

Umowa nr/24 KPO

zawarta w Opolu dnia _____ r. pomiędzy:

spółką: "PAHO" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, z siedzibą: ul. Światowida 2, 45-325 Opole, wpisaną do KRS: 0000184311, NIP 7540026455, REGON 53094061 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Andrzeja Passon – Prezesa Zarządu

a

_____ z siedzibą w _____ (____ - ____) przy ul.

NIP: _____, reprezentowaną/nym przez:

1. _____ - _____
2. _____ - _____

- zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwane łącznie Stronami, o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować zamówienie, według jakości i ilości określonej w Ofercie i Zapytaniu Ofertowym stanowiącej Załącznik do niniejszej Umowy („Przedmiot umowy”).
2. Miejscem dostawy i montażu Przedmiotu umowy będzie 45-045 Opole Plac Kopernika 15 (Hotel Kamienica).

§ 2**Warunki dostawy**

1. Realizacja zamówienia nastąpi w ciągu 30 dni od podpisania umowy.
2. Odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia Przedmiotu umowy powstałe do ukończenia

montażu i wykonania próby technicznej (jeśli próba występuje) ponosi wyłącznie **Wykonawca**.

3. Transport , załadunek i rozładunek po stronie **Wykonawcy**.

§ 3 **Jakość Przedmiotu umowy**

1. **Wykonawca** oświadcza, że jakość Przedmiotu umowy jest zgodna z przedstawioną przez niego Ofertą.
2. Przy odbiorze Przedmiotu umowy, **Zamawiający** jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości Przedmiotu umowy. Odbiór Przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do umowy i przyjęciem przez Zamawiającego Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. W przypadku stwierdzenia wad fizycznych Przedmiotu umowy bądź niezgodności w zakresie zamówionej przez **Zamawiającego** ilości, **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad lub braków nie później niż w terminie do 7 dni od dnia stwierdzenia wad/braków.

§ 4 **Gwarancja**

1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości dla przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy , lub jaki wynika z oferty przez niego złożonej od dnia protokolarnego odbioru Przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje bezpłatne naprawy urządzenia, sprzętu oraz wymianę uszkodzonych części na części nowe w miejscu użytkowania przedmiotu umowy. Naprawie lub wymianie w ramach gwarancji nie podlegają części eksploatacyjne. Roszczenia z tytułu gwarancji nie przysługują w przypadku uszkodzeń powstałych na skutek zdarzeń losowych (np. pożaru, zalania itp.), zmian napięcia w elektrycznej sieci zasilającej lub jej wadliwego działania oraz uszkodzeń powstałych w przypadku dokonywania napraw we własnym zakresie lub samowolnego zerwania plomb i zabezpieczeń.
3. Czas realizacji naprawy: do 3 dni roboczych od dnia powiadomienia Dostawcy. Czas reakcji serwisu to 24 godz od zgłoszenia awarii (dni robocze) , oraz 48 godz od zgłoszenia awarii (dni świąteczne i sobota) drogą telefoniczną, mailową lub pisemną. Poprzez czas reakcji serwisu rozumie się przybycie serwisanta do miejsca urzytkowania

urządzenia (hotel Kamienica) i podjęcie przez niego działań naprawczych.

4. W przypadku kiedy czas realizacji naprawy przekroczy 3 dni robocze Dostawca zobowiązuje się bezpłatnie i na własny koszt dostarczyć i zamontować w miejscu wykonania umowy tożsamy sprzęt zastępczy .
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas liczony od dnia stwierdzenia wady lub usterki do dnia jej usunięcia.

§ 5

Warunki płatności i kary umowne

1. Z tytułu zrealizowania Przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę netto jaką Wykonawca zaproponował w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr z dnia powiększoną o podatek VAT w 3 dni od poprawnie wystawionej i dostarczonej do siedziby **Zamawiającego** faktury VAT.
2. **Wykonawca** wystawi fakturę VAT za przedmiot Umowy po montażu urządzeń, wykonaniu próby technicznej i przeszkolenia personelu **Zamawiającego**. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru bez uwag.
3. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Na poczet należytego wykonania umowy **Zamawiający** przekaże na konto nr **Wykonawcy** zadek w wysokości 20% kwoty określonej w pkt 1. w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
6. W przypadku opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zastosowania kary umownej - potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie umowy, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) , za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych).
7. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości poniesionej szkody.
8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca, niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej należnej do daty odstąpienia, zwróci na rzecz Zamawiającego wpłacony zadek w podwójnej wysokości, a więc w kwociezłotych, w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy.
9. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wpłacony zadek przepada na rzecz Wykonawcy.

§6

Odstąpienie od umowy

1. **Zamawiający**, w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru , ma prawo odstąpić od Umowy, w następujących przypadkach:
 1. Gdy **Wykonawca** dokonał dostawy urządzenia o parametrach innych niż określone w

Ofercie **Wykonawcy**, zał. 1 do umowy.

2. Gdy opóźnienie w terminie wykonania umowy przekroczy 30 dni.
3. Gdy **Wykonawca** przeniósł prawa lub obowiązki wynikające z Umowy w całości lub części na podmiot trzeci.
4. W przypadkach przewidzianych prawem.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej.
6. W przypadku wystąpienia siły wyższej, np. wojna, stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy lub inne okoliczności uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy, umowa zostaje przedłużona o czas występowania wskazanych okoliczności.

§7

Zmiana postanowień umowy.

1 Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany. Określa się następujące okoliczności zmiany terminu realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia w szczególności:

- a) Wstrzymania dokonania dostawy przez zamawiającego o czas wstrzymania.
- b) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez **Zamawiającego**.
- c) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki, pandemia w kraju) mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostaw.
- d) Zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
- e) W sytuacji, gdy **Zamawiający** nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
- f) Jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.

§8

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do rozstrzygania wszelkich sporów, wynikłych z realizacji niniejszej Umowy, na drodze negocjacji, przy czym strony potwierdzają integralność oferty **Wykonawcy** i zapytania ofertowego **Zamawiającego** z niniejszą umową. Jednak, gdyby Strony nie doszły do porozumienia, spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury bez podpisu.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

Podpis Zamawiającego

Podpis Wykonawcy

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy (zał. 1).
2. Wzórprotokołu zdawczo-odbiorczego (zał 2) .
3. KRS lub wpis do działalności gospodarczej Wykonawcy.
4. KRS Zamawiającego.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY NR.....

- I. Data.....
- II. Numer umowy.....
- III. W ramach Przedmiotu umowy odebrano następujące urządzenie:

I. Nazwa urządzenia.....

Producent:.....

Marka:.....

Typ:.....

Rok produkcji:.....

Nr seryjny:.....

IV. Czy urządzenie spełnia wymogi techniczne i specyfikację określone w zapytaniu ofertowym nr z dniaTAK/NIE *

V. Czy wykonano próbe techniczną urządzenia TAK/NIE*

VI. Zamawiający stwierdza, że: odebrane urządzenie jest kompletne/ posiada wady*, działa/nie działa w związku z tym Zamawiający przyjmuje je bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami*.

VII. Instrukcja obsługi TAK/NIE*

VIII. Uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego:

**Podpis Zamawiającego
Wykonawcy**

Podpis

*niewłaściwe skreślić

