

L.RG.IV.271.24.2024

Cmolas, 2024-08-01

**Gmina Cmolas**  
**36-105 Cmolas 237b**  
**NIP 814-159-15-79**

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), z uwagi na treść art. 2 ust. 1 pkt. 1, gdyż szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż 130 000 złotych

### **I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

*Gmina Cmolas*  
*36-105 Cmolas 237b*  
*tel. 17 2837702, fax 17 2272873*  
*e-mail: [cmolas@cmolas.pl](mailto:cmolas@cmolas.pl)*

### **II. Nazwa przedmiotu zamówienia:**

***„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Cmolas”.***

### **III. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

#### **Przedmiot zamówienia:**

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonanie zadania pn.: ***„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Cmolas”*** oraz uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji wraz z rozwiązaniami podłączenia do budynków mieszkalnych.

Przedmiot dokumentacji projektowej obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji:

- 1) dla budowy 59 szt. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na terenie gminy Cmolas legitymujących się certyfikatem na zgodność z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 lub nowszym obowiązującym na dzień złożenia dokumentacji Zamawiającemu;
- 3) Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą być tak zaprojektowane, aby każda oczyszczalnia ścieków była technicznie dostosowana do warunków geologicznych i hydrologicznych występujących na poszczególnych działkach ewidencyjnych, na których planowane są przydomowe oczyszczalnie.
- 4) Usytuowanie oczyszczalni powinno odpowiadać przepisom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 5) Jakość oczyszczonych ścieków odpowiadać powinna wymogom zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków jakie

należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

**CPV 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego**

**CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

### **Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia**

#### **Zakres rzeczowy obejmuje:**

- zakup map zasadniczych dla każdego gospodarstwa w ilościach niezbędnych do przygotowania dokumentacji,
- przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – jednego dla wszystkich działek
- wykonanie badań geologicznych gruntu dla każdej oczyszczalni (1 odwiert) i sporządzenia dokumentacji geotechnicznej przez osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania prac geologicznych, na podstawie której określony zostanie typ budowanej oczyszczalni;
- na ustaloną lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z miejscami włączeń Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na kopii egzemplarza mapy podpis właściciela nieruchomości z adnotacją, że akceptuje planowaną lokalizację, a w przypadku braku możliwości jej usytuowania sporządzić dla Zamawiającego stosowną notatkę uzasadniającą odstępianie od jej budowy,
- w przypadku braku możliwości wykonania oczyszczalni ścieków z uwagi na wyniki badań geologicznych lub inne przeszkody Wykonawca przygotowuje stosowne oświadczenia o zaistniałej sytuacji wraz z uzyskaniem potwierdzenia przekazania informacji właścicielowi nieruchomości,
- Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może używać nazw własnych materiałów i urządzeń, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Dokumentacja musi uwzględniać kluczowe elementy mające znaczenie dla urządzenia oraz opisywać równoważność poprzez jasne wskazanie minimalnych parametrów w celu dokonania pozytywnej oceny urządzeń już na etapie wyboru wykonawcy robót,
- Wykonawca w dniu podpisania umowy otrzyma wykaz nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia.
- w imieniu Zamawiającego należy uzyskać wszystkie niezbędne decyzje, uzgodnieniami, zezwolenia, opinie wynikające z przepisów, służące prawidłowemu sporządzeniu dokumentacji projektowej, umożliwiające uzyskanie zgłoszenia wykonania robót budowanych niewymagających pozwolenia na budowę

#### **Określa się wymaganą ilość egzemplarzy:**

- 1) Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 1 egz.
- 2) Uproszczona dokumentacja projektowa (do zgłoszenia) - 4 egz.
- 3) Projekt wykonawczy - 4 egz.
- 4) Kosztorys inwestorski - 1 egz.
- 5) Przedmiar robót - 1 egz.
- 6) Specyfikacja techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 1 egz.
- 7) Dokumentacja z pkt 2) – 7) w pdf na płycie CD - 1 egz.

### **Szczegółowe warunki zamówienia:**

- 1) Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 z późn.zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
- 2) Przedmiotem zamówienia jest również uzyskanie pozwolenia/zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 poz. 1087 z późn. zm.) - jeżeli będzie wymagane,
- 3) Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
- 4) Dokumentacja projektowa będzie opracowywana w oparciu o założenia, informacje i dokumenty dostarczone przez Zamawiającego,
- 5) Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym wszelkie budzące wątpliwości kwestie i propozycje rozwiązań,
- 6) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia,
- 7) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
- 8) Wykonawca dokumentacji projektowej po zapoznaniu się z warunkami w terenie opracuje koncepcję i przedstawi ją Zamawiającemu do akceptacji,
- 9) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy, jak i w okresie trwania gwarancji i rękojmi,
- 10) Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy Wykonawca sporządzając dokumentację będzie powoływał się na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów oraz na normy, o których mowa w art. 101 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych,
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek, wad i braków w opracowaniach ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji. Za usunięcie usterek uważa się również opracowanie rozwiązań technicznych oraz doradztwo w przypadku wystąpienia kolizji,
- 12) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Termin gwarancji jakości wynosi 2 lata (24 miesiące) od daty odbioru ostatecznego przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedłużył okres rękojmi do okresu gwarancji,
- 13) Oferta powinna być przygotowana na podstawie zapytania ofertowego i obejmować wszystkie składniki niezbędne do prawidłowego wykonania usługi. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ofercie.

#### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

- termin rozpoczęcia: **z dniem podpisania umowy**
- opracowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – **20 sierpień 2024r.**
- **zakończenie do dnia: 18 październik 2024r.**

Termin zakończenia należy traktować jako możliwie najpóźniejszy termin, Zamawiający dopuszcza wcześniejsze wykonanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

#### **V. Kryterium oceny ofert:**

1. Cena brutto – 100%.
2. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ofercie.
3. Zamawiający wybierze ofertę wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia, która będzie zawierała najniższą cenę brutto za całość zamówienia i będzie zgodna z niniejszym zapytaniem.

#### **VI. Termin i miejsce złożenia oferty:**

1. Oferta powinna być **złożona za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK2021)**. Złożenie oferty poza Bazą Konkurencyjności będzie oznaczało jej niezgodność z ogłoszeniem i zostanie odrzucona. Oferty należy składać do dnia **09.08.2024r. do godziny 11:00**. Wpływ oferty do Zamawiającego musi nastąpić przed powyższą datą i godziną.
2. Oferta powinna składać się z:
  - 1) Wypełnionego i podpisanego „Formularza ofertowego” stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania,
  - 2) Stosowne pełnomocnictwa w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba działająca w imieniu Wykonawcy,
  - 3) Oferta powinna zostać złożona na załączonym formularzu ofertowym w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dokumenty te powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
  - 4) Oświadczenie o braku powiązań – załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego.

#### **VII. Ważne informacje:**

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Wszelkie zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia, a spoczywające na Wykonawcy oraz Zamawiającym zawiera projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **VIII. Pozostałe informacje:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zapytania i przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i nie dokonania wyboru Wykonawcy bez podania przyczyny.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Oferta Wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostanie odrzucona.

4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian albo o wycofaniu oferty musi być doręczone przed upływem terminu składania ofert i podpisane przez uprawnioną osobę/y, przy czym zmiana oferty musi być dokonana w sposób i formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperta będzie zawierała dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”. Oświadczenia te muszą być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawy w przedłożonych ofertach oczywistych błędów rachunkowych i pisarskich niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Termin związania ofertą 30 dni liczonych od terminu składania ofert.
8. Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w rozdziale V.
9. Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania na stronie internetowej: [www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl)
10. Do skuteczności zawarcia umowy stanowi forma pisemna. Zawiadomienie o wyborze nie stanowi zawarcia umowy.
11. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyła się od zawarcia umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru oferty kolejnej, zgodnie z przeprowadzoną oceną.
12. W przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru oferty kolejnej, zgodnie z przeprowadzoną oceną.
13. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami ze strony Zamawiającego jest: Elżbieta Wyparło, tel. 17 2837702 w.38.

#### **IX. Informacje o wykluczeniu:**

Z udziału w postępowaniu wyłączone są osoby, które powiązane są z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na: a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, b. posiadaniu udziałów lub co najmniej 10% akcji, c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do popisania stosownego oświadczenia, określonego w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego. Oferenci, którzy nie podpiszą ww. oświadczenia zostaną odrzuceni.

#### **X. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych- klauzula informacyjna:**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Cmolas, 36-105 Cmolas 237b, tel. 172837702, fax.172272873, e-mail: cmolas@cmolas.pl.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Gminy Cmolas, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Cmolas za pomocą adresu: **irek@cmolas.pl**
3. Administrator danych osobowych – Gmina Cmolas - przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. w szczególności ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Gminie Cmolas, tj. przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne i zawarcie umowy dla zadania pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Cmolas”, znak sprawy: L.RG.IV.271.24.2024.**
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu/celach, o których mowa w pkt 4, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Cmolas przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Gmina Cmolas.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat, tj. okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym, cele badań naukowych lub historycznych lub cele statystyczne.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
  - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku, gdy:
    - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
    - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
    - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
  - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
    - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
    - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
    - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
    - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;

- e) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy **łącznie** spełnione są następujące przesłanki:
- zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
  - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi lub jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem;
- f) ze względu na fakt, iż jedyną przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa, nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Gminie Cmolas Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
9. **Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.**
10. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Projekt umowy
3. Oświadczenie o braku powiązań

.....  
*podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej*