

BK.BCU.1.2024**Załącznik Nr 6**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dotyczący usługi pełnienia nadzoru budowlanego (nadzoru inwestorskiego) nad realizacją robót budowlanych

1. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru budowlanego (nadzoru inwestorskiego) nad robotami budowlanymi związanymi z realizacją zadania pn.: „**Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie techniki dentystycznej**” realizowanego w ramach projektu pn.: „**Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)**”.

2. Opis zamówienia

Zadanie o którym mowa w **pkt. 1, polegające na** utworzeniu BCU w dziedzinie techniki dentystycznej realizowane będzie przy ul. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 159, 92-332 Łódź, w formule zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Zakres robót które objęte będą przedmiotem zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) stanowiący załącznik do niniejszego opisu. Przewiduje się, że roboty prowadzone będą w okresie od czerwca do września 2024 r. z dopuszczeniem możliwości wcześniejszego wykonania robót przygotowawczych, porządkowych. Wartość robót budowlanych przewidzianych do realizacji w ramach w/w zadania – 5.043.000,00 zł brutto.

Zamówienie obejmuje świadczenie usługi polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczeniu robót budowlanych, w tym ewentualnych robót dodatkowych itp. Usługę należy realizować, w szczególności w takim czasie, aby zapewniona była skuteczność nadzoru tj. zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i wzorze umowy.

Wykonawcy składają ofertę uwzględniającą zapisy zapytania ofertowego oraz wzoru umowy, w szczególności:

- wykonanie przedmiotu umowy rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- bieżącą współpracę z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym;
- wykonanie usługi z zachowaniem wymagań i zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją projektową, przy dołożeniu należytej staranności w ich wykonaniu, dobrą jakością i zachowaniem właściwej organizacji pracy;
- wykonanie przedmiotu zamówienia przy użyciu materiałów, sprzętu oraz transportu własnym staraniem i na własny koszt

Nadzór budowlany (nadzór inwestorski), będący przedmiotem zamówienia, powinien obejmować całość robót we wszystkich branżach ujętych w PFU i dotyczyć również ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających wynikłych w trakcie realizacji robót oraz przygotowawczych jeśli takie wystąpią. Wymagany

Województwo Łódzkie, Szkoła Policealna Techniki Dentystycznej w Łodzi, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 159, 92-332 Łódź
Umowa o objęcie przedsięwzięcia wsparciem z planu rozwojowego dotycząca realizacji przedsięwzięcia w ramach Konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)

planowany okres pełnienia nadzoru – od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2024 r., z zastrzeżeniem wskazanym w zapytaniu ofertowym – zmiana terminu obowiązywania umowy.

3. Obowiązki Wykonawcy zamówienia

Do obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia, oprócz wynikających wprost z **Art. 25 i Art. 26 Ustawy Prawo budowlane z dn. 07.07.1994 r.** (wraz z późniejszymi zmianami), należeć będą również obowiązki szczegółowo określone we wzorze umowy – zał. nr 4 do Zapytania ofertowego.

4. Wymagania w stosunku Wykonawcy przedmiotu zamówienia

W celu zapewnienia realizacji przedmiotu zamówienia z należytą starannością i pilnością, zgodnością z zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, Wykonawca jako podmiot winien posiadać zdolność techniczną i zawodową do jego wykonania. W szczególności przez cały okres pełnienia nadzoru budowlanego (nadzoru inwestorskiego) winien dysponować zespołem osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia tzn. co najmniej po jednej osobie posiadającej aktualne uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót odpowiednio w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych i instalacji gazowych – szczegółowo określone w Zapytaniu ofertowym. Spośród tych osób lub niezależnie od nich Wykonawca winien wyznaczyć koordynatora (kierownika) zespołu. Osoby wyznaczone do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w danej specjalności w okresie jej wykonywania muszą być członkami odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Załącznik:

- Program Funkcjonalno-Użytkowy