

UMOWA NR /2024

zawarta w dniu w Elblągu pomiędzy:

OPEGIEKA Sp. z o. o. z siedzibą w Elblągu 82-300 przy Alei Tysiąclecia 11, NIP: 578-000-44-98, REGON: 001364260, reprezentowaną przez:

1. Adama Augustynowicza – Prezesa Zarządu

zwanego w treści niniejszej Umowy „Zamawiającym”,

a

....., NIP:,
REGON:, reprezentowaną przez:

1.

zwaną w treści niniejszej Umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową usługę polegającą na zorganizowaniu udziału firmy OPEGIEKA Sp. z o. o. w targach INTERGEO 2024 w ramach realizacji projektu: „Umiejdzynarodowienie przedsiębiorstwa OPEGIEKA Spółka z o. o. dzięki rozwojowi nowego modelu biznesowego poprzez przygotowanie gotowych innowacyjnych produktów i ich promocję w branży geoinformatycznej, który ubiega się o dofinansowanie przez Unię Europejską ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2021-2027, Priorytet 1 Gospodarka, Działanie 1.9 Konkurencyjne i innowacyjne MSP, Schemat A (typ 4 Umiejdzynarodowienie przedsiębiorstwa).
2. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa organizacji udziału firmy OPEGIEKA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w międzynarodowych targach INTERGEO 2024, które odbędą się w Niemczech w Stuttgarcie w dniach 24-26 września 2024 r. (strona internetowa: www.intergeo.de).
3. Szczegółowe informacje dotyczące zakresu usługi znajdują się w Szczegółowym Opisie Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
4. W ramach usługi Wykonawca ponosi i rozlicza wszystkie koszty związane z udziałem firmy OPEGIEKA w ww. targach, zgodnie ze Szczegółowym Opisem Zamówienia oraz oficjalnym regulaminem i programem uczestnictwa w imprezie targowej.

§ 2

Termin realizacji

1. Okres realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się w terminie od dnia podpisania umowy do 30 września 2024 r. zgodnie ze Szczegółowym Opisem Zamówienia, gdzie zawarte są terminy realizacji poszczególnych Etapów Umowy .

§ 3

Należyta staranność

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania prac przedstawionych w § 1 z zachowaniem należytej staranności zawodowej i rzetelności.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu należytego i sprawnego wykonania poszczególnych prac, w szczególności poprzez:
 - a. udostępnienie Wykonawcy stosownych informacji, które będą mogły posłużyć Wykonawcy przy projektowaniu materiałów promocyjnych;
 - b. zapewnienie kontaktów z kompetentnymi osobami reprezentującymi Zamawiającego;
 - c. zapewnienie komunikacji w kwestii uwag do prezentowanych projektów oraz ich akceptacji.
3. Wykonawca zapoznał się z regulaminem organizatora targów INTERGEO 2024 i jest świadomy ryzyka realizacji przedmiotu zamówienia związanego z ograniczeniami i zaleceniami władz państwowych i Organizatora.

§ 4

Odbiór i wynagrodzenie

1. Odbioru przedmiotu Umowy dokonają upoważnieni przez Zamawiającego przedstawiciele, spisując wraz z przedstawicielami Wykonawcy podpisane przez obie strony stosowne protokoły odbioru prac objętych umową dla każdego etapu realizacji zamówienia. Jeśli odbiór poszczególnych Etapów zgodnie ze Szczegółowym Opisem Zamówienia będzie odbywał się poza siedzibą OPEGIEKA, Wykonawca musi odpowiednio zapewnić uczestnictwo swoich przedstawicieli - należycie umocowane osoby do przeprowadzenia odbioru danego Etapu, pod rygorem uznania, iż Wykonawca nie jest gotowy do odbioru danego Etapu.
2. Zakres usług wchodzących w skład każdego etapu wraz z zadaniami zostały opisane w Szczegółowym Opisie Zamówienia.
3. Procedura odbioru Etapu pierwszego zamówienia odbędzie się w niżej opisany sposób:
 - a. Wykonawca pocztą elektroniczną lub osobiście w siedzibie Zamawiającego na 2 dni przed terminem odbioru na adres rozwoj@opegieka.pl zgłosi gotowość do odbioru Etapu lub Zadania w danym Etapie zamówienia.
 - b. Zamawiający po otrzymaniu części zamówienia będącej przedmiotem odbioru w ciągu 2 dni roboczych dokona analizy i przekaże ewentualne uwagi dotyczące przekazywanej części zamówienia.
 - c. W przypadku wystąpienia uwag Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania uwag dokona korekty produktu lub części zamówienia i przekaże do odbioru ostateczną wersję przedmiotowej części zamówienia.
 - d. Zamawiający dokona oceny wersji ostatecznej przekazanej do odbioru w ciągu 2 dni roboczych.
 - e. W przypadku braku uwag do wersji ostatecznej Zamawiający dokona odbioru i podpisze protokół odbioru bez uwag.

- f. W przypadku stwierdzenia nieuwzględnienia uwag do wersji ostatecznej Wykonawca jest zobowiązany do podpisania protokołu z uwagami, co jest równoznaczne z możliwością naliczania kar umownych przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
4. Procedura odbioru Etapu drugiego odbędzie się w opisany niżej sposób:
- a. Wykonawca pocztą elektroniczną na adres rozwoj@opegieka.pl lub osobiście w siedzibie Zamawiającego najpóźniej do dnia określonego w Szczegółowym Opisie Zamówienia przedstawi pierwszą iterację projektów.
 - b. Zamawiający w ciągu 2 dni roboczych od przekazania projektów, dokona oceny i przekaże uwagi do przekazywanej części zamówienia. W przypadku przekazywania projektów dla więcej niż jednego Zadania tego samego dnia roboczego, termin przekazania uwag może zostać wydłużony o dodatkowe 2 dni robocze. Wykonawca niezwłocznie wprowadzi korekty i przekaże nową wersję projektów do oceny.
 - c. Proces opisany w punkcie b może powtarzać się do wykorzystania pełnej liczby iteracji zapisanych w Szczegółowym Opisie Zamówienia. Wykonawca powinien uwzględnić powyższe w harmonogramie prac, aby dochować terminu zakończenia etapu.
 - d. W przypadku akceptacji projektu przez Zamawiającego podpisze on protokół odbioru bez uwag.
 - e. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego na skutek nieuwzględnienia uwag w ostatniej wersji/iteracji Wykonawca jest zobowiązany do podpisania protokołu z uwagami, co jest równoznaczne z możliwością naliczania kar umownych przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Procedura odbioru Etapu trzeciego zamówienia odbędzie się w niżej opisany sposób:
- a. Po akceptacji ze strony Zamawiającego zrealizowanych zadań w ramach Etapu trzeciego spisany zostanie stosowny protokół odbioru.
6. Procedura odbioru Etapu czwartego i piątego odbędzie się w następujący sposób:
- a. Wykonawca Zadania pierwszego w Etapie czwartym - Budowa stoiska targowego w dniu 23.09.2024 roku na miejscu Targów zgłosi gotowość do odbioru tego Zadania.
 - b. Zamawiający niezwłocznie od otrzymania informacji o gotowości Wykonawcy dokona analizy i przekaże uwagi dotyczące przekazywanej części zamówienia, a Wykonawca niezwłocznie od otrzymania uwag dokona korekty/naprawy stoiska i przekaże wersję ostateczną do odbioru, tak aby była możliwość rozpoczęcia na tym stoisku w dniu 24 września 2024 roku o godzinie 8.00 udziału Zamawiającego w Targach.
 - c. Zamawiający niezwłocznie dokona oceny wersji ostatecznej i w przypadku braku uwag dokona odbioru i podpisze protokół odbioru bez uwag.
 - d. W przypadku stwierdzenia nieuwzględnienia uwag do wersji ostatecznej Wykonawca (osoba posiadająca zdolność do reprezentacji) jest zobowiązany do podpisania na miejscu protokołu z uwagami, co jest równoznaczne z możliwością naliczania kar umownych przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
 - e. Pozostałe Zadania Etapu czwartego będą odbierane wraz z Etapem piątym po zakończeniu Etapu piątego, gdzie po akceptacji ze strony Zamawiającego spisany zostanie stosowny protokół odbioru.
7. Łączne wynagrodzenie netto z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi PLN (słownie:).
8. Do kwoty wynagrodzenia netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

9. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest dostarczenie usługi zgodnej z opisem przedmiotu umowy zawartym w § 1. Poprawność wykonanej usługi zostanie stwierdzona na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru końcowego prac objętych umową.
 10. Podstawą do sporządzenia protokołu odbioru prac będą protokoły odbioru spisane po realizacji poszczególnych etapów zamówienia. W przypadku gdy protokoły etapowe będą zawierały zapisy o naliczaniu kar umownych zapisy te zostaną przeniesione odpowiednio do protokołu końcowego.
- Płatność zostanie zrealizowana jednorazowo po zakończeniu umowy. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy: w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
11. Koszty poniesione przez Zamawiającego związane z rezerwacją miejsca na targach zostaną refakturowane na Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy z terminem płatności 7 dni. Zamawiający wystawi refakturę w euro (kwota netto) oraz doliczy podatek od towarów i usług VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
 12. Kwota określona w ust. 6 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Wraz z zakończeniem umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego pełne prawa majątkowe zgodnie z warunkami zawartymi w Szczegółowym Opisie Zamówienia.
 13. Faktura może być dostarczona osobiście lub pocztą na adres: Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg, bądź elektronicznie na adres: e-faktura@opegieka.pl.

§ 5

Odstąpienie od Umowy

1. Strony postanawiają, iż przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową albo z nienależytą starannością,
 - b) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy lub etapu tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył je w terminach, o których mowa w Szczegółowym Opisie Zamówienia,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia lub/i nie kontynuuje go pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - d) w przypadku przekroczenia terminu wykonania zabudowy stoiska, wskazanego w Zadaniu pierwszym Etapu czwartego Szczegółowego Opisu Zamówienia lub nie usunięcia wszelkich wad i usterek zabudowy stoiska stwierdzonych podczas odbioru i spisanych w protokole odbioru stoiska w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę z jego winy.
 - 1.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania końcowego protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 30% wartości zamówienia. Analogiczną karę zapłaci Zamawiający na rzecz Wykonawcy, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z winy Zamawiającego.
2. W przypadku przekroczenia któregośkolwiek z terminów realizacji dla każdego z Etapów lub Zadań wskazanych w Szczegółowym Opisie Zamówienia z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku niewykonania lub wykonania z wadami Etapów od jeden do trzy lub Etapu piątego Zamówienia, których to wad z uwagi na upływający termin Targów nie udało się już naprawić Wykonawcy w wyznaczonych terminach przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo za każdy taki przypadek naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wartości zamówienia. W przypadku niewykonania lub wykonania z wadami Etapu czwartego, w tym Zadania pierwszego tego Etapu Budowa Stoiska targowego, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia.
4. Wykonawca w ramach Etapu pierwszego zobowiązany jest do uregulowania kosztów poniesionych przez Zamawiającego, w związku z rezerwacją miejsca na targach zgodnie z wystawioną refakturą w terminie określonym w Szczegółowym Opisie Zamówienia. W przypadku braku terminowej zapłaty naliczane będą odsetki ustawowe.
5. Wskazane kary umowne nie wykluczają możliwości dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego na zasadach ogólnych.
6. Suma kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie, z zastrzeżeniem, że w przypadku kumulacji kar umownych naliczonych z tytułu zwłoki lub kary, o której mowa w ust. 4 oraz kary naliczonej z tytułu odstąpienia od Umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłącznie kara umowna naliczona z tytułu odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zaliczenia zapłaconych przez Wykonawcę kar umownych z tytułu zwłoki na poczet kary umownej należnej z tytułu odstąpienia.
8. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy Wynagrodzenia.

§ 7

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się, że podczas wykonywania prac oraz po wykonaniu umowy, będzie traktować informacje otrzymane od Zamawiającego jako objęte tajemnicą zawodową oraz dołoży wszelkiej staranności dla zapewnienia tym informacjom statusu poufności. Działania Wykonawcy nie

mogą naruszać tajemnic handlowych jednostki. Zachowanie poufności nie będzie dotyczyło informacji, która:

- a. jest informacją publiczną w momencie przekazania jej Wykonawcy,
 - b. zostanie upubliczniona po udostępnieniu jej Wykonawcy.
2. Informacje otrzymane od Zamawiającego wykorzystywane będą przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 8

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - a. zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, których nie można było przewidzieć, w szczególności siła wyższa,
 - b. zmiany ceny (brutto) wynikającej ze zmiany obowiązujących przepisów dotyczących podatku VAT,
 - c. zmiany spowodowanej zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które mają wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - d. zmiany sposobu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji instytucji finansującej realizację projektu, w ramach którego udzielane jest zamówienie, zobowiązującej Zamawiającego do wprowadzenia zmian w projekcie skutkujących koniecznością zmian w umowie z Wykonawcą.
 - e. zmiany parametrów przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Gdy realizacja umowy zostanie skutecznie uniemożliwiona lub zagrożona działaniem siły wyższej Zamawiający, nie później niż na 30 dni przed rozpoczęciem targów, ma prawo odstąpić od Umowy, bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów na rzecz Wykonawcy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zagrożenie dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, ograniczenia i zalecenia władz państwowych, klęski żywiołowe oraz działania organizatora dotyczące odwołania lub zmiany terminu targów.
4. Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy, bez ponoszenia kosztów, w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminów realizacji prac dla etapu 1 o 15 dni lub etapu 2 o 5 dni lub nieukończenia stoiska na dzień rozpoczęcia targów.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralną częścią Umowy jest załącznik nr 1 "Szczegółowy Opis Zamówienia".

4. W razie sporów strony zobowiązują się podjąć starania, aby rozwiązać je polubownie, a w razie braku takiej możliwości sądem właściwym miejscowo jest sąd powoda.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....