwoleniem na budowę (załącznik nr 8), dokumentacją techniczną oraz szczegółowymi wytycznymi do zakresu prac udostępnianymi zgodnie z procedurą opisaną powyżej w punktach 1-4.

- b) **Rozwiązania równoważne:** Dopuszcza się zmiany/ odstępstwa w dokumentacji technicznej na etapie realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie za zgodą Zamawiającego, jednak zmiany powinny być zgodne z przepisami prawa budowlanego. Wszelkie dopuszczone alternatywne rozwiązania elementów konstrukcyjnych przy zachowaniu założeń projektowych, odpowiednich parametrów statycznych, poprzedzonych stosownymi obliczeniami statycznymi i rysunkami wykonawczymi są po stronie Wykonawcy. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca. W przypadku wątpliwości Zamawiającego związanych ze stwierdzeniem równoważności złożonej oferty, wszelkie obowiązki związane z potwierdzeniem równoważności spoczywają na Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby materiały budowlane użyte do wykonania zamówienia były w gatunku I, bez wad i widocznych uszkodzeń. Wykonanie zamówienia powinno być realizowane w oparciu o nowe rozwiązania technologiczne, energooszczędność i efektywność wykorzystania zasobów, co wpłynie na wzrost efektywności energetycznej obiektów oraz opłacalności ich użytkowania, w wyniku zmniejszenia zużycia energii, ograniczenia wytwarzania odpadów i emisji szkodliwych substancji do atmosfery.

6. Obowiązkową wizję lokalną można odbyć w terminach od **04.12.2024 r. do 20.12.2024r.** w godz. 11:00-13:00 z wyłączeniem sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy.

Celem uczestnictwa w wizji lokalnej należy dokonać zgłoszenia udziału w terminie nie późniejszym niż dwa dni robocze liczone od dnia następującego po dniu przesłania maila zgłaszającego. Mail powinien zawierać termin i godzinę wybranej wizji lokalnej, nazwę Oferenta oraz imię i nazwisko osoby biorącej udział w wizji. Mail należy wysłać na adres dotacje.krzysztof@fiolka.com.pl

Oferty, które zostaną wycenione bez uczestnictwa Oferenta w wizji lokalnej nie będą podlegały dalszej weryfikacji (będą odrzucane).

7. Zamawiający dopuszcza etapową realizację zamówienia oraz możliwość realizacji płatności częściowych po zakończonym etapie robót. Poszczególne etapy realizacji zamówienia podlegają odbiorowi ze strony Zamawiającego na podstawie protokołu przerobu. Podstawę płatności

częściowych stanowi faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę. Zatwierdzenie każdego etapu będzie następowało przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego.

8. Gwarancja i rękojmia dla przedmiotu zamówienia musi wynosić minimum 5 lat na budowę budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym oraz 3 lata na udźwigowanie.

Okres gwarancji i rękojmi jest liczony od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń, przy czym gwarancja i rękojmia dla zamówienia powinna wynosić minimum 5 lat na budowę budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym oraz 3 lata na udźwigowanie.

Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oznacza to, że w kryterium „okres gwarancji (w latach)” dla zamówienia Wykonawca może w składanej ofercie wskazać minimalny okres gwarancji 5 lat liczony od dnia odbioru końcowego na budowę budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń, gwarancja na udźwigowanie nie stanowi kryterium „okresu gwarancji (w latach)” i musi wynosić 3 lata.

GŁÓWNY KOD CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

POZOSTAŁE KODY CPV:

44210000-5 - Konstrukcje i części konstrukcji;

44112000-8 - Różne konstrukcje budowlane;

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;

45213000-3 - Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem;

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego;

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych;

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań;

45262110-5 - Demontaż rusztowań;

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań;

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach;

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne;

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne;

45320000-6 - Roboty izolacyjne;

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe;

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne;

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe;

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;
45262321-7 - Wyrównywanie podłóg;
45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych;
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian;
45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg;
45443000-4 - Roboty elewacyjne;
45442100-8 - Roboty malarskie;
42414210-6 – Suwnice;
42410000-3 – Urządzenia podnośnikowe i przeładunkowe

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**1. Oferent musi wykazać posiadanie następującego doświadczenia niezbędnego do realizacji zamówienia:**

- zrealizował w okresie ostatnich 5 lat (liczonych przed upływem terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - co najmniej dwa zadania dotyczące obiektów budowlanych o podobnym charakterze, rodzaju i zakresie jak przedmiot zamówienia (np. hal produkcyjnych, hal magazynowych z pomieszczeniami socjalno-biurowymi itp.) o wartości nie mniejszej niż 10.000.000,00 złotych netto (każde zadanie), **w tym** co najmniej jedno zadanie polegające na budowie obiektu halowego wyposażonego w suwnice pomostowe o nośności min. 15T oraz dołączyć rekomendacje z ww. roboty (np. referencje, protokół odbioru itp. dokumenty potwierdzające należyte wykonanie umowy). Przy czym dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót potwierdzone za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty – **spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie oświadczenia wraz z wykazem zrealizowanych zadań w zakresie prac budowlanych lub ogólnobudowlanych, oraz obiektu z udźwigowaniem stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego oraz dołączonych do oferty dokumentów (zawierających co najmniej nazwę Inwestora, nazwę zadania, termin realizacji oraz jego kwotę) potwierdzających zrealizowanie ww. zadań (np. protokół odbioru obiektu, referencje, itp.).**

2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia:

- a) Nie posiadają zaległości wobec URZĘDU SKARBOWEGO. W celu potwierdzenia należy przedstawić zaświadczenie właściwego organu lub instytucji potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami.
- b) Nie posiadają zaległości wobec ZAKŁADU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH. W celu potwierdzenia należy przedstawić zaświadczenie właściwego organu lub instytucji potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem.
- c) Nie wszczęto wobec nich postępowania o ogłoszenie upadłości/likwidacji lub co do których nie ogłoszono upadłości/likwidacji.
- d) Posiadają ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych i 00/100). W celu potwierdzenia należy przedstawić do oferty kopię

POSTĘPOWANIE OFERTOWE

01/12/KF/2024

Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej potwierdzone za zgodność z oryginałem.

- e) Firma/osoba reprezentująca firmę nie została skazana za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Weryfikacja ww. warunków udziału w postępowaniu będzie weryfikowana na podstawie zaświadczeń, oświadczenia Oferenta, kopii polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz dokumentu potwierdzającego zdolność finansową do realizacji zadania.

spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego oraz dostarczonych dokumentów.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Oferent dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

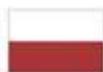
- Wszystkie osoby, które będą zaangażowane do realizacji zamówienia będą musiały posiadać aktualne wymagane prawem badania lekarskie, szkolenia bhp, itp.
- Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę:
 - a) Kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń posiadającego doświadczenie jako kierownik budów minimum 3 lat.
 - b) Kierownika robot elektrycznych posiadającego uprawnienia bez ograniczeń posiadającego doświadczenie jako kierownik robót elektrycznych minimum 3 lat.
 - c) Kierownika robót sanitarnych posiadającego uprawnienia bez ograniczeń posiadającego doświadczenie jako kierownik robót sanitarnych minimum 3 lat.

Weryfikacja warunku udziału w postępowaniu będzie weryfikowana na podstawie oświadczenia Oferenta (**Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**). W celu potwierdzenia wiarygodności informacji zawartych w oświadczeniu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji złożonych oświadczeń na etapie podpisywania umowy poprzez okazanie odpowiednich uprawnień i przynależności do izby zatrudnionych kierowników.

4. Wadium

Celem uwzględnienia oferty należy wpłacić wadium w wysokości 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy PLN). Wadium można wpłacić w formie pieniądza lub gwarancji bankowej. W formie pieniądza wpłaty należy dokonać na rachunek bankowy Instalacje Elektryczne Krzysztof Fiołka na konto 60 1050 1328 1000 0090 9443 9875 prowadzone w ING Bank Śląski SA z dopiskiem na przelewie: „**Wadium do zapytania ofertowego na roboty budowlane. Postępowanie 01/12/KF/2024**”. Środki muszą wpłynąć na rachunek najpóźniej w dniu upływu terminu składania ofert.

- Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na pisemny wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- Zamawiający zwróci wadium:
 - a) wszystkim Oferentom, niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania (w terminie do trzech dni roboczych), z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem zapisu „Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana.....”

Fundusze Europejskie
dla ŚląskiegoRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąWojewództwo
Śląskie

POSTĘPOWANIE OFERTOWE
01/12/KF/2024
Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

b) Oferentowi, któremu oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy.

Uwaga: Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Oferenta, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku braku możliwości podpisania umowy z pierwszym Oferentem jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Oferent wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

- Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je na rachunek bankowy z którego zostały wysłane środki.
- Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta
- Oferty przesłane bez załącznika w postaci potwierdzenia wpłaty wadium w wysokości 100 000,00 PLN nie będą podlegały dalszej weryfikacji (będą odrzucane).

Oferenci, którzy nie spełnią wszystkich powyższych warunków zostaną wykluczeni z udziału w postępowaniu.

IV. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

Oferta sporządzona na załączonym formularzu powinna spełniać następujące warunki:

- a) językiem sporządzenia oferty musi być język polski i musi mieć formę pisemną.
- b) musi być kompletna i zawierać wszystkie załączniki określone w niniejszym zapytaniu tj.
 - Załącznik nr 1 - prawidłowo wypełniony Formularz ofertowy (wraz z załącznikami),
 - Załącznik nr 2 - zaświadczenie właściwego organu lub instytucji potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument powinien być wystawiony w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty, wskazanym przez Oferenta w formularzu ofertowym,
 - Załącznik nr 3 - zaświadczenie właściwego organu lub instytucji potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub potwierdzające, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument powinien być wystawiony w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty, wskazanym przez Oferenta w formularzu ofertowym
 - Załącznik nr 4 - oświadczenie o braku skazania za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego; braku powiązania z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo; Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania związane z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę; Oświadczenie Wykonawcy odnośnie

POSTĘPOWANIE OFERTOWE

01/12/KF/2024

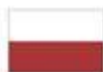
Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

powiązań kapitałowych lub osobowych, oświadczenie, że nie wszczęto wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego /likwidacji, oświadczenie RODO (stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

- Załącznik nr 5 - Wykaz zrealizowanych inwestycji wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót np. referencjami/ protokołami odbioru – Kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem (stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).
 - Załącznik nr 6 – Wykaz osób wytypowanych do realizacji zadania (stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).
 - Załącznik nr 7 - Ważna Polisa ubezpieczeniowa – Kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem
 - Załącznik nr 8 – Dokumenty potwierdzające upoważnienie do reprezentacji przedsiębiorstwa Oferenta (o ile upoważnienie do reprezentacji nie jest uwidocznione w CEIDG/KRS)
 - Załącznik nr 9 – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego doświadczenie na potrzeby realizacji danego zamówienia (jeśli dotyczy)
 - Załącznik nr 10 - Potwierdzenie wniesienia wadium
 - Załącznik nr 11 - Kosztorys ofertowy
- c) oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez Oferenta tzn. musi być opatrzona podpisem osoby do tego uprawnionej zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Oferenta albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
- d) złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści zapytania ofertowego.
- e) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych
- f) Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych
- g) Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert lub oferty zawierającej alternatywy spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Oferenta.
- h) W przypadku złożenia oferty w walucie obcej, przeliczenie waluty na PLN odbędzie się wg średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego w dniu oceny ofert.
- i) Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Strona | 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości odrzucenia ofert nie zawierających ww. informacji oraz wszystkich wymaganych załączników.

Fundusze Europejskie
dla ŚląskiegoRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąWojewództwo
Śląskie

V. INFORMACJE NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Weryfikacja spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywa się na podstawie oświadczenia Oferenta (**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**).

Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Oferenci/Wykonawcy, którzy wspierają agresję Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Weryfikacja spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywa się na podstawie oświadczenia Oferenta (**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**).

Oferty złożone przez podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo lub w stosunku, do którego zachodzą okoliczności wskazane w punkcie nr 2 zostaną odrzucone.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę wraz z załącznikami należy składać w następujący sposób: za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>. Termin składania ofert upływa w dniu **23.12.2024r. o godzinie 08:00:00**. Decyduje data wpływu oferty na ww. adres. Oferty dostarczone po określonym terminie nie będą rozpatrywane.

Rozpatrzeniu podlegają tylko oferty spełniające wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.

Oferty złożone w inny sposób lub niepodpisane nie będą podlegały ocenie – zostaną odrzucone.

Wszelka komunikacja odbywa się wyłącznie poprzez Bazę Konkurencyjności, zakładka PYTANIA.

Prosimy o składanie ofert jako 1 plik - pdf/rar/zip.

VII. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- data przekazania obiektu Wykonawcy w celu rozpoczęcia prac budowlanych: **w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy wykonanie prac budowlanych.**
- data wykonania konstrukcji hali wraz z obudową oraz z budynkiem biurowo-socjalnym w stanie surowym – **do 31.07.2025 r.**
- data gotowości posadzki wraz z instalacjami niezbędnymi pod montaż maszyn na hali – **do 30.11.2025 r.**
- zakończenie prac budowlanych i dokumentacyjnych – złożenie kompletu dokumentów pod uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: maksymalnie **do 30.06.2026 r.**
- zakończenie całości zadania wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawe pozwoleń na użytkowanie – **do 31.08.2026 r.**

Strona | 10

Podanie w formularzu ofertowym dłuższego terminu niż określone powyżej w którymkolwiek etapie - skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany w/w terminów w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności lub jego kolizji z terminami innych dostaw i prac realizowanych w miejscu wykonania zamówienia - po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą. Wykonanie prac budowlanych zostanie potwierdzone **bezusterkowym końcowym protokołem zdawczo-odbiorczym** podpisanym przez Zamawiającego oraz Wykonawcę. Miejsce realizacji zadania:

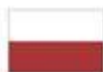
ul. Franciszka Siwonia (działka nr 747/2)
47-400 Racibórz

Oferent zobowiązany będzie do dostarczenia w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót. Harmonogram musi być jasny i przejrzysty, z dokładnym opisem etapów prac oraz realistycznymi terminami, uwzględniającymi potencjalne opóźnienia. Powinien zawierać daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych zadań. Dokument ten musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami technicznymi, zapewniając kontrolę postępu prac. W toku prac dopuszcza się możliwość zmian terminów poszczególnych zadań przy założeniu, iż terminy częściowe i termin końcowy (podane powyżej) prac nie ulegną zmianie.

Oferty zawierające czas realizacji dłuższy od powyższego zostaną odrzucone jako niespełniające kryteriów.

Przewiduje się płatności częściowe za zrealizowane etapy wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowego, potwierdzone protokołem przerobu w terminach nie częściej niż raz na koniec danego miesiąca. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowości i zakres odbioru robót z minimum trzy dniowym wyprzedzeniem. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości umowy, a ostatnia płatność rozliczana fakturą końcową musi stanowić minimum 10% wartości umowy o ile Wykonawca nie określi wartości procentowej innej - zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Termin płatności do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.

Fundusze Europejskie
dla ŚląskiegoRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąWojewództwo
Śląskie

VIII. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Oferty które nie zostały odrzucone z przyczyn formalnych i merytorycznych oraz oferty, które spełniają warunki Zapytania Ofertowego zostaną ocenione w oparciu o następujące kryteria:

- 1) **Cena netto** – cena netto w polskich złotych (waga kryterium: **0,70**)
- 2) **Gwarancja** – gwarancja liczona w latach (waga kryterium: **0,10**)
- 3) **Wysokość kary umownej** – kara liczona w wysokości procentu od umowy za każdy dzień zwłoki (waga kryterium: **0,05**)
- 4) **Płatność końcowa** – procentowa wartość umowy jaka będzie rozliczona fakturą końcową (waga kryterium: **0,06**)
- 5) **Kruszywo z recyklingu** - Kryterium środowiskowe – tak/nie (waga kryterium: **0,05**)
- 6) **Odpady** - Kryterium środowiskowe – tak/nie (waga kryterium: **0,04**)

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny:

Lp.	Nazwa	Sposób oceny	Max. ilość punktów
1	Cena netto	Cena najniższa spośród otrzymanych ofert - 70 pkt Pozostałe oferty wg wzoru: $(C_n / C_o) \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga}$, gdzie: C_o – najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert C_n – cena oferty ocenianej <i>Cena w walucie obcej zostanie przeliczona na PLN na podstawie średniego kursu NBP z dnia podpisania protokołu wyboru.</i>	70
2	Gwarancja (w latach)	Najdłuższy okres gwarancji spośród otrzymanych ofert – 10 pkt Kryterium dotyczy budowy budynku hali montażowo-magazynowej wraz zapleczem socjalno-biurowym bez udźwigowienia <i>Sposób punktacji:</i> - gwarancja za 5 lat - 0 punktów, - za 6 lat - 5 punktów, - za 7 lat - 10 punktów, <i>Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego prac budowlanych.</i> <i>Maksymalna oceniana długość gwarancji to 7 lat.</i> <i>W wypadku zadeklarowania przez Oferenta dłuższego okresu gwarancji, na potrzeby wyliczenia wartości punktowej danej oferty w tym kryterium Zamawiający przyjmie 7 lat gwarancji.</i>	10
3	Wysokość kary umownej	Najwyższa wysokość kary umownej spośród otrzymanych ofert – 5 pkt <i>Sposób punktacji wysokości kary umownej za każdy dzień niedotrzymanie terminu realizacji (dopuszczalne warianty wyboru 0,15%; 0,18%; 0,21%; 0,24%; 0,27%; 0,30%):</i>	5

POSTĘPOWANIE OFERTOWE
01/12/KF/2024
Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

Strona | 12

		- wysokość 0.15% wartości umowy – 0 punktów, - wysokość 0.18% wartości umowy – 1 punktów, - wysokość 0.21% wartości umowy – 2 punktów, - wysokość 0.24% wartości umowy – 3 punktów, - wysokość 0.27% wartości umowy – 4 punktów, - wysokość 0.30% wartości umowy – 5 punktów. Maksymalny termin realizacji określony w umowie: 31.08.2026r.	
4	Wysokość procentowa płatności końcowej	Najwyższa wartość procentowa płatności fakturą końcową spośród otrzymanych ofert – 6 pkt Sposób punktacji: – pomiędzy 10% (włącznie) a 15% - 0 pkt. – pomiędzy 15% (włącznie) a 20% - 3 pkt. – równa i powyżej 20% - 6 pkt. Minimalna wartość procentowa płatności za przedmiot umowy będąca rozliczana fakturą końcową to 10%.	6
5	Kruszywo	<i>Opis Kryterium środowiskowe - wykorzystanie kruszyw z recyklingu. Sposób punktacji: Jeżeli Oferent zapewni wykonanie podbudowy pod posadzkę hali z kruszyw pochodzących w 100% z recyklingu otrzyma 5 pkt</i> <i>Kryterium spełnia (5pkt.)/nie spełnia (0pkt)</i> <i>Oświadczenie w formularzu ofertowym</i>	5
6	Odpady	<i>Opis Kryterium środowiskowe - Plan zagospodarowania odpadów oraz oświadczenie o stosowaniu selektywnego odbioru odpadów. Oferent, który zobowiąże się do wykonania takiego planu oraz prześle ww. oświadczenie na czas realizacji budowy otrzyma 5pkt.</i> <i>Kryterium spełnia (5pkt.)/nie spełnia (0pkt)</i>	4
Razem			100

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone kryteria. W przypadku uzyskania takiej samej ilości punktów przez dwie lub więcej ofert, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli po zastosowaniu powyższego kryterium nadal nie będzie możliwy wybór najkorzystniejszej oferty, zastosowane zostaną ostateczne negocjacje cenowe, w których wezmą udział wystawcy ofert, którzy otrzymali taką samą najwyższą ilość punktów. W przypadku konieczności przeprowadzenia negocjacji cenowych, Zamawiający poinformuje o dacie ich odbycia drogą mailową.

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w terminie do **14 dni roboczych** od upływu terminu składania ofert.

W przypadku zastosowania negocjacji cenowych, ocena ofert zostanie odpowiednio wydłużona. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów za pośrednictwem strony: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> (na której zapytanie ofertowe zostało umieszczone). Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydłużenia terminu na rozstrzygnięcie

postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień/uzupełnień od oferentów.

Oferent, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie **do 14 dni kalendarzowych** od daty rozstrzygnięcia zapytania ofertowego. W przypadku, gdy wybrany Oferent odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawrze umowę z kolejnym Oferentem, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

IX. ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO DOŚWIADCZENIE NA POTRZEBY REALIZACJI DANEGO ZAMÓWIENIA

W przypadku Oferenta, który polegać będzie na doświadczeniu innego podmiotu - do oceny czy Oferent będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Oferenta z tym podmiotem gwarantuje rzeczywisty dostęp do jego zasobów, należy złożyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu, które określa w szczególności:

- oznaczenie stron;
- okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
- zakres (np. pracownicy, maszyny) dostępnych Oferentowi zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia (np. wykonanie części prac przez podmiot), w tym sposób wykorzystania wymaganego doświadczenia.

