
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45317000-2	Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: ADAPTACJA CZĘŚCI KUCHENNYCH NA SALE PRZEDSZKOLNE

ADRES INWESTYCJI: LUBSTÓW, UL. KOŚCIELNA 1A, 62-610 SOMPOLNO

NAZWA INWESTORA: GMINA SOMPOLNO

ADRES INWESTORA: UL. 11 LISTOPADA 15, 62-610 SOMPOLNO

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Krzysztof Werbiński

DATA OPRACOWANIA: 19.05.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

19.05.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Podstawa opracowania Kosztorys inwestorski sporządzono w oparciu o metodę uproszczoną określoną w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:

1. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalone w oparciu o:
 - 1.1. katalogi KNNR.
 - 1.2. katalogi KNR.
 - 1.3. kalkulacje indywidualne w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNNR KNR.
2. Ceny jednostkowe robót określone w oparciu o dane rynkowe, regionalne i Normy.
3. Dokumentacja projektowa .
4. Przedmiar robót. Wartość kosztorysowa nie obejmuje podatku od towarów i usług (VAT).

Inne ustalenia mające wpływ na wycenę kosztorysu zostały zawarte w projekcie technicznym i opisie technicznym.

Zakres opracowania Kosztorys inwestorski sporządzono dla robót które zostaną wykonane w ramach:

Nazwa inwestycji	Adaptacja części kuchennych na sale zajęć przedszkolnych
Adres inwestycji	ul. Kościelna 1A, 62-610 Sompolno, działka Nr 46/4, obręb geod. Lubstów
Inwestor / adres	Gmina Sompolno , ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno
Kategoria obiektu	IX

Rozmiar projektowanej inwestycji obejmuje:

Przedmiotem opracowania jest projekt **adaptacji części kuchennych na sale zajęć przedszkolnych ramach zadania „Gmina Sompolno rozwija edukację przedszkolną”** w miejscowości Lubstów na działce o numerze ewidencyjnym 46/6.

Budynek istniejący , jednokondygnacyjny , w części przedszkolnej niepodpiwniczony.

Ustala się przeznaczenie podstawowe funkcji proj. pomieszczeń jako teren usług publicznych edukacji, wychowania i opieki nad dziećmi - istniejące przedszkole miejskie .

Charakterystyka robót budowlanych:

Adaptacja dotyczy 4 pomieszczeń w części kuchennej przedszkola. Przekształceniu podlegają pomieszczenia kuchni, obieralni , spiżarni, mag. ziemniaków. Pom. szatni nie zmienia funkcji .

5. Charakterystyka robót budowlanych:
 - wyburzeniowe i demontaże
 - murowe / stawianie ścian w systemie suchej zabudowy
 - zakrycie istniejącej instalacji
 - wykonanie podsadzek
 - wykończeniowe
 - glazurnicze
 - malarskie
 - montażowe

6. Charakterystyka robót elektrycznych:

wg. projektu technicznego. Instalacja elektryczna pomieszczeń zasilana z istniejącego przyłącza znajdującego się na terenie istn. przedszkola w holu głównym.

Rozdzielnica RG zostanie rozbudowana.

Instalacja elektryczna składa się z przebudowy instalacji:

- elektrycznej gniazd 230V,
- oświetlenia podstawowego,
7. Charakterystyka robót sanitarnych (przebudowy):
 - instalacja wody
 - kanalizacja sanitarna
 - inst. ogrzewcza – wymiana grzejników
 - inst. ciepłej wody
 - montaż armatury i el. sanitarnych
8. W skład opracowania wchodzi:
 - strona tytułowa
 - charakterystyka obiektu
 - tabela elementów skalonych
 - kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DEMONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH			
1 d.1	KNR-W 4-03 1134-02	Demontaż belek montażowych dla opraw świetłkowych	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
2 d.1	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłkowych z kloszem	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
3 d.1	KNR-W 4-03 1122-05	Demontaż gniazd lub wyłączników prądowych wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 25 A	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
2		MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH			
5 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		187	m	187,000	
				RAZEM	187,000
6 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		187	m	187,000	
				RAZEM	187,000
7 d.2	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle fi 60mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
8 d.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
9 d.2	KNNR 5 0204-02	Przewody układane w tynku na podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5mm2	m		
		105	m	105,000	
				RAZEM	105,000
10 d.2	KNNR 5 0204-06	Przewody układane w tynku na podłożu innym niż betonowe YDY 3x2,5mm2	m		
		83	m	83,000	
				RAZEM	83,000
11 d.2	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe LED OP1	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
12 d.2	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED OP2	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
13 d.2	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED OP3	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe awaryjne LED SC300	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe awaryjne - piktogram LED	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe awaryjna zewnętrzna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNNR 5 0306-03	Łączniki podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
18 d.2	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
19 d.2	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób		
		4	prób	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.2	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1 -fazowy (pierwszy pomiar)	pomi ar		
		4	pomi ar	4,000	
				RAZEM	4,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 DEMONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		3
2 MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		3
Spis treści		5