



Fundusze Europejskie
dla Małopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MAŁOPOLSKA

Mikołów, 06.09.2024 r.

Zapytanie ofertowe nr 5/FEMP.08.07-IP.01-0033/23

Zapraszamy do złożenia oferty na **dostawę, montaż i uruchomienie Systemu klimatyzacji na potrzeby programu „Inwestycje rozwojowe w Hotelu Galicja Wellness & SPA Oświęcim” nr FEMP.08.07-IP.01-0033/23** współfinansowanego ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027, Priorytet Fundusze europejskie dla sprawiedliwej transformacji Małopolski Zachodniej, Rozwój firm wspierający sprawiedliwą transformację.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: VIVA Krzysztof Szymakowski

Adres: ul. Dąbrowskiego 119, Oświęcim 32-600

NIP: 5490018061

Adres strony internetowej: www.hotelgalicja.com.pl

Osoba do kontaktu: Grzegorz Lakota, tel. 784 090 964, e-mail: gl@hotelgalicja.com.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności, o której mowa w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

Zapytanie ofertowe opublikowane jest w Bazie konkurencyjności, na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Zamawiający nie przewiduje złożenia ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje złożenia ofert wariantowych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: dostawa, montaż i uruchomienie **Systemu klimatyzacji**

39717200-3 Urządzenia klimatyzacyjne

45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

Elementy systemu:

- 6 jednostek zewnętrznych typu multisplit/VRF
- 27 indywidualnie sterowanych jednostek wewnętrznych
- 1 sterownik centralny
- wykonanie instalacji odprowadzającej skropliny
- wykonanie podłączeń elektrycznych
- Gwarancja minimum 5 lat
- Serwis gwarancyjny w okresie 24 miesięcy wliczony w cenę urządzeń
- Montaż, konfiguracja, uruchomienie całego systemu oraz szkolenie personelu.



1.1 Charakterystyka obiektu

Budynek, w który zostanie zainstalowany system klimatyzacji jest budynkiem hotelowym istniejącym, wielokondygnacyjnym. Instalacja klimatyzacji służyć będzie do ogrzewania i chłodzenia.

2. Rozwiązania techniczne

2.1 Opis instalacji klimatyzacji

Przedmiotem zamówienia jest: dostawa, montaż, uruchomienie i sporządzenie dokumentacji powykonawczej systemów klimatyzacji dla wybranych pokoi hotelowych.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać projekt instalacji klimatyzacji w wersji .DWG, instrukcje użytkownika, atesty i deklaracje zgodności urządzeń.

Do chłodzenia wybranych pomieszczeń w budynku należy dostarczyć i zamontować 6 układów klimatyzacji freonowej: ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego oraz systemy typu multisplit:

1. Parter- 1 układ/agregat
2. 1 piętro- 4 układy/agregaty
3. Poddasze- 1 układ/agregat

W każdym pomieszczeniu, w którym przewidziano dostarczenie chłodu/ciepła dobrano jedną jednostkę wewnętrzną ścienną. Ilość pokoi wynosi 27.

Regulacja temperatury oraz ilości nawiewanego powietrza będzie możliwa poprzez indywidualne sterowniki przewodowe przewidziane dla każdej jednostki.

Urządzenia wewnętrzne połączone będą z centralną jednostką zewnętrzną rurociągami z miedzi chłodniczej.

Agregaty skraplające będą umieszczone na ścianach zewnętrznych budynku, opartych na modułowym systemie podpór. Dokładna lokalizacja agregatów wg wytycznych.

Jednostki zewnętrzne z inwerterową sprężarką chłodniczą.

Sprężarka jednostki zewnętrznej w protokół komunikacyjny NASA. Wentylator z napędem bezpośrednim zasilany silnikiem bezszczotkowym.

Agregaty wyposażone w wentylatory z poziomym wyrzutem umożliwiające swobodny przepływ powietrza.

Jednostki zewnętrzne muszą posiadać certyfikat *EUROVENT* potwierdzający efektywność energetyczną oraz parametry proponowanych urządzeń. Urządzenia muszą posiadać atest higieniczny PZH do stosowania w budynkach mieszkalnych, komercyjnych, użyteczności publicznej, usługowych, produkcyjnych.

Specyfikacja poszczególnych jednostek zewnętrznych:**Agregat o mocy 8.0 kW**

- nominalna wydajność chłodnicza 8.0 kW
- nominalna wydajność grzewcza 9.3 kW
- nominalny pobór prądu w trybie chłodzenia 1.97 kW
- nominalny pobór prądu w trybie grzania 2.13 kW
- współczynnik EER nie mniejszy niż 4.06 W/W
- współczynnik COP nie mniejszy niż 4.37 W/W
- wydajność wentylatora nie mniejsza niż 2850 m³/h
- poziom nominalnego ciśnienia akustycznego nie większy niż 48 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 64 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- wymiary jednostki zewnętrznej nie większe niż 880 x 798 x 310 (WxHxD)
- waga netto urządzenia nie większa niż 57.5 kg
- zasilanie 1Φ, 2, 220–240 V, 50 Hz
- maksymalny pobór prądu 17.8 A
- ilość czynnika chłodniczego R32 nie większa niż 2.00 kg

Agregat skraplający o mocy 6.8 kW

- nominalna wydajność chłodnicza 6.8 kW
- nominalna wydajność grzewcza 8.0 kW
- nominalny pobór prądu w trybie chłodzenia 1.80 kW
- nominalny pobór prądu w trybie grzania 1.81 kW
- współczynnik EER nie mniejszy niż 3.78 W/W
- współczynnik COP nie mniejszy niż 4.42 W/W
- wydajność wentylatora nie mniejsza niż 2850 m³/h
- poziom nominalnego ciśnienia akustycznego nie większy niż 48 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 64 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- wymiary jednostki zewnętrznej nie większe niż 880 x 798 x 310 (WxHxD)
- waga netto urządzenia nie większa niż 57.5 kg
- zasilanie 1Φ, 2, 220–240 V, 50 Hz
- maksymalny pobór prądu 17.5 A
- ilość czynnika chłodniczego R32 nie większa niż 2.00 kg

Agregat skraplający o mocy 4.0 kW

- nominalna wydajność chłodnicza 4.0 kW

- nominalna wydajność grzewcza 4.2 kW
- nominalny pobór prądu w trybie chłodzenia 0.9 kW
- nominalny pobór prądu w trybie grzania 0.9 kW
- współczynnik EER nie mniejszy niż 4.44 W/W
- współczynnik COP nie mniejszy niż 4.67 W/W
- wydajność wentylatora nie mniejsza niż 1782 m³/h
- poziom nominalnego ciśnienia akustycznego nie większy niż 45 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 60 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- wymiary jednostki zewnętrznej nie większe niż 790 x 548 x 285 (WxHxD)
- waga netto urządzenia nie większa niż 32.0 kg
- zasilanie 1Φ, 2, 220–240 V, 50 Hz
- maksymalny pobór prądu 9.8 A
- ilość czynnika chłodniczego R32 nie większa niż 0.98 kg

Agregat skraplający o mocy 12.1kW

- nominalna wydajność chłodnicza 12.1 kW
- nominalna wydajność grzewcza 12.1 kW
- nominalny pobór prądu w trybie chłodzenia 3.6 kW
- nominalny pobór prądu w trybie grzania 2.9 kW
- współczynnik EER nie mniejszy niż 3.36 W/W
- współczynnik COP nie mniejszy niż 4.17 W/W
- wydajność wentylatora nie mniejsza niż 3840 m³/h
- poziom nominalnego ciśnienia akustycznego nie większy niż 52 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 73 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- wymiary jednostki zewnętrznej nie większe niż 940 x 998 x 330 (WxHxD)
- jednostka zewnętrzna składająca się z jednego modułu
- waga netto urządzenia nie większa niż 79.0 kg
- zasilanie 1Φ, 2, 220–240 V, 50 Hz
- maksymalny pobór prądu 32 A
- ilość czynnika chłodniczego R410A nie większa niż 2.0 kg

Agregat skraplający o mocy 12.1kW

- nominalna wydajność chłodnicza 12.1 kW
- nominalna wydajność grzewcza 12.1 kW
- nominalny pobór prądu w trybie chłodzenia 3.6 kW
- nominalny pobór prądu w trybie grzania 2.9 kW
- współczynnik EER nie mniejszy niż 3.36 W/W

- współczynnik COP nie mniejszy niż 4.17 W/W
- wydajność wentylatora nie mniejsza niż 3840 m³/h
- poziom nominalnego ciśnienia akustycznego nie większy niż 52 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 73 dB(A) mierzone według normy ISO 3741
- wymiary jednostki zewnętrznej nie większe niż 940 x 998 x 330 (WxHxD)
- jednostka zewnętrzna składająca się z jednego modułu
- waga netto urządzenia nie większa niż 79.0 kg
- zasilanie 1Φ, 2, 220–240 V, 50 Hz
- maksymalny pobór prądu 32 A
- ilość czynnika chłodniczego R410A nie większa niż 2.0 kg

2.2 Jednostki wewnętrzne

Dla przedmiotowego budynku należy dostarczyć i zainstalować jednostki typu ściennego w ilości 27 sztuk.

Lokalizacja jednostek wewnętrznych na ścianie nad wejściem do pokoju.

2.2.1 Klimatyzatory ściennie

Jednostka ścienna bez wbudowanej pompki skroplin. Wymiennik ciepła, pokryty powłoką chroniącą przed środowiskiem korozyjnym, obudowa urządzenia wykonana z tworzywa sztucznego, wentylator poprzeczny z napędem bezpośrednim zasilany silnikiem BLDC. Jednostka wyposażona w filtr zmywalny z powłoką antybakteryjną znajdują się na zewnętrznej części jednostki.

Możliwość regulacji kąta łopatek indywidualnie za pomocą przewodowego pilota zdalnego sterowania, aby dostosować kierunek przepływu powietrza do klimatyzowanej przestrzeni. Możliwość zmiany położenia żaluzji pionowych umożliwiających wypływ powietrza z podziałem na dwie strefy: w lewo lub prawo. Jednostki kompatybilne ze sterownikiem zestawu Wi-Fi.

Jednostki posiadają atest higieniczny PZH do stosowania w budynkach mieszkalnych, komercyjnych, użyteczności publicznej, usługowych, produkcyjnych, obiektów szpitalnych, obiektów do produkcji.

Specyfikacja poszczególnych jednostek wewnętrznych:

Klimatyzator ścienny 1.5kW

- wydajność chłodnicza 1.5 kW
- wydajność grzewcza 1.7 kW
- nominalny pobór mocy w trybie chłodzenia 20.0 W
- nominalny pobór mocy w trybie grzania 20.0 W
- trzystopniowa regulacja prędkości przepływu powietrza
- wydatek powietrza na biegu najwyższym/ średnim/ najniższym nie mniejszym niż 294/270/246 m³/h



Fundusze Europejskie
dla Małopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MAŁOPOLSKA

- poziom ciśnienia akustycznego na biegu najwyższym/ średnim/ najniższym/ wind-free nie większy niż 31/30/27/26 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, wysokość punktu pomiarowego 1,5 m pod urządzeniem, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa)
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 50 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, odległość 1,5 m od punktu pomiarowego, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa, referencyjny poziom mocy: 1 pW)
- wymiary jednostki nie większe niż 820 x 299 x 215 mm

Klimatyzator ścienny 2kW

- wydajność chłodnicza 2.0 kW
- wydajność grzewcza 2.2 kW
- nominalny pobór mocy w trybie chłodzenia 30.0 W
- nominalny pobór mocy w trybie grzania 30.0 W
- czterostopniowa regulacja prędkości przepływu powietrza
- wydatek powietrza na biegu turbo/najwyższym/ średnim/ najniższym nie mniejszym niż 594/564/558/504 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego na biegu najwyższym/ cichym nie większy niż 36/19 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, wysokość punktu pomiarowego 1,5 m pod urządzeniem, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa)
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 54 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, odległość 1,5 m od punktu pomiarowego, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa, referencyjny poziom mocy: 1 pW)
- wymiary jednostki nie większe niż 820 x 299 x 215 mm

Klimatyzator ścienny 2.2kW

- wydajność chłodnicza 2.2 kW
- wydajność grzewcza 2.5 kW
- nominalny pobór mocy w trybie chłodzenia 24.0 W
- nominalny pobór mocy w trybie grzania 24.0 W
- trzystopniowa regulacja prędkości przepływu powietrza
- wydatek powietrza na biegu najwyższym/ średnim/ najniższym nie mniejszym niż 342/300/270 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego na biegu najwyższym/ średnim/ najniższym/ wind-free nie większy niż 34/32/30/27 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, wysokość punktu pomiarowego 1,5 m pod urządzeniem, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa)
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 51 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechoowa, odległość 1,5 m od punktu pomiarowego, tło akustyczne 0 dB = 20 μ Pa, referencyjny poziom mocy: 1 pW)



Fundusze Europejskie
dla Małopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MAŁOPOLSKA

— wymiary jednostki nie większe niż 820 x 299 x 215 mm

Klimatyzator ścienny 2.5kW

- wydajność chłodnicza 2.5 kW
- wydajność grzewcza 3.2 kW
- nominalny pobór mocy w trybie chłodzenia 30.0 W
- nominalny pobór mocy w trybie grzania 30.0 W
- czterostopniowa regulacja prędkości przepływu powietrza
- wydatek powietrza na biegu turbo/najwyższym/ średnim/ najniższym nie mniejszym niż 618/588/558/504 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego na biegu najwyższym/ cichym nie większy niż 37/19 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechowa, wysokość punktu pomiarowego 1,5 m pod urządzeniem, tło akustyczne 0 dB = 20 µPa)
- poziom mocy akustycznej nie większy niż 54 dB(A) mierzone według normy ISO 3741 (komora bezechowa, odległość 1,5 m od punktu pomiarowego, tło akustyczne 0 dB = 20 µPa, referencyjny poziom mocy: 1 pW)
- wymiary jednostki nie większe niż 820 x 299 x 215 mm

2.3 Rurociągi freonowe i czynnik chłodniczy

Instalację freonową należy wykonać z rur miedzianych chłodniczych, fabrycznie oczyszczonych i osuszonych, zaślepionych dla ochrony przed zabrudzeniem i zawilgoceniem.

Do celów chłodniczych używać tylko rur bez szwu (zgodnie z normą PN-EN 12735-1:2016-08E) nadających się do ciśnień roboczych co najmniej 42 bary. Zabrania się używać rur miedzianych klasy sanitarnej.

Łączenia odcinków rur wykonać za pomocą kształtek mufowych lub przez roztaczanie rur, a następnie sprawnie lutem twardym o zawartości 2÷11% srebra na gorąco (zgodnie z normą PN-EN 1045:2001). Instalację należy lutować w osłonie azotu (zgodnie z normą PN-EN 1044), pod ciśnieniem od 0,01 do 0,05 bar w celu uniknięcia powstania zgorzeli w instalacji.

Bezpośrednie podłączenia do klimatyzatorów i agregatów wykonywać za pomocą połączeń kielichowych i fabrycznych nakrętek tłoczonych do rur chłodniczych.

Rurociągi montować należy z zachowaniem naturalnej kompensacji. Jako uchwyty należy stosować uchwyty obejmujące stalowe z wkładkami gumowymi.

Rury powinny być rozprowadzane w korytkach instalacyjnych PCV z pokrywami a wewnątrz budynku w przestrzeniach ponad sufitem podwieszanym i bruzdach.

Trasy prowadzenia instalacji przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi inwestora.

Czynnikiem roboczym systemów DVM będącym nośnikiem energii jest ekologiczna mieszanina gazu R410A. Graniczne stężenie czynnika chłodniczego w pomieszczeniach (zgodnie z PN-EN 378) nie powinno przekraczać 0,44 kg/m³.

Czynnikiem roboczym systemów multisplit będącym nośnikiem energii jest czynnik R32. Graniczne stężenie czynnika chłodniczego w pomieszczeniach (zgodnie z PN-EN 378) nie powinno przekraczać 0,307 kg/m³.

2.4 Izolacja termiczna przewodów chłodniczych

Rurociągi freonowe prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynku zaizolować na całej długości izolacją kauczukową. Minimalna wartość współczynnika przewodzenia ciepła lambda izolacji przewodów chłodniczych powinna wynosić 0,043 W/mK. Wszystkie połączenia izolacji termicznej muszą być klejone, dla uzyskania ciągłości instalacji. Izolacja nie może posiadać żadnych przerw w przejściach przez ściany i stropy. Powierzchnia na której jest wykonywana izolacja cieplna powinna być czysta i sucha. Nie dopuszcza się wykonywania izolacji cieplnych na powierzchniach zanieczyszczonych ziemią, cementem, smarami itp. oraz na powierzchniach z niecałkowicie wyschniętą lub z uszkodzoną powłoką antykorozyjną.

2.5 Instalacja odprowadzenia skroplin

Skropliny z jednostek wewnętrznych należy odprowadzić z tac ociekowych klimatyzatorów przewodami skroplin Ø20 z rur PP łączonych przez klejenie lub rur PVC łączonych za pomocą połączeń kielichowych z uszczelką kanalizacyjną. Dozwolone jest odprowadzenie skroplin elastycznym węzłem o zewnętrznej karbowanej powierzchni nadającej przewodowi odporność na załamania i uszkodzenia umożliwiając jednocześnie swobodne kształtowanie przebiegu odprowadzania skroplin z jednostki wewnętrznej, oraz wewnętrznej powierzchnia pozbawionej "karbów" umożliwiającej swobodny odpływ wody.

Odprowadzenie skroplin z jednostek wewnętrznych, przewidziano grawitacyjnie z zachowaniem minimalnego spadku 0,5-1% w kierunku podłączenia kanalizacji.

W przypadku braku możliwości zastosowania grawitacyjnego odpływu, skroplin odprowadzić z zastosowaniem pomp skroplin dedykowanych do jednostek wewnętrznych.

W przypadku prowadzenia skroplin wzdłuż ścian budynku należy instalować je w zamkniętych korytkach instalacyjnych z PCV.

2.5.1 Regulacja indywidualna

Regulacja pracy urządzeń prowadzona jest indywidualnie za pomocą sterowników ściennych zlokalizowanych w pomieszczeniach.

Sterowniki przewodowe umożliwiać muszą między innymi:

- włączenie/wyłączenie klimatyzatora
- zmianę trybu pracy chłodzenie/grzanie
- zmianę biegu wentylatora
- zmianę nastawy temperatury
- zerowanie wskaźnika alarmu o konieczności wyczyszczenia filtra
- zmianę kierunku nawiewu jednostek wewnętrznych klimatyzacji
- ustawienia tryb pracy: cichy.

- Wymiary sterownika nie większe niż 75x122x17cm

2.5.2 Regulacja centralna

Regulacja pracy systemów prowadzona przez sterownik centralny z 10-calowym ekranem dotykowym, obsługujący 128 jednostek wewnętrznych oraz 12 stref.

Sterownik centralny umożliwiają między innymi:

- kontrola maksymalnie do 120 jednostek wewnętrznych
- 2 wejścia i 1 wyjście cyfrowe;
- ustawianie harmonogramów pracy;
- włączenie/wyłączenie klimatyzatora;
- zmianę trybu pracy chłodzenie/grzanie;
- zmianę biegu wentylatora;
- zmianę nastawy temperatury;
- sterowanie prędkością wentylatora;
- sterowanie Wind-Free;
- ustawienie kierunku nawiewu;
- blokada sterowników;
- sterowanie wykrywaniem ruchu i SPI;
- ograniczenie maksymalnej żądanej temperatury ogrzewania/ chłodzenia;
- możliwość ustawienia harmonogramu, do 10 harmonogramów na jeden tydzień;
- ograniczenia z poziomu sterownika użycia:
- kontrola stref (max. 12 stref);
- gniazdo kard SD
- wyświetlanie historii błędów.

2.5.3 System kontaktronów okiennych

Klimatyzacja w pokojach będzie połączona bezprzewodowo z kontaktorami okiennymi bezprzewodowo, protokół komunikacji Modbus.

2.6 Instalacja elektryczna

Jednostki wewnętrznych należy zasilic w energię elektryczną poprzez przewody zasilające zgodnie z wytycznymi producenta. Komunikacja pomiędzy agregatem, a jednostkami wewnętrznymi odbywa się poprzez przewód 2-żyłowy nieekranowany odporny na zewnętrzne i wewnętrzne zakłócenia elektromagnetyczne.

Agregaty należy wyposażyć w indywidualne zabezpieczenie nadprądowe zgodnie z wymogami producenta.

2.7 Montaż jednostek wewnętrznych i zewnętrznych

Urządzenia winny być montowane zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową

urządzenia:

- urządzenia należy montować w pionie i w poziomie zgodnie wymaganiami producenta;
- urządzenia należy montować z uwzględnieniem możliwości grawitacyjnego odprowadzenia skroplin;
- urządzenia należy montować uwzględniając ciężar jednostki oraz w sposób uniemożliwiający przenoszenie wibracji;
- uruchomienie klimatyzatorów powinna przeprowadzić firma posiadająca autoryzację producenta zastosowanego urządzenia, jeżeli wymagają tego warunki gwarancji oraz certyfikat F-gazowy.

Montaż jednostek zewnętrznych – agregatów skraplających:

- Agregaty montować na konstrukcji wsporczej opartej na modułowym systemie podpór.
- Zapewnić odpowiednie mocowanie do konstrukcji uniemożliwiające przenoszenie drgań

2.8 Uruchomienie układu

Po zakończonym montażu urządzeń i instalacji chłodniczej wykonać 24 godzinną próbę ciśnieniową napełniając instalację azotem technicznym do ciśnienia testowego $3,8 \div 4,1$ MPa zgodnego z instrukcją instalacji. Przed rozpoczęciem próby należy dokonać zewnętrznych oględzin rurociągów i sprawdzić zgodność z dokumentacją. Sprawdzenie szczelności powinno być przeprowadzone przed nałożeniem izolacji na rurociągi.

Próbę należy wykonać za pomocą azotu.

Następnie wykonać osuszanie próżniowe do ciśnienia – 785 mbar. Osuszania próżniowe przerwać po osiągnięciu znamionowego podciśnienia, jednakże nie wcześniej niż po 150 minutach. Instalację napełnić czynnikiem chłodniczym naładowanym fabrycznie do sprężarki, a następnie dopełnić w ilości obliczonej do rzeczywistej długości instalacji, zgodnie z wytycznymi producenta systemu.

Po napełnieniu układów uruchomić poszczególne agregaty, za pomocą trybu testowego. W czasie próbnego ruchu należy sprawdzić drożność przewodów odprowadzenia skroplin, sprawdzić układy ciśnień w obiegach chłodniczych. Po zakończeniu procedury testowej sporządzić protokoły uruchomienia dla agregatu i każdego klimatyzatora, zawierające wszystkie parametry pomierzone podczas uruchomienia. Protokół z uruchomienia serwisowego i rozruchu należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.

Uruchomienie, instalowanie, serwisowanie urządzeń musi być wykonywane przez uprawniony personel i firmy, tj. z certyfikatem producenta oraz F-gazowym.

2.9 Prace towarzyszące

2.9.1 Branża elektryczna

- Doprowadzić zasilanie do urządzeń klimatyzacji (wg DTR urządzeń) ze wskazanej rozdzielnicy elektrycznej, zgodnie z odrębnym opracowaniem branżowych instalacji elektrycznej.
- Wykonać kable sterujące pomiędzy jednostkami wewnętrznymi a zewnętrznymi klimatyzacji.

2.9.2 Branża sanitarna

- Odprowadzenie skroplin z jednostek wewnętrznych wykonać do pionu kanalizacji sanitarnej, zgodnie z opracowaniem branżowych instalacji sanitarnej.
- Przed włączeniem do pionu kanalizacji sanitarnej, na instalacji odprowadzenia skroplin należy zastosować syfon.

2.10 Uwagi końcowe

1. Urządzenia należy montować zgodnie z dokumentacją DTR.
2. Należy przestrzegać instrukcji obsługi urządzeń.
3. Instalacja urządzeń oraz rurociągów powinna być wykonana przez zatwierdzonych przez producenta instalatorów. Zaleca się powierzenie serwisowania systemu klimatyzacji wyspecjalizowanej firmie zapewniającej regularne przeglądy, rekomendowanej przez producenta.
4. Po wykonaniu i uruchomieniu instalacji należy opracować instrukcję obsługi systemu i przeszkolić użytkownika obiektu.
5. Instalacje pomocnicze należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Prace montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” dla instalacji sanitarnych wg COBRTI Instal oraz zgodnie z dokumentacją technicznoruchową stosowanych urządzeń.
7. Podczas wykonywania prac należy przestrzegać wymagań ogólnych i szczegółowych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
8. Przy przejściu instalacji przez przegrody budowlane, do wypełnienia otworów zastosować materiał o tej samej odporności ogniowej co materiał, z którego wykonano przegrody.

Wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe.

Oferty niespełniające minimalnych parametrów nie będą brane pod uwagę. Oferent ma obowiązek wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wszystkie parametry i wymagania określone przez Zamawiającego w punkcie 3.

Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych powyżej, z zastrzeżeniem, że ich parametry techniczne, funkcjonalne i użytkowe nie mogą być gorsze. Jeżeli w wymaganiach technicznych znajdują się jakiekolwiek znaki towarowe, patenty lub wskazania pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczone

przez konkretnego producenta – należy przyjąć, że Zamawiający podał opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno- eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż te, które zostały podane w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do możliwości zaoferowania danego rozwiązania równoważnego, każdy z Wykonawców może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie tej kwestii.

IV. DODATKOWE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Zapewnienie dostawy przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego wliczone w cenę zamówienia.
2. Urządzenia mają pochodzić od jednego producenta
3. Instalacja i uruchomienie w siedzibie Zamawiającego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego wliczone w cenę zamówienia.
4. Szkolenie z obsługi i programowania w siedzibie Zamawiającego wliczone w cenę zamówienia.
5. Gwarancja minimum 60 miesięcy
6. Serwis gwarancyjny urządzeń w okresie 24 miesięcy wliczony w cenę urządzeń
7. Serwis pogwarancyjny oraz dostępność części minimum 10 lat
8. Maksymalny czas realizacji zamówienia liczony od daty podpisania umowy – 12 tygodni

V. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Hotel Galicja Wellness & SPA

32 – 600 Oświęcim, ul. Dąbrowskiego 119

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane do 31.12.2024r

Planowany termin zawarcia umowy z Wykonawcą: 09.2024r

VII. ZAKRES UMOWY Z DOSTAWCĄ

Zamówienie będzie realizowane na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy Zleceniodawcą a dostawcą.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

VIII. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z następujących powodów:

- 1) obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Oferenta,
- 2) okoliczności siły wyższej,
- 3) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy.

IX. WARUNKI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdej chwili bez podania przyczyny.

X. PŁATNOŚCI

Zamawiający dopuszcza płatności: przedpłata, zaliczkowe oraz częściowe i końcowe.

XI. WYKLUCZENIA

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie publiczne nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, w związku z czym Oferent zobowiązany jest do dostarczenia wraz z ofertą oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

XII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert upływa 13.09.2024r. o godzinie 23:59

Oferta złożona po terminie podlega odrzuceniu

Oferty mogą być składane wyłącznie w wersji elektronicznej, za pośrednictwem platformy Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

- w formie skanu podpisanej oferty wraz z wymaganymi załącznikami .
- Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane;
- Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego. Zamawiający zaleca wykorzystanie wzorów formularzy opracowanych przez Zamawiającego i dołączonych do niniejszego zapytania ofertowego. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników własnych Oferenta, pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
- Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Oferenta (wynikające z dokumentu rejestrowego lub stosownego pełnomocnictwa).
- W cenie oferty Oferent winien uwzględnić wszystkie zobowiązania i koszty niezbędne do poniesienia dla realizacji zamówienia.
- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz warunkowych.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Oferent pozostaje związany złożoną ofertą do czasu zawarcia umowy jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Zamawiający udzieli wyjaśnień na zapytania Oferentów dotyczące treści zapytania ofertowego, jeżeli wniosek o udzielenie wyjaśnień wpłynie do Zamawiającego nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.

Jeżeli wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu wskazanego powyżej lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Pytania Oferentów należy przekazywać do Zamawiającego za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności pod adresem : <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

**XIII. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB NADAWANIA PUNKTACJI**

Zamawiający zastosuje następujące kryteria wyboru merytoryczne (punktowe) oceny ofert:

Kryterium	Waga
1. Cena netto przedmiotu zamówienia	80%
2. Gwarancja minimum 5 lat	20%

Wybór Oferenta dokonany zostanie na podstawie największej ilości uzyskanych punktów zgodnie z następującą metodologią:

Przez kryterium „Cena netto przedmiotu zamówienia” Zamawiający rozumie określoną przez Oferenta łączną cenę całkowitą netto za przedmiot zamówienia.

Liczba punktów w ramach kryterium „Cena netto przedmiotu zamówienia” (Kc) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$Kc = [(Cn/Co) \times 80\%] \times 100$$

gdzie:

- Cn** – najniższa zaproponowana łączna cena netto przedmiotu zamówienia
- Co** – łączna cena netto przedmiotu zamówienia zaproponowana w badanej ofercie
- Kc** – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena netto przedmiotu zamówienia”.

Przez kryterium „Gwarancja minimum 5 lat” Zamawiający rozumie określony przez Oferenta okres od momentu prawidłowo zakończonego procesu odbioru przedmiotu zamówienia i podany w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

W przypadku wpisania przez Oferenta w ofercie okresu krótszego niż 5 lat od momentu prawidłowo zakończonego procesu odbioru przedmiotu zamówienia, oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych i nie zostanie dopuszczona do oceny merytorycznej (punktowej).

Liczba punktów w ramach kryterium „Gwarancja minimum 5 lat” na podstawie następującego wzoru:

$$Kg = [(Go/Gn) \times 20\%] \times 100$$

gdzie:

- Go** – okres serwisu pogwarancyjnego oraz dostępności części w badanej ofercie
- Gn** - najdłuższy zaproponowany okres serwisu pogwarancyjnego oraz dostępności części na przedmiot zamówienia



Fundusze Europejskie
dla Małopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MAŁOPOLSKA

K_g – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Gwarancja minimum 5 lat”

Spośród ważnych ofert, Zamawiający uzna za najkorzystniejszą i wybierze ofertę, która spełni wszystkie wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz uzyska największą liczbę punktów w ocenie końcowej.

$$K = K_c + K_g$$

gdzie:

K – liczba punktów w ocenie końcowej

K_c – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena netto przedmiotu zamówienia”

K_g – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Gwarancja minimum 5 lat”

Wartości punktowe w poszczególnych kryteriach zostaną podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi.

W postępowaniu ofertowym zwycięży oferent, który zdobędzie najwyższą liczbę punktów w ramach ww. kryterium.

XIV. INNE

W przypadku złożenia oferty w walutach obcych Zamawiający przeliczy wartość oferty średnim kursem dla danej waluty ogłoszonym przez NBP z dnia wystawienia oferty.

XV. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1: Formularz oferty

Załącznik nr 2: Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych.

Załącznik nr 3: OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Załącznik nr 4: O wykluczeniu podmiotów i osób, które w bezpośredni lub pośredni sposób wspierają działania wojenne Federacji Rosyjskiej lub są za nie odpowiedzialne

Załącznik nr 5: Klauzula informacyjna RODO