

- OZNACZENIA**
- ZAKRES OPRACOWANIA
 - DZIAŁKA INWESTORA
 - OBSZAR DO WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNICZEJ
 - STREFA POŻAROWA Q<500MJ/m²
 - ISTNIEJĄCE BUDYNKI
 - PRZEDMIOTOWY BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
 - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
 - POZIOM POSADOWIENIA POSADZKI (POZIOM ±0,00)
 - ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
 - UTWARDZENIA ISTNIEJĄCE
 - UTWARDZENIA PROJEKTOWANE
 - POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
 - ISTNIEJĄCY ZJAZD NA DZIAŁKĘ Z DROGI PUBLICZNEJ
 - DOSTĘP PRZEZ DRZWI PROJEKTOWANE DO CZĘŚCI ROZBUDOWANEJ
 - DOSTĘP PRZEZ BRAMĘ PROJEKTOWANĄ DO CZĘŚCI ROZBUDOWANEJ
 - GO
 - ISTNIEJĄCE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH
 - HYDRANT NA SIECI WODOCIĄGOWEJ GMINNEJ
 - HYDRANT NA SIECI WODOCIĄGOWEJ WEWNĘTRZNEJ (INWESTORA)
 - ELEMENTY DO USUNIĘCIA / DEMONTAŻU - WG PROJEKTU TECHNICZNEGO
 - SKRZYŃKA ZASILAJĄCA DO PRZENIESIENIA - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

WYŁĄCZENIE GRUNTÓW ROLNYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ	
POWIERZCHNIA WYŁĄCZENIA UŻYTKU RV	3192m ²

WSKAZNIKI URBANISTYCZNE DLA DZIAŁKI NR 697		
POWIERZCHNIA TERENU	100,00%	19425m ²
STAN ISTNIEJĄCY		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: - przedmiotowy budynek - 1834m ² - pozostałe budynki istniejące - 5911m ²	39,87%	7745m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	40,42%	7851,98m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	19,71%	3828,02m ²
STAN PROJEKTOWANY		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: - przedmiotowy budynek po rozbudowie 4088,23m ² - pozostałe budynki istniejące - 5911m ²	51,476%	9999,23m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: - projektowane utwardzenia - 20,89m ² - istniejące utwardzenia - 4978,28m ²	25,736%	4999,17m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	22,788%	4426,60m ²

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala 1:500	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKM-III.6640.601.2023
Położenie obszaru opracowania	działka 697
Gmina	Dobrodzień
Obręb ewidencyjny	Identyfikator nazwa 160801_5.0060
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/6
Godło mapy zasadniczej	EVRF2007
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	6.139.25.22.2.4 6.139.25.22.4.2 6.139.25.23.3.1
Wykonawca pracy geodezyjnej	Geodeta mgr inż. Piotr Musioł
Kierownik pracy geodezyjnej oraz nr uprawnień zawodowych	Piotr Musioł 13287
Olesno 09.06.2023 r.	Opracował:

Oświadczenie

Na podstawie art. 12b ust. 5a Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego oświadczam, że niniejsze opracowanie uzyskało pozytywny wynik weryfikacji.

Nazwa opracowania – mapa do celów projektowych

Nr zgłoszenia pracy – GKM-III.6640.1.601.2023

Organ prowadzący PZGIK – Starosta Oleski

Nr i data protokołu weryfikacji – Protokół nr 1 z dnia 22.06.2023 r.

Wykonawca – Geodeta mgr inż. Piotr Musioł

Nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych – 13287

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

GEODETA
mgr inż. Piotr Musioł
nr uprawnień 13287

Signed by /
Podpisano przez:
Piotr Gerard Musioł

Date / Data:
2023-07-12 07:19

nieprzekraczalna linia zabudowy określona w decyzji
Burmistrza Dobrodzieńa o warunkach zabudowy
Nr PP.6730.28.2023 z dnia 03.07.2023 r.

ZASIEG AKTUALIZACJI

mpoint ARCHITECTURA	
mpoint architektura Marcin Cyroń Lubliniec 42-700, ul. Oleska 85 tel. 535 209 335 mpoint.architektura@gmail.com	
PROJEKT ZMIAN do projektu przebudowy z rozbudową budynek produkcyjno- magazynowego dz. nr 697 Pludry, ul. Rolna 13 gmina Dobrodzień	
INWESTOR	RUST Sp. z o.o. 46-375 Pludry, ul. Rolna 13 gmina Dobrodzień
OPRACOWANIE	projektant mgr inż. arch. Jakub Wolnicki 770/01 sprawdzający mgr inż. arch. Marzena Jochem 2/10/SLOKK mgr inż. arch. Marcin Cyroń inż. arch. Mateusz Krawczyk
BRANŻA	architektoniczna
DATA	2023-12-01
SKALA	PROJ. 2307 1:500
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- UWAGI:
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. W RAZIE WYSTĄPIENIA ROZBIEŻNOŚCI ZAWIADOMIĆ PROJEKTANTA.
 - NIE DOPUSZCZA SIĘ ROZPOCZĘCIA PRAC BUDOWLANYCH PRZED ZATWIERDZENIEM PROJEKTÓW WYKONAWCZYCH.
 - Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta.
 - W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiast powiadomić projektanta.
 - Dokumentację należy traktować łącznie - to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częścią opisową projektu.
 - Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej (elektrycznej, CO, wod.-kan.)
 - Dokumentację projektową każdej z branż - architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej, należy traktować łącznie.
 - Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą 83 z dnia 4.02.1994 r. (z późniejszymi zmianami) o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

PROJEKTOWANE ZMIANY

ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU
PIERWOTNEGO OZNACZONO
KOŁOREM NIEBIESKIM

Z-01z