

UMOWA NR 1/ITHUB/10.5/2024
O PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ROBÓT BUDOWLANYCH
ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ BUDYNKU „IT HUB GLIWICE – HUB 1”

zawarta w Gliwicach w dniu pomiędzy :

Parkiem Naukowo-Technologicznym „TECHNOPARK GLIWICE” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, przy ul. Konarskiego 18c, 44-100 Gliwice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000218888, NIP 631-242-08-15, REGON 278243253, 16.680.000,00 zł, reprezentowanym przez:
zwany dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....
.....
zwany dalej „**Wykonawcą**”
razem zwanymi dalej „**Stronami**”

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa IT HUB GLIWICE – HUB 1” zgonie z postanowieniami niniejszej umowy oraz zapisami zapytania ofertowego nr 1/ITHUB/10.5/2024
2. Roboty budowlane będą prowadzone na terenie nieruchomości oznaczonej jako działki 30/1, 31, 32/1, 43/4, 710/3 obręb Politechniki Śląskiej w Gliwicach, zlokalizowanej w Gliwicach (44 – 100), ul. Wincentego Pola 27. Inwestycja Realizowana jest na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Nr AB-337/2023 wydanej przez Prezydenta Miasta Gliwice w dniu 24.07.2024 r.
3. Wykonawcą robót budowlanych będzie zgodnie z zawartą Umową o roboty budowlane nr z dnia, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Zgodnie z powyższą umową o roboty budowlane oraz zgłoszeniem rozpoczęcia robót budowlanych do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, termin rozpoczęcia robót ustalony został na dzień r., zaś termin ich zakończenia na dzień r.
4. Nadzór autorski będzie pełniony w stosunku do robót budowlanych objętą w/w Umową o roboty budowlane z dnia nr

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane we wszystkich niezbędnych do realizacji umowy branżach, w tym w szczególności: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, Dokumenty, które świadczą o posiadanych przez Wykonawcę uprawnieniach stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby pełniące nadzór autorski są członkami Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają aktualne ubezpieczenie o.c.
3. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco uzupełniać i przedstawiać Zamawiającemu listę osób sprawujących nadzór inwestorski.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego (w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 roku, art. 20, ust. 1, pkt 4, ppkt a i ppkt b (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682, ze zm.) na podstawie opracowanej i posiadanej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej zgodnie z zakresem i warunkami zapytania ofertowego nr 1/ITHUB/10.5/2024
2. Zakres nadzorowanych robót będzie obejmował następujące branże:
 - a) architektoniczna,
 - b) konstrukcyjno-budowlana,
 - c) instalacje elektryczne,
 - d) instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Zakres nadzoru autorskiego:



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

- a) Wyjaśnianie wątpliwości wykonawców robót budowlanych (w każdej z części) dotyczących Dokumentacji projektowej wykonanej przez Projektanta sporządzającego dokumentację oraz sztuki budowlanej. Sporządzanie ewentualnych dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja ta w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne – z wyłączeniem rysunków warsztatowych wykonawcy robót budowlanych, jeśli takowe będą sporządzane.
 - b) Pisemne opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji warsztatowej przygotowanej przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie związanym z Dokumentacją projektową pierwotną, w przypadku konieczności zamiany i/lub wprowadzenia zmian realizacyjnych.
 - c) Uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych wyłącznie za zgodą Zamawiającego możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych i równoważnych.
 - d) Uzgadnianie, na podstawie przekazanych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów, kart materiałowych dotyczących materiałów, wyposażenia i urządzeń zaproponowanych przez Wykonawcę pod względem spełnienia wymagań Dokumentacji projektowej.
 - e) Bieżące doradztwo wykonawcy i Inwestora, a także inspektora nadzoru - robót budowlanych w sprawach związanych z realizacją zadania, w tym w zakresie ewentualnych zmian w stosunku do pierwotnego projektu.
 - f) Nadzór i kontrola nad wprowadzaniem zmian do Dokumentacji projektowej przez Wykonawcę lub Zamawiającego, o których wykonawca robót budowlanych będzie pisemnie poinformowany, w taki sposób, aby nie spowodowały one istotnej zmiany zatwierdzonego Projektu, czy też nieuzasadnionego odstępstwa od założonych parametrów,
 - g) Każdorazowy udział w naradach budowy (nie rzadziej niż raz w tygodniu), w miejscu budowy, organizowanych przez Zamawiającego lub/i wykonawcę robót budowlanych oraz w procedurach odbiorowych budynków każdorazowo osób sprawujących nadzór autorski w zależności od branży.
 - h) Wsparcie Zamawiającego w ocenie technicznej wystąpienia okoliczności związanych z koniecznością wykonania robót budowlanych dodatkowych, zamiennych, uzupełniających (jeżeli dotyczy), przy czym ocena taka zostanie wykonana w oparciu o dokumentację przetargową i zawartą umowę w sprawie robót budowlanych.
 - i) Udział w odbiorach robót budowlanych.
 - j) Ocena wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem, uzgodnieniami i zapisami dziennika budowy.
 - k) Zmiany wprowadzone do Dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, dokonane przez wykonawcę robót budowlanych lub przez Zamawiającego za zgodą wykonawcy robót budowlanych, dokumentowane będą przez osoby sprawujące nadzór poprzez:
 - Wpisy do Dziennika Budowy i/lub książkę obmiaru robót i/lub przez wpisy w notatkach służbowych, a zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej.
 - Rysunki zamienne lub szkice opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element Dokumentacji projektowej zastępują oraz protokoły lub notatki służbowe podpisywane przez strony i załączane do dokumentacji powykonawczej.
 - l) Zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej.
4. Po wykonaniu jakiegokolwiek dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca przekazuje do akceptacji Zamawiającemu, komplet dokumentów wynikających z danego etapu (np. rozwinięcie szczegółu, detal i sposób wykończenia, itp.).
 5. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe).
 6. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie (jeżeli dotyczy).
 7. Do Wykonawcy należy ścisła współpraca w zakresie uzgadniania i zaakceptowania proponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym oraz inspektorem nadzoru.
 8. Do Wykonawcy należy uzupełnienie dokumentacji w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Dotyczy to zwłaszcza konieczności wykonania rysunków uzupełniających, innych niż wady i usterki dokumentacji.
 9. Dokumentacja w ramach czynności nadzoru autorskiego musi być wykonana w języku polskim, zgodnie z zakresem przedmiotowego zadania, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności musi posiadać niezbędne uzgodnienia.
 10. Dokumentację w ramach nadzoru autorskiego należy opracować w sposób czytelny, opisy powinny być sporządzone pismem maszynowym lub czytelnymi wpisów ręcznych, z niezbędnymi pieczęciami i podpisami.
 11. Nadzór nad robotami obejmuje wszystkie koszty dojazdu i dojazdu na budowę i/lub do miejsc prowadzenia narad budowy.

12. Nadzór autorski prowadzony jest nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu na miejscu budowy. Zamawiający wymaga obecności sprawującego nadzór autorski w zależności od branży.
13. Zamawiający wymaga obecność projektanta sprawującego nadzór autorski na budowie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego w zależności od branży do czasu protokolarnego odbioru robót nie zawierającego wad wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.
14. Wyżej wymienione obowiązki dotyczące nadzoru autorskiego będą realizowane w terminie max 3 dni od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.

§4

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą z dnia 04 lutego 1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2021.1062 t.j.)
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań (rysunków, opisów rozwiązań, itp.) będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - a) prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie opracowań wytworzonych w wyniku realizacji zamówienia;
 - b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
4. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
5. Z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja lub poszczególne jej części zostały utrwalone przejdzie na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utrwalona, przekazanych Zamawiającemu zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
6. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy tj. od dnia do dnia zakończenia robót budowlanych, tj. planowo do dnia 28.02.2026 r. lub do momentu ukończenia robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu
3. Termin określony w ust. 1 jest terminem szacunkowym i zależy od faktycznego okresu realizacji, dlatego termin, w zależności od potrzeb, może ulec wydłużeniu, bez prawa do zwiększenia wynagrodzenia (wynagrodzenie ryczałtowe).

§6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtową.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż ryczałtowe wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego wynosi (słownie), powiększone o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury, zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §7 ust. 2 będzie płatne w częściach zgodnie z poniższym harmonogramem:

Płatność 1 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2024 r.

Płatność 2 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.08.2024 do dnia 31.08.2024 r.

Płatność 3 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.09.2024 do dnia 30.09.2024 r.

Płatność 4 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.10.2024 do dnia 31.10.2024 r.

Płatność 5 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.11.2024 do dnia 30.11.2024 r.

Płatność 6 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.12.2024 do dnia 31.12.2024 r.

Płatność 7 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.01.2025 do dnia 31.01.2025 r.

Płatność 8 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.02.2025 do dnia 28.02.2025 r.

Płatność 9 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.03.2025 do dnia 31.03.2025 r.

Płatność 10 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.04.2025 do dnia 30.04.2025 r.

Płatność 11 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.05.2025 do dnia 31.05.2025 r.

Płatność 12 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.06.2025 do dnia 30.06.2025 r.

Płatność 13 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.07.2025 do dnia 31.07.2025 r.

Płatność 14 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.08.2025 do dnia 31.08.2025 r.

Płatność 15 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.09.2025 do dnia 30.09.2025 r.

Płatność 16 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.10.2025 do dnia 31.10.2025 r.

Płatność 17 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.11.2025 do dnia 30.11.2025 r.

Płatność 18 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.12.2025 do dnia 31.12.2025 r.

Płatność 19 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.01.2026 do dnia 31.01.2026 r.

Płatność 20 - zł netto (słownie:), powiększonych o należny podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury za okres od dnia 01.02.2026 do dnia 28.02.2026 r.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w §7 ust. 2 będzie płatne w terminie 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu odbiorcy.

5. Wynagrodzenie o którym mowa w §6 ust. 2 jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz Sprawiedliwej Transformacji), Priorytet FESL.10.00 - Fundusze Europejskie na transformację, Działanie FESL.10.05 – Innowacyjna infrastruktura wspierająca gospodarkę zgodnie z umową FESL.10.05-IZ.01-05B1/23

§7

1. Wykonawca może odstąpić od niniejszej Umowy w wypadku, jeżeli roboty nie zostaną rozpoczęte w terminie 14 dni od daty wskazanej w § 1 ust. 2 lub w wypadku zaistnienia przerwy w robotach trwającej ponad 90 dni z przyczyn od niego niezależnych.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku zerwania umowy z wykonawcą robot budowlanych o której mowa w §1 ust.1.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i zakreśleniu terminu nie dłuższego niż 7 kolejnych dni na usunięcie nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej (RODO) oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018 r. (z późn. zm.) Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia wydane przez Administratora Danych Osobowych, upoważniające do przetwarzania danych osobowych.

§ 9

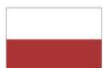
Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności” o ile taki obowiązek wynika z przepisów prawa, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie. Płatność zostanie dokonana w formie mechanizmu podzielonej płatności wyłącznie na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na fakturze VAT i jednocześnie zawarty na „białej liście podatników VAT”, o ile taki obowiązek wynika z przepisów prawa.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wypadku
 - a) odstąpienia od Umowy w całości lub części lub niewykonania jej części, z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 25,00% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) opóźnienia w wykonaniu jakiegokolwiek zobowiązania wynikającego z Umowy – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia za każdy przypadek, łącznie nie więcej jednak niż 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdyby szkoda Zamawiającego przekraczała wysokość zastrzeżonych kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający może potrącić należne mu od Wykonawcy kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę
4. Kary umowne są wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia, bez potrzeby odrębnego wezwania do zapłaty; w przypadku odstąpienia od Umowy kary za opóźnienie oraz nieterminowe wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub za nienależyte wykonanie Umowy naliczone do dnia odstąpienia są nadal należne (także w przypadku, gdy podstawa odstąpienia jest tożsama z podstawą wcześniejszego naliczenia kar umownych)



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

§ 11

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o umowie zlecenia i ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 – Umową o roboty budowlane na realizację inwestycji „Budowa IT HUB GLIWICE – HUB 1”

Załącznik nr 2 - lista osób wymienionych z imienia, nazwiska, które będą sprawować nadzór autorski nad wskazaną w §1 ust. 1 inwestycją. Lista, o której mowa wcześniej jest spójna osobami wykazanymi w Załączniku nr 3 - będącym częścią oferty na zapytanie 1/ITHUB/10.5/2024. Lista powyższa będzie zawierała także nr ubezpieczenia każdej osoby pełniącej nadzór autorski,



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie