



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Załącznik nr 2**

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Dostawa i montaż klimatyzacji w ramach realizacji projektu: „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej w północno-zachodniej części województwa dolnośląskiego – II etap”**

*Umowa nr FEDS.01.03-IZ.00-0013/23, pn.: „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej w północno-zachodniej części województwa dolnośląskiego – II etap” w ramach Priorytetu nr 1 „Fundusze Europejskie na rzecz przedsiębiorczego Dolnego Śląska” Działania nr 1.3 „Cyfryzacja usług publicznych” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027*

#### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest dobór urządzeń klimatyzacyjnych, ich dostawa i montaż oraz wykonanie kompletnych instalacji klimatyzacji chłodzącej, zasilania elektrycznego we wskazanych lokalizacjach a także wykonanie niezbędnych prac związanych z montażem, zabezpieczeniem przejść technologicznych, odprowadzeniem skroplin i wszelkich innych prac związanych z wykonaniem zadania. Zakres zamówienia obejmuje także uruchomienie i rozruch instalacji, przeprowadzenie prób oraz szkolenie personelu.

#### **2. MIEJSCA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1) Budynek Urzędu Miasta w Bolestawcu – Budynek Plac Marsz. J. Piłsudskiego 1 – VII piętro
- 2) Budynek Urzędu Miejskiego w Zawidowie – Budynek Plac Zwycięstwa 21/22
- 3) Budynek Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Budynek Al. Wojska Polskiego 25A
- 4) Budynek Urzędu Gminy Sulików – Budynek ul. Dworcowa 5

#### **3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji prac: 30 dni od dnia podpisania umowy

Dokładną datę rozpoczęcia prac należy uprzednio uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 15:00, w sposób umożliwiający zachowanie ciągłości pracy w jednostkach. Przez pojęcie „dni robocze” należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### **4. OZNACZENIA KODOWE CPV:**

39717200-3 Dostawa i montaż klimatyzacji

#### **5. UWARUNKOWANIA TECHNICZNO-ORGANIZACYJNE:**

- 1) Dobór urządzeń nastąpi w oparciu o zapisy niniejszego OPZ.
- 2) Dostarczany sprzęt musi być fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i prawnych, posiadać nazwę producenta, nienaruszone cechy pierwotnego opakowania oraz musi spełniać wszelkie wymagania określone prawem polskim co do zastosowania tego typu wyrobów i dopuszczania ich do obrotu w Polsce oraz nie może nosić śladów wcześniejszego użytkowania.
- 3) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczanego towaru.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia określonego sprzętu zgodnie ze złożoną ofertą na własny koszt i ryzyko.

#### **6. OPIS**

Wykonawca obowiązany jest przedstawić proponowane przez niego rozwiązanie w ofercie cenowej, uwzględniającej założenia Zamawiającego dla systemu klimatyzacji, zasilania i sterowania urządzeń. W w/w ofercie



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Wykonawca winien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym prac związanych z posadowieniem jednostki zewnętrznej, prowadzenia przewodów, a także badań, pomiarów i sprawdzeń instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną Wykonawcy przed złożeniem oferty w celu przeprowadzenia własnych pomiarów niezbędnych do doboru odpowiednich urządzeń oraz zapoznania się z warunkami zasilania elektrycznego i innymi uwarunkowaniami.

- 1) Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - a. montażu i instalacji urządzeń zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - b. przestrzegania warunków bhp oraz zapewnienia bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzkiego zgodnie z obowiązującymi przepisami w trakcie trwania prac,
  - c. przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska,
  - d. wykonywania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - e. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wynikłe podczas realizacji umowy wyrządzone osobom trzecim,
  - f. naprawienia szkód spowodowanych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia,
  - g. zabezpieczenia wszystkich elementów instalacji:
    - elementy wewnątrz pomieszczeń należy ukryć w listwach lub korytach maskujących,
    - elementy prowadzone po elewacji muszą być zabezpieczone na działanie warunków atmosferycznych,
  - h. wszelkie ubytki powstałe podczas prac montażowych tj. ubytki na ścianach i innych elementach budynku należy doprowadzić do stanu poprzedniego.
- 2) Po zrealizowaniu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację, która będzie zawierać:
  - a. techniczną dokumentację powykonawczą podpisaną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez przedstawiciela Zamawiającego
  - b. karty techniczne zamontowanych urządzeń wraz z podaniem ich charakterystycznych parametrów oraz ilości czynnika chłodniczego,
  - c. deklarację zgodności i inne wymagane certyfikaty w języku polskim.
  - d. warunki gwarancji z uzupełnioną kartą gwarancyjną,
  - e. instrukcję obsługi w języku polskim;
  - f. zakres szkolenia i wykaz pracowników Zamawiającego, których przeszkolono w obsłudze przedmiotu zamówienia,
  - g. dokumenty wydane przez producenta poświadczające datę produkcji sprzętu. Sprzęt musi być wyprodukowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Kompletną instalację klimatyzacyjną należy wykonać w pokojach wymienionych poniżej przy zachowaniu wymienionych parametrów i uwarunkowań w pomieszczeniach:

**a. Budynek Urzędu Miasta w Bolesławcu – Budynek Plac Marsz. J. Piłsudskiego 1 – VII piętro – 3 szt.**

Instalacja zlokalizowana będzie w budynku Urzędu Miasta w Bolesławcu a VII piętrze w trzech pomieszczeniach: w pomieszczeniu serwerowni, w sali konferencyjnej i na korytarzu.

**Serwerownia**

Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 3,5kW
- Regulacja temperatury



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- Jednostka dedykowana do pracy w serwerowniach, praca ciągła 24/7/365
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Wbudowany moduł WiFi
- Oferowane urządzenie musi umożliwiać niezawodne działanie przy maksymalnej długości instalacji chłodniczej 30 m.

#### Zakres prac:

- Dostarczenie klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na kominie wentylacyjnym budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni
- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne w kominie wentylacyjnym oraz w suficie podwieszanym korytarza (odległość między jednostkami ok. 30 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki z rozdzielnicz wraz z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

#### **Pomieszczenie wydruku 1**

##### Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 5kW
- Regulacja temperatury
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Oferowane urządzenie musi umożliwiać niezawodne działanie przy maksymalnej długości instalacji chłodniczej 25 m.

#### Zakres prac:

- Dostarczenie klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na kominie wentylacyjnym budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni
- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne w kominie wentylacyjnym oraz w suficie podwieszanym korytarza (odległość między jednostkami ok. 25 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki z rozdzielnicz wraz z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

#### **Pomieszczenie wydruku 2**

##### Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 3,5kW
- Regulacja temperatury
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Oferowane urządzenie musi umożliwiać niezawodne działanie przy maksymalnej długości instalacji chłodniczej 25 m.

#### Zakres prac:

- Dostarczenie klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na kominie wentylacyjnym budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne w kominie wentylacyjnym oraz w suficie podwieszanym korytarza (odległość między jednostkami ok. 25 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki z rozdzielnic wraz z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

#### **b. Budynek Urzędu Miejskiego w Zawidowie – Budynek Plac Zwycięstwa 21/22 – 2 szt.**

Instalacja zlokalizowana będzie w budynku Urzędu Miejskiego w Zawidowie w pomieszczeniu serwerowni.

##### **Serwerownia**

Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 3,5kW
- Regulacja temperatury
- Jednostka dedykowana do pracy w serwerowniach, praca ciągła 24/7/365
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Wbudowany moduł WiFi

Zakres prac:

- Demontaż starego klimatyzatora
- Dostarczenie nowego klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na ścianie budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni
- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne (odległość między jednostkami ok. 4 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki wraz z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

#### **c. Budynek Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Budynek Al. Wojska Polskiego 25A – 1 szt.**

Instalacja zlokalizowana będzie w budynku Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski w pomieszczeniu serwerowni.

##### **Serwerownia**

Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 3,5kW
- Regulacja temperatury
- Jednostka dedykowana do pracy w serwerowniach, praca ciągła 24/7/365
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Wbudowany moduł WiFi

Zakres prac:

- Demontaż starego klimatyzatora
- Dostarczenie nowego klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na ścianie budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni



- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne (odległość między jednostkami ok. 4 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki z rozdzielnic z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

#### **d. Budynek Urzędu Gminy Sulików – Budynek ul. Dworcowa 5 – 1 szt.**

Instalacja zlokalizowana będzie w budynku Urzędu Gminy Sulików w pomieszczeniu serwerowni. Instalacja powinna być wykonana obok istniejącej i skomunikowana z nią jako zabezpieczenie w razie awarii. Zakres obejmuje również montaż sterownika pracy naprzemiennej i podłączenie do jednostek nowej oraz istniejącej.

#### **Serwerownia**

Parametry techniczne oferowanego urządzenia:

- Klasa wydajności energetycznej min. A++
- Moc chłodnicza min. 3,5kW
- Regulacja temperatury
- Jednostka dedykowana do pracy w serwerowniach, praca ciągła 24/7/365
- Poziom ciśnienia akustycznego jednostek wew. musi być nie większy niż 20dB na niskim biegu i nie więcej niż 40dB na najwyższym biegu mierzony w odległości 1m
- Wbudowany moduł WiFi

Zakres prac:

- Dostarczenie nowego klimatyzatora
- Montaż jednostki zewnętrznej na wieszaku ściennym umieszczonym na ścianie budynku
- Montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu serwerowni
- Wykonanie instalacji freonowej i elektrycznej łączącej jednostki zewnętrzne i wewnętrzne (odległość między jednostkami ok. 5 m)
- Wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin
- Doprowadzenie zasilania jednostki z rozdzielnic z odpowiednim zabezpieczeniem
- Wykonanie próby szczelności i próżniowania
- Montaż sterownika pracy naprzemiennej, podłączenie do nowej jednostki oraz już zamontowanej
- Uruchomienie klimatyzatora i przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi urządzeń

### **7. GWARANCJA**

- 1) Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy.
- 2) Podczas trwania okresu gwarancji przegląd serwisowy musi być wykonywany przez Wykonawcę;
- 3) Zamawiający nie dopuszcza zlecenia prac wykonawczych i serwisu Podwykonawcom;
- 4) W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z przeglądów technicznych i konserwacji zamontowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia, mające wpływ na ważność gwarancji producenta.
- 5) Konserwacja systemu obejmuje stały nadzór nad całokształtem działania urządzeń oraz gwarantuje ich utrzymanie w sposób zapewniający niezawodne i prawidłowe funkcjonowanie.
- 6) Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne, o których mowa wyżej powinny być przeprowadzone co z częstotliwością zgodną z instrukcją ustaloną przez producenta, jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku w okresie między 1 stycznia a 30 kwietnia.
- 7) Każdy przegląd, konserwacja lub naprawa winny być potwierdzone odpowiednim, podpisanym protokołem.