

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

Włocławek, 28 listopada 2023 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.4.8.2023.JD

D E C Y Z J A nr ZN/457/2023

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 7 pkt 1, art. 22 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 840 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej św. Jana Chrzciciela w Sadłowie, Sadłowo 9 87-512 Sadłowo, gmina Rypin z dnia 25.10.2023 r. (wpłynęło w dniu 25.10.2023 r. uzupełniony w dniu 20.11.2023 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy kościele parafialnym p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie, wpisanym do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/189 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 17 lutego 1981 r.

- w zakresie wymiany pokrycia dachu kościoła p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie

p o z w a l a m

1. Parafii Rzymskokatolickiej p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie, Sadłowo 9, 87-512 Sadłowo, gmina Rypin
2. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku kościele parafialnym p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie, wpisanym do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/189 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 17 lutego 1981 r.
3. w zakresie wymiany pokrycia dachu kościoła p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie
4. Warunki szczegółowe ww. prac określa dokumentacja pt.:
„PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE INŻ. JOLANTA PIECHOCKA 86-005 TRZCINIEC K/ BYDGOSZCZY UL. SOWIA 2 TEL. KOM. 691 973 919 E-MAIL: JOLANTAKRUSPIECHOCKA@WP.PL; OBIEKT: WYMIANA POKRYCIA DACHU KOŚCIOŁA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA W SADŁOWIE – II ETAP KAT. X, LOKALIZACJA GMINA RYPIN, OBRĘB NR 0021 SADŁOWO, DZIAŁKA NR

666, INWESTOR DIECEZJA PŁOCKA, 09-400 PŁOCK UL. TUMSKA 3A, PARAFIA KOŚCIOŁA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA; ARCHITEKTURA INŻ. JOLANTA PIECHOCKA NR UPRAWNIEŃ WBPP-NB-7210/78/82; DATA OPRACOWANIA 20.10.2023."

„PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE INŻ. JOLANTA PIECHOCKA 86-005 TRZCINIEC K/ BYDGOSZCZY UL. SOWIA 2 TEL. KOM. 691 973 919 E-MAIL: JOLANTAKRUSPIECHOCKA@WP.PL; OBIEKT: WYMIANA POKRYCIA DACHU KOŚCIOŁA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA W SADŁOWIE – II ETAP KAT. X, LOKALIZACJA GMINA RYPIN, OBRĘB NR 0021 SADŁOWO, DZIAŁKA NR 666, INWESTOR DIECEZJA PŁOCKA, 09-400 PŁOCK UL. TUMSKA 3A, PARAFIA KOŚCIOŁA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA; ARCHITEKTURA INŻ. JOLANTA PIECHOCKA NR UPRAWNIEŃ WBPP-NB-7210/78/82; DATA OPRACOWANIA 20.10.2023."

5. **Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do: 31.12.2026 r.**
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).
7. Warunki szczegółowe, wynikające z§ 13 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) zobowiązują wnioskodawcę do:
 - a) zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
 - b) zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
 - c) zobowiązuje się wnioskodawcę do kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c Ustawy,
 - d) zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku imienia, nazwiska oraz adresu osoby kierującej robotami budowlanymi oraz osoby wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji o których mowa w art. 37c Ustawy oraz oświadczeniem o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych,

- e) do wykonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku,
 - f) zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
8. Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku wpłynął w 25.10.2023 r. uzupełniony w dniu 20.11.2023 r. wniosek Parafii Rzymskokatolickiej św. Jana Chrzciciela w Sadłowie, Sadłowo 9 87-512 Sadłowo, gmina Rypin w sprawie uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy kościele parafialnym p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie w zakresie wymiany pokrycia dachu kościoła nad nawą główną.

Kościół parafialny p. w. św. Jana Chrzciciela w Sadłowie wpisany jest do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/189 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 17 lutego 1981 r. Na mocy ww. decyzji kościół ten podlega ochronie prawnej w oparciu o art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.). W związku z powyższym wszelkie prace realizowane przy tym obiekcie wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 cytowanej Ustawy – decyzji zezwalającej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowany zakres prac obejmuje rozbiórkę istniejącego pokrycia dachowego, obróbkę w tym rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, rozbiórkę istniejącego ołacenia połaci dachu, wykonanie nowego deskowania połaci dachu z deski z drewna sosnowego o gr 25 mm, wykonanie warstwy wodoodpornej z papy kauczukowo-bitumicznej, wykonanie pokrycia dachu z blachy miedzianej o gr 0,5 mm na rąbek, wykonanie instalacji odgromowej, nowego opierzenia z blachy miedzianej o gr 0,5 mm. Nowe pokrycie dachowe ma nawiązywać do wykonanego już na wieżach kościelnych, celem ujednolicenia poszycia.

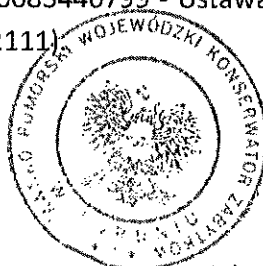
Stwierdza się, że zakres ww. zamierzenia ma na celu przywrócenie ww. zabytkowi dawnych walorów estetycznych oraz zabezpieczenie dachu kościoła, w tym zapewnienie szczelności i powstrzymanie przed niszczącymi czynnikami zewnętrznymi, w związku z tym ze stanowiska konserwatorskiego prace powyższe mogą być dopuszczone do realizacji.

Mając powyższe na uwadze w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 7 pkt 1, art. 22 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 840 z późn. zm.), orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł na rachunek bankowy nr 37116022020000000083440799 - Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2023 poz. 2111).



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
[Signature]
mgr Renata Kowalewska

Załączniki:

- 1) projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
w 3 egzemplarzach

Otrzymują:

- ① Parafia Rzymskokatolicka św. Jana Chrzciciela w Sadłowie
2. WUOZ.DW.WZN. – aa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Rypinie
2. Diecezja Płocka