

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK PRZEDSZKOLA W MIEJSCU ROZBIERANYCH BUDYNKÓW NIEMIESZKALNYCH WRAZ Z ROZBUDOWĄ ZAKRYSTII ORAZ PARKINGIEM PODZIEMNYM

ADRES INWESTYCJI : ul. Bł. ks. Franciszka Rogaczewskiego 55, 80-804 Gdańsk, dz. geodezyjna nr 74/1 i 74/2

INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla w Gdańsku

ADRES INWESTORA : 80-804 Gdańsk

ul. Bł. ks. F. Rogaczewskiego 55

BRANŻA : ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - SALE WIELOFUNKCYJNE PIĘTRO I

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mikołaj Grodzki

DATA OPRACOWANIA : 15.07.2024r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.07.2024r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK PRZEDSZKOLA W MIEJSCU ROZBIERANYCH BUDYNKÓW NIEMIESZKALNYCH WRAZ Z ROZBUDOWĄ ZAKRYSTII ORAZ PARKINGIEM PODZIEMNYM

ADRES INWESTYCJI : ul. Bł. ks. Franciszka Rogaczewskiego 55, 80-804 Gdańsk, dz. geodezyjna nr 74/1 i 74/2

INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla w Gdańsku

ADRES INWESTORA : 80-804 Gdańsk

ul. Bł. ks. F. Rogaczewskiego 55

BRANŻA : ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - SALE WIELOFUNKCYJNE PIĘTRO I

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mikołaj Grodzki

DATA OPRACOWANIA : 15.07.2024r.

Stawka roboczogodziny :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.07.2024r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem kosztorysu są prace budowlano-montażowe oraz wykończeniowe na 1 Piętrze nowoprojektowanego Budynku Przedszkola, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Bł. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 55.

1 Piętro na dzień rozpoczęcia prac będzie w stanie surowym zamkniętym (zakończono roboty konstrukcyjne, murowe, wykonano montaż stolarki zewnętrznej) oraz roboty instalacyjne. Prace budowlane (w tym izolacyjne) na obiekcie gwarantują pełną szczelność 1 Piętra.

Zakres kosztorysu nie obejmuje prac budowlano-montażowych z zakresu branży:

- wentylacyjnej,
- elektrycznej / teletechnicznej,
- wod-kan,
- CCTV.

Wymagana jest koordynacja międzybranżowa robót budowlanych (stanowiących przedmiot Kosztorysu) z robotami instalacyjnymi (realizowanymi przez niezależne podmioty).

Podstawą do wykonania kosztorysu jest dokumentacja projektowa architektoniczna (Projekt Budowlany + Projekt Techniczny) autorstwa firmy projektowo - budowlanej APB SP. Z O.O. zmodyfikowany o wytyczne i wymagania Inwestora.

Zakres kosztorysu obejmuje przygotowanie instalacji oraz wewnętrznej stolarki drzwiowej do wyposażenia obiektu w kontrolę dostępu. Inwestor dostarcza wszystkie niezbędne materiały instalacyjne do montażu. Inwestor zapewnia koordynację pomiędzy Wykonawcą robót budowlano - montażyowych a firmą odpowiedzialną za instalację systemu kontroli dostępu.

W przypadku nieokreślonych w Projekcie lub kosztorysie materiałów należy wystąpić z zapytaniem do Inwestora celem doprecyzowania.

Wszystkie materiały wykończeniowe, w szczególności okładzinowe, przed wbudowaniem wymagają akceptacji Projektanta oraz Inwestora.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROG - 1 Piętro					
1		PIĘTRO I - SALE WIELOFUNKCYJNE			
1.1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1.1		PODKŁADY POD POSADZKI			
1	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych Superakustic podłoga EPS T gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.1	0609-03				
.1	analogia				
		389.91	m ²	389.91	
				RAZEM	389.91
2	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.1	0607-01				
.1	analogia				
		389.91	m ²	389.91	
				RAZEM	389.91
3	KNR 2-22	Posadzki betonowe grubości 5 cm	m ²		
d.1.1	1003-02 +				
.1	KNR 2-22				
	1003-03				
	analogia				
		389.91	m ²	389.91	
				RAZEM	389.91
4	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.1	1106-07				
.1					
		389.91	m ²	389.91	
				RAZEM	389.91
1.1.2		PODKŁADY POD POSADZKI (warstwa P6) - w łączniku prowadzącym na poziomie 1 piętra do sali gimnastycznej w istniejącym przedszkolu			
5	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych Superakustic podłoga EPS T gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.1	0609-03				
.2	analogia				
		11.58	m ²	11.58	
				RAZEM	11.58
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.1	0607-01				
.2	analogia				
		11.58	m ²	11.58	
				RAZEM	11.58
7	KNR 2-22	Posadzki betonowe grubości 5 cm	m ²		
d.1.1	1003-02 +				
.2	KNR 2-22				
	1003-03				
	analogia				
		11.58	m ²	11.58	
				RAZEM	11.58
8	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.1	1106-07				
.2					
		11.58	m ²	11.58	
				RAZEM	11.58
1.1.3		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
9	KNR K-02	Ścianki działowe z bloków SILKA E12	m ²		
d.1.1	0105-06				
.3	sale dydak.	(5.42+3.89+4.87*2+1.2*2)*3.84-(1.0*2.05*2+0.9*2.05)+(4.98*2+2.38+1.3+1.99)*3.84-(1.0*2.05*2+0.9*2.05)	m ²	130.50	
	zaplecze biurowe	(3.49+5.79+6.45+1.69+2.06+3.43+3.56+2.19*2+4.55+1.71)*3.84-1.0*2.05*6	m ²	130.20	
				RAZEM	260.70
10	KNR 2-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
d.1.1	0126-02				
.3		9	szt	9.00	
				RAZEM	9.00
11	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.1	0126-05				
.3		9*1.2	m	10.80	
				RAZEM	10.80
12	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa windy kuchennej	m ²		
d.1.1	0106-03				
.3		(1.25+1.0*2)*3.84	m ²	12.48	
				RAZEM	12.48
13	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 50 pod montaż okien podawczych	szt.		
d.1.1	0119-01				
.3		2	szt.	2.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14		Ścianka mobilna parkowana bocznie, L=5,09m x H=2,70m, produkt w klasie niezapalnej, niewidoczne profile boczne - sterowanie półautomat	kpl.	RAZEM	2.00
d.1.1.3	kalk. własna	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.1.4		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
15	KNR-W 2-02	Drzwi jednoskrzydłowe	m ²		
d.1.1.4	1028-01	1.0*2.05*16+0.9*2.05*3	m ²	38.34	
				RAZEM	38.34
16	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych EIS30 w witrynach W-5A i W-4	m ²		
d.1.1.4	1024-08 z sz. 2.3.	1.1*2.05*3	m ²	6.77	
				RAZEM	6.77
17	KNR 0-19	Montaż witryn aluminiowych W-5A	m ²		
d.1.1.4	1024-11	2*1.71*2.5	m ²	8.55	
				RAZEM	8.55
18	KNR 0-19	Montaż witryn aluminiowych W-5	m ²		
d.1.1.4	1024-11	1.71*2.5	m ²	4.28	
				RAZEM	4.28
19	KNR 0-19	Montaż witryn aluminiowych W-4	m ²		
d.1.1.4	1024-11	3*2.5	m ²	7.50	
				RAZEM	7.50
20	KNR 0-19	Montaż zewnętrznych witryn aluminiowych WZ-2 w łączniku prowadzącym na poziomie 1 piętra do sali gimnastycznej w istniejącym przedszkolu - 2 szt.	m ²		
d.1.1.4	1024-11 analogia	4.38*2.1 *2	m ²	18.40	
				RAZEM	18.40
1.1.5		TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE			
21	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 10 mm kat. III na ścianach	m ²		
d.1.1.5	0813-01	śc. działowe 260.70*2	m ²	521.40	
		śc. zewn. (30.15+18.70)*2*3.84-(1.69*1.5*4+3.5*1.5+1.69*2.48*10+1.3*3.0)	m ²	313.97	
		śc. wewn. (11.40+15.4+2.6+4.09+5.88+11.02*2)*2*3.84-(1.0*2.05*6+3.0*2.5)*2	m ²	432.03	
		konst.			
				RAZEM	1267.40
22	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej - WCx3, pom. higienistki, rozdzielnia 1, rozdzielnia 2	m ²		
d.1.1.5	0829-04	45+30+20+2+22+20	m ²	139.00	
				RAZEM	139.00
23	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m ²		
d.1.1.5	0602-02	45+30+20+2+22+20	m ²	139.00	
				RAZEM	139.00
24	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.1.5	0305-01	1267.4-103.95	m ²	1163.45	
				RAZEM	1163.45
25	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 10 mm kat. III na stropach, biegach i spocznikach klatek schodowych	m ²		
d.1.1.5	0813-02	kl. schodowa 16.42*1.1	m ²	18.06	
		stropy 356.36	m ²	356.36	
				RAZEM	374.42
26	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.1.5	0305-04	374.42	m ²	374.42	
				RAZEM	374.42
27	KNR AT-43	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa pionów c.o. w korytarzu	m ²		
d.1.1.5	0106-03 analogia	5.5	m ²	5.50	
				RAZEM	5.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR AT-43	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa wentylacji w magazynie	m ²		
d.1.1	0106-03				
.5	analogia				
		6	m ²	6.00	
				RAZEM	6.00
29	KNR AT-43	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa wentylacji w magazynie	m ²		
d.1.1	0106-03				
.5	analogia				
		6	m ²	6.00	
				RAZEM	6.00
30	KNR AT-43	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - zabudowa w WC	m ²		
d.1.1	0106-03				
.5	analogia				
		35	m ²	35.00	
				RAZEM	35.00
1.1.6		PODŁOGI I POSADZKI			
31	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m ²) - stopnice + podstopnice	m ²		
d.1.1	1120-03				
.6	analogia				
		16.42+1.27*0.15*26	m ²	21.37	
				RAZEM	21.37
32	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m ²) - schody prowadzące do łącznika - stopnice + podstopnice	m ²		
d.1.1	1120-03				
.6	analogia				
		1.5*1.3+6*0.25*1.3	m ²	3.90	
				RAZEM	3.90
33	KNR 0-12	Okładziny podłogowe z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m ²) - komunikacja, magazyny, komunikacja biura, WC, rozdzielnia 1+2	m ²		
d.1.1	1120-03				
.6	analogia				
		68	m ²	68.00	
				RAZEM	68.00
34	KNR 0-12	Okładziny podłogowe z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m ²) - łącznik	m ²		
d.1.1	1120-03				
.6	analogia				
		11.58	m ²	11.58	
				RAZEM	11.58
35	KNR 0-12	Cokoliki na schodach z płytek	m		
d.1.1	1119-05				
.6					
		3.67*1.16{pochylenie}*2+2.62*2+1.27*2+1.44	m	17.73	
				RAZEM	17.73
36	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 8 mm - pod wykładzinę	m ²		
d.1.1	202 1130-02				
.6	1130-03				
		321.91	m ²	321.91	
				RAZEM	321.91
37	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCV (pom. mokre) lub linoleum	m ²		
d.1.1	1112-05				
.6					
		321.91	m ²	321.91	
				RAZEM	321.91
38	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu	m		
d.1.1	1113-06				
.6					
		356.36*1.1	m	392.00	
				RAZEM	392.00
1.1.7		MALOWANIE			
39	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.1	0202 1134-02				
.7					
		1554.83	m ²	1554.83	
				RAZEM	1554.83
40	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem	m ²		
d.1.1	1505-03				
.7					
		ściany			
		sufity			
		1163.45+12.48	m ²	1175.93	
		378.9	m ²	378.90	
				RAZEM	1554.83
1.1.8		SUFITY PODWIESZANE			
41	KNR AT-43	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE	m ²		
d.1.1	0212-03				
.8					
		356.36	m ²	356.36	
				RAZEM	356.36
42	KNR AT-43	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE - łącznik	m ²		
d.1.1	0212-03				
.8					
		11.58	m ²	11.58	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.9		ELEMENTY WEWNĘTRZNE		RAZEM	11.58
43 d.1.1 .9	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Balustrada z prętów stalowych Parter-1 Piętro 1.07*8	m m	 8.56	
				RAZEM	8.56
44 d.1.1 .9	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt Parter-1 Piętro 1.07*8	m m	 8.56	
				RAZEM	8.56
45 d.1.1 .9	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt przy ścianie Parter-1 Piętro 1.07*8	m m	 8.56	
				RAZEM	8.56
46 d.1.1 .9	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt przy ścianie Schody prowadzące do łącznika 1.5	m m	 1.50	
				RAZEM	1.50
47 d.1.1 .9	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Balustrada z prętów stalowych Schody prowadzące do łącznika 1.5	m m	 1.50	
				RAZEM	1.50
48 d.1.1 .9	kalk. własna	Dostawa i montaż ścianek HPL z drzwiami w sanitariatach 36	m ² m ²	 36.00	
				RAZEM	36.00
49 d.1.1 .9	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników długości ponad 1 m 15	szt. szt.	 15.00	
				RAZEM	15.00
50 d.1.1 .9	kalk. własna	Wyposażenie łazienek 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2		SMART HOME - STEROWANIE			
1.2.1		KONTROLA DOSTĘPU - montaż elementów dostarczonych przez Zamawiającego, przygotowanie instalacji, okablowania, osadzenie elementów montażowych (puszki, przepusty) zgodnie ze schematem (Rysunek "1 Piętro - kontrola dostępu") i pod wytyczne Zamawiającego.			
51 d.1.2 .1	KNR AL-01 0301-02 analogia	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - ROZPROWADZENIE OKABLOWANIA ZGODNIE ZE SCHEMATEM - RYSUNEK "1 PIĘTRO - KONTROLA DOSTĘPU" 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
52 d.1.2 .1	KNR AL-01 0302-01 analogia	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - ROZPROWADZENIE OKABLOWANIA ZGODNIE ZE SCHEMATEM - RYSUNEK "1 PIĘTRO - KONTROLA DOSTĘPU" 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
53 d.1.2 .1	KNR AL-01 0303-03 analogia	Sprawdzenie i pomiary elektryczne obwodów sygnalizacyjnych systemów kontroli dostępu - WERYFIKACJA CIĄGŁOŚCI I POPRAWNOŚCI MONTAŻU OKABLOWANIA 8	pomiar pomiar	 8.00	
				RAZEM	8.00
54 d.1.2 .1	KNR AL-01 0304-02 analogia	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zamek elektromechaniczny (blokowy) 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
55 d.1.2 .1	KNR 4-03 1011-11	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
56 d.1.2 .1	KNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
ROG - 1 Piętro			
1	PIĘTRO I - SALE WIELOFUNKCYJNE	1	56
1.1	ROBOTY BUDOWLANE	1	50
1.1.	PODKŁADY POD POSADZKI	1	4
1			
1.1.	PODKŁADY POD POSADZKI (warstwa P6) - w łączniku prowadzącym na poziomie 1 piętra do sali gimnastycznej w istniejącym przedszkolu	5	8
2			
1.1.	ŚCIANKI DZIAŁOWE	9	14
3			
1.1.	STOLARKA WEWNĘTRZNA	15	20
4			
1.1.	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE	21	30
5			
1.1.	PODŁOGI I POSADZKI	31	38
6			
1.1.	MAŁOWANIE	39	40
7			
1.1.	SUFITY PODWIESZANE	41	42
8			
1.1.	ELEMENTY WEWNĘTRZNE	43	50
9			
1.2	SMART HOME - STEROWANIE	51	56
1.2.	KONTROLA DOSTĘPU - montaż elementów dostarczonych przez Zamawiającego, przygotowanie instalacji, okablowania, osadzenie elementów montażowych (puszki, przepusty) zgodnie ze schematem (Rysunek "1 Piętro - kontrola dostępu") i pod wytyczne Zamawiającego.	51	56
1			

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
ROG - 1 Piętro						
1		PIĘTRO I - SALE WIELOFUNKCYJNE				
1.1		ROBOTY BUDOWLANE				
1.1.		PODKŁADY POD POSADZKI				
1						
1	KNR 2-02 0609- d.1. 03 1.1 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych Superakustic podłoga EPS T gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	389.91		
2	KNR 2-02 0607- d.1. 01 1.1 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	389.91		
3	KNR 2-22 1003- d.1. 02 + KNR 2-22 1.1 1003-03 analogia	Posadzki betonowe grubości 5 cm	m ²	389.91		
4	KNR 2-02 1106- d.1. 07 1.1	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalo- wą	m ²	389.91		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 2		PODKŁADY POD POSADZKI (warstwa P6) - w łączniku prowadzącym na poziomie 1 piętra do sali gimnastycznej w istniejącym przedszkolu				
5 d.1. 03 1.2 analogia	KNR 2-02 0609-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych Superakustic podłoga EPS T gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	11.58		
6 d.1. 01 1.2 analogia	KNR 2-02 0607-	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	11.58		
7 d.1. 02 + KNR 2-22 1.2 1003-03 analogia	KNR 2-22 1003-	Posadzki betonowe grubości 5 cm	m ²	11.58		
8 d.1. 07 1.2	KNR 2-02 1106-	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	11.58		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1.3		ŚCIANKI DZIAŁOWE				
9 d.1.06 1.3	KNR K-02 0105-	Ścianki działowe z bloków SILKA E12	m ²	260.70		
10 d.1.02 1.3	KNR 2-02 0126-	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	9.00		
11 d.1.05 1.3	KNR 2-02 0126-	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	10.80		
12 d.1.0106-03 1.3	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa windy kuchennej	m ²	12.48		
13 d.1.0119-01 1.3	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 50 pod montaż okien podawczych	szt.	2.00		
14 d.1. kalk. własna 1.3		Ścianka mobilna parkowana bocznie, L=5,09m x H=2,70m, produkt w klasie niezapalnej, niewidoczne profile boczne - sterowanie półautomat	kpl.	1.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 4		STOLARKA WEWNĘTRZNA				
15 d.1. 1.4	KNR-W 2-02 1028-01	Drzwi jednoskrzydłowe	m ²	38.34		
16 d.1. 1.4	KNR 0-19 1024- 08 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych EIS30 w witrynach W-5A i W-4	m ²	6.77		
17 d.1. 1.4	KNR 0-19 1024- 11	Montaż witryn aluminiowych W-5A	m ²	8.55		
18 d.1. 1.4	KNR 0-19 1024- 11	Montaż witryn aluminiowych W-5	m ²	4.28		
19 d.1. 1.4	KNR 0-19 1024- 11	Montaż witryn aluminiowych W-4	m ²	7.50		
20 d.1. 1.4	KNR 0-19 1024- 11 analogia	Montaż zewnętrznych witryn aluminiowych WZ-2 w łączniku prowadzącym na poziomie 1 piętra do sali gimnastycznej w istniejącym przedszkolu - 2 szt.	m ²	18.40		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 5		TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE				
21 d.1. 1.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 10 mm kat. III na ścianach	m ²	1267.40		
22 d.1. 1.5	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej - WCx3, pom. higienistki, rozdzielnia 1, rozdzielnia 2	m ²	139.00		
23 d.1. 1.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m ²	139.00		
24 d.1. 1.5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	1163.45		
25 d.1. 1.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 10 mm kat. III na stropach, biegach i spocznikach klatek schodowych	m ²	374.42		
26 d.1. 1.5	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	374.42		
27 d.1. 1.5	KNR AT-43 0106-03 analogia	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa pionów c.o. w korytarzu	m ²	5.50		
28 d.1. 1.5	KNR AT-43 0106-03 analogia	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa wentylacji w magazynie	m ²	6.00		
29 d.1. 1.5	KNR AT-43 0106-03 analogia	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - obudowa wentylacji w magazynie	m ²	6.00		
30 d.1. 1.5	KNR AT-43 0106-03 analogia	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowych - zabudowa w WC	m ²	35.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 6		PODŁOGI I POSADZKI				
31 d.1. 03 1.6 analogia	KNR 0-12 1120-	Okładziny schodów z płytek gres, z przygotowaniem pod- łoża (przyjęto płytki po 80 zł/m2) - stopnice + podstopni- ce	m ²	21.37		
32 d.1. 03 1.6 analogia	KNR 0-12 1120-	Okładziny schodów z płytek gres, z przygotowaniem pod- łoża (przyjęto płytki po 80 zł/m2) - schody prowadzące do łącznika - stopnice + podstopnice	m ²	3.90		
33 d.1. 03 1.6 analogia	KNR 0-12 1120-	Okładziny podłogowe z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m2) - komunikacja, ma- gazyny, komunikacja biura, WC, rozdzielnia 1+2	m ²	68.00		
34 d.1. 03 1.6 analogia	KNR 0-12 1120-	Okładziny podłogowe z płytek gres, z przygotowaniem podłoża (przyjęto płytki po 80 zł/m2) - łącznik	m ²	11.58		
35 d.1. 05 1.6	KNR 0-12 1119-	Cokoliki na schodach z płytek	m	17.73		
36 d.1. 1130-02 1130- 1.6 03	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 8 mm - pod wykładzinę	m ²	321.91		
37 d.1. 05 1.6	KNR 2-02 1112-	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCV (pom. mokre) lub linoleum	m ²	321.91		
38 d.1. 06 1.6	KNR 2-02 1113-	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z po- lichloru winylu	m	392.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 7		MALOWANIE				
39 d.1. 1.7	NNRNKB 0202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	1554.83		
40 d.1. 1.7	KNR 2-02 1505- 03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem	m ²	1554.83		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 8		SUFITY PODWIESZANE				
41 d.1. 1.8	KNR AT-43 0212-03	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE	m ²	356.36		
42 d.1. 1.8	KNR AT-43 0212-03	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE - łącznik	m ²	11.58		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1.9		ELEMENTY WEWNĘTRZNE				
43 d.1.01 1.9	KNR 2-02 1207-	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Balustrada z prętów stalowych Parter-1 Piętro	m	8.56		
44 d.1.01 1.9	KNR 2-02 1207- analogia	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt Parter-1 Piętro	m	8.56		
45 d.1.01 1.9	KNR 2-02 1207-	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt przy ścianie Parter-1 Piętro	m	8.56		
46 d.1.01 1.9	KNR 2-02 1207-	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Pochwyt przy ścianie Schody prowadzące do łącznika	m	1.50		
47 d.1.01 1.9	KNR 2-02 1207-	Balustrady schodowe z prętów stalowych - stal nierdzewna - Balustrada z prętów stalowych Schody prowadzące do łącznika	m	1.50		
48 d.1.01 1.9	kalk. własna	Dostawa i montaż ścianek HPL z drzwiami w sanitariatach	m ²	36.00		
49 d.1.02 1.9	KNR 2-02 0129-	Obsadzenie podokienników długości ponad 1 m	szt	15.00		
50 d.1.01 1.9	kalk. własna	Wypożyczenie łazienek	kpl.	1.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2		SMART HOME - STEROWANIE				
1.2.1		KONTROLA DOSTĘPU - montaż elementów dostarczonych przez Zamawiającego, przygotowanie instalacji, okablowania, osadzenie elementów montażowych (puszki, przepusty) zgodnie ze schematem (Rysunek "1 Piętro - kontrola dostępu") i pod wytyczne Zamawiającego.				
51	KNR AL-01 d.1. 0301-02 2.1 analogia	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - ROZPRO- WADZENIE OKABLOWANIA ZGODNIE ZE SCHEMA- TEM - RYSUNEK "1 PIĘTRO - KONTROLA DOSTĘPU"	szt.	8.00		
52	KNR AL-01 d.1. 0302-01 2.1 analogia	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - ROZPRO- WADZENIE OKABLOWANIA ZGODNIE ZE SCHEMA- TEM - RYSUNEK "1 PIĘTRO - KONTROLA DOSTĘPU"	szt.	8.00		
53	KNR AL-01 d.1. 0303-03 2.1 analogia	Sprawdzenie i pomiary elektryczne obwodów sygnaliza- cyjnych systemów kontroli dostępu - WERYFIKACJA CIĄGŁOŚCI I POPRAWNOŚCI MONTAŻU OKABLO- WANIA	pomiar	8.00		
54	KNR AL-01 d.1. 0304-02 2.1 analogia	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zamek elektromechaniczny (blokowy)	szt.	8.00		
55	KNR 4-03 1011- d.1. 11 2.1	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podło- żu ceglanym	szt.	8.00		
56	KNR 5 0302- d.1. 01 2.1	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	8.00		