

UMOWA O PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU

zawarta dnia pomiędzy:

Parafia Prawosławna pw. św. Jana Teologa w Chełmie, ul. Henryka Sienkiewicza 1, 22-100 Chełm,

NIP: 5632146226, REGON: 110087728

w imieniu i na rzecz której działa :

.....

.....

zwany w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

[.....] (adres: [.....]), wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy [.....], [.....] Wydział Gospodarczy KRS, za numerem: [.....], REGON: [.....], NIP: [.....], reprezentowaną przez [.....],

.....

dalej zwaną „Inżynier Kontraktu”

Niniejsza umowa o pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dalej zwana będzie „Umową”

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest pełnienie funkcji **Inżyniera Kontraktu (Zarządzanie Projektem) wraz z nadzorem inwestorskim (w tym konserwatorskim) w ramach realizacji zadania pn. „Śladami trzech kultur i wyzwań - remont cerkwi i dzwonnicy w Wojstawicach”, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, dalej zwaną „Inwestycją”.**
2. Zamawiający uzyskał dofinansowanie Projektu w ramach Działania 7.9 Zrównoważony rozwój dziedzictwa kulturowego (typ projektu 1a-c, 2a-c, 3, 4, 5, 6, 7, 8) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.
3. Przedmiot Umowy wskazany w ust. 1 powyżej wykonany zostanie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami z zachowaniem należytej staranności, zasadami sztuki budowlanej, Polskimi Normami, oraz umową o Dofinansowanie Projektu.
4. Zakres rzeczowy usługi Inżyniera Kontraktu obejmuje:
 - a) Przygotowanie kompletnej dokumentacji Przetargowej oraz przeprowadzenie na zasadach eksperta postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych.
 - b) Zarządzanie procesem inwestycyjnym w imieniu Zamawiającego i w granicach przez Zamawiającego wyznaczonych, w szczególności w zakresie zgodności z Umową o



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



dofinansowanie Projektu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

- c) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Inwestycji.
- d) Działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji Inwestycji.
- e) Zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacja swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego i Instytucją Zarządzającą.
- f) Prowadzenie kompletnego rozliczenia inwestycji.
- g) Obsługa prawna niezbędna w zakresie realizacji Inwestycji.
- h) Rozwiązywanie problemów, sporów i roszczeń powstałych w trakcie realizacji prac.
- i) Organizowanie na każdorazowe żądanie Zamawiającego i GW rad budowy dotyczących wykonywania Inwestycji, z udziałem przedstawicieli wszystkich zainteresowanych stron.
- j) Systematyczne monitorowanie przebiegu realizacji Projektu w tym m.in. pod względem zgodności i terminowości z HRF.
- k) Analiza propozycji i dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę robót w zakresie ewentualnych zmian w harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji robót oraz przedstawienia stosownych wniosków i opinii Zamawiającemu.
- l) Koordynowanie, przestrzeganie i egzekwowanie warunków i procedur wynikających z umowy o dofinansowanie Projektu.
- m) Przekazywanie do Instytucji Zarządzającej wszystkich dokumentów i informacji związanych z realizacją Projektu, których instytucja Zarządzająca zażąda w okresie realizacji.
- n) Wypełnienie obowiązków informacyjnych i promocyjnych wynikających z Wytycznych wskazanych w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji oraz w umowie z Instytucją Zarządzającą.
- o) Przygotowanie multimedialnego materiału informacyjnego.

5. Zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu obejmuje ponadto:

- a) Sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
- b) Sprawowanie nadzoru konserwatorskiego.
- c) Zapewnienie codziennej dyspozycyjności inspektorów nadzoru w zakresie niezbędnym do aktualnego zakresu prowadzenia prac.
- d) Kontrola wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania prac w celu usunięcia wykrytych wad.
- e) Poświadczenie usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad.
- f) Dokonanie odbioru zakończonych robót w uzgodnieniu z Zamawiającym i wystawienie Protokołu Odbioru Częściowego/ Końcowego.
- g) Informowanie na piśmie odpowiedzialnych za realizację robót budowlanych (Inwestycji) przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji



- Inwestycji, a zwłaszcza o wszelkich zagrożeniach terminu zakończenia robót w sposób i w czasie umożliwiającym podjęcie adekwatnych działań przez Zamawiającego,
- h) Udostępnianie Zamawiającemu, na każde pisemne żądanie, wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy oraz umowy o roboty budowlane,
 - i) Żądanie od kierownika robót budowlanych dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, w tym także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, a także wstrzymania dalszych robót, w przypadku, gdy ich kontynuacja stwarzać będzie zagrożenie wadliwej realizacji robót, a także zagrażałaby życiu i zdrowiu, bądź powodowała niezgodność z dokumentacją projektową;
 - j) Sprawdzanie na bieżąco jakości wbudowywanych materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sprawdzanie atestów, aprobat technicznych i deklaracji zgodności dopuszczających materiały, wyroby i urządzenia do wbudowania, tj. dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub Unii Europejskiej;
 - k) Zapobieganie stosowaniu materiałów, wyrobów i urządzeń wadliwych lub niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub Unii Europejskiej;
 - l) Obsługa okresu gwarancji i rękojmi; Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do prowadzenia przy udziale przedstawicieli Zamawiającego przeglądów gwarancyjnych.
 - m) Sprawdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej przygotowanej przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - n) Wykonanie cyklicznych zdjęć w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.

§ 2

Oświadczenia i zapewnienia Stron

1. Każda ze Stron oświadcza, że:
 - a) Inżynier Kontraktu oświadcza, iż uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje i materiały oraz, że są one wystarczające do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) Wykonanie przez Stronę jej obowiązków wynikających z Umowy jest i będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) Zawarcie Umowy zostaje dokonane przez osoby upoważnione do reprezentacji każdej ze Stron oraz zostały uzyskane zgody odpowiednich organów każdej ze Stron,
 - d) Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cel budowlany składający się na Inwestycję w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.
2. Inżynier Kontraktu oświadcza i zapewnia, że: Usługa objęta umową realizowana będzie w oparciu o:
 - a) umowę z Wykonawcą robót budowlanych;
 - b) harmonogram rzeczowo – finansowy robót budowlanych ustalony z wykonawcą robót budowlanych;
 - c) Umowę o dofinansowanie Projektu,



3. W przypadku zmiany w zapisach dokumentów, wskazanych w ust. 2, Zamawiający przekaze Inżynierowi zaktualizowane wersje tych dokumentów.
4. Inżynier Kontraktu oświadcza że:
 - a) posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie i kwalifikacje umożliwiające wykonywanie obowiązków w zakresie zastępstwa inwestycyjnego określonych w Umowie i będzie świadczył swoje usługi z należytą starannością, a także w zakresie swojej działalności zawodowo zajmuje się świadczeniem usług będących przedmiotem niniejszej Umowy;
 - b) dołoży należytej staranności w doborze podmiotów, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Inwestycji, za których działania i/lub zaniechania odpowiada jak za własne;
 - c) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym przedmiot Umowy, na kwotę _____ PLN (słownie: _____ złotych), co potwierdza kopia polisy ubezpieczeniowej stanowiąca Załącznik do Umowy; Inwestor zapewnia, że będzie ją utrzymywał przez cały okres obowiązywania Umowy (z tym, że wartość polisy po upływie okresu obecnie obowiązującej będzie nie mniejsza niż).

§ 3

Termin wykonania prac

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w całości (zakres rzeczowy i finansowy) do 31.12.2026r.
2. Terminem zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1 jest dzień podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Robót.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Inżyniera Kontraktu skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności. Powyższe wymaga akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przekaze Zamawiającemu oraz Inżynierowi Kontraktu Harmonogram Robót Budowlanych.
5. Zamawiający oraz Inżynier w terminie 5 dnia od dnia przekazania Harmonogramu zaakceptuje go w całości lub przekaze swoje uwagi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wyznaczonych terminów pośrednich wykonania robót ustalonych w zatwierdzonym Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
7. Okres gwarancyjny dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego będzie wynosić 36 miesięcy.
8. Inżynier Kontraktu może wykonywać niniejszą umowę korzystając z podwykonawców, przy czym za ich działania jak i zaniechania odpowiada jak za swoje.

§ 4

Prawa i obowiązki Stron

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do wykonywania Umowy z należytą starannością, działając na rzecz Zamawiającego, przestrzegając powszechnie obowiązujących przepisów, Polskich Norm, wiedzy i sztuki budowlanej, stosując się do wytycznych Zamawiającego. Inżynier Kontraktu dokona sprawiedliwego określenia danej sprawy lub roszczenia, zgodnie z Umową z należytym uwzględnieniem wszystkich istotnych okoliczności.



2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych oraz innych jednostek biorących udział w procesie inwestycyjnym w zakresie technicznym, ekonomicznym, a także prawnym.
3. Inżynier Kontraktu w rozsądnych terminach zobowiązuje się udzielać Zamawiającemu na bieżąco informacji w zakresie realizacji Inwestycji, oceniać poprawność i terminowość realizacji robót przez wykonawcę, utrzymywać stan oraz jakość robót, jeżeli dostrzeże ich niezgodność z umową o roboty budowlane, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej.
4. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się zarządzać inwestycją zgodnie z umową o dofinansowanie Projektu ze szczególnym uwzględnieniem Wytycznych o której mowa w art. 5 ustawy wdrożeniowej; w perspektywie finansowej 2021-2027.
5. Zamawiający zobowiązuje się do stałej współpracy z Inżynierem Kontraktu, w tym do udzielania mu niezbędnych informacji oraz upoważnień.
6. Inżynier Kontraktu ma obowiązek systematycznego dokumentowania działań prowadzonych dla prawidłowej realizacji Inwestycji, w tym prowadzenie bieżącej korespondencji w sprawach związanych z realizacją Inwestycji z Wykonawcami i osobami trzecimi, Instytucją Finansującą w zakresie nie skutkującym zaciąganiem zobowiązań w imieniu Zamawiającego, przy jednoczesnym informowaniu Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) Przekazania Inżynierowi Kontraktu kopii umowy dotyczącej realizacji inwestycji, określonej w § 1 ust. 1 oraz kopii harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych niezwłocznie po zawarciu umowy z Wykonawcą.
 - b) terminowej zapłaty Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia o którym mowa w § 5 umowy.
 - c) Udostępnienie Inżynierowi Kontraktu dokumentów i danych niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy, a będących w posiadaniu Zamawiającego.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu wynikające z Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi: zł (słownie:) netto + VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę brutto zł (słownie:), w tym:
 - a) Za zakres związany z Zarządzeniem:(słownie:)netto + VAT w wysokościzł, co stanowi kwotę bruttozł (słowie:),
 - b) Za zakres związany z Nadzorem Inwestorskim:(słownie:)netto + VAT w wysokościzł, co stanowi kwotę bruttozł (słowie:),



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- c) Przygotowanie filmu informacyjnego:(słownie:) netto + VAT w wysokościzł, co stanowi kwotę bruttozł (słownie:),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie czynności przewidzianych Umową, a ponadto jest stałe i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy.
 3. Wypłata należnego wynagrodzenia za wykonaną usługę, następować będzie w formie płatności częściowych (nie częściej niż raz w miesiącu) na podstawie faktur częściowych oraz na podstawie faktury końcowej. Płatności częściowe będą odbywać się w wysokości proporcjonalnej do wartości zrealizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych określonych w Harmonogramie szczegółowym realizacji Inwestycji. Suma płatności częściowych nie może przekraczać 90% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 powyżej. Rozliczenie wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w zakresie pozostałej części wynagrodzenia (10% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 powyżej) zostanie dokonane po rozliczeniu Inwestycji przez Zamawiającego.
 4. Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie odbiór częściowy robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych na Inwestycji. Podstawą wystawienia faktury końcowej (pozostałe 10% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 powyżej) będzie podpisany protokół odbioru końcowego Inwestycji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.
 5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze Inżyniera Kontraktu w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury. Za dzień płatności uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Inżynier Kontraktu ma prawo żądać odsetek ustawowych.
 7. Łączne wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu nie może przekroczyć kwoty wskazanej w ust. 1 powyżej.

§ 6

Osoby realizujące umowę:

1. W skład zespołu Inżyniera Kontraktu wchodzi:
 - Inżynier Kontraktu -
 - inspektor nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych w osobie [].
 - inspektor nadzoru robót sanitarnych w osobie [].
 - inspektor nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie [].
 - Główny Specjalista ds. finansów i rozliczeń []
 - Specjalista ds. roszczeń
 - Specjalista ds. Prawnych []
2. Na etapie realizacji zamówienia Inżynier Kontraktu może wnioskować do Zamawiającego o zmianę osób skierowanych do realizacji zamówienia z zastrzeżeniem, że osoby których



wniosek o zmianę dotyczy muszą posiadać odpowiednio: uprawnienia i doświadczenie nie gorsze niż wskazane w ofercie.

3. O zamiarze zmiany osób wskazanych w ust. 1, Inżynier Kontraktu zawiadamia Zamawiającego pisemnie - przed rozpoczęciem wykonywania obowiązków przez następcę. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego przekazuje pisemne oświadczenia o podjęciu przez te osoby pełnienia obowiązków.
4. Inżynier Kontraktu odpowiada za działania i zaniechania inspektorów nadzoru, o których mowa w ust. 1, oraz pracowników lub innych osób, którymi posłużył się przy realizacji umowy - jak za działania i zaniechania własne.

§ 7.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy strony przewidują naliczenie kar umownych.
2. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit n, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek niepoinformowania Zamawiającego o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji Inwestycji, a zwłaszcza o wszelkich zagrożeniach terminu zakończenia robót w sposób i w czasie umożliwiającym podjęcie adekwatnych działań przez Zamawiającego,
 - 2) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit f, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek niedochowania obowiązku zapewnienia stałego nadzoru,
 - 3) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit aa, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek niedochowania obowiązku w zakresie terminowego składania raportów i sprawozdań,
 - 4) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit o, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek nieterminowego nieudostępnienia Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy,
 - 5) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit bb, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek nieterminowego przedłożenia Zamawiającemu dowodów odbioru technicznego (OT) jak również nieterminowe przekazanie tych dokumentów do siedziby Zamawiającego wraz z oświadczeniem o usunięciu przez wykonawcę ewentualnych usterek stwierdzonych przy odbiorze,
 - 6) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 lit v, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzystąpienia bądź niewykonania przeglądu gwarancyjnego przez Inżyniera Kontraktu,



- 7) za odstąpienie od Umowy z winy Inżyniera Kontraktu – w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Inżyniera Kontraktu z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający może naliczać kary umowne wskazane w ust. 2 pkt 1-6 pod warunkiem uprzedniego pisemnego pod rygorem nieważności wezwania Inżyniera Kontraktu wraz z poinformowaniem o rodzaju naruszonego obowiązku i bezskutecznym upływie wyznaczonego Inżynierowi Kontraktu terminu nie krótszego niż 7 dni na poprawę uchybień.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych przenoszącego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym paragrafie.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strony mogą dochodzić na podstawie Umowy nie może przekroczyć wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
7. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty doręczenia stronie pisemnego żądania zapłaty.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie może zostać zrealizowane, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Niezależnie od sytuacji unormowanej w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Inżyniera Kontraktu lub jego części uniemożliwiające wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 2) powzięcia informacji o otwarciu postępowania likwidacyjnego Inżyniera Kontraktu; Inżynier Kontraktu ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 3 dni zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu powyższego zdarzenia,
 - 3) likwidacji przedsiębiorstwa Inżyniera Kontraktu, a także jeżeli w inny sposób przedsiębiorstwo Inżyniera Kontraktu zakończyło swój byt prawny.
3. Inżynier Kontraktu ma prawo odstąpić od Umowy w sytuacji gdy Zamawiający zalega z zapłatą należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia przez okres dłuższy niż 2 miesiące.



4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3, strony składają w terminie 30 dni od chwili zaistnienia przyczyny tam określonej.
5. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, obejmującą świadczenie usług będących przedmiotem Umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż zł, na dowód czego przedkłada opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z dowodem zapłacenia składki.
2. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 przez okres obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 10

Zmiana Umowy

Strony oświadczają, że wykonywanie niniejszej Umowy jest ściśle uzależnione od jej postanowień lub umów o roboty budowlane, jakie Zamawiający zamierza zawrzeć z generalnym wykonawcą robót. W konsekwencji strony zobowiązują się w razie zaistnienia takiej potrzeby podjąć negocjacje w celu zmiany Umowy poprzez dopasowanie jej terminu lub zakresu do prowadzonego postępowania inwestycyjnego.

§ 11

Tajemnica

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym treści powierzonych dokumentów oraz wszelkich innych informacji uzyskanych w trakcie prac a dotyczących Zamawiającego.
2. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników, podmiotów współpracujących z Wykonawcą, niezależnie od sposobu i formy współpracy, jak za swoje działania lub zaniechania.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie dotyczą informacji, które są powszechnie znane, zostały Inżynierowi Kontraktu przekazane z wyłączeniem obowiązku zachowania poufności, zostały ujawnione zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa lub na żądanie uprawnionych organów.



§ 12

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Prawosławna pw. św. Jana Teologa w Chełmie.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO w celu związanym z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: ***Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu (Zarządzanie Projektem) wraz z nadzorem inwestorskim (w tym konserwatorskim) w ramach realizacji zadania pn. „Śladami trzech kultur i wyzwań - remont cerkwi i dzwonnicy w Wojśławicach”, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 oraz zawarcia Umowy,***
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania i które posiadają uprawnienia do kontroli i/lub nadzoru odnośnie projektów współfinansowanych z funduszy Unii Europejskiej,
4. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa powszechnie obowiązującego ,
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
6. posiada Pani/Pan:
 - a. - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b. - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
 - c. - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - d. - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
7. nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b. - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,



- c. - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.
2. Sędem właściwym dla wszelkich sporów mogących wyniknąć z Umowy jest sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - a) **Zamawiający:**
 - b) **Inżynier Kontraktu:**.....
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy dokonywane za zgodą strony wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień umownych. W takich przypadkach strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Inżynier Kontraktu:

Załączniki:



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



1. Oferta Inżyniera Kontraktu.
2. Zapytanie Ofertowe.
3. Polisa OC Inżyniera Kontraktu.
4. Dokumentacja techniczna.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

