



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

**UMOWA Nr / 2024
(wzór)**

**dostawę i montaż klimatyzacji w ramach realizacji projektu: „Budowa Systemu Informacji
Przestrzennej w północno-zachodniej części województwa dolnośląskiego – II etap”**

zawarta w dniu w Bolesławcu, pomiędzy:

Gminą Miejską Bolesławiec, z siedzibą przy ul. Rynek 41, 59-700 Bolesławiec, NIP: 612-16-36-326,
reprezentowaną przez **Piotra Romana** – Prezydenta Miasta Bolesławiec, przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta,
zwaną dalej **Zamawiającym**

Gmina Miejska Bolesławiec – UMB działa w imieniu:

1. Gminy i Miasta Lwówek Śląski z siedzibą Al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski, NIP: 616-10-03-030;
2. Gminy Sulików z siedzibą ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików, NIP: 615-18-08-708;
3. Gminy Miejskiej Zawidów z siedzibą Pl. Zwycięstwa 21/22, 95-970 Zawidów, NIP: 615-18-06-715;

oraz własnym jako „Partner Wiodący”,

realizując Projekt pn.: „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej w północno-zachodniej części województwa dolnośląskiego – II etap” w ramach Priorytetu nr 1 „Fundusze Europejskie na rzecz przedsiębiorczego Dolnego Śląska” Działania nr 1.3 „Cyfryzacja usług publicznych” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027 (Umowa nr RPDS.02.01.01-02-0025/16).

a

.....

reprezentowaną przez,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta na podstawie przepisów ustawy Kodeks Cywilny, z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z 11 września 2019 roku (Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.), z uwagi na brzmienie jego artykułu 2 ust. 1 pkt. 1 oraz zgodnie z obowiązującą Zamawiającego Instrukcją „Udzielanie zamówień publicznych o wartości do 130.000 złotych” (Wydanie III z 01.01.2021 r.).

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu klimatyzacji, w ramach realizacji projektu: „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej w północno-zachodniej części województwa dolnośląskiego – II etap”, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, FEDS.01.03-IZ.00-0013/23 w ramach Priorytetu nr 1 „Fundusze Europejskie na rzecz przedsiębiorczego Dolnego Śląska” Działania nr 1.3 „Cyfryzacja usług publicznych” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027, zwany dalej przedmiotem umowy.
2. Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje dobór urządzeń klimatyzacyjnych, ich dostawę i montaż oraz wykonanie kompletnych instalacji klimatyzacji chłodzącej, zasilania elektrycznego we wskazanych lokalizacjach, a także wykonanie niezbędnych prac związanych z montażem, zabezpieczeniem przejść technologicznych, odprowadzeniem skroplin i wszelkich innych prac

związanych z wykonaniem zadania. Zakres obejmuje także uruchomienie i rozruch instalacji, przeprowadzenie prób oraz szkolenie personelu.

3. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1) Budynek Urzędu Miasta w Bolesławcu – Budynek Plac Marsz.J. Piłsudskiego 1 – 3 szt.
 - 2) Budynek Urzędu Miejskiego w Zawidowie – Budynek Plac Zwycięstwa 21/22 – 2 szt.
 - 3) Budynek Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Budynek Al. Wojska Polskiego 25A – 1 szt.
 - 4) Budynek Urzędu Gminy Sulików – Budynek ul. Dworcowa 5 – 1 szt.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa Załącznik A - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

§ 2

Wartość Umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, Strony ustalają wynagrodzenie: brutto w wysokości zł (słownie: złotych), w tym podatek VAT wg stawki% w wysokości zł (słownie: złotych), netto..... zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w §2 ust. 1., stanowi sumę wynagrodzeń za realizację umowy dla poszczególnych Partnerów Projektu, zgodnie z ofertą Wykonawcy, to jest:

- 1) Gminy Miejskiej Bolesławiec:
..... zł

Słownie: złotych

- 2) Gminy i Miasta Lwówek Śląski:
..... zł

Słownie: złotych

- 3) Gminy Sulików:
..... zł

Słownie: złotych

- 4) Gminy Miejskiej Zawidów:
..... zł

Słownie: złotych

3. Wynagrodzenie określone w §2 ust. 1.:
 - 1) obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym koszty delegacyjne i koszty niezbędnych podatków oraz opłat związanych z dostawą niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 2) zawiera również koszty związane z udzieleniem Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji jakości wykonania Umowy na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

§ 3

Rozliczenie

1. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego końcowego protokołu zbiorczego, w rozbiciu na faktury dla poszczególnych Partnerów.
2. Wykonawca przy dostarczaniu przedmiotu zamówienia do siedziby Partnerów Projektu i zamontowaniu urządzeń przygotowuje protokół odbioru częściowego dla każdego z Partnerów Projektu w 3 egzemplarzach.
3. Partner Projektu, wykonując czynności odbioru, jest odpowiedzialny za przyjęcie przedmiotu zamówienia, dokładne sprawdzenie pod kątem zgodności z opisem zawartym w protokole oraz umową, a także podpisanie protokołu odbioru częściowego.
4. Protokół odbioru częściowego powinien być dostarczony do siedziby Zamawiającego (Partnera Wiodącego) w terminie 3 dni od daty zakończenia odbioru.
5. Zamawiający, po otrzymaniu protokołów odbioru częściowego od każdego Partnera Projektu, zakończonych brakiem uwag, podpisuje końcowy protokół zbiorczy.

6. Faktury będą wystawione dla każdego Partnera Projektu, w kwocie i części, która dotyczy danego Partnera.
7. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT dla Partnerów będzie podpisany przez Zamawiającego końcowy protokół zbiorczy, potwierdzający wykonanie przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie będzie płacone przelewami, na podstawie końcowego protokołu zbiorczego przedmiotu Umowy oraz prawidłowo wystawionych i dostarczonych Zamawiającemu oraz Partnerom Projektu faktur VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
9. Nieprawidłowe wystawienie faktury spowoduje naliczenie ponownego 14-dniowego terminu płatności, liczonego od dnia dostarczenia do Zamawiającego lub Partnera Projektu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Za okres opóźnienia w zapłacie Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
11. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień, w którym Zamawiający lub Partner Projektu wydał bankowi polecenie przelewu Wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 4

Termin i sposób realizacji Umowy

1. Zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Dostawa będą realizowane bezpośrednio do siedziby Partnerów Projektu.
3. Wykonawca w terminie min. 3 dni roboczych przed planowanym terminem każdorazowej dostawy dla Partnera zobowiązany jest poinformować go o tym fakcie.

§ 5

Sposób komunikacji oraz dane kontaktowe

1. Każda pisemna informacja dotycząca niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą musi zawierać jej numer identyfikacyjny i musi być przesłana drogą pocztową, faksem lub drogą elektroniczną (e-mail) lub doręczona osobiście pod następujące adresy:

	Dla Zamawiającego:	Dla Wykonawcy:
Nazwa:	Monika Rutyna Urząd Miasta Bolesławiec Wydział Organizacyjno-Administracyjny Referat Systemu Informacji Przestrzennej	
Adres:	Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 1 59-700 Bolesławiec	
Telefon:	075 645 64 00, 075 645 64 16	
E-mail:	umboleslawiec@um.boleslawiec.pl, m.rutyna@um.boleslawiec.pl	

§ 6

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż jest odpowiedzialny za wykonanie i koordynację wszystkich prac związanych z wykonaniem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) działać z poszanowaniem przepisów prawa, w tym dopełnić wszystkich formalności związanych z przedmiotem zamówienia;
 - 2) wykonać umowę zgodnie z należytą starannością oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu spełnienie wymagań określonych niniejszą Umową.

§ 7

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający ma obowiązek współdziałać z Wykonawcą tak, aby umożliwić jemu realizację Umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany bez zbędnej zwłoki przekazać Wykonawcy informacje dotyczące ujawnionej wady produktów stanowiących przedmiot Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Partnerowi karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu całości przedmiotu Umowy, w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1,
 - 2) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2.
3. Karę, o której mowa w ust. 2, Wykonawca wpłaci na wskazany przez Partnera rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Partnera zapłaty takiej kary umownej. Partner z tytułu kary umownej lub odszkodowania wystawi na Wykonawcę notę obciążeniową.
4. Partner zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Oprócz żądania kar umownych, o których mowa w ust. 2, Partner zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
6. Kary umowne ulegają kumulacji. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy nie skutkuje wygaśnięciem obowiązku zapłaty kar umownych określonych w Umowie. Łączna wysokość kar zastrzeżonych dla Partnera nie może przekroczyć 100 % wartości brutto całkowitego wartości umowy.

§ 9

Zmiany postanowień umowy

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:
 - 1) sposobu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany podwykonawcy;
 - 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 4) wystąpienia siły wyższej (Siła wyższa - zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyżczyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych) - w zakresie dostosowania umowy do zmian nią spowodowanych.
 - 5) wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
2. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana nr rachunku bankowego,
 - 2) zmiana danych teleadresowych.Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony.
4. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

§ 10

Prawo do odstąpienia od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Nie wyłączając prawa do odstąpienia od Umowy wynikającego z przepisów prawa lub innych zastrzeżeń umownych, Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od Umowy w części lub w całości wedle własnego wyboru w następujących przypadkach:
 - 1) przerwy w realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy trwającej co najmniej 14 dni - po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do podjęcia prac i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego 7 dniowego terminu;
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy z opóźnieniem w stosunku do terminów wskazanych w § 4 w sposób nienależyty mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zamawiającego, wyznaczenia dodatkowego 7 terminu i jego bezskutecznego upływu.
4. W przypadku określonym w ust. 3 pkt. 1-2 Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
6. W razie odstąpienia od Umowy strony sporządzają protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia, oraz uzgadniają sposób i zakres zabezpieczenia przerwanych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy wadliwie albo sprzecznie z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 11

Rękojnia oraz gwarancja jakości wykonania

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą udziela gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy od daty Odbioru Końcowego.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
3. Poza gwarancją i rękojnią udzieloną przez Wykonawcę, zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca jest związany gwarancją producenta.

§ 12

Poufność

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Niemniej, Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, ujawnić treści Umowy ani jakiejkolwiek specyfikacji lub informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z tą Umową, jakiejkolwiek osobie trzeciej (za wyjątkiem uprawnionych organów).
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt. 1 w innych celach niż wykonanie Umowy.
3. Zobowiązania podjęte przez strony w niniejszym paragrafie pozostają w mocy zarówno w czasie trwania, jak i po zakończeniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiającego oraz jego pracowników, współpracowników i podmiotów z Zamawiającym współpracujących, jakie Wykonawca uzyska w toku realizacji Umowy.
5. Wszelkie informacje o Zamawiającym uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania tych prac.
6. Obowiązek określony w ust. 1 i w ust. 2 nie dotyczy:
 - 6.1. informacji publicznie dostępnych;
 - 6.2. informacji, które były znane Stronie przed otrzymaniem od drugiej Strony i nie były objęte zobowiązaniem do poufności względem jakiegokolwiek podmiotu;
 - 6.3. obowiązku ujawnienia wynikającego z przepisów powszechnie obowiązujących.
7. Zobowiązanie do zachowania poufności nie stoi na przeszkodzie ujawnieniu informacji na uprawnione żądanie sądu lub organu administracji oraz w postępowaniu sądowym lub administracyjnym, jeżeli jest to potrzebne dla jego rozstrzygnięcia i przy zachowaniu możliwych środków ochrony ujawnianych informacji przed ich publicznym rozpowszechnieniem – po uprzednim pisemnym poinformowaniu drugiej Strony o żądaniu ujawnienia.
8. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasady poufności, określonej w ust. 1 i 2, przez swoich pracowników

i podwykonawców.

§ 13

Rozstrzygnięcie sporów oraz postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, a także ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, ze zm.).
2. Integralną częścią Umowy jest:
 - 1) Załącznik Nr 1 do Umowy –Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Załącznik Nr 2 do Umowy – Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik Nr 3 do Umowy – Wzór protokołu odbioru
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie gdyby któreś z postanowień niniejszej Umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej Umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona. W takim przypadku strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich związanych z Umową sporów, jakie mogą wyniknąć między nimi.
7. Jeżeli dojdzie do sporu, strony niniejszej Umowy mają obowiązek poinformować się wzajemnie o swoich stanowiskach w sporze, a także o możliwych rozwiązaniach zaistniałej sytuacji w sposób polubowny.
8. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór będzie rozstrzygnięty zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w języku polskim w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, przeznaczonych odpowiednio dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA