

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Walbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Walbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Walbrzych 23.03.2023 r.

W/N.5183.792.2023.KK

**Administracja Budynków
Komunalnych sp. z o.o.
ul. Długa 8
58-320 Walim**

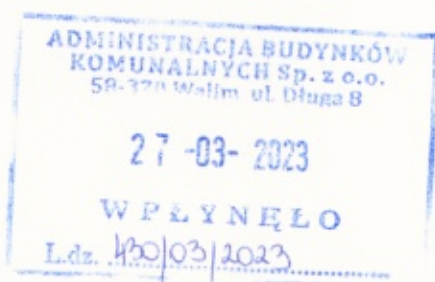
W odpowiedzi na pismo zbiorcze z dnia 23.01.2023 r. (data wpływu: 26.01.2023 r., sygnatura: L.dz. 111/01/2023), w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia prac remontowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, informuję, jak poniżej.

Nieruchomość znajdująca się przy **ul. Wyszyńskiego 89 w Walimiu** (znak sprawy L.dz. 70/01/2023), położona jest na terenie historycznego układu ruralistycznego Walimia, ujętego w wykazie obszarów zabytkowych i podlegającego prawnej ochronie konserwatorskiej.

Na podstawie przedłożonego zakresu tut. Urząd akceptuje planowane zamierzenie z poniższymi uwagami:

- dach – dopuszcza się montaż paneli fotowoltaicznych na połaci dachowej tylnej, nieekspozycyjnej;
- elewacja – akceptuje się docieplenie ścian zewnętrznych budynku z zaleceniem zachowania i odtworzenia detalu architektonicznego, opracowanie elewacji wraz z cokółem w tynku gładkim lub o drobnym uziarnieniu. Kolorystykę elewacji należy uzgodnić w tut. urzędzie na etapie wykonawczym (zalecana kolorystyka jasna, stonowana);
- odnośnie pozostałego zakresu prac, w tym prowadzonych wewnątrz budynku, docieplenia przegród wewnętrznych, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz prac w otoczeniu budynku (prace drenarskie, zbiornik na wodę), tut. urząd nie wnosi uwag;

Jednocześnie informuję, iż ze względu na obszerny zakres przedłożony w tut. urzędzie do uzgodnienia, sprawy dotyczące pozostałych budynków będą rozpatrywane w dalszej kolejności.



Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Walbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat AF089+1-R
2. a/a KK