X. POZOSTAŁE WARUNKI I ZASTRZEŻENIA

- 1) Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta powinna być ważna minimum **60 dni** od daty upływ terminu składania ofert.
- 3) Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych ani wariantowych.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie. Z tego tytułu nie przysługują Oferentom żadne roszczenia wobec Zamawiającego (oferenci zrzekają się wszelkich ewentualnych przysługujących im roszczeń). W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkie podmioty, które złożyły oferty oraz umieści odpowiednią informację na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia tj. niespełniających wymagań

formalnych lub merytorycznych. W przypadku zaistnienia powyższej okoliczności, Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

7) Zamawiający ma prawo do:

- wglądu do dokumentów potwierdzających prawdziwość danych zawartych w ofercie, a Oferent ma obowiązek takie dokumenty przedstawić do wglądu na wezwanie Zamawiającego, w określonym przez niego terminie (nie krótszym niż 2 dni robocze),
- sprawdzenia wiarygodności podanych przez Oferenta informacji w ofercie oraz złożonych oświadczeń we wszystkich dostępnych źródłach, w tym również poprzez zwrócenie się do Wykonawcy o złożenie dodatkowych wyjaśnień, w określonym przez Zamawiającego terminie (nie krótszym niż 2 dni robocze),
- wezwania Oferenta, w określonym przez Zamawiającego terminie (nie krótszym niż 2 dni robocze), do uzupełnienia oferty i/lub złożenia stosownych wyjaśnień, w przypadku gdy złożona przez Oferenta oferta nie zawiera wszystkich wymaganych informacji/danych określonych w punkcie IV. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

pod rygorem odrzucenia oferty. Przedstawienie w ofercie informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem danego Oferenta z udziału w niniejszym postępowaniu.

- 8) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej **niż 30% od średniej arytmetycznej** cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
- 9) Przedstawienie w ofercie informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem danego Oferenta z udziału w niniejszym postępowaniu. Zamawiający ma prawo do wglądu do dokumentów potwierdzających prawdziwość danych zawartych w ofercie, a Oferent ma obowiązek takie dokumenty przedstawić do wglądu na wezwanie Zamawiającego.
- 10) Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst ujednolicony (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) - dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w niniejszej Ustawie.
- 11) W sytuacji wyboru konkretnej oferty i zaakceptowaniu jej warunków przewiduje się stosowanie kary umownych związanej z niedotrzymaniem terminu realizacji, którą oferent wskazał w złożonej ofercie za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia, nie więcej niż 10% wartości kontraktu netto, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie.
- 12) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej wynoszącej 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie obowiązującej przez cały

okres realizacji Przedmiotu Umowy aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dopuszcza formę potrącenia z każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę wartości 10% ceny brutto danej faktury, potrącenia będą składowane na nieoprocentowanym rachunku Zamawiającego. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie niepieniężnej Wykonawca musi przedstawić gwarancję bankową: nieodwołalną i płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego oraz podlegającą Jednolitym Regulom dotyczącym Gwarancji Płatnych na Żądanie Międzynarodowej Izby Handlowej (publikacja 758). Zabezpieczenie w formie potrąceń będzie zwracane w następujących terminach: 70% po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, 30% po upływie okresu gwarancji. W przypadku gwarancji bankowej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu nowy dokument gwarancji na wartość 30% przedmiotu zamówienia brutto najpóźniej przed wystawieniem faktury końcowej na okres udzielonej gwarancji określonej w kryterium „gwarancja” jednak nie później niż uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i wygaśnięcie gwarancji należytego wykonania umowy.

- 13) W przypadku, gdy oferta Wykonawcy powoduje powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług Zamawiający w celu właściwej oceny ofert w kryterium „cena” doliczy do ceny oferty kwotę podatków i opłat, którą musiałby ponieść i/lub rozliczyć.
- 14) W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami zapytania ofertowego a dokumentacją techniczną – decydujące są zapisy dokumentacji technicznej (załącznik nr 7).

XI. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania z następujących powodów:

- uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia,
- obiektywnych przyczyn niezależnych do Zamawiającego lub Oferenta,
- okoliczności siły wyższej,
- zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
- otrzymania decyzji Instytucji Zarządzającej, Pośredniczącej lub Wdrażającej dla programu pomocowego UE, z którego współfinansowane będzie przedmiotowe zamówienie, zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany nie prowadzącej do zmiany ogólnego charakteru umowy jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- wartość zmiany nie przekracza 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

Strona | 16

XII. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian warunków umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w stosunku do treści oferty, pod warunkiem, że zaszły niezależne okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili złożenia oferty, tj.:

- terminy i warunki realizacji zamówienia *(w szczególności w przypadku wyrażenia przez Instytucję Pośredniczącą zgody na złożone przez Zamawiającego wnioski o wprowadzenie zmian do umowy o dofinansowanie lub podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie)*;
- terminy i warunki płatności;
- wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- inne okoliczności losowe, w tym w szczególności uzasadnionych zmian w zakresie terminu i/lub sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego, okoliczności siły wyższej lub zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
- zmiany terminu wykonania umowy na skutek działania organów administracji, a w szczególności odmowy lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- zmiany przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych wpływających na warunki realizacji umowy oraz zmiany umowy o dofinansowanie projektu,
- zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

Powyższe zmiany nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy. Wprowadzenie w/w zmian wymaga akceptacji Zamawiającego oraz wymaga podpisania aneksu do umowy. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą.

XIII. SPOSÓB UDZIELENIA INFORMACJI I WYJAŚNIEN

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela Pan Krzysztof Fiołka oraz Pani Małgorzata Brzezińska wyłącznie poprzez portal Baza Konkurencyjności (BK2021) dostępnym pod linkiem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. W przypadku zadania pytania poprzez Bazę Konkurencyjności w zakładce „PYTANIA”, prosimy o niezwłocznie poinformowanie

POSTĘPOWANIE OFERTOWE

01/12/KF/2024

Nr wniosku: FESL.10.3-IP.01-01F4/23-004

Zamawiającego (w ciągu 24 godzin) poprzez wysłanie powiadomienia na adres: dotacje.krzysztof@fiolka.com.pl

Wszelka komunikacja w niniejszym postępowaniu, w tym składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym, a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021. Możliwe jest jednak odstępnie od komunikacji określonej w zdaniu poprzednim, jeżeli:

Strona | 17

- charakter zamówienia wymaga użycia narzędzi, urządzeń lub formatów plików, które nie są obsługiwane za pomocą BK2021, *lub*
- aplikacje do obsługi formatów plików, które nadają się do przygotowania ofert lub prac konkursowych, korzystają z formatów plików, których nie można obsługiwać za pomocą żadnych innych aplikacji otwarto-źródłowych lub ogólnie dostępnych, lub są one objęte licencją i nie mogą zostać udostępnione do pobierania lub zdalnego wykorzystania przez zamawiającego, *lub*
- w przypadku konieczności przedstawienia modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, których nie można przekazać za pośrednictwem BK2021, *lub*
- jest to niezbędne z uwagi na potrzebę ochrony informacji szczególnie wrażliwych, której nie można zagwarantować w sposób dostateczny przy użyciu BK2021.

Zamawiający zastrzega, że odpowiedzi zostaną udzielone na pytania, które wpłynęły nie później niż 3 dni roboczych przed upływem terminu składania ofert. Pytania nadesłane po wskazanym terminie pozostaną bez rozpatrzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytania przekazane mu w sposób inny niż wskazany powyżej.

XIV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy**Załącznik nr 2** – Oświadczenia**Załącznik nr 3** – Oświadczenie o posiadaniu doświadczenia niezbędnego do realizacji zamówienia**Załącznik nr 4** – Oświadczenie o posiadaniu osób niezbędnego do realizacji zamówienia**Załącznik nr 5** – Oświadczenie o zachowaniu poufności**Załącznik nr 6** – Przedmiar robót**Załącznik nr 7** – Projekt architektoniczny oraz Projekty techniczne (komplet) oraz dane wymaganych urządzeń dźwigowych – dostarczone po przesłaniu podpisanego oświadczenia o zachowaniu poufności**Załącznik nr 8** – Decyzja pozwolenia na budowę