

**Umowa nr
zawarta w dniur.**

pomiędzy

Spółeczne Towarzystwo „Hospicjum Cordis” w imieniu którego działa:

- – Prezes Stowarzyszenia,
- – Członek Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul., oznaczonym nr NIP.....i
REGON, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS....., w imieniu którego
działa

- –,
- –,

**Umowa zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku zapytania ofertowego nr 01/09/2024/10.06
przeprowadzanego zgodnie z zasadą konkurencyjności.**

**§ 1
Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest **Instalacja OZE**,
która zostanie zlokalizowana w Mysłowicach przy ulicy Kościelnej 7 w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji OZE w Społecznym Towarzystwie "HOSPICIUM CORDIS" Działanie: FESL.10.06 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii, nr wniosku FESL.10.06-IZ.01-02G6/23
2. Zamówienie obejmuje **przygotowanie pełnej dokumentacji zawierającej:; dostawę kompletnej instalacji OZE; montaż; uruchomienie technologiczne; konfigurację monitoringu instalacji; zgłoszenie instalacji do odbioru przez wraz z pełną dokumentacją; uruchomienie; przygotowanie dokumentacji technicznej powykonawczej zgodnie z obowiązującą normą EN 62446 (EN 62446: 2010 Systemy fotowoltaiczne przyłączone do sieci elektrycznej – Minimalne wymagania dotyczące dokumentacji systemu, badań rozruchowych i kontroli); przygotowanie i uzgodnienie instalacji z rzeczoznawcą do spraw p-poż wraz ze zgłoszeniem do właściwej komendy Straży Pożarnej; szkolenie Zamawiającego.**
3. **Przedmiot dostawy oraz wszystkie jego części składowe mają być fabrycznie nowe, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2023 roku.**
4. Szczegółowy opis techniczny zaoferowanego sprzętu zawiera załącznik nr 2.... „opis przedmiotu zamówienia”, który jest załącznikiem do wybranej oferty i staje się jednocześnie załącznikiem do niniejszej umowy.
5. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy wraz z niezbędną dokumentacją w języku polskim, tj.: instrukcją obsługi w języku polskim w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym np. CD ze wskazaniem co do warunków eksploatacji, warunkami gwarancji, kartą gwarancyjną i tzw. paszportem technicznym (zawierającym m.in. informacje dotyczące nazwy, typu, numeru fabrycznego, producenta, roku produkcji, daty rozpoczęcia eksploatacji danego sprzętu oraz miejsca na wpisy dotyczące wykonywanych przeglądów okresowych, napraw i remontów).
6. Wykonawca oświadcza, że oferowany towar spełnia wymogi określone obowiązującym prawem, został



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

dopuszczony do obrotu handlowego i posiadał wymagane prawem ważne dokumenty, stwierdzające dopuszczenie do stosowania na terenie Polski oraz spełnia wszystkie wymogi dopuszczające do użytkowania.

§ 2

Miejsce, warunki dostawy i termin realizacji

1. Czynności określone w § 1 ust. 1 i 2 wykonane zostaną nie później niż do dnia 15.12.2024r.
2. Miejsce wykonania umowy to **Mysłowice ul. Kościelna 7**
3. Wykonawca wystawi na podstawie protokołu odbioru końcowego Fakturę VAT.
4. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot dostawy ma wady lub jest niezgodny z umową, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru do czasu zaoferowania przedmiotu dostawy zgodnego z umową lub wolnego od wad.
5. O wadach możliwych do stwierdzenia przy odbiorze, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie lub faksem, wysłanym nie później niż w ciągu 2 dni od dnia dostarczenia i uruchomienia przedmiotu dostawy.
6. Reklamacje Zamawiającego będą załatwiane przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
7. Dostarczenie przedmiotu dostawy wolnego od wad nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego pisemnie lub mailem o rzeczywistym terminie dostawy, z wyprzedzeniem co najmniej 1 dzień roboczy.
9. Zamawiający zastrzega, że dostarczenie przedmiotu umowy musi nastąpić w dzień roboczy w godzinach 8.00-17.00 i musi odbywać się w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
10. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się przez Zamawiającego o wystąpieniu przesłanek uzasadniających odstąpienie, naliczając równocześnie Wykonawcy karę umowną zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 5.

§ 3

Cena przedmiotu umowy i warunki płatności

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę.....brutto.
2. Termin płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury za przedmiot umowy wskazany w § 1.
3. Za datę uregulowania należności uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego.
4. Cena wskazana ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy i jest niezmienna.
5. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 4

Gwarancje

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na następujące okresy:
w miesięcy
od daty oddania przedmiotu umowy do eksploatacji, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. W przypadku awarii Wykonawca przystąpi do naprawy w terminie 3 dni od zgłoszenia awarii w dni robocze (przyjazd na wezwanie lub zdalna diagnostyka i naprawa). Zgłoszenie awarii przez Zamawiającego nastąpi pisemnie lub a-mailem. W przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu ludzi i mienia wymagany czas reakcji wynosi 72 h od daty pisemnego zgłoszenia lub a-mailem.
3. Wszelkie koszty związane z przyjazdami serwisantów oraz ewentualnym przesyłaniem sprzętu do i z miejsca naprawy pokrywa w trakcie trwania gwarancji Wykonawca.
4. Przerwy w pracy urządzeń spowodowane naprawami gwarancyjnymi odpowiednio wydłużają okres gwarancji.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wymianą podzespołu oraz urządzenia, w tym koszty transportu.



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

§ 5

Kary umowne, rozwiązanie umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu zapisów umowy § 2 ust.1 kara wynosi 0,5 % wartości umowy brutto - za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wartości umowy brutto.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umowy brutto, chyba że ma miejsce przypadek określony w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) ogłoszenia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem czynności określonych w § 1 ust. 1 więcej niż 14 dni,
 - 4) innego rażącego naruszenie umowy lub przepisów prawa przez Wykonawcę
 - 5) utraty uprawnień niezbędnych do wykonania umowy.

W pozostałym zakresie stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w sytuacjach określonych w kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Odstąpienie i rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności, i wymaga uzasadnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków Umowy podpisanej z Wykonawcą zamówienia w wyniku przeprowadzonego postępowania, jeżeli zmiana uzasadniona będzie sytuacją, której Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł jej przewidzieć (epidemie, zagrożenia epidemiczne, wojna, klęski żywiołowe, katastrofy, niespodziewane wypadki).
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i inne przepisy prawne powszechnie obowiązujące.
5. Wszelkie spory jakie wynikną między stronami w związku z niniejszą umową rozstrzygnie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Integralną częścią umowy jest opis techniczny zaoferowanego sprzętu stanowiący załącznik nr 2 oraz formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1.
7. Umowa sporządzona zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy natomiast dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie