



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Stanisława Staszica
ul. Sódowa 7/7U, 30-376 Kraków

Kraków.09.08.2024 r.

Warunkowe zapytanie ofertowe nr 1/8/2024 **z dnia 09.08.2024 r.**

Poniższe postępowanie prowadzone jest w oparciu o zasadę konkurencyjności na zasadach określonych w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”.

Postępowanie ma charakter warunkowy, tj. Zamawiający będzie związany postępowaniem jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania na realizację projektu pn. „Rozszerzenie możliwości usługowych marki "Termy Krakowskie" działającej na terenie województwa małopolskiego poprzez realizację prac inwestycyjnych i rozwojowych”, na który Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach programu: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, priorytet: Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa, działanie: A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Stanisława Staszica
ul. Sódowa 7/7U, 30-376 Kraków
NIP: 6751000050

II. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Dostawa konstrukcji i wyposażenia – sauna sucha i sauna infrared wraz z montażem i instalacjami.

III. INFORMACJE O OGŁOSZENIU

1. Miejsce publikacji Zapytania:

- 1) Baza Konkurencyjności Funduszy Europejskich:
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

2. Miejsce i sposób składania ofert:

- 1) Ofertę w wersji elektronicznej wraz z załącznikami **należy zamieścić w Bazie Konkurencyjności**.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w formie innej niż za pośrednictwem ww. Bazy.
- 3) Wykonawca odpowiada za prawidłowe założenie konta w Bazie konkurencyjności i skuteczne złożenie oferty. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za jakiegokolwiek nieprawidłowości w tym zakresie.
- 4) Każda zapisana strona oferty winna być parafowana przez osobę podpisującą ofertę i ponumerowana kolejnymi stronami.
- 5) Ofertę w wersji elektronicznej należy przesłać w formie skanu dokumentów, uprzednio podpisanych przez osoby do tego upoważnione, które widnieją w KRS/CEIDG lub innym dokumencie zaświadczającym o ich umocowaniu prawnym do reprezentowania podmiotu składającego ofertę lub przedkładających pełnomocnictwo.



- 6) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę umocowaną w odpowiednim rejestrze lub pełnomocnika, w przeciwnym razie nie będą uwzględniane.
- 7) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia złożonej oferty po uprzednim wycofaniu tej, która została złożona w Bazie.
- 8) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania ofertowego usuwając ofertę z Bazy Konkurencyjności.
- 9) W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niezłożenie wyjaśnień w określonym przez Zamawiającego terminie oraz wymaganej formie, a także złożenie wyjaśnień niewystarczających będzie podstawą do odrzucenia oferty.
- 10) Oferenci zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w Zapytaniu Ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- 11) Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji Zapytania Ofertowego, jak również nieujęte w niej, a niezbędne do wykonania zadania.
- 12) Cena ofertowa powinna obejmować koszty dostawy na wskazane miejsce docelowe oraz instalację.
- 13) Rozliczenia między Zamawiającym a wybranym Oferentem prowadzone będą tylko w polskich złotych.
- 14) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
- 15) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 16) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 17) Zamawiający dopuszcza płatności zaliczkowe.

3. Termin składania ofert:

- 1) Termin składania ofert upływa dnia **23.08.2024 r.**
- 2) Złożone oferty będą widoczne w Bazie konkurencyjności.

4. Osoba do kontaktu:

Mariusz Piasecki: tel. 698 920 671, e-mail: mariusz.piasecki@ctet.pl

5. Skrócony opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa konstrukcji i wyposażenia – sauna sucha i sauna infrared wraz z montażem i instalacjami.

6. Kategoria ogłoszenia:

Dostawy, Roboty budowlane

7. Podkategoria ogłoszenia:

Dostawy inne, Roboty budowlane

8. Miejsce realizacji zamówienia:

Cała Polska

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Cel zamówienia

Celem zamówienia jest **zakup konstrukcji i wyposażenia sauny suchej (fińskiej) i sauny infrared wraz z ich montażem i instalacjami**, które będą wykorzystywane w działalności Zamawiającego.

**2. Przedmiot zamówienia**

W ramach dostawy przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące wyposażenie o parametrach minimalnych przedstawionych w tabelach poniżej, oraz wykona prace techniczne mające na celu ich uruchomienie.

Część 1:

Sauna sucha (fińska)		
Lp.		Informacje szczegółowe
1.	Parametry i prace techniczne	- Projekt techniczny sauny o pojemności 90 osób wg projektu załączonego do zapytania (PDF) – załącznik nr. 4 - Sauna wykonana z świerka skandynawskiego z wyposażeniem ławki z drewna abachi – obmiar według wstępnego projektu załączonego do zapytania – załącznik nr. 4 - Ławki, przesłony między-ławkowe oraz oparcia w saunie wykonane w pełnej zabudowie (bez przerw pomiędzy deskami), wykonane z pełnej deski z drewna abachi o grubości minimum 25 mm. - Piec EOS Mega S HD 48,0 kW lub równoważny, o pojemności ok. 95 kg kamieni - System oświetlenia nagłośnienia sauny eventowej: 5 paneli świetlnych led montowanych w suficie, 130x30 cm, 4 lampy UV dł. 120 cm, odtwarzacz Dexon MRP8300 lub równoważny i 8 głośników RP84, odtwarzacz na 2 niezależne strefy, do drugiej strefy zostanie podłączone nagłośnienie strefy infrared, sterownik DMX do oświetlenia z driverami - Sterownik pieca FFES C05 lub równoważny - Przyłącze elektryczne do pieca i oświetlenia - Przyłącze do systemu nagłośnienia Uwaga: do wyceny należy przyjąć wyłącznie powierzchnię sauny suchej (fińska) widocznej po lewej stronie wstępnej koncepcji zagospodarowania (bez strefy pryszniców)
2.	Warunki sprzedaży	Gwarancja min. 12 miesięcy

Część 2:

Sauna infrared		
Lp.		Informacje szczegółowe
1.	Parametry i prace techniczne	- Projekt techniczny sauny o pojemności 30 osób wg projektu załączonego do zapytania (PDF) – załącznik nr. 4 - Sauna infrared zabudowa z deski abachi z wyposażeniem z drewna abachi – obmiar według wstępnego projektu załączonego do zapytania – załącznik nr. 4 - Ławki w saunie wykonane w pełnej zabudowie (bez przerw pomiędzy deskami) - Tężnia solna – obmiar według wstępnego projektu załączonego do zapytania – załącznik nr 4 - Głośnik dwudrożny Dexon RP 84 lub równoważny (4 szt.)



		• Zabudowa „ściana solna” (ok. 6 m2) z różowych cegieł z soli himalajskiej podświetlane światłem RGB – zgodnie z załącznikiem nr 4 • Promiennik FFES Vitalsun 350 lub równoważny (10 szt.) • Promiennik FFES Vitalsun 500 lub równoważny (4 szt.) • Sterownik promienników C11 2C mini z przyciskami lub równoważny • Przyłącze elektryczne do promienników i oświetlenia • System nagłośnienia z odtwarzaczem muzyki Uwaga: do wyceny należy przyjąć wyłącznie powierzchnię sauny infrared i łożni solankowej widocznej po prawej stronie wstępnej koncepcji zagospodarowania (bez strefy pryszniców) – załącznik nr 4.
2.	Warunki sprzedaży	• Gwarancja min. 12 miesięcy

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zakupu urządzeń używanych.
Koszty transportu wliczone w cenę.

3. Kod CPV

33150000-6 - Urządzenia do radioterapii, mechanoterapii, elektroterapii i fizykoterapii
42340000-1 - Piece inne niż domowe
45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
85140000-2 - Różne usługi w dziedzinie zdrowia

4. Harmonogram realizacji zamówienia

Przedmiot zamówienia powinien zostać zrealizowany **nie później niż w ciągu 35 dni od daty zawarcia umowy.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

1. Posiada odpowiedni potencjał techniczny oraz uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Sposób oceny warunku:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego).

2. Wykonawca musi wykazać się realizacją w ciągu ostatnich 8 lat co najmniej 5 usług z zakresu budowy i montażu /instalacji/ saun suchych lub infrared o pojemności nie mniejszej niż 60 osób.



Warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie informacji przedstawionych w załączniku nr. 5 pn. „Lista referencji”. Zamawiający oczekuje podania w załączniku wszystkich informacji i zastrzega sobie prawo do ich weryfikacji poprzez kontakt z podanymi nabywcami usług oferenta.

3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Sposób oceny warunku:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego).

4. Wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pozyskał bezpośrednio lub pośrednio w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

5. Dodatkowe warunki

Powiązania kapitałowe lub osobowe:

Zamawiający wykluczy z postępowania podmioty, o których mowa w art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 359 z późn. zm.), tj. powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu udziałów lub co najmniej 10% akcji/udziałów;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Oferenta wyżej wskazanego warunku udziału w postępowaniu według formuły „spełnia/nie spełnia” – na podstawie analizy złożonego przez Oferenta oświadczenia zgodnego z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. W przypadku złożenia oferty przez Oferenta powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu.

6. Warunki zmiany umowy

Dopuszcza się możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Dopuszczalne będą zmiany, dotyczące:

- a) okoliczności wynikających ze zmiany jakichkolwiek rozporządzeń, przepisów, umowy o dofinansowanie i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, mających wpływ na realizację umowy,
- b) zmiany terminu płatności,
- c) aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę firmy, zmianę adresu i/lub siedziby, zmianę formy prawnej itp.

Warunki dokonania istotnych zmian umowy:

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez Strony, pod rygorem nieważności.



Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy wraz z uzasadnieniem.

7. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Oferenta

W celu potwierdzenia spełniania przez Oferenta warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej prawidłowe wykonanie zamówienia oraz dotyczącego braku powiązań kapitałowych lub osobowych Oferent przystępujący do postępowania zobowiązany jest złożyć odpowiednie dokumenty, tj.:

- 1) Prawidłowo wypełniony formularz ofertowy zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Cenę ofertową należy podać w kwocie brutto uwzględniającej podatek VAT 23%, w walucie polskiej PLN (złotych polskich),
- 2) Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
- 3) Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do niniejszego zapytania,
- 4) Lista referencji stanowiąca załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

8. Zamówienia uzupełniające i inne

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Zamawiający ma prawo anulować zapytanie bez podania przyczyny.

VI. OCENA OFERTY

1. Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji:

Zamawiający ustala następujące kryteria oceny ofert w ramach przedmiotu zamówienia:

a. Kryterium ceny:

Kryterium ceny zostanie ocenione zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród wszystkich badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} * 60 \text{ pkt.}$$

Podstawą do obliczenia będzie oferowana całkowita cena brutto z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia podana w formularzu ofertowym.

- b. **Kryterium termin realizacji:** 35 dni – 5 pkt; 30 dni – 10 pkt; 25 dni – 15 pkt; 20 dni - 25pkt;
- c. **Kryterium okres gwarancji:** 12 miesięcy – 5 pkt; 24 miesiące – 10 pkt; 36 miesięcy – 15 pkt;

Maksymalnie oferta może otrzymać **100 punktów (kryteria: 60 pkt +25pkt +15pkt)**.

VII. MIEJSCE I TERMIN ROZPATRZENIA OFERT, WAŻNOŚĆ OFERTY, PUBLIKACJA WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Rozpatrzenie ofert nastąpi **24.08.2024 r.**
2. Wynik postępowania zostanie opublikowany w Bazie konkurencyjności.
3. Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty określi on miejsce i termin podpisania umowy z Oferentem, którego oferta została wybrana.
4. Oferenci będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



5. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia umowy przez Wykonawcę, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru Wykonawcy spośród pozostałych Oferentów z zachowaniem wytycznych Zasad Konkurencyjności, bez przeprowadzania ponownego postępowania ofertowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo anulowania postępowania lub pozostawienia bez rozstrzygnięcia bez podania przyczyn.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Zapytanie ofertowe
2. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
3. Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o braku powiązań
4. Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków
5. Załącznik nr 4 – Wstępna koncepcja zagospodarowania
6. Załącznik nr 5 - Lista referencji