

UMOWA nr ZGK/...../...../2024

zawarta w dniu2024r. roku w Kątach Wrocławskich, pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063479, o kapitale zakładowym 83 394 296,00zł NIP: 913-00-03-094, REGON: 932195516

zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marka Buczaka

a

..... z siedzibą w wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Gospodarczy-Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, nr REGON:, nr NIP: nr, o kapitale zakładowym w wysokości zł, zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

- -

o następującej treści:

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia prowadzonego w trybie Zapytania ofertowego jako zamówienie sektorowe zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Wykonawcę zadania w ramach projektu pn: „Parametryzacja i modelowanie sieci wodociągowych gminy Kąty Wrocławskie” polegającego na stworzenie siatki czujników parametrów ciśnienia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, z których dane w trybie on-line, cyfrowo przekazywane będą do systemu monitoringu obsługiwanego przez służby techniczne inwestora.
2. Szczegółowy zakres zadania:
 - a. Przygotowanie punktu pomiaru ciśnienia z zasilaniem elektrycznym na dz. nr 1/25 o. Małkowice gm. Kąty Wrocławskie
 - b. Przygotowanie punktu pomiaru ciśnienia z zasilaniem elektrycznym na dz. nr 333 o. Sadowice gm. Kąty Wrocławskie
 - c. Przygotowanie punktu pomiaru ciśnienia z zasilaniem opartym o Odnawialne Źródła Energii (wiatr + słońce) oraz elektrycznym na dz. nr 92/86 o. Zybiszów gm. Kąty Wrocławskie
 - d. Przygotowanie punktu pomiaru ciśnienia z zasilaniem elektrycznym na dz. nr 263/12 o. Pietrzykowice-Rybnica (m. Rybnica) gm. Kąty Wrocławskie
 - e. Przygotowanie punktu pomiaru ciśnienia z zasilaniem elektrycznym na dz. nr 71/8 o. Romnów gm. Kąty Wrocławskie
 - f. Przygotowanie systemu wizualizacji oraz konfiguracja zrealizowanych elementów i urządzeń w sposób umożliwiający Zamawiającemu kontrolę parametrów wskazywanych przez czujniki w poszczególnych punktach.

- 2.1 Wykonawca zrealizuje prace w sposób kompleksowy, z uwzględnieniem wszelkich koniecznych branż w tym budowlanej, instalacyjnej, elektrycznej oraz automatyki i elektroniki. Wynikiem prac Wykonawcy jest otrzymanie przez Zamawiającego działającego i gotowego do obsługi systemu umożliwiającego wgląd do kontrolowanych w/w parametrów. Każdy z przygotowanych punktów pomiaru winien także posiadać możliwość przekazania danych bezpośrednio do monitoringu SCADA Zamawiającego, w sposób bezstratny oraz niewymagający montażu żadnych dodatkowych urządzeń i elementów.
- 2.2 Charakterystyka poszczególnych punktów oraz sposób ich wyposażenia i skomunikowania zawarty został w opracowaniu projektowym pn: „Parametryzacja i modelowanie sieci wodociągowych gminy Kąty Wrocławskie” – grudzień 2023r.”, którego kopia udostępniona została Wykonawcy wraz z umową w formie elektronicznej i który Wykonawca posiada.
3. Zakres zadania obejmuje wykonanie wszelkich prac i dostawę niezbędnych materiałów niezbędnych do jego realizacji.
4. Teren po zakończeniu realizacji prac winien zostać uprzątnięty, a powstałe podczas realizacji zadania odpady usunięte na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca Zrealizuje zadanie z wykorzystaniem własnych nakładów sprzętowych oraz robocizny.

§ 2 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł + obowiązujący podatek VAT 23%, to jest zł, co łącznie brutto wynosi zł (słownie:)
2. Oferowany termin płatności przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia wynosi 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy:
nr
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po zakończeniu określonego etapu prac na podstawie protokołu odbioru częściowego.
8. Zamawiający sprawdza zestawienie wykonanych prac, opiniuje przedłożoną dokumentację i po akceptacji sporządza protokół odbioru częściowego, który po podpisaniu przez obie strony jest podstawą do przedłożenia przez wykonawcę faktury częściowej VAT.
9. Suma wystawionych faktur częściowych nie może przekraczać 75% wartości przedmiotu umowy.
10. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia
11. Po akceptacji Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który po podpisaniu przez obie strony jest podstawą do przedłożenia przez Wykonawcę faktury końcowej VAT. Faktura końcowa wystawiana jest na kwotę ustaloną w w/w rozliczeniu pomniejszoną o kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur częściowych.

§ 3 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia: nie później niż
2. Termin zakończenia: nie później niż 31.12.2024r.
3. Miejsce odbioru przedmiotu umowy- miejsce realizacji prac.

§ 4
KOORDYNACJA PRAC

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się: Marcin Pigas, tel. 71/39-13-235, email: m.pigas@zgk-katy.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest tel.

§ 5
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a. gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - b. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

§ 6
KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony są zobowiązane do zapłaty kar umownych w niżej wymienionej wysokości:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z jego winy w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z jego winy przez którąkolwiek ze stron w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
 - 3) Wysokość kar umownych za zwłokę wykonania przedmiotu zamówienia w terminach określonych w § 3 pkt 1 wynosi 0,8% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Ewentualne należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci ze zobowiązania wynikającego z faktury Wykonawcy.
3. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody zgodnie z k.c.
4. Łączna wartość kar umownych nie przekroczy 20% wartości umowy.

§ 7
ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminów realizacji umowy z uwagi zmiany spowodowane koniecznością uzyskania niezbędnych materiałów, na których dostawy Wykonawca nie mógł mieć wpływu, a które są niezbędne do realizacji zamówienia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy oraz jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. Z o.o. w Kątach Wrocławskich.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane bez zbędnej zwłoki w drodze negocjacji pomiędzy stronami.
3. W przypadku niezyskania porozumienia między Stronami, spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA