



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

Kępiny, 15.11.2024 r.

MIGMA II Adam Lech
Kępiny 4 AE, 26-660 Jedlińsk
(dane zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 8 / 2024

I. Wprowadzenie: Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z zasadną konkurencyjności | zgodnie z „Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027”, w tym z zachowaniem m.in. zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców – uwzględniając przepisy wchodzące w życie od 01.01.2023 roku i później.

II. Dane kontaktowe zamawiającego:

MIGMA II Adam Lech
Kępiny 4 AE, 26-660 Jedlińsk
e-mail: lukasz@migma-lech.pl
osoba do kontaktu: Adam Lech, telefon 509 866 996

III. Zakres wykluczenia Wykonawcy

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, który jest powiązany osobowo bądź kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,



- c) pozostawianiu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

W przypadku, gdy instytucja będąca stroną umowy o dofinansowanie stwierdzi udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu w sposób inny, niż wskazane w lit. a-c, jest zobowiązana przed wezwaniem do zwrotu środków wykazać istnienie naruszenia zasady konkurencyjności poprzez istniejące powiązanie. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, tzn. nie występują wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą. Wymogiem formalnym jest dołączenie podpisanego oświadczenia: Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

IV. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane - Wspólny Słownik Zamówień Kod CPV

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45213200-5 Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

V. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego postępowania ofertowego jest **zakup robót i materiałów budowlanych związanych z dostosowaniem hali produkcyjnej pod nowe maszyny i urządzenia – prace adaptacyjne pomieszczeń. || Miejsce inwestycji: Kępiny 4AE, 26–660 Jedlińsk, powiat radomski, Województwo Mazowieckie.**

- 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w załączniku nr 2 – „Przedmiar robót” dla inwestycji.**

W ramach zamówienia zaplanowano następujące rodzaje robót:

- zerwanie istniejącej posadzki bezpyłowej;
- fundamenty pod maszyny wirowe, obrotowe i tłokowe;
- uzbrojenie linii i wykonanie przyłączy;
- obudowa stanowiska;

Szczegółowy opis znajduje się w pełnej treści „Przedmiaru robót”.



* Jeżeli w jakimkolwiek miejscu opisu przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji technicznej zostały wskazane: nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w niniejszym zapytaniu. Oferent, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W ofercie nie mogą być zaproponowane do wykonania zamówienia wyrobu budowlane o niższym standardzie i gorszych parametrach technicznych niż określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca proponujący inne urządzenia, materiały czy systemy zobowiązany jest wykazać, że są one równoważne jakościowo i spełniają wymagane projektem normy, parametry i standardy. W takim przypadku zadaniem Wykonawcy jest wskazanie i udowodnienie wymaganego przez Zamawiającego poziomu jakości poprzez dołączenie do oferty ich producentów, typów, charakterystyk oraz dokumentów dopuszczających do obrotu na rynku materiałów budowlanych oraz stosowania w budownictwie. W przypadku niższego standardu i gorszych parametrów technicznych zaoficerowanych wyrobów, oferta wykonawcy zostanie odrzucona.

2. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015. 1422 z późn. zm.), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. Oferta powinna być zgodna z parametrami wymienionymi w Załączniku nr 2.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający dopuszcza wykonanie zamówienia za pomocą podwykonawców.
7. Zadanie realizowane z Programu: Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 | Priorytet Przedsiębiorczość i Innowacje | Działanie Automatyzacja i robotyzacja w MŚP | Numer naboru FEPW.01.02-IP.01-001/23

Zamawiający wymaga, aby realizacja zamówienia przebiegała w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko, w tym poprzez zastosowanie co najmniej poniższych rozwiązań:

- zabezpieczenia przed pyleniem, erozją wietrzną (emisją nieorganizowaną);
- realizacji prac w sposób ograniczający drgania i inne oddziaływania dynamiczne na sąsiadujące budynki / obiekty;
- jednolitego oznakowania inwestycji (tablice BHP, oznakowanie kontenerów na odpady);
- zapewnienia odbioru odpadów selekcyjonowanych i pozostałych z terenu prowadzonych prac adaptacyjnych pomieszczeń;
- zarządzania procesem zamówień i dostaw materiałów na teren prowadzonych prac adaptacyjnych pomieszczeń, w taki sposób aby materiały były dostarczane i dowożone w okresie zapotrzebowania, tj. materiały nie powinny być gromadzone oraz zalegać na placu realizacji prac adaptacyjnych pomieszczeń i rodzić niepotrzebne ryzyko uszkodzenia lub zniszczenia składowanych materiałów;



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace adaptacyjne z uwzględnieniem ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko. Realizacja prac powinna przebiegać zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą "nie czynić poważnych szkód".

Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem / po wcześniejszym ustaleniu terminu z osobą uprawnioną do kontaktów ws. zamówienia [Adam Lech | telefon 509 866 996]. O terminie wizji należy powiadomić Zamawiającego telefonicznie z minimum 2-dniowym wyprzedzeniem.

VI. Harmonogram realizacji zamówienia:

Termin realizacji umowy: Do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji zamówienia, po wcześniejszym podpisaniu aneksu do umowy.

VII. Wykaz Oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia oraz zasady ich przygotowania.

1. W celu potwierdzenia przez Oferenta, że nie podlega wykluczeniu, zobowiązany jest on wraz z ofertą złożyć „Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych” dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
3. Dokumenty składane w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
4. Oferta, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymagają złączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
7. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą.
8. Pełnomocnictwo, w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.

VII. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny według wagi punktowych następujących kryteriów:

Lp.	Rodzaj kryterium:	Waga:	Sposób oceny:
1.	Cena netto	75	Stosunek ceny netto najniższej oferty do ceny netto badanej oferty mnożony przez 75. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.
2.	Okres gwarancji na wykonane roboty <i>[liczony w pełnych miesiącach]</i>	25	Liczba punktów = [okres gwarancji w badanej ofercie / najdłuższy okres gwarancji złożonych ofert] x 25 (waga punktowa)

Kryterium I: Cena netto

Kryterium II: Okres gwarancji na wykonane roboty

Zamawiający przydzieli każdej ofercie odpowiednią liczbę punktów według następującego wzoru:

$$P = C_{\min} / C_x * 75 + G$$

P – liczba punktów

C min – najniższa cena netto spośród analizowanych ofert

Cx – cena netto analizowanej oferty

G – okres gwarancji

Zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

Łączna maksymalna liczba punktów z kryterium cena netto oraz gwarancja wynosi 100.

Kryteria zostaną zweryfikowane na podstawie szczegółowych informacji zawartych w ofercie.

W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej oferentów takiej samej liczby punktów, Zamawiający dokona wyboru oferty wykazującej pierwsze najniższą cenę netto. Jeżeli cena jest taka sama w drugiej kolejności będzie brany pod uwagę dłuższy okres gwarancji.

VIII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać za pośrednictwem aplikacji Baza Konkurencyjności 2021! prowadzonej przez ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego przeznaczonej do zamieszczania zapytań ofertowych zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w podrozdziale 3.2. „Wytucznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”.

Termin wpłynięcia ofert upływa 17.12.2024



O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK2021). Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest podpisać umowę o treści odpowiadającej złożonej ofercie.

IX. Badanie ofert.

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Oferenta o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia wynagrodzenia.

X. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia:

O udział w zamówieniu może ubiegać się Wykonawca, który:

- a) posiada odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności będących przedmiotem zamówienia; potwierdzeniem spełnienia warunku będzie przedłożenie wydruku z KRS/CEIDG lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień do wykonywania i reprezentowania określonej działalności: nr/symbol dokumentu rejestrowego i wskazania organu, który go wydał w szczególności w odniesieniu do podmiotu zagranicznego.
- b) posiada niezbędną wiedzę i umiejętności konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;

XI. Kryteria formalne składanych ofert:

1. Oferent powinien złożyć kompletną ofertę na załączonym formularzu (załącznik nr 3).
2. Oferta powinna zawierać cenę netto i brutto oraz okres gwarancji. Cena przedstawiona w ofercie powinna zawierać pełny koszt dla Zamawiającego.
3. Cena określona w ofercie musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz niezbędne do wykonania roboty wraz z wszelkimi kosztami towarzyszącymi.
4. Lista załączników:
 - a) podpisane Oświadczenie – załącznik nr 1,
 - b) formularz ofertowy – załącznik nr 3,
 - c) wydruk z KRS lub z CEIDG lub inny dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do wykonywania i reprezentowania określonej działalności (nr/symbol dokumentu rejestrowego i wskazania organu który go wydał),
5. Oferent może złożyć jedną ofertę w formie pisemnej.
6. Koszty związane z przygotowaniem ofert ponosi składający ofertę.
7. Oferta musi być ważna minimum 60 dni.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



 **PARP**
Grupa PFR

9. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym zostaną odrzucone.
10. Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny.

XII. Warunki zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia:

- a) zmiany terminu płatności lub terminu dostawy wynikające z potrzeb prawidłowej realizacji Projektu oraz w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy | Zamawiającego.
- b) zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania ofertowego i złożonej oferty,
- c) zmiany wynagrodzenia (związanej ze zmianą urzędowej stawki podatku VAT, uzasadnienia ekonomicznego i/lub technicznego),
- d) otrzymania decyzji jednostki finansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.

Dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień dotyczących niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XI. Termin realizacji umowy

Do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji zamówienia, po wcześniejszym podpisaniu aneksu do umowy.

XII. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych.
2. Załącznik nr 2 – Przedmiar robót.
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy.