



Sztum, 27.10.2024 r.

„U Barana” Spółka z o.o.
ul. Reja 13
82-400 Sztum
REGON 222071092
NIP 5792253267

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 2/2024
dotyczące adaptacji pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej sali
wychowania przedszkolnego

W związku z umową nr FEPM.05.07-IZ.00-0100/23-00 o dofinansowanie Projektu „**Nowa jakość, Nowe miejsca – wzrost poziomu edukacji przedszkolnej w Sztumie**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Priorytetu 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie Pomorza (EFS +), Działania 5.7. Edukacja przedszkolna w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027 (FEP 2021-2027), **Zamawiający ogłasza zapytanie ofertowe dotyczące adaptacji pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej sali wychowania przedszkolnego.**

Niniejsze postępowanie ofertowe o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 18.11.2022 r. dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

Sposób podania do wiadomości publicznej zapytania ofertowego:

- Baza konkurencyjności (BK2021) - <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

I. Zamawiający.

„U Barana” Spółka z o.o.
ul. Reja 13
82-400 Sztum

Osoba do kontaktów:
Beata Baran
e-mail: kierownikprojekt@op.pl
tel. 665 919 777

II. Opis przedmiotu zamówienia.

- Kategoria ogłoszenia.**
Roboty budowlane.
- KOD CPV:**
45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
- Miejsce realizacji zamówienia:**
Niepubliczne Przedszkole Tęczowe „Jaś Beatka Franek”
ul. Żeromskiego 6

82-400 Sztum

Obręb: 0004 Sztum, działka nr: 18/24, 18/6.

4. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie maksymalnym **do 60 dni od dnia zawarcia umowy**.

Termin realizacji zamówienia Wykonawca oferuje w Formularzu Ofertowym (Załącznik Nr 1).

Wykonawca może zaoferować skrócenie terminu realizacji zamówienia, który stanowi kryterium oceny ofert.

5. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej sali wychowania przedszkolnego w ramach projektu pn. „**Nowa jakość, Nowe miejsca – wzrost poziomu edukacji przedszkolnej w Sztumie**” realizowanego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027, Priorytet 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie Pomorza (EFS +), Działanie nr 5.7. Edukacja przedszkolna.
6. W celu zapoznania się z Przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową, która stanowi **Załącznik Nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Materiały użyte do wykonywania prac powinny posiadać aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania. Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów odpowiedzialny będzie Wykonawca robót. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia dokumentów potwierdzających wymagane parametry stosowanych materiałów i zamontowanych urządzeń, instrukcje obsługi sprzętów oraz karty gwarancyjne.
8. Wszelkie prace adaptacyjne, wnętrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac. Wszystkie użyte do prac i wykończenia wnętrz materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności, wydane przez odpowiednie, uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Materiały budowlane muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i znak bezpieczeństwa B. Wszystkie urządzenia i aparaty zainstalowane w obiekcie muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do eksploatacji pod względem BHP z zachowaniem standardów europejskich.
9. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych.
10. Ilekroć w treści zapytania bądź w załącznikach do zapytania ofertowego występują nazwy konkretnych elementów, wyrobów, znaki towarowe, patenty czy też pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty albo usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, a także określenia (parametry techniczne) sugerujące wyroby, elementy konkretnych firm, producentów, Wykonawca winien uznać, iż podano produkty przykładowe, a Zamawiający dopuszcza zastosowanie elementów, wyrobów, materiałów równoważnych o właściwościach nie gorszych niż przyjęto w opisie przedmiotu zamówienia.
11. Załączniki opublikowane do zapytania ofertowego stanowią jego integralną część.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
13. Wszystkie roboty objęte zamówieniem należy przeprowadzić w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie działalności placówki w sposób nieprzerwany i zapewnione było całkowite bezpieczeństwo dzieciom, pracownikom placówek i osobom postronnym. Roboty budowlane mogą być realizowane tylko i wyłącznie w po godzinach pracy przedszkola.
14. W czasie wykonywania robót budowlanych miejsce prowadzenia robót należy tak zabezpieczyć, aby uniknąć wszelkich przypadkowych uszkodzeń ludzi i mienia. Prace należy wykonać ostrożnie, tak aby nie uszkodzić istniejących przewodów elektrycznych oraz innych instalacji w budynku. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia powstałe w trakcie prowadzenia prac budowlanych, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko.



15. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia oznaczyć obiekt umieszczając tablicę informacyjną o wymiarach 120/60 cm zgodnie z wzorem zamieszczonym na stronie <https://funduszeuropomorskie.pl/strona/4678-zasady-promowania-projektow>.
16. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu, także wówczas, gdy w tym celu będzie musiał na własny koszt i ryzyko wykonać dodatkowe roboty, uzyskać pozwolenia i zgody właściwych organów.

III. Wykluczenia z udziału w postępowaniu.

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym, osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzieleniu zamówienia a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Zamawiającego,
- c) pozostawaniu z Zamawiającym, osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Potwierdzeniem spełnienia ww. warunku będzie złożenie przez Wykonawcę podpisanego oświadczenia zawartego w **Załączniku Nr 4** do niniejszego Zapytania Ofertowego.

W przypadku wystąpienia powiązań osobowych lub kapitałowych, Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie.
 - b) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia.
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie.
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.



Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie.

Wykonawca przedstawi co najmniej 1 osobę odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie oraz uprawnienia osoby/osób do pełnienia funkcję kierownika budowy (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

V. Kryteria oceny ofert.

1. Kryteria formalne.

Złożenie kompletnej oferty, zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym zapytaniu ofertowym - dotyczy zarówno oferty jak i załączników.

2. Sposób obliczenia wartości punktowej oferty:

a) Cena – 70 %.

Kryterium Cena – wskaźnik „C” (maksymalnie możliwych do uzyskania 70 punktów). Kryterium „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 70 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według następującego wzoru.

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena spośród ważnych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 70$$

b) Okres gwarancji – 20% .

Kryterium Okres Gwarancji – wskaźnik „G” (maksymalnie możliwych do uzyskania punktów). Oferta może otrzymać maksymalnie 20 punktów (1% + 1 pkt) w zakresie kryterium okres gwarancji, przy czym:

- oferta z zakresem gwarancji 24 miesiące otrzyma – 0 pkt,
- oferta z zakresem gwarancji 36 miesiące otrzyma – 10 pkt,
- oferta z zakresem gwarancji 48 miesiące otrzyma – 15 pkt,
- oferta z zakresem gwarancji 60 i więcej miesięcy otrzyma – 20 pkt.

Wykonawca może zaproponować termin gwarancji tylko w pełnych okresach odpowiadających wielokrotności 12 miesięcy, tj. 24, 36, 48, 60 itd.

UWAGA:

- 1) Wykonawca nie może zaoferować okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące. W przypadku, kiedy Wykonawca w formularzu ofertowym wskaże okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy krótszy niż 24 miesiące wówczas Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.
- 2) Zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji na wykonany przedmiot umowy niż 60 miesięcy Wykonawca otrzyma 20 punktów niezależnie od długości okresu. Punkty w kryterium okres gwarancji zostaną przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia.
- 3) W przypadku niezłożenia oświadczenia o oferowanym okresie gwarancji (w Formularzu Oferty) oferta otrzyma 0 punktów oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 24 miesiące.

c) Termin realizacji przedmiotu zamówienia – 10 %

Maksymalny termin realizacji zamówienia „T” wynosi 60 dni od dnia podpisania umowy. Wykonawca, który nie zaoferuje krótszego terminu realizacji przedmiotu zamówienia otrzyma

0 punktów, w przedmiotowym kryterium. Zamawiający przyzna punkty Wykonawcom, którzy zaoferują krótszy termin, przyznając po 5 punktów za każde 5-o dniowe skrócenie terminu, tj. za realizację w terminie krótszym o 15 dni – 15 punktów, za wykonanie w terminie krótszym o 10 dni – 10 punktów. Maksymalnie Zamawiający przyzna w przedmiotowym kryterium 20 punktów.

UWAGA:

- 1) Zaoferowanie przez Wykonawcę Terminu realizacji zamówienia krótszego niż 30 dni, zostanie uznane przez Zamawiającego jako niezgodność treści oferty z treścią SWZ;
- 2) Zaoferowanie przez Wykonawcę Terminu realizacji zamówienia dłuższego niż 60 dni zostanie uznane przez Zamawiającego jako niezgodność treści oferty z treścią SWZ;
- 3) Brak wskazania w ofercie jakiegokolwiek Terminu realizacji zamówienia będzie równoznaczne z zaoferowaniem maksymalnego terminu realizacji zamówienia, tj. 60 dni.
3. Za najkorzystniejszą spośród ważnych ofert, zostanie uznana oferta Wykonawcy, która otrzyma największą liczbę punktów. Ilość punktów przyznanych badanej ofercie to suma punktów za kryterium „C” (maksymalnie 70 punktów) + kryterium okres gwarancji „G” (maksymalnie 20 punktów) + kryterium termin realizacji przedmiotu zamówienia „T” (maksymalnie 10 punktów).
4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert. Zamawiający wybiera ofertę z najkrótszym terminem realizacji.
5. Jeżeli zaoferowana cena lub istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikających z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, tj. w przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o minimum 30 % od szacowanej wartości zamówienia brutto lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający rezerwuje sobie prawo do:
 - 1) odrzucenia oferty jako oferta z rażąco niską ceną, podlega oferta Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny,
 - 2) obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia – netto i brutto wyrażonej cyfrowo.
7. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, choćby zmieniły się koszty poszczególnych jego składników. Oznacza to, że Wykonawca skalkulował wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz że przewidział właściwą organizację dla bezpiecznego, poprawnego i terminowego zrealizowania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
8. Cena podana w ofercie ma charakter ryczałtowy. Musi być ona ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną oraz musi stanowić całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie obowiązków umownych w pełnym zakresie. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego i pełen zakres prac i usług określonych w dokumentacji projektowej oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Wszystkie wartości cenowe w ramach niniejszego postępowania mają być określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jeżeli obliczana cena ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić.



10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.
11. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za realizację przedmiotu umowy, przy czym podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych stanowi częściowy protokół odbioru, stwierdzający wykonanie danej części przedmiotu umowy bez uwag Zamawiającego oraz kierownika budowy.
12. Płatność końcowa nastąpi po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu przez odpowiednie organy.
13. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia bądź unieważnienia zapytania bez wskazywania przyczyn.**

VI. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta powinna zostać złożona na dołączonym Formularzu Ofertowym w formie elektronicznej poprzez internetową bazę dla zamówień udzielanych w projektach perspektywy 2021-2027 – Baza Konkurencyjności (BK20221)
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
2. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z informacjami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z określonymi wymaganiami.
3. Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwała i czytelną techniką i powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.
4. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny i paraflowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
5. Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę.
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku Wykonawca powinien dodatkowo umieścić informację „ZMIANA OFERTY”.
7. Jeżeli Wykonawca chce wycofać ofertę, składa „ZAWIADOMIENIE O WYCOFANIU OFERTY”.
8. **Zamawiający nie uwzględni ofert:**
 - 1) wykonawców, którzy złożyli więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu,
 - 2) nieodpowiadającym warunkom postępowania,
 - 3) złożonych po określonym terminie,
 - 4) złożonych w formie innej niż przewiduje procedura,
 - 5) złożonych przez Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 Ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

VII. Zmiana treści Zapytania ofertowego.

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści Zapytania ofertowego. Zmiana treści Zapytania ofertowego zostanie umieszczona na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> i będzie wiążąca dla Wykonawców.

VIII. Termin złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 12.11.2024 r. do godz. 7.00.**

IX. Sposób porozumiewania się stron.

1. Dla zamówień udzielanych w projektach perspektywy 2021-2027 oferty oraz innego rodzaju korespondencję (np. pytania/odpowiedzi) należy składać drogą elektroniczną **JEDYNI**E poprzez internetową bazę - Baza Konkurencyjności (BK2021):

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

2. Ofertę i inne dokumenty za pośrednictwem bazy konkurencyjności należy złożyć w postaci skanu dokumentu zawierającego własnoręczny podpis lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Ofert, ani innego rodzaju korespondencji, nie należy przekazywać na służbowe adresy email pracowników Zamawiającego.
4. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru, Zamawiający zamieści informację o wyniku postępowania na stronie Bazy Konkurencyjności (BK2021):

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

X. Informacje dotyczące zawarcia umowy.

1. W terminie do 5 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu, jest zobowiązany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać w swej treści wszystkie elementy oferty Wykonawcy.
2. Oferty Wykonawców uzyskane w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe mogą stanowić podstawę do udzielenia zamówienia albo być podstawą do dalszych negocjacji.
3. Jeżeli oferta najkorzystniejsza na podstawie kryteriów wyboru oferty, będzie spełniać wszystkie wymogi merytoryczne i formalne określone w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, Zamawiający może odstąpić od badania pozostałych ofert złożonych w postępowaniu.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy:
 - 1) kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie oraz uprawnienia osoby/osób do pełnienia funkcję kierownika budowy (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
5. Niedostarczenie ww. dokumentów dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy przed terminem podpisania umowy lub gdy dokumenty nie będą potwierdzać spełnienia warunków, spowoduje niepodpisanie umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

XI. Inne informacje dotyczące zamówienia.

1. Złożenie Zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku ofert nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Spółkę „U Barana” (nie powoduje skutków w postaci zawarcia umowy).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia bądź unieważnienia zapytania bez wskazywania przyczyn.
3. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdyby Oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą odmówił lub uchylał się od zawarcia umowy lub gdyby zawarcie umowy z Oferentem stało się niemożliwe z innych przyczyn.
4. Z wybranym wykonawcą zawarta będzie umowa, bazująca na niniejszej dokumentacji i ofercie złożonej przez tego Wykonawcę.

XII. Zmiana umowy.

1. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna, jeżeli:
 - a) nastąpi zmiana przepisów prawa obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
 - b) nastąpią okoliczności wynikające ze zmiany rozporządzeń, przepisów, wytycznych, umowy o dofinansowanie i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych FEP 2021- 2027 mających wpływ na realizację umowy,
 - c) nastąpi zmiana istotnych warunków realizacji zamówienia, w szczególności okresu realizacji zamówienia, terminu płatności, jeżeli wprowadzenie zmian jest uzasadnione



z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy z powodu wystąpienia siły wyższej, przy czym za siłę wyższą na potrzeby istotnych zmian postanowień umowy, uważa się m.in. stan nadzwyczajny, stan wyjątkowy, wojnę, stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii i możliwe jest wykazanie, w szczególności za pomocą dokumentów, istnienia związku pomiędzy niemożnością wykonania lub należytego wykonania zamówienia,

- d) nastąpi aktualizacja danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę firmy/ nazwy Wykonawcy, zmianę adresu i/lub siedziby, zmianę formy prawnej itp.
- 2. Warunki dokonania istotnych zmian umowy:
 - a) zmiany do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez Strony, pod rygorem nieważności,
 - b) strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy wraz z uzasadnieniem.
- 3. Zamawiający dopuszcza ponadto dokonanie zmian umowy zgodnie z zapisami zawartymi w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” Sekcja 3.2.4. Umowa w sprawie zamówienia obowiązującymi na dzień publikacji zapytania ofertowego.

Beata Baran
Prezes zarządu „U Barana” Spółka z o.o.

11. Załączniki.

- Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik Nr 3 – Dokumentacja projektowa.
- Załącznik Nr 4 - Oświadczenie o braku powiązań.
- Załącznik Nr 5 – Klauzula informacyjna.



Załącznik Nr 1
do Zapytania ofertowego Nr 2/2024

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe Nr 2/2024 dotyczące adaptacji pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej sali wychowania przedszkolnego w ramach projektu „Nowa jakość, Nowe miejsca – wzrost poziomu edukacji przedszkolnej w Sztumie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Priorytetu 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie Pomorza (EFS +), Działania 5.7. Edukacja przedszkolna w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027 (FEP 2021-2027) niniejszym składam następującą ofertę:

1. Dane Wykonawcy:

1	Nazwa wykonawcy:	
2	Ulica:	
3	Kod, miejscowość:	
4	NIP:	
5	REGON:	
6	Adres e-mail:	
7	Nr telefonu:	

2. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym za cenę:

CENA NETTO	zł
CENA NETTO SŁOWNIE	zł
PODATEK VAT (.....%)	zł
CENA BRUTTO	zł
CENA BRUTTO SŁOWNIE	
OKRES GWARANCJI	
OKRES REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	dni od daty podpisania umowy

3. Oświadczam, że:

- 1) w cenie podanej przeze mnie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania umowy, pośrednio bądź bezpośrednio związane z jego realizacją (w tym niezbędne podatki, opłaty).
- 2) zapoznałem/łam się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- 3) oświadczam/y, że wykonam zamówienie w terminie określonym w Formularzu Ofertowym,
- 4) w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 5) nie podlegam wykluczeniu z postępowania i nie zachodzi w stosunku do mnie żadna z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 Ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych



rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835),

- 6) wszystkie informacje podane w składanych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji,
- 7) wypełniłam/łem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu lub zawarcia i realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Osoba odpowiedzialna za realizację niniejszego zamówienia (osoba do kontaktu):

.....

imię i nazwisko

.....

(data i podpis Wykonawcy)

Załączniki do Formularza Ofertowego:

1.



Załącznik Nr 2
do Zapytania ofertowego Nr 2/2024

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, iż:

- 1) posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- 2) posiadam /y niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia,
- 3) dysponuję/my odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym osobą, która spełnia wymagania do pełnienia funkcji Kierownika budowy, określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym,
- 4) dysponuję/my odpowiednim potencjałem ekonomicznym lub finansowym zapewniającym wykonanie zamówienia,

.....
data, miejscowość

.....
pieczęć, podpis/y Wykonawcy



Załącznik Nr 4
do Zapytania ofertowego Nr 2/2024

Dane Wykonawcy:

.....

.....

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ

Oświadczam, że nie jestem/nie jesteśmy powiązany/powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy) a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 2) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- 3) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

.....

data, miejscowość

.....

pieczęć, podpis/y Wykonawcy



Załącznik Nr 5
do Zapytania ofertowego Nr 2/2024

KLAUZULA INFORMACYJNA

W związku z zapytaniem ofertowym Nr 2/2024 dotyczącym adaptacji pomieszczeń na potrzeby utworzenia nowej sali wychowania przedszkolnego w ramach projektu „Nowa jakość, Nowe miejsca – wzrost poziomu edukacji przedszkolnej w Sztumie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Priorytetu 5 Fundusze europejskie dla silnego społecznie Pomorza (EFS +), Działania 5.7. Edukacja przedszkolna w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027 (FEP 2021-2027), oświadczam, że przyjmuję do wiadomości, że:

- 1) Zamawiający celem przeprowadzenia niniejszego Zapytania ofertowego będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawców wskazane w treści Oferty.
- 2) Administratorem danych osobowych jest „U Barana” Spółka z o.o., ul. Reja 13, 82-400 Sztum, z którym skontaktować się można za pośrednictwem poczty e-mail: barany2@gmail.com.
- 3) Dane osobowe są gromadzone i przetwarzane przez „U Barana” Spółka z o.o. zgodnie rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE. L Nr 119 Z 4.5.2016) oraz z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 poz. 1000) w celu realizacji zapytania ofertowego Nowe Publiczne Pozytywne Przedszkole w Gdańsku oraz rozwój Pozytywnego Przedszkola na ul. Chałubińskiego”.
- 4) Odbiorcami danych osobowych będą osoby/podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, podmioty obsługujące administratora w zakresie usług prawnych, hostingowych. Dane zostaną także udostępnione Urzędowi Marszałkowskiemu w Gdańsku w ramach realizacji umowy o dofinansowanie i celem przeprowadzania czynności monitoringowych, sprawozdawczych czy kontrolnych w ramach realizowanego projektu oraz przeprowadzanych ewaluacji.
- 5) Dane osobowe przechowywane będą przez Administratora w czasie niezbędnym do zrealizowania celu ich przetwarzania, z uwzględnieniem niezbędnego czasu na realizację i rozliczenie Projektu oraz wymaganego terminu archiwizacji dokumentów projektowych.
- 6) W odniesieniu do danych osobowych, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania skutkuje niemożnością uczestnictwa w zapytaniu ofertowym.
- 8) Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
- 9) Wykonawca ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

.....
data, miejscowość

.....
pieczęć, podpis/y Wykonawcy