



Umowa o wykonanie instalacji fotowoltaicznej

zawarta w dniu 2024 r. w Łodzi

pomiędzy:

Spółką: Łódzki Rynek Hurtowy „ZJAZDOWA” S.A.

z siedzibą w Łodzi przy ul. Budy 4, 91-610 Łódź

NIP: 7251547136, REGON: 471593788, Kapitał zakładowy: 12.285.000,00zł

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego

Pozycja w rejestrze: KRS 0000042894

reprezentowaną przez:

Cezarego Kołotę – Prezesa Zarządu

zwaną w treści umowy Zamawiającym

a

.....

zwaną w treści umowy Wykonawcą;

łącznie zwanymi również Stronami

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zasady konkurencyjności opisanej w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” w ramach projektu pn. „Instalacja fotowoltaiczna off-grid (etap 1) dla potrzeb Łódzkiego Rynku Hurtowego "Zjazdowa" S.A

§ 1

Przedmiot Umowy

- 1.1.** Przedmiotem niniejszej umowy jest budowa naziemnej off-gridowej (zero eksportowej) instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500 kW, na terenie działek o nr ewidencyjnych: 65/5, 65/6, 65/8 oraz fragment działek 86/10, 65/4, jedn. ewid. 106106_9 Łódź-Widzew, oznaczone adresem: ul. Budy 4, 91-610 Łódź wraz z towarzyszącymi usługami i dostawami oraz z infrastrukturą konieczną do jej eksploatacji, zgodnie z zakresem przewidzianym projektem budowlanym i decyzjami zezwalającymi na realizację przedsięwzięcia, w tym pozwoleniem na budowę.



1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) Wykonanie Projektu Wykonawczego na podstawie dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego,
- b) Dostawę i montaż modułów fotowoltaicznych;
- c) Dostawę i montaż falowników;
- d) Dostawę i montaż monitoringu wydajności farmy;
- e) Dostawę i montaż konstrukcji wsporczych - konstrukcji wbijanej, wraz z uziemieniem i połączeniami wyrównawczymi;
- f) Roboty montażowe konstrukcji wsporczej, modułów i falowników;
- g) Dostawę i montaż okablowania DC i AC;
- h) Dostawę i instalację rozdzielnic AC i DC;
- i) Dostawę i montaż pozostałego osprzętu elektrycznego;
- j) Wykonanie instalacji uziemiającej/odgromowej;
- k) Wykonanie instalacji przeciwporażeniowej/przebiegiowej;
- l) Dostosowanie istniejącej stacji abonenckiej nr 13383 do współpracy ze źródłem wytwórczym zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia nr 23-D0/WP/01031 obejmujące m.in. wymianę dwóch pól rozłącznikowych w istniejącej rozdzielnicy średniego napięcia 15/0,4 kV na dwa nowe pola wyłącznikowe transformatorowe 400A oraz wyposażeniem nowych pól w wyłączniki z uziemnikiem oraz w przekładniki napięciowe. Zakres dostosowania i rozbudowy stacji trafo/stacji abonenckiej nr 13383 ujęto w dokumentacji technicznej.
- m) Dostawę i montaż pozostałych niezbędnych elementów instalacji fotowoltaicznej wynikających z dokumentacji technicznej (Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego) niezbędnych do poprawnego funkcjonowania instalacji;
- n) Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej, oddanie do użytkowania oraz przeprowadzenie wszelkich badań i pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej.
- o) Kompleksowe przeprowadzenie pełnego procesu budowlanego, w tym zgłoszenia rozpoczęcia budowy, organizację budowy, prowadzenie dziennika budowy, odbiory budowlane, dokumentację powykonawczą.
- p) Ewentualne przygotowanie projektu zamiennego;
- q) Uzgodnienia z zakładem energetycznym wg. warunków przyłączeniowych;
- r) Nadzorowanie przyłączania do sieci elektroenergetycznej przez zakład energetyczny;
- s) Uzgodnienia z ZUDP;
- t) Uzyskanie wszelkich niezbędnych zaświadczeń, decyzji i zgód związanych z procesem formalnym zakończenia budowy i umożliwieniem użytkowania przez Zamawiającego.
- u) Wykonanie Instrukcji Współpracy Ruchowej;



- v) Po zakończeniu budowy oraz postępowań formalnych przywrócenie do stanu pierwotnego pozostałych przestrzeni na terenie Inwestycji, które były użytkowane przez Wykonawcę;
- w) Pomiary termowizyjne;
- x) Uzgodnienia z OSD;
- y) Serwisowanie instalacji na własny koszt przez okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę na roboty budowlane. Wszelkie koszty serwisu, przeglądów i gwarancji oraz materiałów eksploatacyjnych są ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy,
- z) Wykonanie raz w roku przeglądu gwarancyjnego po pierwszym roku od uruchomienia instalacji.

1.3. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w wynagrodzeniu umownym wszystkie świadczenia oraz dostawę materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania i eksploatacji nawet, jeżeli nie zostały one dokładnie opisane w niniejszej Umowie oraz sprawdził we własnym zakresie dobór materiałów.

1.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego, na którą składają się w szczególności:

- a) Projekt budowlany,
- b) Projekt techniczny branży elektrycznej,
- c) Projekt techniczny branży konstrukcyjnej,
- d) Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- e) Prawomocne pozwolenie na budowę.

1.5. Minimalne wymagania i parametry techniczne elementów składowych instalacji fotowoltaicznej opisane zostały w punkcie 3.15 Zapytania ofertowego i Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy przez niego Wykonany je spełnia.

§ 2

Termin i miejsce wykonania przedmiotu Umowy

2.1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie do dnia **28 lutego 2025 r.**

2.2. W terminie 7 dni od daty podpisania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram prac. Zamawiający zastrzega sobie możliwość bieżącej kontroli realizacji prac związanych z przedmiotem zamówienia.

2.3. Miejsce realizacji Umowy stanowią działki o nr ewidencyjnych: 65/5, 65/6, 65/8 oraz fragment działek 86/10, 65/4, jedn. ewid. 106106_9 Łódź-Widzew, oznaczone adresem: ul. Budy 4, 91-610 Łódź.

2.4. Termin Realizacji to data, do której Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego zakończenia realizacji umowy, co oznacza:



- stan całkowitego fizycznego ukończenia robót tożsamy z zakończeniem wznoszenia obiektów w sposób zgodny z Dokumentacją Projektową, Dokumentacją Budowy oraz innymi postanowieniami umowy pozwalający na natychmiastowe rozpoczęcie – z technicznego punktu widzenia - ich eksploatacji, oraz
- złożenie wymaganych dokumentów celem wykonania przyłączenia instalacji przez Operatora sieci elektroenergetycznej zgodnie z umową o przyłączenie nr 23-D0/UP/01031 oraz otrzymania potwierdzenia od Operatora wykonania przyłączenia zgodnie z umową o przyłączenie nr 23-D0/UP/01031 - certyfikat gotowości do przyłączenia, oraz
- zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, po dokonaniu którego: (1) upłynęło 14 dni a organ nadzoru budowlanego nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji lub (2) wydał zawiadomienie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, oraz
- podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu obioru końcowego przedmiotu zamówienia.

2.5. Termin zakończenia robót może zostać wydłużony o czas niezbędny do uzyskania warunków przyłączenia do sieci PGE i/lub otrzymania potwierdzenia (oświadczenia) od Operatora sieci elektroenergetycznej wykonania przyłączenia zgodnie z umową o przyłączenie pod warunkiem, że cały pozostały zakres prac opisanych w § 1 zostanie zrealizowany przez Wykonawcę.

§ 3

Wynagrodzenie

3.1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości(słownie:) netto, (słownie:.....) brutto.

3.2. Wysokość wynagrodzenia nie ulega zmianie do końca obowiązywania Umowy i obejmuje wszelkie koszty, w tym w szczególności robocizną, urządzenia i materiały niezbędne do jej wykonania, a także wszelkie inne koszty lub czynności choćby niewyspecyfikowanych w dokumentach umownych a niezbędne do wykonania całości prac objętych niniejszą Umową w sposób zgodny z wymogami prawa i zasadami wiedzy technicznej w budownictwie.

3.3. Wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób.

- a) **I transza – 30 % wartości wynagrodzenia – płatne po dostarczeniu i montażu urządzeń i materiałów objętych zakresem umowy potwierdzone protokołem odbioru,**
- b) **II transza – 70 % wartości wynagrodzenia – płatne po potwierdzeniu odbioru instalacji przez gestora sieci – PGE oraz po podpisaniu przez Strony**



bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, wskazanego w § 2 ust. 2.4 umowy.

3.4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

3.5. W przypadku, gdy faktura wystawiona przez Wykonawcę nie zawiera danych wymaganych przez prawo lub Umowę lub też nie został do niej dołączony dokument wymagany zgodnie z Umową, początek biegu terminu płatności, liczony jest od daty doręczenia Zamawiającemu faktury uzupełnionej o wymagane dane lub dokumenty.

3.6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.

§ 4

Zasady wykonywania Umowy

4.1. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w wykonywaniu niniejszej Umowy.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z Umową i dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.

4.3. W przypadku wystąpienia konieczności dokonania zmian w zatwierdzonej i posiadanej dokumentacji technicznej dot. przedsięwzięcia w związku ze złożoną ofertą i koniecznością zmiany lub pozyskania nowych decyzji administracyjnych dla przedsięwzięcia objętego zamówieniem Wykonawca zobowiązany jest (we własnym zakresie i na własny koszt) do wykonania takiej dokumentacji zamienniej i o ile zaistnieje taka potrzeba – uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę lub innych decyzji administracyjnych koniecznych dla przedsięwzięcia.

4.4. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu wykonawczego w celu uszczegółowienia oferowanych rozwiązań w niezbędnym do tego zakresie. Projekt Wykonawczy podlega opiniowaniu i akceptacji Zamawiającego i musi zostać uzgodniony z Zamawiającym przed rozpoczęcia prac budowlanych. Uzgodnienie projektu wykonawczego z Zamawiającym wyczerpuje zakres konsultacji i pytań dotyczących technologii i materiałów użytych do realizacji zamówienia.

4.5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy. Oferowane materiały i urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać wymagane certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające ich jakość i dopuszczenie do stosowania na terenie Unii Europejskiej.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ład, bezpieczeństwo i porządek na terenie budowy, usuwać na bieżąco powstałe w czasie prowadzenia robót odpady technologiczne, a po zakończeniu robót pozostawić teren czysty, uporządkowany i nadający się do



użytkowania.

4.7. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowność, celowość i należyłość oraz bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na placu budowy, wszelkich metod budowy, użytych narzędzi i sprzętu oraz wszystkich robót, jak również ich należyte wykonanie niezależnie od zatwierdzenia czy wyrażenia zgody przez przedstawiciela Zamawiającego.

4.8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie robót mienia Zamawiającego lub osób trzecich z winy Wykonawcy – Wykonawca naprawi szkodę.

4.9. Wykonawca po zawarciu niniejszej Umowy:

- a) w terminie 7 dni przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram kluczowych elementów/działania w ramach realizacji przedmiotu Umowy. Równolegle Wykonawca będzie prowadził działania związane z procesem budowlanym oraz prace dot. strażnika mocy z PGE,
- b) ubezpieczy się od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu realizacji niniejszej Umowy w stosunku do osób trzecich i ich mienia oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 500 000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych),
- c) zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy kopię wyżej wymienionej polisy wraz z wszelkimi dowodami wpłaty wymaganych składek. Wykonawca obowiązany jest w razie konieczności przedłużyć okres, na jaki zawarto ubezpieczenie, nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
- d) Jeżeli Wykonawca nie zawrze ubezpieczenia, o którym mowa powyżej lub nie będzie go kontynuował, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je na koszt Wykonawcy, chyba, że skorzysta z uprawnień przewidzianych w § 10 ust. 10.1 a) niniejszej Umowy. W takim przypadku Zamawiający może potrącić sobie wydatki związane z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach Umowy.
- e) **rozpocznie realizację przedmiotu zamówienia od przygotowania projektu wykonawczego (projekt wykonawczy należy przedstawić do akceptacji Zamawiającego) w terminie do dnia 25.10.2024 r..**
- f) **W terminie do dnia 31.10.2024 r. Wykonawca przedłoży ostateczny projekt wykonawczy z uwzględnieniem uwag Zamawiającego**
- g) **W terminie do dnia 31.10.2024 r. Wykonawca złoży wniosek o aktualizację warunków przyłączenia instalacji do sieci PGE.**
- h) **W terminie do dnia 04.11.2024 r. nastąpi wejście na plac budowy i rozpoczęcie robót. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce wykonywania Umowy od dnia jej zawarcia.**



§ 5

Podwykonawcy

5.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

5.2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawcy w postaci kopii faktury lub innego dokumentu oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności.

5.3. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku Zamawiający uprawniony jest wstrzymać wypłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w części odpowiadającej kwocie należnej podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy. W przypadku gdyby Zamawiający dokonał zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, to wówczas będzie on miał prawo do potrącenia całej zapłaconej przez siebie na rzecz podwykonawcy kwoty z wynagrodzeniem Wykonawcy.

§ 6

Odbiór

6.1. W ramach realizacji niniejszej Umowy występuje odbiór końcowy Przedmiotu Umowy.

6.2. Odbioru dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy po otrzymaniu zawiadomienia z odpowiednim wyprzedzeniem.

§ 7

Rękojmia i gwarancja

7.1. Na wykonany Przedmiot Umowy obowiązują następujące okresy gwarancyjne:

- a) gwarancja Wykonawcy na roboty budowlano-montażowe: ... miesiące
- b) gwarancja producenta na inwertery: ... miesięcy,
- c) gwarancja producenta na moduły fotowoltaiczne: ... miesięcy
- d) gwarancja producenta na konstrukcje wsporczą: ... miesięcy.

7.2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia w tym protokole wad – od daty podpisania protokołu bezusterkowego.

7.3. Istnienie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad, Zamawiający zawiadomi pisemnie



Wykonawcę. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad lub usterek, uwzględniając czas uzasadniony technicznie oraz treść dokumentu gwarancyjnego. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie gwarancji jakości.

- 7.4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.5. Wady lub usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt oraz ryzyko.
- 7.6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do naprawienia wszelkich wad i usterek w wykonanej instalacji, oraz naprawy szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac.
- 7.7. Czas podjęcia działań naprawczych przez Wykonawcę od chwili zgłoszenia awarii będzie wynosił:
do 24 godzin – zdiagnozowanie od momentu zgłoszenia,
do 5 kolejnych dni - na usunięcie awarii.
- 7.8. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem ustaleń zawartych powyżej. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi.

§ 8

Zabezpieczenie umowy

- 8.1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny brutto całkowitej podanej w ofercie**.
- 8.2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości wskazanej w ust. 8.1 najpóźniej 7 dni po zawarciu niniejszej umowy.
- 8.3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 8.1 może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu;
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.



- 8.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego przez niego wskazany.
- 8.5. Zamawiający zwróci 70% Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego i otrzymania potwierdzenia (oświadczenia) od Operatora sieci elektroenergetycznej wykonania przyłączenia zgodnie z umową o przyłączenie.
- 8.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pozostałej wysokości 30% wartości zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane od faktycznego terminu realizacji zamówienia.

§ 9

Odpowiedzialność i kary umowne

- 9.1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.
- 9.2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości **1 % wartości brutto** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w tym zwłoki w terminarzu określonym w § 4 ust. 4.9 umowy.
- 9.3. Kary umowne zostaną potrącone przez Zamawiającego z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
- 9.5. Strony ustalają limit kar umownych, do których dochodzenia jest uprawniony Zamawiający w wysokości 30% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

§ 10

Uprawnienie do odstąpienia od Umowy

- 10.1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy:
- a) w razie nieprzedstawienia lub nieprzedłużenia polisy ubezpieczeniowej przewidzianej w § 4 ust. 4.9 b) i c) niniejszej Umowy,
 - b) w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub części Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
 - c) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres 5 dni roboczych lub opóźnia się tak dalece z realizacją prac, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie,
 - d) w przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania



- prac i nie podjął ich pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Wykonawcy,
- e) w przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - f) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - g) oraz w innych przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.
- 10.2.** Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie wydania przez właściwy organ zakazu prowadzenia robót budowlanych. W takiej sytuacji odstąpienie od Umowy nie będzie uznawane za leżące po stronie Zamawiającego.
- 10.3.** Zamawiający może odstąpić od Umowy w ciągu 14 dni od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie, nie później jednak niż w terminie 20 dni od dnia zaistnienia tych przyczyn.
- 10.4.** Odstąpienie od Umowy następuje według wyboru Zamawiającego w części dotyczącej niewykonanego zakresu Umowy albo co do całości przedmiotu umowy.
- 10.5.** Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego z wypłatą wynagrodzenia (częściowego lub końcowego) wynikającego z niniejszej Umowy ponad 30 dni od dnia wymagalności płatności wynikającej z prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT.
- 10.6.** W razie odstąpienia od Umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót. Zamawiający winien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za należyście wykonane roboty, w zakresie w jakim nie odstąpiono od Umowy.
- 10.7.** Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych oraz dochodzenia ewentualnego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody.

§ 11

Zmiany Umowy

- 11.1.** Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane – pod rygorem nieważności – wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
- 11.2.** Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany mogą być dokonane w następującym zakresie i z wystąpieniem okoliczności uzasadniających ich wprowadzenie:



11.2.1. Zmiana umownego terminu wykonania Umowy lub jej etapów może nastąpić jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnych terminów Umownych stanowi konsekwencję:

- a) Konieczności oczekiwania na uzyskanie warunków przyłączenia instalacji do sieci PGE i/lub otrzymania potwierdzenia (oświadczenia) od Operatora sieci elektroenergetycznej wykonania przyłączenia zgodnie z umową o przyłączenie. Jednakże warunkiem wydłużenia jest zrealizowanie całego zakresu robót opisanych w pkt 3 zapytania ofertowego. Termin zakończenia robót może zostać wydłużony o czas niezbędny do uzyskania warunków przyłączenia do sieci PGE i/lub otrzymania potwierdzenia (oświadczenia) od Operatora sieci elektroenergetycznej wykonania przyłączenia zgodnie z umową o przyłączenie.
- b) konieczność wykonania zamówień dodatkowych, lub robót dodatkowych lub zamiennych opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu;
- c) niekorzystne warunki pogodowe (np. w zakresie niskich temperatur utrzymywanie się temperatur na zewnątrz poniżej minus 10 stopni w okresie dłużej niż 14 kolejnych dni, w zakresie znacznej intensywności opadów śniegu lub deszczu/gradu utrzymujących się dłużej niż 7 kolejnych dni w sposób ciągły itp.), uniemożliwiające prowadzenie robót. Okoliczność taka każdorazowo musi być zgłoszona przez wykonawcę zamawiającemu. Termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu.
- d) wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie stanu tzw. siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, którego wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie oraz jego skutków było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy i któremu nie można zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu.
- e) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia i/lub zakresu przedmiotu zamówienia i/lub sposobu świadczenia (sposobu wykonania poszczególnych obowiązków Stron) – w przypadku zaistnienia zdarzeń wywołanych siłą wyższą, rozumianych jako wszelkie okoliczności mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na możliwość realizacji przedmiotu zamówienia w terminach i zakresie określonym w niniejszej Umowie lub jej załącznikach, znajdujące się poza kontrolą Stron, i których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich zdarzeń. Siła wyższa obejmuje w szczególności takie zjawiska/wydarzenia jak: powodzie, huragany, trzęsienie ziemi, stany epidemii/pandemii, inne kataklizmy, klęski



