

Przedmiar robót

Przebudowa budynku jednorodzinnego z instalacją gazu

Lokalizacja: **Katowice, ul. Teresy 12**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Robert Hantkiewicz**

Wartość kosztorysu: **zł**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa budynku jednorodzinnego z instalacją gazu		
1	Rozdział	Prace ziemne, demontaże		
1.1	Element	Prace ziemne, zasypki i podkłady z piasku (pominięto wywóz nadmiaru ziemi)		
1.1.1	KNRW 201/115/1	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m3	161
1.1.2	KNR 201/202/3	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, koparka 0,40' m3, grunt kategorii IV - wykopy fundamentowe - pod izolacje		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(2+1)*2*0,5*((12,05+2+2)*2+10,89*2)	161,640000	
		RAZEM:	161,640000	m3
1.1.3	KNR 201/230/1 (2)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 74' kW (100' KM) - zasypywanie wykopów ziemią rodzimą z wykopów - wykopy po izolacji fundamentów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		161,64-1,96*0,2*(12,05*2+10,89*2)	143,655040	
		RAZEM:	143,655040	m3
1.1.4	KNR 201/230/1 (2)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 74' kW (100' KM) - analogia - zasypywanie pomieszczeń piwnic ziemią z wykopów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*(2,42*10,01+4*1,6)	27,561780	
		RAZEM:	27,561780	m3
1.1.5	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III - analogia - zagęszczanie co 30 cm ziemi	m3	27,56
1.1.6	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, podsypka piaskowa - 45 cm pod posadzki po pomieszczeniach piwnic		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,45*(2,42*10,01+4*1,6)	13,780890	
		RAZEM:	13,780890	m3
1.1.7	KNNR 1/206/3 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku sam. samowyl. do 1' km - analogia = przywóz podsypki piaskowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		13,78	13,780000	
		RAZEM:	13,780000	m3
1.1.8	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III - analogia - zagęszczanie co 30 cm piasku	m3	13,78
1.2	Element	Posadzki - demontaż, wykopy , podkłady z piasku		
1.2.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,02+10,46+1,17+5,1+13,53+1,91	36,190000	
		RAZEM:	36,190000	m2
1.2.2	KNRW 401/804/7	Naprawa posadzek cementowych, zerwanie posadzki	m2	92,18
1.2.3	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek z desek - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10,86+6,41+18,21	35,480000	
		RAZEM:	35,480000	m2
1.2.4	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10,92+7,81	18,730000	
		RAZEM:	18,730000	m2
1.2.5	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10' m, kategoria gruntu III - wykopy wewnątrz budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,01*10,01+4*1,88+5,92*4)*0,45	32,103045	
		RAZEM:	32,103045	m3
1.2.6	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, podsypka piaskowa - 45 cm pod posadzki po pogłębieniu parteru	m3	32,103
1.2.7	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III - analogia - zagęszczanie co 30 cm piasku	m3	32,103

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3	Element	Posadzki parteru		
1.3.1	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B 7,5 - 6 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		101,32*0,06	6,079200	
		RAZEM:	6,079200	m3
1.3.2	KNRW 202/606/1	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - 2 x folia izolacyjna PE - 0,3 mm	m2	102,00
1.3.3	KNRW 202/608/3	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa - EPS - 100 - 20 cm - izolacja posadzki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		102	102,000000	
		RAZEM:	102,000000	m2
1.3.4	KNRW 202/606/1	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - folia izolacyjna PE - 0,3 mm	m2	102,00
1.3.5	KNRW 202/1116/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25' mm - analogia - wylewka cementowa 7 cm	m2	102,00
1.3.6	KNRW 202/1116/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1'cm ponad 25' mm - wylewka cementowa 7 cm	m2	102,00
1.4	Element	Dach - demontaż		
1.4.1	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,03*2+12,19*2	46,440000	
		RAZEM:	46,440000	m
1.4.2	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,2*2	14,400000	
		RAZEM:	14,400000	m
1.4.3	KNRW 401/518/4	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, pierwsza warstwa - przyjęto trzy warstwy R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,03*12,19	134,455700	
		RAZEM:	134,455700	m2
1.5	Element	Stolarka - demontaż		
1.5.1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2' m2 - okna	szt	17
1.5.2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2 - okna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,26*2,4+2,28*2,4+2,6*2,4*2	25,776000	
		RAZEM:	25,776000	m2
1.5.3	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2' m2 - drzwi R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	2
1.6	Element	Wyburzenia ścian		
1.6.1	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścian - parter		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*3,86*2,3+0,15*3,86*2,3-0,12*1*2,05+3,8*0,12*2,3+0,15*2,34*2,3-0,15*2,3*1,3+0,19*4,09*2,3+0,24*0,44*2,3-0,19*0,81*2,05+0,42*4,09*2,3+0,17*1,67*2,3-0,42*0,91*2,05+1*0,15*2,30+0,17*0,9*2,30+0,19*4,04*2,30-0,97*0,19*2,05	11,444680	
		RAZEM:	11,444680	m3
1.6.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścian - piętro, poddasze		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,73*0,53*4,2-0,97*0,53*2,05+0,16*2,73*2,07+0,24*1,08*2,73+0,16*2,12*2,73-0,84*2*2,05+0,12*2,73*4,23-0,12*1*2,05+0,15*2,73*2,4+0,12*1,1*2,73-0,8*2,05*0,15*2+0,12*2,31*2,73+0,74*0,41*3,35+0,25*0,5*1,3*2	8,205937	
		RAZEM:	8,205937	m3
1.7	Element	Wyburzenie kominów		
1.7.1	KNRW 401/349/1	Rozebranie kominów wolnostojących		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,85+0,35+1,1)*2,8*0,42+0,42*0,97*(1,85+0,35+1,1)	5,225220	
		RAZEM:	5,225220	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8	Element	Wyburzenia elementów betonowych		
1.8.1	KNRW 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, mechanicznie- schody		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*1,5*0,15	0,180000	
		RAZEM:	0,180000	m3
				0,180
1.8.2	KNRW 401/212/6	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, mechanicznie - płyty stropów nad piwnicą, płyta stropu nad parterem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(2,42*(10,89-0,88)+1,6*4)*0,15+0,15*(4,23*(0,92+0,2+4,15+0,3+0,93+0,40))	8,971680	
		RAZEM:	8,971680	m3
				8,972
1.9	Element	Prce rozbiórkowe - wywóz materiałów z rozbiórki i utylizacja		
1.9.1	Kalkulacja indywidualna	Wywóz materiałów z rozbiórki, utylizacja - gruz		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,18+8,97+5,23+8,21+11,44+36,19*0,04	35,477600	
		RAZEM:	35,477600	m3
				35,48
1.9.2	Kalkulacja indywidualna	Wywóz materiałów z rozbiórki, utylizacja - papa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		134*3*0,004	1,608000	
		RAZEM:	1,608000	t
				1,61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Prace konstrukcyjne, ogónobudowlane		
2.1	Element	Słupy, belki, płyta spocznikowa		
2.1.1	KNRW 202/208/2 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 6-9 m/m2, beton podawany pompą - słup S1, S2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*0,38*2*2,49+0,3*0,38*2*2,21	1,071600	
		RAZEM:	1,071600	m3
2.1.2	KNRW 202/242/1 (1)	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form - analogia , wariant I wykonania belki P 0, P1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,38*0,25*4,75+0,38*0,64*4,75	1,606450	
		RAZEM:	1,606450	m3
2.1.3	ZNPP 1/1212/4 (2)	Nadproża typu L, długość do 2,20 m, forma podwójna - analogia - montaż z dostawą - 2 x L 19/12 x 1,5 - NS1		
				szt
2.1.4	KNRW 202/217/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą - beton C25/30 - gr. 15 cm - płyta spocznikowa - PS 1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,05*2,47	2,593500	
		RAZEM:	2,593500	m2
2.1.5	KNR 401/336/1	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,05*2+2,47	4,570000	
		RAZEM:	4,570000	m
2.2	Element	Izolacje fundamentów i ścian cokołu		
2.2.1	KNRW 202/603/5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1 warstwa - izolacja fundamentów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,96)*(12,05*2+10,89*2)	89,924800	
		RAZEM:	89,924800	m2
2.2.2	KNRW 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę izolacji fundamentów		
				m2
2.2.3	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - ściany przyziemia (fundamentowe) - styropian ekstrudowany XPS - 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,96*(12,05*2+10,89*2)	89,924800	
		RAZEM:	89,924800	m2
2.2.4	KNR 32/629/2	Izolacja zewnętrznych ścian membranami SWELLTITE, ściany betonowe, membrany na gwoździe - analogia - membrana kubelkowa		
				m2
2.3	Element	Zbrojenie elementów konstrukcyjnych - elementy żelbetowe - belki, rama		
2.3.1	KNRW 202/259/4 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, konstrukcje monolityczne budowli, pręty żebrowane 12 mm (B 500 SP) - rama		
				t
2.3.2	KNRW 202/259/4 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, konstrukcje monolityczne budowli, pręty żebrowane 16 mm (B 500 SP) - rama		
