

Osięciny, dnia 07.11.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie ofertowe

na wykonanie usługi o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Osięciny
88-220 Osięciny
ul. Wojska Polskiego 14

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie prowadzone będzie w trybie postępowania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości i zakresu zamówienia:

Przedmiot zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonania modernizacji i wyposażenia Gminnego Ośrodka Kultury w miejscowości Osięciny.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o warunki zabudowy (w razie jej wymagalności). Wykonawca we własnym zakresie dokona niezbędnych uzgodnień, odstępstw w rozumieniu ustawy prawo budowlane. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyska mapę zasadniczą i mapę do celów projektowych, ekspertyzy, opinie, badania i pomiary, dokona niezbędnej inwentaryzacji.

Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

Dokumentacja techniczna oraz kosztorysy składać się mają co najmniej z branży: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, wod-kan., akustycznej i elektrycznej.

Przewidywany zakres projektu budowlanego:

W zakresie przewiduje się między innymi: remont pomieszczenia sali widowiskowej (scena, akustyka, oświetlenie sceniczne oraz sali, wentylacja, klimatyzacja), aranżacja wnętrza sali wraz z wizualizacją, remont łazienki wraz z częścią komunikacyjną i dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych, remont holu, oświetlenie ścian frontowych budynku lampami typu LED , wyposażenie obiektu w magazyn energii.

W ramach podpisanej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

Projekt budowlany wielobranżowy – 5 egzemplarzy

STWiOR – 2 egzemplarze

Przedmiar oraz kosztorys bez cen – tzw. kosztorys ślepy – 2 egzemplarze

Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze

Dodatkowo całość dokumentacja powinna zostać przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej

2. Dokumentacja projektowa powinna być przygotowana zgodnie obowiązującymi przepisami a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

3. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania, w tym wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie należy wykonać:

- przekazanie koncepcji – koncepcja projektu wraz z opisem oraz szacunkiem kosztów w terminie 40 dni od podpisania umowy. Koncepcja trafi do Inwestora celem uzgodnienia oraz wprowadzania zmian.
- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w tym projektu planu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz opracowanie kosztorysów i przedmiarów, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, pozyskanie niezbędnych zgód i decyzji - w terminie do 31.03.2025r..

Dokumentacja będzie złożona do starostwa powiatowego celem uzyskania pozwolenia na budowę lub w celu zaświadczenia o braku sprzeciwu wykonania robót budowlanych.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę uprawniającą i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków ich udziału w postępowaniu.

1. Dokumenty wymagane:

Ofertę należy złożyć na załączniku nr 1.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Miejsce oraz termin składania ofert: za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) do dnia 14.11.2024 r.

VIII. Wybór najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena – waga 100%.

O wyniku postępowania Zamawiający powiadomi uczestników postępowania.

IX. Informacja o sposobie porozumiewania się.

Zamawiający dopuszcza sposób porozumiewania się z wykonawcami w sposób:

1. Za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: adm@osieciny.pl. Wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania przekazywane będą drogą elektroniczną.

X. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Po wyborze oferty Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający poinformuje go o miejscu i terminie podpisania umowy.

2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia (realizacji umowy) uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

XI. Klauzula informacyjna

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych "RODO"), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Osiećciny z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 14, 88-220 Osiećciny reprezentowany przez Wójta lub Zastępcę Wójta Gminy Osiećciny.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy Osiećciny, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Osiećciny za pomocą adresu e-mail: zbigniewtuminski.iod@gmail.com, telefonicznie pod numerem: 506 482 650 lub pisemnie na adres siedziby administratora.

3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:

1) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze;

2) realizacji umów zawartych z kontrahentami;

3) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie

wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Administratora mogą być wyłącznie:

1) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

- 2) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów, przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Wójt Gminy Osięciny.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. Posiada Pani/ Pan prawo dostępu do treści swoich danych i sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, usunięcia, prawie wniesienia sprzeciwu.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
9. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
10. Osoba, której dane przetwarzane są na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę ma prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
12. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane

Postanowienia końcowe

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
- a) odwołania postępowania, unieważnienia go w każdym czasie;
 - b) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty;
 - c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania;
- 2) Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie.
- 3) Nie dopuszcza się złożenia ofert częściowych.

Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1. Załącznik nr 1 – formularz oferty
- 2. Załącznik nr 2 – projekt umowy

Wójt Gminy Osięciny
Zamawiający