żywiłowe, rozruchy, strajki (za wyjątkiem rozruchów i strajków personelu i/lub osób skierowanych do wykonania zamówienia z ramienia Wykonawcy i/lub jego podwykonawców), jak również inne zdarzenia o charakterze lokalnym lub międzynarodowym, paraliżujące życie kraju lub regionu, z którego – lub do którego – ma być realizowane zamówienie, w tym sytuacji, gdy wskutek wydania decyzji władz administracji publicznej (rządowej lub samorządowej), niemożliwym będzie wykonanie przedmiotu zamówienia i/lub wykonanie innych obowiązków składających się na przedmiot zamówienia w sposób i w terminach wskazanych w niniejszej Umowie lub jej załącznikach. W tym przypadku Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji Umowy oraz ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym ograniczeniu wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wskazanego pierwotnie w treści oferty,

- f) wystąpienie stanu nadzwyczajnego (np. stan wyjątkowy, stan wojenny, stan klęski żywiołowej itp.). Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiającego dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy może ulec zmianie o czas trwania stanu nadzwyczajnego.
- g) w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia, za które nie odpowiada Wykonawca. Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie obiektywnych przeszkód uniemożliwiających wykonanie zamówienia, za które nie odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia tego typu sytuacji, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji przeszkody, za którą nie odpowiada Wykonawca.
- h) Wystąpienie braku dostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie spowodowanym opóźnieniem w produkcji lub dostawie, czasowym zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń. W takim przypadku termin realizacji umowy może ulec zmianie o czas trwania braku dostępności na rynku,
- i) w przypadku opóźnień w wypłacie dofinansowania. Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, wystąpienia opóźnień w wypłacie dofinansowania do projektu przez Instytucję Rozliczającą i/lub Bank Gospodarstwa Krajowego. W takim przypadku termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas odpowiadający okresowi od złożenia wniosku o płatność do czasu wypłaty dofinansowania na konto Zamawiającego.
- j) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie wymagających akceptacji Instytucji Rozliczającej. Zmiana terminu realizacji określonego w umowie może nastąpić w sytuacji konieczności wprowadzenia zmian do projektu objętego dofinansowaniem. W takim przypadku termin realizacji umowy może zostać



wydłużony o czas odpowiadający okresowi od złożenia wniosku o zmianę projektu do czasu akceptacji zmian przez Instytucję Rozliczającą.

- k) oczekiwania na stosowną decyzję administracyjną, w przypadku gdy Wykonawca wprowadza zmiany, zaakceptowane przez Zamawiającego, wymagające uzyskania nowego pozwolenia na budowę lub zmiany posiadanego przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, W takim przypadku termin realizacji umowy może ulec zmianie o czas trwania postępowania administracyjnego,
- l) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz, itp., w takim przypadku termin realizacji umowy może ulec zmianie o czas trwania takich badań.
- m) przedłużającego się postępowania związanego z zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu,
- n) wszczęcia postępowania odwoławczego przed organami administracji architektoniczno-budowlanej, organami nadzoru budowlanego lub wszczęcia postępowania sądowo administracyjnego, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu,
- o) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru usługi spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości przedmiotu dostawy, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu,
- p) realizacja zamówienia w zakładanym terminie jest niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a zmiana terminu realizacji zamówienia jest konieczna w celu prawidłowej realizacji zamówienia, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający trwaniu przyczyny,
- q) konieczność wprowadzenia zmiany terminu realizacji zamówienia wynikać będzie z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, i zmiany te są korzystne lub konieczne dla Zamawiającego bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu,
- r) z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca nie ma możliwości wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie. Termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu.
- s) obiektywnych przyczyn niezależnych do Zamawiającego lub Wykonawcy, termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu,
- t) Wydłużenia terminu realizacji Projektu. termin realizacji może ulec zmianie o okres odpowiadający wydłużeniu terminu realizacji Projektu.

11.2.2. Zmiana Wynagrodzenia może nastąpić jeżeli:



- a) Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówień dodatkowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie poniższe warunki:
- 11.2.2.1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 11.2.2.2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - 11.2.2.3. wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- b) zmiana Umowy nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- 11.2.2.4. konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - 11.2.2.5. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Wynagrodzenia.
- c) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT lub innych podatków/opłat mających wpływ na koszt realizacji zamówienia. Wynagrodzenie może ulec zmianie o tę wartość.
- d) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w taki sposób, że realizacja zamówienia na zasadach określonych w umowie, groziłaby nadmierną stratą dla Wykonawcy.
- e) W przypadku konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy. Wartość wynagrodzenia określonego w umowie może ulec zmianie w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego ze względu na czynniki, których zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy, przy czym wynagrodzenie umowne ulegnie obniżeniu o wartość wydatków objętych rezygnacją.

11.2.3. Wykonawcę, może zastąpić nowy wykonawca:

- a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
- b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców - w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac



- c) Jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu Umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

11.2.4. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany osób realizujących przedmiot Umowy. Zmiana osoby może być dokonana:

- a) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania powierzonych prac przez daną osobę,
- b) na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - 11.2.4.1. śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 11.2.4.2. nienależytego wykonywania powierzonych prac,
 - 11.2.4.3. innych obiektywnych okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pod warunkiem, że udowodni (przedkładając odpowiednie dokumenty), że osoba proponowana posiada kwalifikacje nie gorsze niż określone w specyfikacji warunków zamówienia dotyczącej postępowania, w wyniku którego została zawarta Umowa. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa wyżej.

11.2.5. Zmiany dotyczące przedmiotu zamówienia, w tym zmiany technologiczne, w szczególności:

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, w takim wypadku materiały i urządzenia te zastąpione będą mogły być jedynie materiałami lub urządzeniami o parametrach nie gorszych, niż wskazane w zapytaniu ofertowym i ofercie,
- b) pojawienie się na rynku, części, materiałów, technologii lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji przedmiotu zamówienia,
- c) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji przedmiotu zamówienia,
- d) gdy po podpisaniu Umowy powstały nowe, nieznane w chwili podpisywania Umowy i korzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania techniczne, możliwe jest zastąpienie wymaganych rozwiązań technicznych nowymi poprzez zmianę parametrów dostarczanego przedmiotu zamówienia lub jego zmianę,
- e) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w ofercie w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,



- f) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- g) w zakresie zmiany typu/modelu/numeru katalogowego danego towaru, jeżeli nie spowoduje to zmiany przedmiotu umowy,
- h) w przypadku ujawnienia się powszechnie występujących wad oferowanego urządzenia, Zamawiający dopuszcza zmianę polegającą na zastąpieniu w ramach wynagrodzenia brutto, danego produktu produktem zastępczym, spełniającym wszelkie wymagania przewidziane w umowie dla produktu zastępowanego, rekomendowanym przez producenta lub Wykonawcę w związku z ujawnieniem wad. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia producenta/dystrybutora potwierdzającego fakt spełniania przez produkt zastępczy wymagań określonych w umowie,
- h) w przypadku konieczności zapewnienia interoperacyjności sprzętu,
- i) w przypadku konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

11.2.6. Ponadto, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści postanowień umowy/zamówienia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z powodu:

- a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu i terminu wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- b) z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca nie ma możliwości wykonania zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie,
- c) wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie stanu tzw. siły wyższej*, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, którego wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie oraz jego skutków było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy i któremu nie można zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
- d) w przypadku zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisami zapytania ofertowego,



- e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - f) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - g) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - h) otrzymania decyzji jednostki współfinansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany,
 - i) w przypadku wystąpienia uzasadnionych zmian w harmonogramie rzeczowo-finansowym Projektu,
 - j) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego i realizowanego projektu,
 - k) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - l) zmiana warunków i terminów płatności,
 - m) zmiana miejsca realizacji zamówienia,
 - n) zmiana zasad płatności wynagrodzenia określonego w umowie w przypadku wystąpienia możliwości usprawnienia realizacji zamówienia lub usprawnienia rozliczenia projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie,
 - o) w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - p) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającymi a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie.
- 11.3.** Strona wnioskująca o zmianę Umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmiany wraz z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości wprowadzenia zmian do Umowy i opisem wpływu zmiany na warunki, w tym zwłaszcza termin, wykonania Umowy.
- 11.4.** Każdorazowo, zmiana warunków Umowy uzależniona jest od jej akceptacji przez Zamawiającego oraz ewentualnie instytucję współfinansującą projekt (zgodnie z postanowieniami umowy o dofinansowanie).

§ 12

Poufność

- 12.1.** Warunki Umowy nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
- 12.2.** Strony zobowiązują się wszelkie informacje uzyskane w związku z zawarciem niniejszej Umowy, dotyczące w szczególności charakterystyki przedsiębiorstwa Zamawiającego i Wykonawcy wykorzystywać tylko dla realizacji Umowy.
- 12.3.** Obowiązek zachowania tajemnicy obciąża Wykonawcę i Zamawiającego również po



zakończeniu okresu obowiązywania niniejszej Umowy przez okres 5 lat.

§ 13

Ochrona danych osobowych

13.1. Każda ze Stron informuje, że jest Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.

13.2. Kontakt z Administratorem danych osobowych drugiej Strony jest możliwy przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.

13.3. W celu należytej ochrony danych osobowych każda ze Stron wyznaczyła osobę, z którą będzie można się skontaktować w sprawie procesu przetwarzania danych osobowych, przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.

13.4. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji umowy. Podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) - kontakt w sprawie wykonania umowy oraz ewentualne dochodzenie lub odpieranie roszczeń z niej wynikających. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania umowy.

13.5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem wzajemnych roszczeń związanych z realizacją umową oraz przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa m.in. przepisami podatkowymi, sprawozdawczości finansowej.

13.6. Odbiorcami danych osobowych drugiej Strony mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie drugiej Strony, w tym m.in. podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne danej Strony, wykorzystywane na potrzeby realizacji niniejszej umowy, podmioty świadczące usługi księgowe, a także inne podmioty świadczące usługi związane z bieżącą działalnością danej Strony i wyłącznie na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych. Dane osobowe mogą również być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

13.7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

13.8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

13.9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania



decyzji, w tym profilowania.

13.10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

13.11. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 13.1-10 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 14

Postanowienia końcowe

14.1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

14.2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

14.3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów prawa.

14.4. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości interpretacyjnych w zakresie postanowień Umowy, rozstrzygające są postanowienia Zapytania ofertowego, które stanowi integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 2.

14.5. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy, co do których strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

14.6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

14.7. Zamawiający potwierdza, że Wykonawca przed zawarciem niniejszej Umowy wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania zgodnie z postanowieniami punktu 1 Zapytania ofertowego w postaci

14.8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy

załącznik nr 2: Zapytanie ofertowe

załącznik nr 3: Oświadczenie dot. urządzeń używanych podczas realizacji przedmiotu Umowy

Podpisy stron:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....



Fundusze Europejskie
dla łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

Załącznik nr 3

Oświadczenie Wykonawcy

Oświadczam, że zgodnie z ofertą złożoną w odpowiedzi na opublikowane zapytanie ofertowe pn. *ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2/ Budowa instalacji fotowoltaicznej* dotyczące budowy naziemnej off-gridowej (zero eksportowej) instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500 kW, na terenie działek o nr ewidencyjnych: 65/5, 65/6, 65/8 oraz fragment działek 86/10, 65/4, jedn. ewid. 106106_9 Łódź-Widzew, oznaczone adresem: ul. Budy 4, 91-610 Łódź, **podczas realizacji w/w przedmiotu Umowy będę korzystał z maszyn i urządzeń wykorzystujących energię z OZE.**

Podpis Wykonawcy:

.....