				t
2.3.3	KNRW 202/259/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty gładkie - 8 mm - rama		
				t
2.4	Element	Zbrojenie elementów konstrukcyjnych - płyta spocznikowa PS - 1		
2.4.1	KNRW 202/259/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty 10 mm (B 500 SP) - płyta spocznikowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,043	0,043000	
		RAZEM:	0,043000	t
2.5	Element	Belki stalowe		
2.5.1	KNR 401/207/5	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań , przekrój do 0,030 m2 - analogia - poduszki betonowe pod belki stalowe R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*2*4	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m
2.5.2	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszonych i osłon, masa do 250 kg analogia - belki stalowe 2xC160 - B1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,019*1,53*2	0,058140	
		RAZEM:	0,058140	t
2.5.3	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszonych i osłon, masa do 250 kg analogia - belki stalowe 2xIPE 200 - B4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,024*4,6*2	0,220800	
		RAZEM:	0,220800	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.4	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszzeń i osłon, masa do 250 kg analogia - belki stalowe 2xC280 - B2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,0418*4,71	0,196878	
		RAZEM:	0,196878 t	0,197
2.5.5	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszzeń i osłon, masa do 250 kg analogia - belki stalowe 2xC280 - B2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,0418*4,71	0,196878	
		RAZEM:	0,196878 t	0,197
2.5.6	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszzeń i osłon, masa do 250 kg analogia - belki stalowe RP 200x100x4 - ściąg		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,018*4,23	0,076140	
		RAZEM:	0,076140 t	0,076
2.5.7	KNRW 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, Rabbitza, na stopkach belek stalowych lub prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,53+4,6+4,71	10,840000	
		RAZEM:	10,840000 m	10,8
2.5.8	KNRW 401/704/3	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej, na ścianach i stropach - wypełnienie belek stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,8*0,4*0,3*2	2,592000	
		RAZEM:	2,592000 m2	2,592
2.6	Element	Ściany - domurowania		
2.6.1	KNRW 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej - domurowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,1*0,31*1+0,45*2,75*0,7+0,33*2,75*0,45	1,925625	
		RAZEM:	1,925625 m3	1,93
2.6.2	KNR 27/163/2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust) 15 MPa, ściana grubości 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,84+0,6)*2,75+(0,9+0,6)*2,7+(0,62+0,62)*2,7+(2,9+2)*4,20	31,938000	
		RAZEM:	31,938000 m2	31,94
2.7	Element	Ścianki działowe		
2.7.1	KNR 27/162/2	Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5 m, grubość 11,5 cm - piwnica, parter, piętro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,1*2,48+3,8*2,48+2,38*2,48+3,04*2,15	32,030400	
		RAZEM:	32,030400 m2	32,030
2.8	Element	Dach, poddasze - ocieplenia, izolacje, rynny, obróbki blacharskie		
2.8.1	KNRW 216/312/4 (1)	Izolacja matami z wełny mineralnej i waty szklanej, powierzchnie płaskie, izolacje w 4-ch warstwach, grubości do 200 mm - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,3*5,23	12,029000	
		RAZEM:	12,029000 m2	12,03
2.8.2	KNRW 202/2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, ocieplenie ścianek - 10 cm - ocieplenie od strony dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*(11,76*2-2,9+10,60*2)	54,366000	
		RAZEM:	54,366000 m2	54,37
2.8.3	KNRW 202/2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, ocieplenie ścianek - 15 cm - ocieplenie od strony dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,55*(1,02+1,13+1,84+1,32+1,42+1,02+1,13+1,84+1,24)	18,538000	
		RAZEM:	18,538000 m2	18,54
2.8.4	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		54,37+18,54	72,910000	
		RAZEM:	72,910000 m2	72,91
2.8.5	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - styropian - 20 cm - ocieplenie na stropie w przestrzeni nieocieplonej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,76*10,60-3,91	120,746000	
		RAZEM:	120,746000 m2	120,75

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.8.6	KNR 21/4007/2 (1)	Ślepa podłoga, z płyt sklejkowych - analogia - pokrycie izolacji - płyta OSB 36 mm	m2	120,75
2.8.7	KNR 15/527/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, każda następna warstwa papy termozgrzewalnej z szarą posypką	m2	144,50
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,62*11,45		
		RAZEM: 144,499000		
2.8.8	KNRW 202/514/2 (1)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm - analogia - blacha tytan - cynk - pas podrynnowy	m2	12,04
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*(12,62*2+11,45*2)		
		RAZEM: 12,035000		
2.8.9	KNRW 202/519/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe, Fi'15' cm - blacha tytna cynk	m	48,140
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,45*2+12,62*2		
		RAZEM: 48,140000		
2.8.10	KNRW 202/526/2 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 10' cm - analogia - rury spustowe - blacha tytan cynk	m	14,40
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,20*2		
		RAZEM: 14,400000		
2.9	Element	Obróbki z blachy - parapety		
2.9.1	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - analogia - parapety zewnętrzne - blacha tytan cynk	m2	3,33
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*(1*3+2,3+1*2+2*2+1*2)		
		RAZEM: 3,325000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Elewacje - ocieplenie ścian elewacyjnych , okładziny zewnętrzne , rusztowania		
3.1	Element	Elewacja północna - ocieplenie 20 cm styropianem , wykończenie tynkiem silikonowym		
3.1.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	83,55
3.1.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.1.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	83,55
3.1.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 20 cm - tynk silikonowy	m2	83,55
Wyliczenie ilości robót:				
		(6,9+7,3)*0,5*12,62-1*6,05		
		RAZEM:		
3.1.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu	szt	83,55
3.1.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	83,55
3.1.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	83,55
3.1.8	KNR 33/25/3 (1)	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie, o wysokiej przepuszczalności pary wodnej, uziarnienie 1.0 mm, StoSilko K, baranek tynk silikonowy	m2	83,55
3.1.9	KNRW 202/1603/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	60
3.2	Element	Elewacja północna - ocieplenie 15 cm styropianem , wykończenie płytkami Milke		
3.2.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	2,22
3.2.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.2.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	2,22
3.2.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 15 cm	m2	2,22
Wyliczenie ilości robót:				
		1*1+0,47*1+0,75*1		
		RAZEM:		
3.2.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu - wzmocnienie pod płytki	szt	13,32
Wyliczenie ilości robót:				
		2,22*6		
		RAZEM:		
3.2.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany - siatka podwójna	m2	2,22
3.2.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	2,22
3.2.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	2,22
3.2.9	KNR 12/829/11	Licowanie ścian płytkami 60x60 na klej, metoda kombinowana - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	2,22
3.3	Element	Elewacja wschodnia - ocieplenie 20 cm styropianem , wykończenie tynkiem silikonowym		
3.3.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	63,98
3.3.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.3.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	63,98
3.3.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 20 cm - tynk silikonowy	m2	63,98
Wyliczenie ilości robót:				
		7,3*11,45-6,05-6,05*1,12*2		
		RAZEM:		
3.3.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu	szt	255,92
Wyliczenie ilości robót:				
		63,98*4		
		RAZEM:		
3.3.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	63,98
3.3.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	63,98
3.3.8	KNR 33/25/3 (1)	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie, o wysokiej przepuszczalności pary wodnej, uziarnienie 1.0 mm, StoSilko K, baranek tynk silikonowy	m2	63,98

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.3.9	KNRW 202/1603/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10'm	m2	45
3.4	Element	Elewacja wschodnia- ocieplenie 15 cm styropianem , wykończenie płytkami Milke		
3.4.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	7,16
3.4.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.4.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	7,16
3.4.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*1+1*1*2+0,58*1*2	7,160000	
		RAZEM:	7,160000	m2
3.4.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu - wzmocnienie pod płytki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,16*6	42,960000	
		RAZEM:	42,960000	szt
3.4.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany - siatka podwójna	m2	7,16
3.4.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	7,16
3.4.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	7,16
3.4.9	KNR 12/829/11	Licowanie ścian płytkami 60x60 na klej, metoda kombinowana - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	7,16
3.5	Element	Elewacja południowa - ocieplenie 20 cm styropianem , wykończenie tynkiem silikonowym		
3.5.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	45,39
3.5.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.5.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	45,39
3.5.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 20 cm - tynk silikonowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,3*12,62-6,05*1,12*5-6,05*1,25-2,3*2,3	45,393500	
		RAZEM:	45,393500	m2
3.5.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		45,39*4	181,560000	
		RAZEM:	181,560000	szt
3.5.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	45,39
3.5.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	45,39
3.5.8	KNR 33/25/3 (1)	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie, o wysokiej przepuszczalności pary wodnej, uziarnienie 1.0 mm, StoSilko K, baranek tynk silikonowy	m2	45,39
3.5.9	KNRW 202/1603/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10'm	m2	35
3.6	Element	Elewacja południowa- ocieplenie 15 cm styropianem , wykończenie płytkami Milke		
3.6.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	21,64
3.6.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.6.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	21,64
3.6.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*1*3+1*0,58*2+2,88*1+3,88*1*2+1,13*6,05	21,636500	
		RAZEM:	21,636500	m2
3.6.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu - wzmocnienie pod płytki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		21,64*6	129,840000	
		RAZEM:	129,840000	szt
3.6.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany - siatka podwójna	m2	21,64

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.6.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	21,64
3.6.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	21,64
3.6.9	KNR 12/829/11	Licowanie ścian płytkami 60x60 na klej, metoda kombinowana - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	21,64
3.7	Element	Elewacja zachodnia - ocieplenie 20 cm styropianem , wykończenie tynkiem silikonowym		
3.7.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	34,63
3.7.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.7.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	34,63
3.7.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 20 cm - tynk silikonowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,45*7,3-1,12*6,15*6-1,24*6,15	34,631000	
		RAZEM:	34,631000	m2 34,63
3.7.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,63*4	138,520000	
		RAZEM:	138,520000	szt 138,52
3.7.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	34,63
3.7.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	34,63
3.7.8	KNR 33/25/3 (1)	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie, o wysokiej przepuszczalności pary wodnej, uziarnienie 1.0 mm, StoSilko K, baranek tynk silikonowy	m2	34,63
3.7.9	KNRW 202/1603/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10' m	m2	28
3.8	Element	Elewacja zachodnia- ocieplenie 15 cm styropianem , wykończenie płytkami Milke		
3.8.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	24,75
3.8.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	2
3.8.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - analogia - preparat producenta - elewacje	m2	24,75
3.8.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian Termonium Plus Fasada - analogia - gr. 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*1*3+0,58*1*2+2,8*1+3,88*1*3+6,15*1	24,750000	
		RAZEM:	24,750000	m2 24,75
3.8.5	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu - wzmocnienie pod płytki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24,75*6	148,500000	
		RAZEM:	148,500000	szt 148,50
3.8.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany - siatka podwójna	m2	24,75
3.8.7	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący	m2	24,75
3.8.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	24,75
3.8.9	KNR 12/829/11	Licowanie ścian płytkami 60x60 na klej, metoda kombinowana - klejenie płytek na elewacji - płytki Milke(1 m2 - 33 szt płytek)	m2	24,75
3.9	Element	Elementy elewacji - pozostałe		
3.9.1	KNR 23/2614/9 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30' cm (20 cm), tynk silikonowy - ościeża dla wszystkich elewacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,2*((2,3*2+1)*19+2,6*2+4,15+1,5*2+1+2,3*2+2,2+2,3*2+4,15+0,6*2+4,2)	28,140000	
		RAZEM:	28,140000	m2 28,14
3.9.2	KNR 33/23/5 (1)	Montaż listwy do ościeży, zaprawa StoLevell Uni - dla wszystkich elewacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,15*4	28,600000	
		RAZEM:	28,600000	m 28,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.9.3	Kalkulacja indywidualna	Trejaże z ramay z profili stalowych i siatki zimnogiętej - elementy ocynkowane, malowane proszkowo - dostawa z montażem	m2	9,68
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*6,05*2		
		RAZEM:		
3.9.4	KNRW 33/18/2 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - obramowania, gzymsy, parapety, obramowania - analogia - obramowania na elewacji	mb	233,77
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,05*6*2+1*5+1,13+2,3*3+6,10*7*2+1*6+1,12+6,05*6+4,12+1*2+6,1*2+1		
		RAZEM:		
3.10	Element	Stolarka okienna, drzwiowa zewnętrzna, brama garażowa		
3.10.1	KNRW 202/1039/3	Okna , drzwi aluminiowe,- okna aluminiowe w całym budynku - wkłady dwukomorowe	m2	73,12
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,3*1*19+2,6*4,15*1+1,5*1*1+2,3*2,2*1+2,3*4,15*1+0,6*4,2*1		
		RAZEM:		
3.10.2	Kalkulacja indywidualna	Żaluzje okienne z automatyką, z montażem	m2	73,12
3.10.3	Kalkulacja indywidualna	Drzwi stalowe kompletne z montażem	kpl	1
3.10.4	KNRW 202/1209/3	Balustrady - szklane - analogia	m	9,00
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*1*3*2+1*1*3		
		RAZEM:		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	Garaż		
4.1	Element	Garaż - tynkowanie ścian, pokrycie dachu, stolarka		
4.1.1	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - analogia - podkład gruntujący		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,98*4,30*2+2,98*9*2-2,6*2-1,1*2,15	71,703000	
		RAZEM:	71,703000	m2 71,70
4.1.2	KNR 33/25/3 (1)	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie, o wysokiej przepuszczalności pary wodnej, uziarnienie 1.0 mm, StoSilko K, baranek tynk silikonowy	m2	71,70
4.1.3	KNRW 202/1032/1	Bramy uchylne garażowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*2,6	5,200000	
		RAZEM:	5,200000	m2 5,200
4.1.4	Kalkulacja indywidualna	Drzwi stalowe kompletne z montażem	kpl	1
4.1.5	KNR 15/527/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, każda następna warstwa papy termozgrzewalnej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,3*9	38,700000	
		RAZEM:	38,700000	m2 38,70

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	INSTALACJE		
5.1	Element	Instalacja gazowa wewnętrzna		
5.1.1	KNR 215/301/3	Rurociągi stalowe o płaczeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15`mm	m	5
5.1.2	KNRW 215/307/2 (1)	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, przed gazomierzem, o długości do 100`m, średnica do 65`mm	próba	2
5.1.3	KNRW 215/313/6	Zawory kulowe gazowe, o połączeniach spawanych, Fi`25`mm - analogia - kurek sferyczny	szt	1
5.1.4	KNRW 215/313/2	Zawory kulowe gazowe, o połączeniach spawanych, Fi`15`mm	szt	1
5.1.5	KNR 35/216/11	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn`20`mm - analogia - filtr gazowy	szt	1
5.1.6	KNR 219/119/1	Rury ochronne, Dn 32`mm - analogia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	0,4
5.1.7	Kalkulacja indywidualna	Czujniki wypływu gazu CO	kpl	1
5.1.8	KNRW 215/503/6	Kotły stalowe wodne lub parowe, kotły do lokali mieszkalnych indywidualne do mocy 25 kW - kocioł dwufunkcyjny o mocy 25 kW R = 0,750 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
5.2	Element	Instalacja wodno kanalizacyjna- dostawa materiałów podstawowych z montażem - wycena wskaźnikowa		
5.2.1	Kalkulacja indywidualna	Instalacja wodno - kanalizacyjna - dostawa materiałów podstawowych z montażem - wycena wskaźnikowa	m2 PU	182,74
5.3	Element	Instalacja CO - dostawa materiałów podstawowych z montażem - wycena wskaźnikowa		
5.3.1	Kalkulacja indywidualna	Instalacja CO - dostawa materiałów podstawowych z montażem - wycena wskaźnikowa	m2 PU	182,74
5.4	Element	Instalacja elektryczna - wycena wskaźnikowa		
5.4.1	Kalkulacja indywidualna	Instalacja elektryczna- dostawa materiałów podstawowych z montażem - wycena wskaźnikowa	m2 PU	182,74
5.5	Element	Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem - wycena wskaźnikowa		
5.5.1	Kalkulacja indywidualna	Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem - wycena wskaźnikowa	m2 PU	182,74